



SMLOUVA O DÍLO

č. 03/2013

uzavřená podle ustanovení §§ 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku a předpisů souvisejících v platném znění

Název stavby: „Sportovně relaxační areál Hradec Králové“

1. Smluvní strany

1. OBJEDNATEL:

Obchodní firma: **Park Golf a.s.**
 IČ: 25997831
 DIČ: CZ 25997831
 Sídlo: Pod Lesem 38/1, Hradec Králové, 500 02
 Zastoupená: Ing. Pavlem Hlouškem, předsedou představenstva
 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, složka B 2693

2. ZHOTOVITEL:

Obchodní firma: **DOMISTAV HK s.r.o**
 Sídlo / místo podnikání: Foerstrova 897, Hradec Králové, 500 02
 Zastoupený / jednatel: Ing. Michalem Matesem, jednatelem společnosti
 IČ: 26007177
 DIČ: CZ26007177
 Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Hradec Králové
 číslo účtu: č.ú. 189542697/0300

(objednatel a zhotovitel jsou dále označováni společně jen jako „smluvní strany“ či „strany“ nebo kterýkoli z nich samostatně jen jako „strana“ nebo jako „zhotovitel“ a „objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

2. Předmět smlouvy

- Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu této smlouvy, v souladu s platným stavebním povolením vydaným k předmětné stavbě a v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou firmou ATELIER ARCHITEKTURY, Šuda-Horský, a.s. v kvalitě odpovídající ČSN, vyhlášce č.137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ISO normám, platným zákonům a předpisům pro provádění stavby souvisejících s plněním zakázky, provede na stavbě s názvem „ Sportovně relaxační areál Hradec Králové “ práce a dodávky tvořící předmět smlouvy. Předmětem smlouvy (v textu označovaného též pojmy „předmět díla“ či „dílo“) tvoří následující práce a dodávky dle položkových rozpočtů jednotlivých objektů, které jsou **přílohou č.2** této smlouvy:

- SO 06 Vodovodní přípojka , přípojka na splaškovou kanalizaci pro objekt SO 01**
- SO 09 Plynovodní přípojka pro objekt SO 01**
- SO 10 Venkovní rozvody NN pro objekt SO 01**
- SO 12 Vnitroareálové osvětlení**



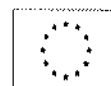
2. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s pracemi a dodávkami ostatních zhotovitelů, které nejsou součástí této smlouvy o dílo. Postup prací musí odpovídat v tomto rámci zájmům objednatele.
3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu smlouvy, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu, a to v souladu s platnými normami, předpisy a touto smlouvou bez ohledu na to, zda tyto práce, dodávky, služby a výkony byly obsaženy v dokumentaci.
4. Zhotovitel jako odborná firma provedl kontrolu předané dokumentace a prohlašuje, že oznámil objednateli jakékoli chyby, vady nebo jiné nedostatky předané dokumentace, včetně smlouvy o dílo, které by bránily kolaudaci a bezvadnému provozu díla a je si vědom toho, že v průběhu provádění prací v souvislosti s prováděním díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznamování se s takovými podklady. Dále se zhotovitel plně obeznámil se situací na staveništi, důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel provede dílo kvalifikovanými zaměstnanci. Zhotovitel odpovídá za to, že bude mít pro své zaměstnance veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění díla. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit na požádání objednatele.
6. Veškeré důsledky vzniklé nesplněním výše uvedených povinností jdou k tíži zhotovitele.
7. Vykližené staveniště plnění bude protokolárně předáno nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu plnění.
8. Místem plnění díla je areál Park Golf a.s.– parc.č. 176/5, 201/3, 201/9, 201/14, 201/38, 238/1, 238/2, 239/2, 239/3, 239/4, 229/3 a 473 v katastrálním území Třebeš.

3. Termín realizace

1. Termín zahájení prací: 17.04.2013
Termín dokončení a předání díla zhotovitelem: 28.05.2013
Objednatel si vyhrazuje právo na změnu termínu dle jeho potřeb.
2. Zhotovitel je oprávněn přerušit práce pouze na příkaz objednatele nebo v případě vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, majících bezprostřední vliv na plnění díla jako jsou zejména stávky, výluky, blokády, válka, hrozba války, mobilizace, převraty, přírodní katastrofy, odmítnutí povolení vládou nebo dalšími úřady v takovém rozsahu, že zabraňují nebo zpožďují splnění smluvních závazků.
V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran odpovídající vzniklé situaci. Smluvní strana, u které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 3 dnů od data vzniku takové okolnosti písemně uvědomit druhou smluvní stranu. Ve stejné lhůtě uvědomí druhou stranu i o tom, že dotyčná situace pominula.
3. Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné dílo dokončit ve lhůtě smlouvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla.
4. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení výše uvedených termínů upomínat. Nedodržením dílčího, popř. jiného termínu plnění díla uvedeného v této smlouvě, dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky z toho plynoucími.

4. Cena díla

1. Zhotovitel převzal před zahájením prací od objednatele veškerou dokumentaci nezbytnou k řádnému provedení díla dle této smlouvy, tuto dokumentaci pečlivě prostudoval a prohlašuje, že k ní nemá žádné



výhrady, provedl její ocenění a na jeho základě předložil objednateli nabídku konečné ceny jím prováděného díla.

- Cena za provedení díla dle čl. 2 se sjednává jako cena maximální bez DPH, která zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením prací, dodávek, služeb a výkonů včetně odvozu a řádné likvidace odpadů, stejně tak jako vyzkoušením a předáním díla dle této smlouvy, a to ve výši:

707 251,10 Kč (slovy: sedmsetšedesát tisíc dvěstě padesátjednakorun českých deseti haléřů)

- K sjednané smluvní ceně se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění jeho změn a doplňků, platná v době vyúčtování ceny provedených prací.

5. Platební podmínky

- Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny bude objednatelem prováděna podle rozsahu měsíčního dílčího plnění zhotovitele na jednotlivých ucelených částech stavby. Rozsah tohoto plnění bude zjišťován k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce zjišťovacím protokolem, jež bude obsahovat soupis skutečně provedených prací. Tento den je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Zástupce objednatele na stavbě je povinen tento zjišťovací protokol zhotovitele ověřit a potvrdit svým podpisem do 10 dnů po jeho předání zhotovitelem. Objednatelem potvrzený zjišťovací protokol bude přílohou daňového dokladu (faktury). Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit teprve po řádném dokončení díla dle této smlouvy.
- Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i víceprací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny a smluvně zabezpečeny dle smlouvy o dílo, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Práce, které provedl zhotovitel mimo smluvní objem nebo o své újmě, odchylně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel dodatečně takové práce za nutné nebo žádoucí uzná a tyto budou smluvně zabezpečeny. Pak se k samostatnému soupisu těchto prací přikládá i dodatečně uzavřený dodatek smlouvy o dílo.
- Objednatel je oprávněn zadržet z platby část úhrady ve výši 10% z ceny díla bez DPH jako záruku za vady uplatněné objednatelem, které se objeví v průběhu realizace díla nebo během záruční doby, a to za účelem jejich krytí (dále jen „pozastávka“). Objednatel má právo použít tuto pozastávku na úhradu nákladů vzniklých objednateli v případech, kdy zhotovitel včas nezajistí odstranění objednatelům oprávněně reklamovaných vad ve sjednané lhůtě. Pozastávka, ve výši 5 % z ceny díla bude zhotoviteli uhrazena po předání a převzetí celého díla dle předávacího protokolu po odstranění vad a nedodělků díla prováděného zhotovitelem a zbývajících 5% z ceny díla bude zhotoviteli uhrazena po uplynutí řádné záruční doby.
- Daňový doklad – faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty platného ke dni zdanitelného plnění.
- Bez potvrzeného soupisu provedených prací se zhotovitelem vystavený doklad považuje za neplatný.
- Splatnost daňového dokladu je **90 dní** ode dne jeho doručení na doručovací adresu objednatele – **Park Golf a.s, Pod Lesem 38/1, 500 02, Hradec Králové**. Pokud je pohledávka zhotovitele neoprávněná nebo má-li platební doklad jiné vady, je objednatel oprávněn do 14 dnů po jeho obdržení platební doklad bez zaplacení vrátit. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (příp. odevzdání) opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu.
- V případě, že investorovi akce nebudou přiděleny finanční prostředky pro tuto akci, zhotovitel souhlasí s použitím všech následujících variant bez nároku na smluvní pokutu v důsledku posunu konečného termínu plnění vzniklého v souvislosti s nepřidělením finančních prostředků ze státního rozpočtu investorovi a úroku z prodlení, který vznikl pro nezaplacení faktur v době jejich splatnosti:

- a. v pokračování v započatých pracích a jejich úhradou po přidělení finančních prostředků;
 - b. se zpomalením výstavby a prodlouženým časem plnění;
 - c. s dočasným zastavením všech činností souvisejících s plněním závazku (sistace);
 - d. odstoupení od smlouvy
8. Konkrétní varianta bude určena objednatelem v návaznosti a v souladu s rozhodnutím investora akce, a to v případě, že tato skutečnost nastane.
 9. Daňový doklad se považuje zaplacený dnem, kdy je platba odepsána z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

6. Smluvní záruky

1. Objednatel poskytne za úhradu zhotoviteli možnost připojení na zdroje el. energie, vody a kanalizaci dle možností areálu. Konkrétní množství energií a vody včetně úhrady faktur za jejich odběr si hradí zhotovitel.
2. Zhotovitel přebírá okamžikem předání staveniště v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi, za požární bezpečnost a za dodržování předpisů o ochraně životního prostředí. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
3. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby objednateli případně třetím osobám, odpovídá zhotovitel díla, který je povinen uhradit vzniklou škodu, nebo škodu odstranit na své náklady.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací a svá stanoviska uvádí do stavebního deníku, má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány, nebo uskladněny dodávky pro stavbu.
5. Materiály nebo stavební dílce, které nejsou v souladu s projektovou dokumentací nebo neodpovídají provedeným atestům, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, je objednatel oprávněn k jejich odstranění na náklad zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen seznámit se při převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, které nejsou předmětem díla a tyto vhodným řešením ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a přilehlých komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s obecně platnými právními předpisy.
8. Veškeré zábery a překopy komunikací, které bude zhotovitel provádět, projednat předem s objednatelem a splnit jeho požadavky. V případě, že nebudou splněny požadavky a vznikne škoda na majetku objednatele bude uplatněna náhrada škody.

7. Smluvní záruky

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti specifikované touto smlouvou o dílo po celou záruční dobu. Tato záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla ze strany objednatele a končí uplynutím **66 měsíců** ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí k předmětné stavbě.
2. V ostatním se přiměřeně užití ustanovení článku XII. Všeobecných obchodních podmínek – Příloha č. 1.

8. Sankce

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s termínem dokončení díla (článek 3) ve výši **5.000,- Kč** a to za každý den prodlení. V případě prodlení zhotovitele delším

než 15 dní po termínu dokončení díla je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. Sankce, penále ani smluvní pokuty z této smlouvy nejsou tímto dotčeny.

2. Pro případ, že dílo nebude dodáno vůbec v dohodnutém termínu se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč a to za každý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur - daňových dokladů, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky díla za každý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních vad díla je oprávněn objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každou reklamační vadu a den prodlení s odstraněním.
5. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s termínem vyklizení staveniště nebo pokud zhotovitel staveniště v dohodnutém termínu neupraví do sjednaného stavu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení.
6. Za nesplnění povinnosti při použití jiných materiálů, technologií nebo změn oproti projektové dokumentaci dle této smlouvy o dílo se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu 0,2% ze sjednané celkové ceny díla do doby odstranění závad.
7. Za nesplnění povinnosti dle čl.6 odstavec 7 a 8. této smlouvy o dílo se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení až do doby odstranění závad
8. V případě, že zhotovitel neodpoví na požadavky objednatele ve stavebním deníku nebo uplatněné e-mailem na adresu zhotovitele uvedenou ve smlouvě ve lhůtě 3 kalendářních dnů od jejich doručení, uhradí smluvní pokutu ve výši **500,-Kč** za každý den prodlení a jednotlivý požadavek.
9. V případě, že objednatel neodpoví na požadavky zhotovitele ve stavebním deníku nebo uplatněné e-mailem na adresu objednatele uvedenou ve smlouvě ve lhůtě 3 kalendářních dnů od jejich doručení, uhradí smluvní pokutu ve výši **500,-Kč** za každý den prodlení a jednotlivý požadavek.
10. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
11. Nárok na náhradu vzniklé škody není zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy dotčen.

9. Postup a organizace prací

1. Určenými zástupci stran na stavbě jsou:
 - a. za objednatele: p. Miloš Smotlacha, tel.: 722 177 677
 - b. za zhotovitele: p. Karel Anders, tel.: 606 716 456
2. Výše uvedení zástupci stran jsou oprávněni ke všem úkonům nezbytným k realizaci vlastní stavby (prací) s výjimkou provádění změn této smlouvy. Zejména se jedná o přebírání provedených prací nebo částí díla, kontrolu prací prováděných zhotovitelem, vedením stavebního deníku, podpisu platebních dokladů. Zástupce může zápisem do stavebního deníku určit své další spolupracovníky k zajištění výkonu dílčích činností objednatele, resp. technického dozoru současně s vymezením jejich kompetencí a pravomocí. Stavbyvedoucí objednatele má právo požadovat v průběhu prací jejich změny a je, na základě požadavků objednatele, oprávněn za něho uzavírat, i formou zápisů ve stavebním deníku, dohody o realizaci uplatněných změn prací, a to včetně dohody o podmínkách jejich provedení.
3. Zhotovitel může pověřit provedením částí stavby jinou osobu (subdodavatele), ale pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je odpovědný objednateli i v takovém případě ve stejném rozsahu, jakoby dílo zhotovoval sám.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytovat všem dalším účastníkům výstavby nezbytné informace a součinnost.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit na stavbě stálou přítomnost svého zástupce, který je oprávněn ke všem úkonům nezbytným k realizaci vlastních prací s výjimkou provádění změn této smlouvy.

Zejména se jedná o předávání provedených prací nebo částí díla. Tento zástupce bude řešit případné připomínky objednatele a bude zodpovídat za jednání pracovníků zhotovitele.

6. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajišťuje zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, smluveným podmínkám. Toto ustanovení neplatí v případech, kdy materiály zajišťuje objednatel sám a cenu těchto dodávek odečítá z jednotkových cen, případně ceny díla.
7. V případě, že zhotovitel nezhodí, přeruší nebo zastaví bezdůvodně práce na díle, neplní dílčí postupové termíny, nebo bude zřejmé, že nedodrží termín dokončení a předání díla ve smyslu předmětu této smlouvy nebo pokud budou práce prováděny ve zjevně nevyhovující kvalitě, má objednatel, kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy, právo zadat provedení nebo dokončení předmětu smlouvy nebo její části jiné organizaci. V případě takového selhání je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady s tímto spojené do 15 dnů po předložení příslušné faktury.

10. Pojištění

1. Pojištění stavby, tj. včetně pojištění rizik zhotovitele, zajistí v plném rozsahu zhotovitel tak, že si zabezpečí stavební a montážní pojištění proti všem nebezpečím.
2. Zhotovitel se zavazuje pojištění stavby provést na vlastní náklady. Vinkulace pojistného bude provedena na objednatele.

11. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že:
 - a. předmět plnění uvedený v článku 2 této smlouvy provede na své nebezpečí a do doby předání dokončeného díla nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle;
 - b. nemá vlastnické právo ke zhotovovanému dílu;
 - c. provede dílo v kvalitě odpovídající příslušným platným ČSN a normám v souladu s platnými bezpečnostními předpisy za současného respektování stanovisek plynoucích z projednané projektové dokumentace. Uvedené normy jsou pro realizaci díla závazné;
 - d. bude hospodařit s odpady podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
2. Zhotovitel stvrzuje, že:
 - a. je seznámen s rozsahem a povahou díla;
 - b. jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a další nezbytné podmínky k provedení díla;
 - c. disponuje takovými kapacitami, odbornými znalostmi které jsou k provedení díla nezbytné;
 - d. povede stavební deník od dne předání staveniště do doby převzetí díla bez vad. Stavební deník bude veden podle zákona č. 50/1976 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „StZ“) a dále v souladu s ujednáními o stavebním deníku dle této smlouvy.
3. Činnost technického dozoru objednatele bude prováděna podle StZ. Dále pak podle dalších pokynů objednatele, které technický dozor zapíše do stavebního deníku.
4. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 3 dnů po té co nastaly, zejména pak vstup do likvidace a prohlášení konkursu.
5. Uzavřená smlouva je závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran. Dojde-li k této změně, sdělí si ji smluvní strany písemně do 5 dnů poté co nastala.
6. Zhotovitel se zavazuje provádět po převzetí díla práce, které vyplynou z kolaudačního řízení, které se týkají jeho části díla, a tyto práce budou zhotovitelem prováděny v rámci smluvní ceny sjednané touto smlouvou.
7. Zhotovitel se zavazuje, že po skončení realizace zakázky vrátí veškerou zapůjčenou předanou dokumentaci objednateli.
8. Zhotovitel (je-li držitel certifikátu ISO) se zavazuje k zabezpečení platnosti certifikace po celou dobu realizace stavby.

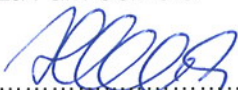
9. Zhotovitel je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování z prostředků Evropské unie a státního rozpočtu.
10. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy ČR, ale vždy minimálně 10 let od finančního ukončení projektu
11. Objednatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoli objevují odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, jedná se pouze o příkladný popis řemeslného zpracování, vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

12. Závěrečné ustanovení

1. Pokud se v této smlouvě používá termín investor nebo objednatel, je jím myšlena společnost Park Golf a.s., Pod Lesem 38/1, Hradec Králové, případně jí písemně pověřený subjekt.
2. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro případné vypracování jejích dodatků.
3. V případě, že jednotlivá ustanovení této smlouvy se stanou neplatnými či neúčinnými, zůstává platnost či účinnost smlouvy v ostatních bodech tímto nedotčena. Neúčinná ustanovení budou po dohodě stran nahrazena ustanoveními, která odpovídají smyslu neúčinných ustanovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
5. Všeobecné obchodní podmínky (dále jen „VOP“), které tvoří přílohu č. 1, blíže upravují práva a povinnosti obou smluvních stran tam, kde to neupravuje smlouva o dílo. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se jimi cítí vázány. V případě neshody v textu mezi smlouvou a přílohou č. 1 platí text smlouvy o dílo. VOP nabývají platnosti a účinnosti okamžikem podpisu smlouvy o dílo oběma stranami.
6. Přílohy dle textu jsou nedílnou součástí této smlouvy:
 - a. **Příloha č. 1** - Všeobecné obchodní podmínky
 - b. **Příloha č. 2** – Nabídkový položkový rozpočet
 - c. **Příloha č. 3** - Projektová dokumentace v rozsahu čl. 2 odstavce 1.
 - d. **Příloha č. 4** - Pojistný certifikát zhotovitele k pojistné smlouvě č. **2928054804**
 - e. **Příloha č. 5** - Všeobecné pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění
 - f. **Příloha č. 6** - Doklady zhotovitele – živnostenský list, výpis z obchodního rejstříku
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

V Hradci Králové dne 15.4.2013

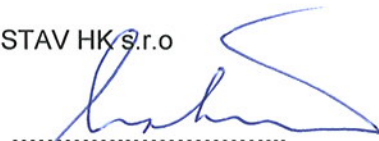
za Park Golf a.s.



Ing. Pavel Hloušek
předseda představenstva

V Hradci Králové dne 15.4.2013

za DOMISTAV HK s.r.o



Ing. Michal Mates
jednatel společnosti

DOMISTAV HK s.r.o.
Foerstrova 897
500 02 Hradec Králové
IČO 26 03 71 77, DIČ CZ26037177
tel./fax 435 525 403, 802 412 080



Všeobecné obchodní podmínky pro provádění díla Park Golf a.s.

1. OBECNÁ USTANOVENÍ

1.1. Úvodní ustanovení

Tyto všeobecné smluvní podmínky se stávají součástí uzavírané smlouvy o dílo a nemusí být ke smlouvě přikládány, neboť zákon předpokládá, že jsou oběma smluvním stranám známy a dostupné.

1.2. Priorita dokumentů

Všeobecné smluvní podmínky a smlouva o dílo se navzájem doplňují, v případě rozporu má přednost ujednání uvedená ve smlouvě o dílo.

1.3. Definice pojmů

1.3.1 Smlouva o dílo – smlouva podepsaná oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, včetně příloh, jakož i veškeré její změny a dodatky, které budou stranami uzavřeny v souladu s ustanoveními smlouvy

1.3.2 Objednatel – osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako objednatel

1.3.3 Zhotovitel – osoba označená v záhlaví smlouvy jako zhotovitel

1.3.4 Zástupce objednatele či zástupce zhotovitele – osoby jmenované ve smlouvě o dílo jako osoby oprávněné jednat za objednatele či zhotovitele v plném či vymezeném rozsahu

1.3.5 Datum zahájení prací – datum, stanovené ve sjednaném harmonogramu jako datum, kdy budou zahájeny práce

1.3.6 Datum ukončení prací – datum, uvedené ve smlouvě o dílo, k němuž má zhotovitel práce na díle ukončit

1.3.7 Vícepráce – práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuty v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se dohodl s objednatelem na jejich provedení

1.3.8 Soupis provedených prací – definice rozsahu prací, dodávek a služeb provedených zhotovitelem za příslušné časové období

1.3.9 Vady – odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, proti podmínkám stanoveným projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, technickými normami a o obecně závaznými předpisy

1.3.10 Technický dozor – odborná činnost zajišťovaná objednatelem, která prověřuje a kontroluje realizaci díla v jeho průběhu

1.3.11 Méněpráce - práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuty v předmětu díla dle smlouvy a jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se dohodl s objednatelem na jejich vyjmutí

1.4. Právo a jazyk

Závazkový vztah mezi smluvními stranami se řídí právními předpisy České republiky, zejména obchodním zákoníkem, jakož i dalšími příslušnými právními předpisy.



1.5. Doručování

Kdekoliv tyto VOP předpokládají schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, vyjádření, oznámení a žádosti, budou tato sdělení písemná a předávána osobně proti potvrzení, poslána doporučenou poštou či elektronickou poštou.

2. POVINNOSTI OBJEDNATELE

2.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli před podpisem smlouvy veškerou dokumentaci (projektová dokumentace pro provedení díla, soupis prací, dodávek, služeb apod.).

2.2. Objednatel je povinen včas poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy o dílo a těchto všeobecných obchodních podmínek, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z konkrétního díla, zúčastňovat se jednání se zhotovitelem a poskytovat zhotoviteli veškeré informace potřebné pro řádné provádění díla.

2.3. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho řádně doložené finanční nároky, vzniklé jako důsledek plnění smlouvy o dílo, a to za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených v obchodních podmínkách.

3. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

3.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu se smlouvou o dílo, projektovou dokumentací a technickými podmínkami.

3.2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru v souladu s těmito obchodními podmínkami a smlouvou o dílo.

4. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

4.1. Dílem se rozumí:

- zhotovení stavby specifikované smlouvou o dílo a projektovou dokumentací
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby
- geodetické zaměření díla, pokud to vyžaduje povaha předmětu díla

4.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

4.3. Dílem se rovněž rozumí montáž či jakékoliv jiné zhotovení věci na základě objednávky. Kde se v těchto VOP mluví o stavbě, rozumí se tím podle povahy objednávky též montáž a všechna ustanovení týkající se stavby jsou vykládány analogicky ke zhotovení díla obecně.

5. CENA DÍLA

5.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána na smluvním základě. K ceně je připočteno DPH v zákonem stanovené výši.



5.2. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace. Pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb.

5.3. Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

5.4. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.

5.5. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.

5.6. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v části 6. těchto podmínek, případně za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo.

6. ZMĚNA CENY

6.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zaznamenána a odsouhlasena objednatelem, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

6.2. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:

- víceprací: zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuty v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení

- méněprací: zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuty v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1. Objednatel poskytne zálohu na provedení díla tehdy, když se na tom strany dohodnou. Způsob zúčtování bude sjednán ve smlouvě o dílo.

7.2. Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur vystavených zhotovitelem

7.3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo.

7.4. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení.

7.5. Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.

7.6. Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury.

7.7. Objednatel vyzve zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.

7.8. Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení díla.

7.9. Zhotovitel na každé faktuře za provedené práce, dodávky a služby i na konečné faktuře uvede jako den splatnosti datum odpovídající lhůtě splatnosti 90 dnů od data odesání faktury.

7.10. Objednatel je povinen hradit částky fakturované zhotoviteli do termínu splatnosti na nich uvedeném.

7.11. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný dnem připsání na účet zhotovitele.

7.12. V případě prodlení s úhradou fakturovaných částek má zhotovitel nárok na úrok z prodlení v dohodnuté nebo stanovené výši.

8. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

8.1. Vlastnictví zhotovovaného díla se řídí ustanoveními § 542 až 545 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, ve znění novel, není-li smluvními strany dohodnuto jinak.

8.2. Škodou na díle se rozumí jeho ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci.

8.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

8.4. Pokud činností zhotovitele dojde k způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy o dílo je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak uhradit finančně. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.5. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

8.6. Zhotovitel odpovídá také za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

9. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA

9.1. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech a na zdraví: způsobené provozní činností, způsobené vadným výrobkem, vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami, vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti, vzniklé na věcech zaměstnanců.

9.2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je sjednána ve smlouvě o dílo nebo je v takové výši, které plně hradí všechny způsobené škody objednateli a zhotoviteli.

9.3. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však ke dni předání a převzetí staveniště.

9.4. Nepředložení těchto dokladů ani v dodatečně stanovené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

9.5. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

9.6. Při vzniku pojistné události zajišťuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

9.7. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.



10. STAVENIŠTĚ

- 10.1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště v termínu uvedeném ve smlouvě o dílo.
- 10.2. Nepředání staveniště objednatelem ani v dodatečně stanovené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy.
- 10.3. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší.
- 10.4. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště.
- 10.5. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
- 10.6. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi tabuli s údaji o stavbě a údaji o zhotoviteli.
- 10.7. Nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn vyklidit je třetí osobu na náklady zhotovitele.
- 10.8. O vyklizení staveniště bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán protokol.

11. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 11.1. Zhotovitel je povinen převzít projektovou dokumentaci..
- 11.2. Zhotovitel zahájí provádění díla dnem předání a převzetí staveniště.
- 11.3. Pokud zhotovitel nezahájí provádění díla do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 14 dnů po podpisu smlouvy harmonogram provádění díla, respektující zadávací požadavky objednatele.
- 11.5. Harmonogram musí obsahovat základní druhy prací a u nich předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.
- 11.6. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek.
- 11.7. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla.
- 11.8. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl takovou nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 11.9. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.
- 11.10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou o dílo nebo obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn

Příloha č. 3b

dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil takové vady a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně stanovené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

11.11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.

11.12. Pokud se objednatel přes včasné písemné vyzvání min. 3 pracovní dny předem ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně odkrytí, je zhotovitel povinen je provést na náklady objednatele. Zjistí-li se, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

11.13. Zhotovitel je povinen provést při provádění díla veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na životní prostředí.

11.14. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele, kteří mají příslušnou kvalifikaci.

11.15. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele doložit.

11.16. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat nebo sám vykázat jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě.

11.17. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.

11.18. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku.

11.19. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v jeho době známo, že je škodlivý. Pokud tak učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést na své náklady okamžitou opravu.

11.20. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, který nemá požadovanou certifikaci či předepsaný původní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

11.21. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.

11.22. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstraněním vad a nedodělků a vydáním kolaudačního souhlasu.

11.23. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů, a to v originále a dvou kopiích. Originály je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení stavby. První kopii obdrží zhotovitel, druhou kopii objednatel.

11.24. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele.

12. BEZPEČNOST PRÁCE

- 12.1. Objednatel je povinen upozornit objednatele na všechny okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na staveništi.
- 12.2. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště a prováděného díla.
- 12.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a umístit je viditelně na staveništi.
- 12.4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 12.5. Zhotovitel je povinen provádět školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně pro všechny své zaměstnance pracující na díle.
- 12.6. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor nad bezpečností práce a požární ochranou staveniště.
- 12.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním díla.

13. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 13.1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
- 13.2. Zhotovitel písemně oznámí objednateli datum dokončení díla nejméně 14 dnů před dokončením a současně jej vyzve k předání a převzetí díla.
- 13.3. Objednatel je povinen zahájit převzetí díla nejpozději 14 dnů ode dne dokončení díla.
- 13.4. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradním termínu a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla.
- 13.5. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna.
- 13.6. Zhotovitel je povinen připravit u předávajícího a přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla.
- 13.7. Objednatel je povinen doložit příslušné doklady podle stavebního zákona opravňující stavbu umístit a realizovat.
- 13.8. O průběhu předávajícího a přejímacího řízení pořídí objednatel protokol.
- 13.9. Objednatel není povinen převzít i dílo, které vykazuje vady a nedodělky, a to i pokud nebrání řádnému užívání díla.
- 13.10. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 13.11. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při řízení se prokáže, že dílo není ve stavu schopném předání a převzetí, je povinen uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé při takovém neúspěšném řízení. Zhotovitel nese také náklady na opakované

řízení.

13.12. V případě, že se objednatel i přes řádné vyzvání nedostaví k předání a převzetí díla, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé při tomto neúspěšném řízení. Objednatel pak nese i náklady na opakované řízení s tím, že zhotovitel není po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

13.13. Dokončenou stavbu lze užívat na základě oznámení záměru o užívání dokončené stavby nebo kolaudačního souhlasu. Oznámení, případně žádost je povinen podat na stavební úřad objednatel.

14. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

14.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty.

14.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.

14.3. Objednatel není oprávněn po dobu záruky do předaného díla zasahovat, kromě běžné údržby a případů havárie.

14.4. Záruční lhůta na nové stavby se sjednává v délce 66 měsíců.

14.5. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

14.6. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

14.7. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

14.8. V reklamaci musí být vady popsány a dále musí být uvedeno, jaký způsob nápravy objednatel požaduje.

14.9. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není, tak odstranění vady dodáním náhradního plnění a nebo přiměřenou slevu z ceny díla.

14.10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamace odeslaná objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14.11. Vždy však musí zhotovitel nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení reklamace písemně sdělit objednateli, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad. Nestanoví-li termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace.

14.12. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.

14.13. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li k dohodě o termínu odstranění, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

14.14. O odstranění reklamované vady sepiší obě smluvní strany protokol.

15. VYŠŠÍ MOC

15.1. Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přecíst druhé straně.

15.2. Pokud se provedení předmětu díla stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se důvodů vyšší moci dovolá, vyzve druhou stranu o změně smlouvy nebo má právo od smlouvy odstoupit. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

15.3. Důsledky z vyšší moci může každá smluvní strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

16. ZMĚNA SMLOUVY

16.1. Změnu smlouvy může navrhnout každá ze stran kdykoliv před termínem předání a převzetí díla.

16.2. Každá změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána oběma smluvními stranami.

16.3. Změna smlouvy se sjednává jako dodatek ke smlouvě s označením pořadovým číslem. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

17. SMLUVNÍ POKUTY

17.1. Smluvní pokuty za prodlení s úhradou peněžitého plnění:

V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu.

17.2. Smluvní pokuty za neplnění termínů dokončení díla nebo dílčích částí dokončení díla:

Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě z důvodu na své straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu.

17.3. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou.

17.4. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty.

17.8. Zaplacením smluvní pokuty dle těchto VOP není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinností povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

18. Odstoupení od smlouvy

18.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

18.2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

- nepředložení dokladů zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě
- nepředložení dokladů zhotovitele o stavebně montážním pojištění objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě
- nepředložení záruční listiny za řádné provedení díla objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě
- nespínění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě
- pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě
- pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na toto objednatelem upozorněn
- prodloužení zhotovitele s dokončením díla nebo jeho částí z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů

18.3. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících. Svoje odstoupení je povinna písemně oznámit druhé straně.

18.4. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje.

18.7. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně. Pokud druhá strana odmítá převzít doručení nebo si je nepřevzme a to ani po druhé snaze zaslat doručení doporučenou zásilkou, má se takovéto doručení za uskutečněné ihned po vrácení zásilky kurýrem odesílatelem.

18.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště
- objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením stavby
- zhotovitel do 7 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací a tento předá objednateli k odsouhlasení
- objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 14 dnů
- zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 30 dnů od odstoupení ze smlouvy
- zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací

19. ŘEŠENÍ SPORŮ

19.1. Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.

19.2. V případě, že se strany nedohodnou smírně, jsou oprávněny spor řešit buď prostřednictvím Rozhodčího soudu nebo prostřednictvím soudu obecného, za podmínek stanovených občanským soudním řádem v platném znění. K jaké instituci bude spor za účelem rozhodnutí podán záleží na rozhodnutí objednatele.

19.3. V případě podání žaloby k Rozhodčímu soudu budou spory rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky se sídlem Dlouhá 13, Praha 1, sudiště Brno, podle jeho řádu, jediným rozhodcem určeným pro tento spor předsedou Rozhodčího soudu.

19.4. V případě, kdy spor bude rozhodovat rozhodce či rozhodčí soud, zavazují se strany splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nálezu a ve lhůtách v něm uvedených.

19.5. Veškeré vztahy mezi smluvními stranami, na které se vztahují tyto VOP se řídí českým právem, zejména zák. č. 513/91 Sb. obchodním zákoníkem v platném znění.


DOMISTAV HK s.r.o.
Foerstrova 897
500 02 Hradec Králové
IČO 26 09 71 77, DIČ CZ26007177
tel./fax 495 523 403, 602 412 080

Krycí list zakázky

Stavba : **Sportovně relaxační areál Hradec Králové**

Objednatel : Park Golf a.s.
Pod Lesem 38/1
50002 Hradec Králové

IČO :
DIČ :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	0 %	0,00
DPH	0 %	0,00
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	707 251,10
DPH	21 %	148 523,00
Cena celkem za stavbu		855 774,10

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru		Celkem	Základ DPH 0 %	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %
S006 Vodovodní přípojka, příp. na splašk. kanalizaci	17,3%	122 255	0	0	122 255
SO06 Vodovodní přípojka, příp. na splašk. kanalizaci	18,7%	132 552	0	0	132 552
SO09 Plynovodní přípojka	14,9%	105 647	0	0	105 647
SO10 Venkovní rozvody NN	10,2%	71 940	0	0	71 940
SO12 Vnitroareálové osvětlení	38,9%	274 856	0	0	274 856
Celkem za stavbu	100,0%	707 251	0	0	707 251

Poznámky uchazeče k zadání


DOMISTAV HK s.r.o.
Foerstrova 897
500 02 Hradec Králové
IČO 26 00 71 77, DIČ CZ26007177
tel. +420 495 521 411, fax +420 492 036

Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	S006 Vodovodní přípojka, příp. na splašk. kanalizaci
Rozpočet (část objektu)	01 vodovodní přípojka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost
1 Zemní práce								
1	132201202R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 1000 m3 1,10*(1,50+1,12)/2*105	m3	151,31	140,00	21 182,70		
2	132201209R00	Příplatek za lživost - hloubení rýh 200cm v hor.3 151,305*0,30	m3	45,39	9,00	408,52		
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m výkopek:151,305 odpočet - zásyp:-93,539	m3	57,77	114,00	6 585,32		
4	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 57,766	m3	57,77	82,00	4 736,81		
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	57,77	12,00	693,19		
6	171201211U00	Skládková zemina 57,766*1,45	t	83,76	35,00	2 931,62		
7	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šacht se zhutněním výkopek:151,305 odpočty: písek:-(0,11+0,43)*105,0 šterkopísek:-1,066	m3	93,54	56,00	5 238,18		
8	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny obsyp pískem - bez dodání 0,43*105,0	m3	45,15	48,00	2 167,20		
9	583312014	Kamenivo těžené frakce 0/4 B Královéhr. kraj 45,15*1,132	T	51,11	135,00	6 899,82	1,00000	51,11
1 Zemní práce						50 843,38		51,11
4 Vodovodné konstrukce								
10	451572111RK4	Lože pod potrubí z kameniva těžného 0 - 4 mm kraj Královohradcký 0,11*105	m3	11,55	580,00	6 699,00	1,13220	13,08
4 Vodovodné konstrukce						6 699,00		13,08
8 Trubní vedení								
11	857242121R00	Montáž tvarovok litín. jednoos.přir. výkop DN 80 koleno s patkou:1	kus	1,00	202,00	202,00	0,00022	0,00
12	857262121R00	Montáž tvarovok litín. jednoos. přir. výkop DN 100 příruba č. 0400/5 koleno:3 přechod FFR:1	kus	9,00	276,00	2 484,00	0,00041	0,00
13	871251111R00	Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu d 110 mm 105	m	105,00	21,00	2 205,00	0,00002	0,00
14	879262199R00	Příplatek za montáž vodovod. přípojek DN 100-150	kus	1,00	299,00	299,00	0,00018	0,00
15	891241111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 80	kus	1,00	302,00	302,00	0,00022	0,00
16	891247111R00	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	1,00	152,00	152,00	0,00011	0,00
17	899401112R00	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,00	296,00	296,00	0,11178	0,11
18	899401113R00	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	1,00	512,00	512,00	0,29823	0,30
19	28612510	Trubka MO-PVC vodovodní tlaková D 110x3,8 mm 105*1,093	m	114,77	169,00	19 395,29	0,00033	0,04
20	28650154	Tvarovka tlaková MO-PVC odbočka D 110/110 mm	kus	1,00	665,00	665,00	0,00650	0,01
21	42227204	Šoupátka přírubové č. 4000, DN 80	kus	1,00	3 920,00	3 920,00	0,01800	0,02
22	42227205	Šoupátka přírubové č. 4000, DN 100	kus	1,00	4 120,00	4 120,00	0,02300	0,02
23	422736068	Hydrant AVK podz. V DUO K240, krytí 1,8m	kus	1,00	7 800,00	7 800,00	0,04800	0,05
24	42274515	Kompenzátor pryžový přírubový, DN 100	kus	1,00	1 420,00	1 420,00	0,00720	0,01
25	42291352	Poklop litinový Y 4504 - šoupátkový	kus	1,00	580,00	580,00	0,01800	0,02
26	42291460	Poklop AVK uliční hydrantový 7.2.15	kus	1,00	1 196,00	1 196,00	0,01400	0,01
27	42291505	Deska podkladová AVK pod poklopy 7.2.9	kus	1,00	201,00	201,00	0,00090	0,00
28	42291515	Deska podkladová AVK pod poklopy 7.2.17	kus	1,00	226,00	226,00	0,00190	0,00
29	42293250	Souprava zemní 9500 DN50 -100, 1,3-1,8m	kus	2,00	1 345,00	2 690,00	0,00730	0,01
30	55250173.V	Tvarovka přírubová č. 0400 DN 100	kus	5,00	912,00	4 560,00	0,01850	0,09
31	55255720.A	Koleno přírubové s patkou N DN 80-100 mm	kus	3,00	506,00	1 518,00	0,01390	0,04
32	55256964	Přechod přírubový DN 100mm/1"	kus	1,00	965,00	965,00	0,01300	0,01
33	55259452	Koleno hrdlové MMK-KS DN100/30°	kus	5,00	1 450,00	7 250,00	0,01040	0,05
8 Trubní vedení						62 958,29		0,80
99 Staveništní přesun hmot								
34	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	64,99	27,00	1 754,74		
99 Staveništní přesun hmot						1 754,74		
Vedlejší rozpočtové náklady								
VRN1	Ztížená výrobní podmínky			1,00				
VRN2	Oborová přírážka			1,00				

Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	S006 Vodovodní přípojka, příp. na splašk. kanalizaci
Rozpočet (část objektu)	01 vodovodní přípojka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost
VRN3		Přesun stavebních kapacit		1,00				
VRN4		Mimostaveništní doprava		1,00				
VRN5		Zařízení stavenišť		1,00				
VRN6		Provoz investora		1,00				
VRN7		Kompletační činnost (IČD)		1,00				
VRN8		Rezerva rozpočtu		1,00				
Celkem za objekt						122 256,41		64,99

Poznámky uchazeče k zadání

Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	SO06 Vodovodní přípojka, příp. na splašk. kanalizaci
Rozpočet (část objektu)	02 kanalizační přípojka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost
1 Zemní práce								
1	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m ² , přemístění do 50 m	m ³	11,79	52,00	613,13		
		71,46*1,10*0,15		11,79				
2	130001101R00	Příplatek za ztlžené hloubení v blízkosti vedení	m ³	17,42	48,00	836,09		
		1,10*2,48*2,0		5,46				
		1,10*(2,08+2,27)/2*5,0		11,96				
3	132201202R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 1000 m ³	m ³	164,29	140,00	23 000,67		
		1,10*(2,33+1,93)/2*49,50		115,98				
		1,10*(1,93+2,07)/2*21,96		48,31				
4	132201209R00	Příplatek za lepkavost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m ³	49,29	9,00	443,59		
		164,291*0,30		49,29				
5	151101102R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl. do 4m	m ²	321,25	20,00	6 424,92	0,00086	0,28
		(2,48+2,08)/2*2*49,50		225,72				
		(2,08+2,27)/2*2*21,96		95,53				
6	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 4 m	m ²	321,25	12,00	3 854,95		
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m ³	50,49	114,00	5 755,86		
		výkopek: 164,291		164,29				
		odpočet - zásyp:-113,801		-113,80				
8	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m ³	m ³	50,49	82,00	4 140,18		
		výkopek: 164,291		164,29				
		odpočet - zásyp:-113,801		-113,80				
9	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m ³	50,49	12,00	605,88		
10	171201211U00	Skládkovné zemina	l	73,21	35,00	2 562,37		
		50,49*1,45		73,21				
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním	m ³	113,80	56,00	6 372,83		
		1,10*(1,68+1,28)/2*49,50		80,59				
		1,10*(1,28+1,47)/2*21,96		33,21				
12	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m ³	43,59	48,00	2 092,35		
		štokopisek: 0,61*71,46		43,59				
13	181301102R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm, do 500m ²	m ²	78,61	24,00	1 886,54		
		71,46*1,10		78,61				
14	182001131R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 20 cm v rovině	m ²	225,00	21,00	4 725,00		
		75,0*3,0		225,00				
15	182393111T00	Doplnění ornice, dosetí trav. semenem	m ²	225,00	22,00	4 950,00		
		75,0*3,0		225,00				
16	58337332	Štokopisek frakce 0-22 C	T	74,10	135,00	10 004,13	1,00000	74,10
		43,591*1,70		74,10				
1 Zemní práce						78 268,49		74,38
4 Vodorovné konstrukce								
17	451572111RK4	Ložo pod potrubí z kamenná tláženého Ø - 4 mm kraj Královéhradecký	m ³	7,86	580,00	4 559,15	1,13220	8,90
		0,11*71,46		7,86				
4 Vodorovné konstrukce						4 559,15		8,90
8 Trubní vedení								
18	817384111R00	Zaústění potrubí PVC DN 250 do beton. šachty	kus	1,00	1 250,00	1 250,00	0,00365	0,00
19	871385221U00	Potr.PVC-systém KG třídy SN8 DN250	m	71,46	306,00	21 866,76	0,00724	0,52
20	894812321U00	Šachta PP dno DN 600/250 průtočné	kus	1,00	4 400,00	4 400,00	0,10833	0,11
		šachta Š1:1		1,00				
21	894812332U00	Šachta PP DN600 roura korug hl 2000	kus	1,00	2 720,00	2 720,00	0,02424	0,02
		šachta Š1:1		1,00				
22	894812339U00	Přípl šach PP roura DN 600 uříznutí	kus	1,00	51,00	51,00		
		šachta Š1:1		1,00				
23	894812352U00	Šachta PP DN600 poklop+ada -1,5t	kus	1,00	2 652,00	2 652,00	0,05656	0,06
		šachta Š1:1		1,00				
24	894812418U00	Šachta PP dno DN 1000/250 průtočné	kus	1,00	5 800,00	5 800,00	0,17082	0,17
		šachta Š2:1		1,00				
25	894812432U00	Šachta PP DN1000 roura korug hl 2000	kus	1,00	4 803,00	4 803,00	0,02241	0,02
		šachta Š2:1		1,00				
26	894812439U00	Přípl šach PP roura DN1000 uříznutí	kus	1,00	81,00	81,00		
		šachta Š2:1		1,00				
27	894812451U00	Šachta PP DN1000 poklop+ada -1,5 t	kus	1,00	3 820,00	3 820,00	0,29722	0,30
		šachta Š2:1		1,00				
8 Trubní vedení						47 443,76		1,20
99 Staveništní přesun hmot								
28	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	84,48	27,00	2 281,00		
99 Staveništní přesun hmot						2 281,00		

Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	SO06 Vodovodní přípojka, příp. na splašk. kanalizaci
Rozpočet (část objektu)	02 kanalizační přípojka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost
Vedlejší rozpočtové náklady								
VRN1		Ztížené výrobní podmínky		1,00				
VRN2		Oborová přírážka		1,00				
VRN3		Přesun stavebních kapacit		1,00				
VRN4		Mimostavovištní doprava		1,00				
VRN5		Zařízení staveniště		1,00				
VRN6		Provoz investora		1,00				
VRN7		Kompletační činnost (IČD)		1,00				
VRN8		Rezerva rozpočtu		1,00				
Celkem za objekt						132 552,39		84,48

Poznámky uchazeče k zadání

Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	SO09 Plynovodní přípojka
Rozpočet (část objektu)	01

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost
1 Zemní práce								
1	130001101R00	Příplatek za zližené hloubení v blízkosti vedení 1,20*1,50*1,40 0,50*1,20*2,0	m3	3,72 2,52 1,20	245,00	911,40		
2	132201101R00	Hloubání rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 0,50*1,50*100,0	m3	75,00 75,00	231,00	17 325,00		
3	132201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3 75,0*0,30	m3	22,50 22,50	51,00	1 147,50		
4	133202011U00	Hloub šachet 4 m2 soudr hor 3 ručně montážní šachta pro napojení na stáv. řad: 1,20*1,50*1,40	m3	2,52	365,00	970,20		
5	133202019U00	Příplatek za lepivost hornina 3 2,43*0,30	m3	0,73 0,73	51,00	37,18		
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m výkopek: 75,0+2,52 odpočet - zásyp: -55,02	m3	22,50 77,52 -55,02	114,00	2 565,00		
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 výkopek: 75,0+2,52 odpočet - zásyp: -55,02	m3	22,50 77,52 -55,02	82,00	1 845,00		
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelaco na výšku přes 2m	m3	22,50	12,00	270,00		
9	171201211U00	Skládkové zemina 22,50*1,45	t	32,63 32,63	35,00	1 141,88		
10	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním výkopek: 75,0+2,52 odpočet - písek: -(5,0+17,50)	m3	77,52 -22,50	56,00	3 081,12		
11	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny obsyp pískem - bez dodání 0,50*0,35*100,0	m3	17,50 17,50	48,00	840,00		
12	583312014	Kamenivo těžená frakce 0/4 B Královéhr. kraj 17,50*1,132	T	19,81 19,81	135,00	2 674,35	1,00000	19,81
1 Zemní práce						32 808,62		19,81
4 Vodorovné konstrukce								
13	451572111RK4	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm kraj Královéhradecký 0,50*0,10*100,0	m3	5,00 5,00	580,00	2 900,00	1,13220	5,66
4 Vodorovné konstrukce						2 900,00		5,66
8 Trubní vedení								
14	850315121R00	Výřez nebo výsek na potrubí DN 160	kus	1,00	1 800,00	1 800,00		
15	877211121U00	MTŽ oltv výkop tr PE sv DN 63	kus	2,00	39,00	78,00		
16	899721112R00	Zakrytí plynovodu výstražnou folií PVC šířka 33 cm	m	100,00	7,50	750,00		
17	28613078.M	T-kus odbočkový navrtávací 160-63 mm PE 100 ELGEF	kus	1,00	1 326,00	1 326,00		
18	28615344.V	Odbočka DN 63/63 mm 87,5° PE	kus	1,00	26,00	26,00	0,00007	0,00
19	552702420	Příruba zaslepovací	kus	1,00	781,00	781,00	0,00350	0,00
8 Trubní vedení						4 761,00		0,00
99 Staveništní přesun hmot								
20	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otovř. výkop	t	25,47	27,00	687,81		
99 Staveništní přesun hmot						687,81		
723 Vnitřní plynovod								
21	723110208R00	Potrubí ocel. závitové černé šroubované DN 65 ukončení přípojky: 2,30	m	2,30 2,30	485,00	1 115,50	0,01106	0,03
22	723160207R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 2	soubor	1,00	2 410,00	2 410,00	0,00863	0,01
23	723160337R00	Rozpárka přípojky plynoměru G 2	soubor	2,00	195,00	390,00	0,00028	0,00
24	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	100,00	14,20	1 420,00		
25	723214114R00	Armatura příř.- filtr plynový C 26-801-525, DN 25	soubor	1,00	2 250,00	2 250,00	0,00831	0,01
26	723230234T00	Kulový uzávěr plynu R 950 DN 25	kus	1,00	952,00	952,00	0,00059	0,00
27	723230236T00	Kulový uzávěr plynu R 950 DN 40	kus	1,00	1 422,00	1 422,00	0,00059	0,00
28	723230238T00	Kulový uzávěr plynu R 950 DN 50	kus	1,00	1 741,00	1 741,00	0,00059	0,00
29	723234221R00	Regulátor středotlaký, bez armatur	kus	1,00	2 542,00	2 542,00	0,00160	0,00
30	723239107R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 2 1/2	kus	2,00	156,00	312,00	0,00003	0,00
31	28655351	Přechod PE - kov vnitřní závit 63 x 2"	kus	1,00	88,00	88,00		
32	31941109	Koleno jednoznačné 90° č. 90 DN 2" černá	kus	4,00	58,00	232,00	0,00067	0,00
33	31941691	Přechodka č. 241 redukovaná DN 2 1/2"x1" černá	kus	1,00	79,00	79,00	0,00051	0,00
34	38822277.V	Plynoměr membránový G25	kus	1,00	14 220,00	14 220,00	0,00600	0,01
723 Vnitřní plynovod						29 173,50		0,06
M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky								
35	220270602R00	Mont vodiče ay,cy,cya 1,5 pavně signalizační vodič: 100,0	m	100,00 100,00	14,00	1 400,00		

Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	SO09 Plynovodní přípojka
Rozpočet (část objektu)	01

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost
36	34141300	Vodič sřitový pevné uřození CYY 1,5 mm2 100,0*1,05	m	105,00	3,20	336,00	0,00002	0,00
M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky						1 736,00	0,00	
M23 Montáže potrubí								
37	230180022R00	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, 63 x 5,8	m	100,00	29,60	2 960,00		
38	230190006T00	Skřinř pro měření a regulaci 800/600/300 mm dřívřka s vřtracími otvory vř. řákladu	kus	1,00	5 600,00	5 600,00		
39	230220001R00	Montáž zemní soupravy pro řoupátřka, DN 13 6580	kus	1,00	359,00	359,00		
40	230220006R00	Montáž litinového poklopu - plynovod	kus	1,00	95,00	95,00		
41	230230002R00	Předběžná tlaková zkouřřka vodou, DN 80	m	100,00	41,50	4 150,00		
42	230230032R00	Hlavní tlaková zkouřřka vzduřchem 2,5 MPa, DN 80	m	100,00	9,00	900,00		
43	230250002R00	Montáž kontrolních vývodů, napřř. zemního KVZ	kus	1,00	1 489,00	1 489,00	0,00370	0,00
44	286136315	Trubřka SDR 11 63 x 5,8 mm L 100 m plyn 100,0*1,05	m	105,00	106,00	11 130,00	0,00105	0,11
45	42200700	Poklop řoupátřkový nadzemní ze ředě litiny 18 kg	kus	1,00	422,00	422,00	0,01800	0,02
46	42200850	Kolo ruční DN 50	kus	1,00	159,00	159,00	0,00100	0,00
47	42229100	řoupátřko 4045 E2 DN 50/63 řrdřia-plyn	kus	1,00	4 760,00	4 760,00	0,00850	0,01
48	42293250	Souprava zemní 9500E2 DN50 -100, 1,3-1,8m	kus	1,00	1 556,00	1 556,00	0,00730	0,01
M23 Montáže potrubí						33 580,00	0,15	
Vedleřří rozpočtové nářklady								
VRN1		Zřřizené výrobní podmínřky		1,00				
VRN2		Oborová přřlřážřka		1,00				
VRN3		Přřesun stavebních kapacit		1,00				
VRN4		Mimostavoněřřitní doprava		1,00				
VRN5		Zařřizení stavenířřtě		1,00				
VRN6		Provoz investora		1,00				
VRN7		Kompletační řřinnost (řřČD)		1,00				
VRN8		Rezerva rozpočtu		1,00				
Celkem za objekt						105 646,94	25,68	

Poznámřky uchazeče k zadání

Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	SO10 Venkovní rozvody NN
Rozpočet (část objektu)	01

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost
M21 Elektromontáže								
1	21010007R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 70 mm2	kus	12,00	44,00	528,00		
		4*3		12,00				
2	210172109R00	Montáž přípojnice NN do 400 kVA na stáv. sloupu vrchního vedení:1	kus	1,00	29,00	29,00		
				1,00				
3	210172209T00	Montáž pojistkové skříně do společ. pilíře	kus	1,00	145,00	145,00		
4	210270821R00	Příplatek za protah.kabelů průchodkou	m	13,00	44,00	572,00		
5	210280353U00	Zkoušky kabel silový -1kV -4x95mm2	kus	1,00	250,00	250,00		
6	210810083R00	Kabel CYKY-m 1 kV 3 x 70 mm2 volně uložený	m	180,00	28,00	5 040,00		
7	34111643	Kabel silový s Cu jádrem 1 kV 1-CYKY 3 x 70 + 50	m	181,80	145,00	26 361,00	0,00306	0,56
		180,0*1,01		181,80				
8	35711724	Skříň přípojková plastová na sloup	kus	1,00	3 520,00	3 520,00	0,00350	0,00
9	35712900	Skříň pojistková pro osazení do společ. pilíře	kus	1,00	4 200,00	4 200,00	0,06000	0,06
M21 Elektromontáže						40 646,00		0,62
M46 Zemní práce při montážích								
10	460010011RT2	Vytýčení trasy nn vedení v přehled.terénu, v obci délka trasy do 500 m	km	0,18	1 352,00	243,36		
11	460200163RT2	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m	167,00	100,00	16 700,00		
12	460420022RT1	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z písku lože tloušťky 30 cm	m	167,00	32,00	5 344,00	0,13243	22,12
13	460490012R00	Zakrytí kabelu výstražnou folií PVC, šířka 33 cm	m	167,00	4,90	818,30	0,00031	0,05
14	460580163RT1	Zához rýhy 35/80 cm, hornina třídy 3 ruční zához rýhy	m	167,00	22,00	3 674,00		
15	460600001RT1	Naložení a odvoz zeminy odvoz na vzdálenost 500 m	m3	5,85	144,00	841,68		
		přebytečný výkopek:						
		pískový podsyp:0,35*0,10*167,0		5,85				
16	460820013RT1	Provizorní úprava terénu v přírodní hornině 3 ruční vyrovnání a zhuštění	m2	167,00	22,00	3 674,00		
		167,0*1,0		167,00				
M46 Zemní práce při montážích						31 295,34		22,17
Vedlejší rozpočtové náklady								
VRN1		Ztlžené výrobní podmínky		1,00				
VRN2		Oborová přírážka		1,00				
VRN3		Přesun atavobních kapacit		1,00				
VRN4		Mimostaveništní doprava		1,00				
VRN5		Zařízení staveniště		1,00				
VRN6		Provoz investora		1,00				
VRN7		Kompletační činnost (IČD)		1,00				
VRN8		Rezerva rozpočtu		1,00				
Celkem za objekt						71 940,34		22,79

Poznámky uchazeče k zadání

Položkové zadání

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	SO12 Vnitřní osvětlení
Rozpočet (část objektu)	01

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost
M21 Elektromontáže								
1	210100005R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 35 mm2	kus	8,00	41,30	330,40		
		4*2		9,00				
2	210190009U00	Mříž rozvodnic osvětlení	kus	1,00	185,00	185,00		
3	210202010R00	Svítlidlo výbojkové 70W SHC rampové	kus	12,00	206,00	2 472,00		
4	210202016R00	Svítlidlo výbojkové 50W SHL parkové	kus	7,00	188,00	1 316,00		
5	210204002R00	Stožár osvětlovací sadový - ocelový	kus	7,00	350,00	2 450,00		
6	210204011RS2	Stožár osvětlovací ocelový délky do 12 m včetně nákladů na autojeřáb	kus	12,00	1 160,00	13 920,00		
7	210204103RS2	Výložník ocelový 1ramenný do 35 kg včetně nákladů na montážní plošinu	kus	12,00	485,00	5 820,00		
8	210204202R00	Elektrovýzbroj stožárů pro 2 okruhy	kus	19,00	256,00	4 864,00		
9	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 včetně pásky FeZn 30 x 4 mm	m	229,00	55,00	12 595,00	0,00099	0,23
10	210280352U00	Zkoušky kabel silový -1kV -4x50mm2	kus	1,00	220,00	220,00		
11	210901062R00	Kabel silový AYKY 1kV 3 x 35 mm2 volně uložený	m	229,00	14,30	3 274,70		
12	31672150.V	Stožár osvětlovací sadový h=2,0 m horní D80 mm	kus	7,00	1 520,00	10 640,00	0,02800	0,20
13	31673550	Stožár osvětlovací ušlechť	kus	12,00	3 500,00	42 720,00	0,12700	1,52
14	31677718	Výložník C R315 typ V 1C - 60	kus	12,00	1 396,00	16 752,00	0,01000	0,12
15	31678615.A	Svorkovnice stožárová	kus	19,00	651,00	12 369,00	0,00025	0,00
16	34113204	Kabel silový s Al jádrem 1 kV 1-AYKY 4B x 35 mm2	m	231,29	78,60	18 170,39	0,00113	0,26
		229,0*1,01		231,29				
17	34844561	Svítlidlo van. výložníkové výbojkové 70W	kus	12,00	1 600,00	19 200,00	0,00670	0,08
18	34844660	Svítlidlo van. sloupové výbojkové 50W	kus	7,00	1 580,00	11 060,00	0,01050	0,07
19	357116449	Rozvaděč veřejného osvětlení	kus	1,00	11 000,00	11 000,00	0,03300	0,03
						189 367,49		2,52
M23 Montáže potrubí								
20	230191007R00	Uložení chráničky ve výkopu PE 63x3,0mm	m	130,00	22,00	2 860,00		
21	28613413	Trubka tlaková PipeLife PE100 63 x 3,8 mm PN10 náv	m	131,30	59,20	7 772,96	0,00072	0,09
		130,0*1,01		131,30				
						10 632,96		0,09
M46 Zemní práce při montážích								
22	460010011RT2	Výčtyč trasy nn vedení v přehled.terénu, v obci délka trasy do 500 m	km	0,23	1 352,00	309,01		
23	460050703RT1	Jáma do 2 m3 pro stožár veřejného osvětlení, hor.3 ruční výkop jámy	m3	23,18	580,00	13 461,50		
		1,20*1,20*0,90*12		15,55				
		1,10*1,10*0,90*7		7,62				
24	460100063R00	Pouzdrový základ 600x600, v.525	kus	7,00	825,00	5 775,00	0,51356	3,59
25	460100064R00	Pouzdrový základ 800x800, v.875	kus	12,00	1 158,00	13 896,00	1,16207	13,94
26	460120002RT1	Záhaz jámy, hornina třídy 3 - 4 upěchování a úprava povrchu	kus	19,00	85,00	1 615,00		
27	460120018U00	Naložení výkopku ručně hor tř 1-4	m3	16,17	144,00	2 328,05		
		přebýlečný výkopek:						
		základy:0,60*0,60*0,525*7+0,80*0,80*0,875*12		0,51				
		písk:0,35*0,10*270,0		9,66				
28	460120061R00	Odvoz zeminy	m3	16,17	190,00	3 071,73		
29	460200163RT2	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m	229,00	70,00	17 404,00		
30	460420022RT1	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z písku lože tloušťky 10 cm	m	229,00	32,00	7 328,00	0,13243	30,33
31	460490012R00	Zakrytí kabelu výstražnou folií PVC, šířka 33 cm	m	229,00	4,90	1 122,10	0,00031	0,07
32	460560163RT1	Záhaz rýhy 35/80 cm, hornina třídy 3 ruční zához rýhy	m	229,00	22,00	5 038,00		
33	460620013RT1	Provizorní úprava terénu v přírodním hornině 3 ruční vyrovnání a zhuštění	m2	160,30	22,00	3 526,60		
		229,0*0,70		160,30				
						74 855,59		47,94
Vedlejší rozpočtové náklady								
VRN1		Ztížené výrobní podmínky		1,00				
VRN2		Oborová přírůžka		1,00				
VRN3		Přesun stavebních kapacit		1,00				
VRN4		Mimořádná doprava		1,00				
VRN5		Zařízení staveniště		1,00				
VRN6		Provoz investora		1,00				
VRN7		Kompletační činnost (IČD)		1,00				
VRN8		Rezerva rozpočtu		1,00				
Celkem za objekt						274 856,04		50,66

Poznámky uchazeče k zadání



Certifikát k pojistné smlouvě č. 2928054804

Tímto se potvrzuje, že společnost

DOMISTAV HK, s.r.o.
Foestrova 897
500 02 Hradec Králové 2
IČ: 260 07 177

uzavřela s Generali Pojišťovna a.s.

pojistnou smlouvu o **ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU** v následujícím rozsahu:

Doba trvání pojištění: 1. 6. 2009 – doba neurčitá

Územní rozsah pojištění: ČR

Pojištěná rizika: pojištění provozní odpovědnosti za škodu dle výpisu OR

Limity pojistného plnění: 10.000.000,- Kč dále viz znění PS

Spoluúčast: 1.000,-Kč dále viz znění PS

Brno, 2.7.2009

Místo a datum vystavení

Ing. Miloslav Krejčí
Vedoucí skupiny PRM



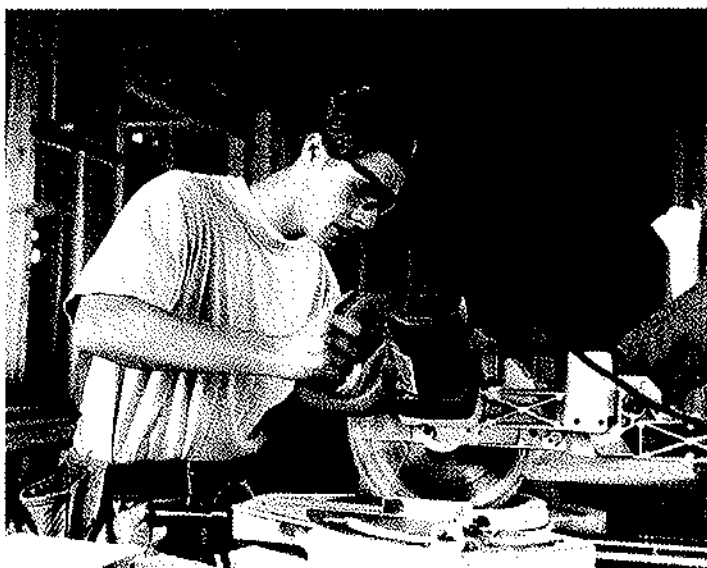
Generali Pojišťovna a.s. IČ: 25272
oblastní ředitelství jižní Morava
Veveří 111, 616 00 Brno

Michal Mudrik
odborný inspektor pojištění majetku

Pojistné podmínky

- *Pojištění odpovědnosti za škodu*

70.20.62 06.2008 verze 01



GENERALI
Pod křídly lva.



Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu (VPP O 2008/02)

I. Obecná část

Článek 1

Úvodní ustanovení

1. Pro soukromé pojištění odpovědnosti za škodu (dále jen "pojištění"), které sjednává Generál Pojišťovna a.s., se sídlem Bělehradská 132, Praha 2, 120 84 Česká republika (dále jen "pojišťitel") jako pojištění škodové, platí zákon č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě, v platném znění (dále jen "zákon"), občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy České republiky, tyto všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu (VPP O 2008/02) a pojistná smlouva.
2. Nejsou-li některá práva a povinnosti účastníků pojištění, jakož i pojmy a definice upraveny v pojistných podmínkách nebo pojistné smlouvě, řídí se zákonem.
3. Pojistné podmínky tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy.
4. Ujednání pojistné smlouvy jsou nadřazena ustanovením pojistných podmínek.

Článek 2

Výklad pojmů

Pro účely sjednáváného pojištění platí tento výklad pojmů:

- a) **pojistnou smlouvou** je smlouva o finančních službách, ve které se pojišťitel zejména zavazuje v případě vzniku pojistné události poskytnout ve sjednaném rozsahu pojistné plnění a pojištník se zejména zavazuje platit pojistné;
- b) **pojistkou** je potvrzení pojišťitele o uzavření pojistné smlouvy;
- c) **pojištníkem** je osoba, která uzavírá s pojišťitelem pojistnou smlouvu;
- d) **pojištěným** je osoba, na jejíž odpovědnost za škodu se pojištění vztahuje;
- e) **oprávněnou osobou** je osoba, které v důsledku pojistné události vznikne nárok na pojistné plnění. Oprávněnou osobou je pojištěný, pokud právní předpis nebo pojistná smlouva nestanoví jinak; náhradu škody platí pojišťitel poškozenému, poškozený však právo na pojistné plnění proti pojišťiteli nemá;
- f) **pojistnou událostí** je vznik odpovědnosti pojištěného za škodu z činnosti nebo vztahu uvedeného v pojistné smlouvě, jestliže jsou současně splněny podmínky, s nimiž je spojen vznik povinnosti pojišťitele poskytnout pojistné plnění;
- g) **pojistným nebezpečím** je jednání nebo opomenutí pojištěného, jehož následkem může být vznik škody, za níž pojištěný dle právních předpisů odpovídá;
- h) **pojistným rizikem** je míra pravděpodobnosti vzniku pojistné události vyvolané pojistným nebezpečím;
- i) **pojistným zájmem** je oprávněná potřeba ochrany před následky nahodilé skutečnosti vyvolané pojistným nebezpečím;
- j) **pojistným** je úplata za pojištění;
- k) **pojistnou dobou** je doba, na kterou bylo pojištění sjednáno;
- l) **pojistným obdobím** je časové období dohodnuté v pojistné smlouvě, za které se platí pojistné; pojistné období je roční, není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak;
- m) **běžným pojistným** je pojistné stanovené za pojistné období;
- n) **jednorázovým pojistným** je pojistné stanovené za celou dobu, na kterou bylo pojištění sjednáno;
- o) **pojistným rokem** je doba, která začíná běžet v 00.00 hodin dne uvedeného v pojistné smlouvě jako počátek pojištění a končí v 00.00 hodin dne, který se svým číslem shoduje se dnem počátku pojištění. Není-li takový den, případně konec na poslední den v měsíci;
- p) **pojistným škodovým** je pojištění, jehož účelem je náhrada škody vzniklé v důsledku pojistné události;
- q) **škodnou událostí** je jednání nebo opomenutí pojištěného, jehož následkem je vznik škody, za kterou pojištěný dle právních předpisů odpovídá;

- r) **oznámením vzniku** pojistné události je doručení hlášení vzniku škody způsobem stanoveným pojišťitelem;
- s) **vicenásobným pojištěním** je pojištění, které vzniká, jestliže souhrn limitů pojistného plnění ze dvou nebo více pojištění téhož pojištěného přesáhne skutečnou výši vzniklé škody, za kterou pojištěný odpovídá;
- t) **korrespondenční adresou** je adresa trvalého bydliště nebo sídla, popř. jiná adresa písemně sdělená pojišťiteli, na kterou pojišťitel výhradně doručuje veškerou písemnou korespondenci. Se zasláním na korrespondenční adresu je spojena kauce doručení. V případě, že je pojišťiteli sdělena jako korrespondenční adresa osoby odlišné od pojištníka či pojištěného, nenesá pojišťitel odpovědnost za důsledky plynoucí z případného prodlužení při předání korespondence mezi těmito osobami.
- u) **kontaktním spojením** je telefonické, e-mailové nebo jiné spojení, na které je pojišťitel oprávněn zaslat svá sdělení nebo nabídky;
- v) **hrubou nebdalostí** je:
 - jednání nebo opomenutí, při kterém musel být vznik škody předpokládán nebo očekáván a pojištník nebo pojištěný věděl či mohl a měl vědět, že při takovém jednání nebo opomenutí škoda nastane nebo může nastat, ale bez přiměřených důvodů spolehlá, že nenastane, případně byl s jejím vznikem srozuměn nebo mu její vznik byl lhostejný;
 - znalost vadnosti nebo škodlivosti vyrobeného nebo dodaného zboží nebo provedené práce nebo vykonávané činnosti nebo jednání, a dále znalost vadnosti či nevhodnosti zařízení, nástrojů a pomůcek či postupů k činnosti, výrobě či dodávce použitých.

Článek 3

Vznik a trvání pojištění

1. Pojistná smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, není-li ujednáno jinak. Pojistná smlouva je uzavřena také zaplacením pojistného ve výši uvedené v návrhu pojistné smlouvy.
2. Pojištění vzniká prvním dnem po uzavření pojistné smlouvy, nejdříve však dnem uvedeným v pojistné smlouvě jako počátek pojištění, není-li ujednáno v pojistné smlouvě jinak.
3. Pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak, sjednává se pojištění na dobu neurčitou s pojistným obdobím jeden pojistný rok.
4. Ustanovení zákona upravující přerušování pojištění v důsledku neuhrazení pojistného se pro toto pojištění nepoužijí.

Článek 4

Zánik pojištění

- Vedle způsobů stanovených zákonem nebo jinými právními předpisy pojištění zaniká:
1. uplynutím pojistné doby, bylo-li sjednáno pojištění na dobu určitou;
 2. dnem následujícím po marném uplynutí lhůty stanovené pojišťitelem v upomínce k zaplacení dlužného pojistného nebo jeho části; tato upomínka musí obsahovat upozornění na zánik pojištění v případě nezaplacení pojistného;
 3. výpovědí pojišťitele nebo pojištníka:
 - a) doručenou nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného období; Pojištění zanikne uplynutím pojistného období;
 - b) doručenou do 2 měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy. Výpovědní lhůta je osmitedenní, jejím uplynutím pojištění zanikne;
 - c) doručenou do 3 měsíců ode dne písemného oznámení vzniku pojistné události pojišťiteli. Výpovědní lhůta je 1 měsíc, jejím uplynutím pojištění zanikne;
 - d) doručenou do 1 měsíce ode dne výplaty pojistného plnění nebo od písemného sdělení, že právo na pojistné plnění nevzniká. Výpovědní lhůta je 1 měsíc, jejím uplynutím pojištění zanikne;
 - e) doručenou do 2 měsíců od účinnosti právního

předpisu, kterým došlo k rozšíření odpovědnosti pojištěného za škodu nebo k rozšíření rozsahu náhrady škody. Výpovědní lhůta je 1 měsíc, jejím uplynutím pojištění zanikne;

4. od počátku odstoupením od pojistné smlouvy pojišťitelem nebo pojištníkem, z důvodů ve smyslu zákona;
5. dnem doručení oznámení o odmítnutí pojistného plnění pojišťitelem, z důvodů ve smyslu zákona;
6. uplynutím pojistného období, nesouhlasí-li pojištník se změnou výše pojistného na další pojistné období a sdělí-li svůj nesouhlas pojišťiteli do 1 měsíce ode dne, kdy se o navrhované změně výše pojistného dozvěděl;
7. dohodou.

V této dohodě musí být určen okamžik zániku pojištění a způsob vzájemného vyrovnaní závazků; pojišťitel je oprávněn k písemnému návrhu určenému pojištníkovi, pojištěnému nebo jinému účastníku pojištění připojit doložku, že nevyjádří-li se tento účastník do 1 měsíce od doručení, má se za to, že s návrhem pojišťitele souhlasí;
8. dnem prohlášení konkursu na majetek pojištníka nebo pojištěného nebo zamítnutím návrhu na prohlášení konkursu pro nedostatek majetku;
9. dnem, kdy bylo pojišťiteli prokázáno ukončení vztahu, provozování činnosti nebo výkonu práce, pro něž bylo pojištění sjednáno;
10. neuhrazením dohodnutého pojistného ve lhůtě 1 měsíce od data splatnosti pojistného za první pojistné období nebo, nebo bylo-li dohodnuto placení ve splátkách, neuhrazením první splátky v uvedené lhůtě; uvedená jednání se považuje za projev vůle pojištníka, že na pojištění nemá zájem, a pojištění zaniká od počátku (odstoupení od smlouvy);
11. dnem smrti pojištěné fyzické osoby nebo dnem zániku pojištěné právnické osoby bez právního nástupce.

Zemře-li nebo zanikne-li bez právního nástupce pojištník, který je odlišný od pojištěného, vstupuje pojištěný do pojištění na místo původního pojištníka, a to dnem smrti nebo dnem zániku původního pojištníka; tuto skutečnost je pojištěný povinen sdělit do 1 měsíce ode dne vstupu pojištěného na místo pojištníka pojišťiteli. Pojišťitel je oprávněn pojistnou smlouvu vypovědět do 2 měsíců od oznámení této skutečnosti. Pojištění zaniká uplynutím této lhůty.
12. zánou vlastnictví věci movité, pokud je pojištěna odpovědnost za škodu vyplývající výlučně z vlastnictví movité věci;
13. další způsoby zániku pojištění mohou být stanoveny zvláštními pojistnými podmínkami nebo pojistnou smlouvou.

Článek 5

Forma právních úkonů

1. Pojistná smlouva a všechny ostatní právní úkony týkající se pojištění musí mít písemnou formu, pokud není v pojistné smlouvě nebo těchto pojistných podmínkách stanoveno jinak.
2. Vyžaduje-li to povaha nebo okolnosti sjednaného pojištění a/nebo jeho správa, mohou obě smluvní strany využít alternativních komunikačních prostředků, které dal pojištník/pojištěný pojišťiteli k dispozici jako kontaktní spojení (pouze fax, e-mail). Neopouští-li adresát sdělení zasláného prostřednictvím alternativních komunikačních prostředků ihned po jeho obdržení o písemné potvrzení obsahu, má se za to, že tato forma sdělení je přijata a že plně nahrazuje písemné sdělení. Sdělení podávané jinou formou než písemně, faxem či e-mailem musí být vždy dodatečně učiněno v písemné podobě, jinak je právně nezávazné.
3. Pojištník a pojištěný souhlasí s tím, aby byl v záležitostech pojistného vztahu nebo v záležitosti nabídky pojišťovacích a souvisejících finančních služeb kontaktován na jím uváděnou korespondenční adresu nebo korespondenčním spojením.
4. Pojišťitel je oprávněn využít alternativní komunikační prostředky (telefon, e-mail, sms, fax) pro vzájemnou komunikaci s pojištníkem, pojištěným

- a oprávněnou osobou v souvislosti se správou pojištění, řešením škodných událostí a nabídkou produktů a služeb pojištětele, členů mezinárodního kongresu Generali a spolupracujících obchodních partnerů. Tyto prostředky nenahrazují písemnou formu úkonů v případech, kdy písemnou formu vyžaduje zákon nebo pojistná smlouva.
5. Pojišťitel je oprávněn k písemnému úkonu určenému pojišťenkou, pojištěnkou nebo jinému účastníkovi pojištění připojit doložku, že nevylučuje-li se tímto účastník do 1 měsíce od doručení, má se za to, že s úkonem pojišťitele souhlasí.

Článek 6

Doručování písemností

- Písemnosti pojišťitele určené pojišťenkovi, pojištěnkou a každé další osobě, které z pojištění vzniklo právo nebo povinnost, (dále jen "adresát") se doručují prostřednictvím držitele poštovní licence (dále jen "pošta") formou obyčejné nebo doporučené zásilky na korespondenční adresu uvedenou v pojistné smlouvě nebo na korespondenční adresu písemně oznámenou pojišťitelem. V případě, že je pojišťitelem sdělena jako korespondenční adresa adresa osoby odlišné od pojistníka, nenesá pojišťitel odpovědnost za důsledky plynoucí z případného prodlužení při předání korespondence mezi těmito osobami. Písemnosti mohou být doručovány rovněž záměstnanci pojišťitele nebo jinou pojišťitelem pověřenou osobou a považují se za doručené okamžikem potvrzení o převzetí.
- Písemnost pojišťitele odeslaná obyčejnou poštou adresátovi se považuje za doručenu třetí den po prokazatelném odeslání zásilky na korespondenční adresu, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
- Písemnost pojišťitele odeslaná doporučeně poštou adresátovi se považuje za doručenu, nejde-li o doručení podle dalších odstavců, desátý den po prokazatelném odeslání zásilky.
- Písemnost pojišťitele odeslaná adresátovi doporučenou zásilkou s dodejkou se považuje za doručenu, nejde-li o doručení podle dalších odstavců, dnem převzetí uvedeným na dodejce.
- Odepře-li adresát přijetí doručované písemnosti, písemnost se považuje za doručenu dnem, kdy bylo její přijetí adresátem odepřeno.
- Nebyl-li adresát zastížen a písemnost pojišťitele odeslaná poštou doporučenou zásilkou byla uložena doručovatelem na poště, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem úložní lhůty, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Případně-li však poslední den této lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.
- Písemnost pojišťitele odeslaná poštou se považuje za doručenu dnem vrácení zásilky jako nedoručitelné z jiných důvodů.

Článek 7

Hranice pojistného plnění

- Horní hranice pojistného plnění je stanovena limitem pojistného plnění uvedeným v pojistné smlouvě. Limit pojistného plnění určuje pojistník na vlastní odpovědnost.
- Limit pojistného plnění se vztahuje na pojistné plnění z jedné pojistné události. Za jednu pojistnou událost je považován vznik odpovědnosti pojištěného za všechny škody vzniklé z téže příčiny nebo z více příčin, pokud mezi nimi existuje příčinná, časová nebo jiná přímá souvislost, bez ohledu na počet poškozených (tzv. sériová škoda). Sériová škoda vzniká okamžikem, ve kterém došlo ke vzniku první škody, přičemž je rozhodný rozsah pojistné ochrany sjednaný v okamžiku vzniku první škody.

Článek 8

Spoluúčast

- Spoluúčast je částka, kterou se pojištěný podílí na úhradě vzniklé škody.
- Je-li pojištění sjednáno se spoluúčastí, odečítá se její výše uvedená v pojistné smlouvě při každé události od celkové výše pojistného plnění.
- Nedostane-li výše škody, za kterou požaduje poškozený od pojištěného náhradu, výše sjednaná spoluúčastí, nevzniká pojišťiteli povinnost poskytnout pojistné plnění.

Článek 9

Pojistné

- Pojistitel má právo na pojistné za dobu do zániku pojištění, s výjimkou případů, kdy zákon nebo pojistná smlouva stanoví, že pojištění náleží pojistné i po jeho zániku. Bylo-li sjednáno jednorázové pojistné, náleží pojišťiteli jednorázové pojistné vždy celá.
- Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, je pojistné považováno za běžné pojistné.
- Běžné pojistné je splatné prvního dne pojistného období a jednorázové pojistné dnem počátku pojištění, není-li v pojistné smlouvě dohodnuto jinak.
- V pojistné smlouvě lze dohodnout, že pojistník uhradí pojistné ve splátkách. Je-li sjednáno hrazení pojistného ve splátkách, nemá tato dohoda vliv na pojistné období a pojišťitel je oprávněn účtovat přirážku v procentech ročního pojistného. Jednotlivé splátky pojistného jsou splatné vždy prvním dnem období uvedených v pojistné smlouvě.
- Je-li pojistník v prodlení s úhradou pojistného po dobu delší než 2 měsíce, není pojišťitel povinen poskytnout pojistné plnění z pojistných událostí nastalých v době prodlení, nebo z pojistných událostí, které vznikly ze škodných událostí nastalých v době prodlení. Totéž platí pro doplatek pojistného nebo splátky pojistného.
- Pojistné se stanoví pomocí pojistné sazby, která na základě dlouhodobých zkušeností pojistného trhu s ohledem na pojistné riziko, druh, způsob a rozsah pojištěné činnosti či vztahu; teritoriální rozsah rizika, rozsah pojištění, limit odpovědnosti a škodní průběhů zabezpečuje zejména trvalé plnění všech závazků pojišťitele.
- Je-li pojistné hrazeno prostřednictvím peněžního ústavu, banky, provozovatele poštovních služeb nebo v hotovosti, je pojistné uhrazeno v řádném termínu splatnosti připsáním částky na účet pojišťitele vedený u peněžního ústavu, banky nebo na účet pojišťovachy zprostředkovatele, je-li pojišťitelem zmocněn k přijímání pojistného, nebo vyplacením výše pojistného pojišťiteli v hotovosti, není-li ujednáno jinak.
- Zaplaceným pojistným uhrazuje pojišťitel své pohledávky na pojistné v pořadí, v jakém po sobě vznikly.
- Pojistitel je oprávněn odečíst z pojistného plnění dlužné částky pojistného a jiné splatné pohledávky ze všech pojištění uzavřených s pojišťitelem; to se netýká pojistných plnění z povinných pojištění.
- Je-li pojistník v prodlení s placením pojistného, má pojišťitel právo počítat úrok z prodlení a uplatňovat poplatek dle sazebníku poplatků.
- Pojišťitel má právo nově upravit výši běžného pojistného na další pojistné období, změní-li se obecné závazné právní předpisy, kterými se řídí náhrada škody nebo odpovědnost za škodu, nebo které mají vliv na stanovení výše pojistného plnění.
- V pojistné smlouvě může pojišťitel vymazat případy, kdy je známa pojistného rizika v průběhu trvání pojištění ve stanoveném rozsahu zohledněna již při výpočtu pojistného a nelze se dovolávat takového změny rizika v průběhu trvání pojištění.
- Dojde-li k zániku pojištění v důsledku ukončení vztahu, provozování činnosti nebo výkonu práce, pro něž bylo pojištění sjednáno, náleží pojišťiteli pojistné až do konce pojistného období, ve kterém mu byla skutečnost zániku pojištění sdělena a prokázána.
- Dojde-li k zániku pojištění v důsledku prohlášení konkursu na majetek pojistníka nebo pojištěného nebo zamítnutím návrhu na prohlášení konkursu pro nedostatek majetku, náleží pojišťiteli pojistné až do konce pojistného období, ve kterém mu byla skutečnost zániku pojištění sdělena a prokázána.
- Dojde-li k zániku pojištění odmítnutím pojistného plnění, náleží pojišťiteli pojistné až do konce pojistného období, ve kterém pojištění zaniklo.
- Pokud je pojištěna odpovědnost za škodu vyplývající výlučně z vlastnictví movité věci a pojištění zanikne v důsledku změny vlastnictví této věci, náleží pojišťiteli pojistné do konce pojistného období, ve kterém mu byla skutečnost zániku pojištění sdělena a prokázána.
- Nastane-li pojistná událost a důvod dalšího pojištění tím odpadne, náleží pojišťiteli pojistné do konce pojistného období, v němž pojistná událost nastala.
- Dojde-li k zániku pojištění z jiných důvodů, náleží

pojištění pojistné až do konce pojistného období, ve kterém mu byla skutečnost zániku pojištění oznámena a prokázána.

Článek 10

Práva a povinnosti pojišťitele

- Kromě dalších práv stanovených právními předpisy nebo pojistnými podmínkami je pojišťitel oprávněn zejména:
 - požadovat, aby pojištěník a pojištěný učinili opatření k zabránění vzniku škody, která by mohla vést k pojistné události, nebo ke zmaněšení rozsahu jejich následků; k tomu je oprávněn udělovat pojišťenkovi a pojištěnkou pokyny a vyžadovat jejich splnění, pokud pojištěník a pojištěný tyto pokyny nespĺní, neposkytne pojišťitel pojistné plnění z události, jímž mělo být spĺněn pokyn zabráněno, nebo jejich rozsah následků jim měl být zmenšen;
 - žádat úhradu nákladů, která nemají přímou souvislost se správou sjednaného pojištění, a které proto nemohou být zohledněny ve výši pojistného. Tyto náklady jsou splatné dnem provedení příslušného úkonu pojišťitelem. S rozsahem a výší poplatků se může pojištěník a pojištěný seznámit nařednultím do sazebníku poplatků v sídle a obchodních místech pojišťitele;
 - žádat náhradu nákladů nebo škody, pokud v důsledku porušení některé z povinností pojištěnkem, pojištěným nebo poškozeným nebo jinou osobou, které vzniklo nebo má vzniknout právo na plnění z pojistné smlouvy, vznikne pojišťiteli škoda nebo pojišťitel zbytečně vynaloží náklady. Pojišťitel má právo na náhradu těchto nákladů nebo škody proti osobě, která škodu způsobila nebo vynaložení nákladů vyvolala.
- V souvislosti s pojistnou událostí je pojišťitel kromě dalších práv stanovených právními předpisy nebo pojistnými podmínkami oprávněn zejména:
 - odmítnout plnění z pojistné smlouvy, byla-li příčinou pojistné události skutečnost, o které se pojišťitel dozvěděl až po vzniku pojistné události a kterou nemohl zjistit při sjednávání pojištění nebo jeho změně v důsledku úmyslné nebo z neobdobnosti nepravdivě nebo neúplně zodpovězených písemných dotazů, a jestliže by při znalosti této skutečnosti v době uzavření pojistné smlouvy tuto smlouvu neuzavřel, nebo ji uzavřel za jiných podmínek;
 - odmítnout plnění z pojistné smlouvy, jestliže oprávněná osoba uvede při uplatňování práva na plnění z pojištění vědomě nepravdivě nebo hrubě zkráceně údaje týkající se rozsahu pojistné události nebo podstatné údaje týkající se této události zamítá;
 - snížit pojistné plnění, a to až na nulovou hodnotu, došlo-li se pojišťitel až po vzniku pojistné události, že na její vznik nebo na zvětšení jejich následků měla vliv podstatná okolnost, která nebyla pojišťitelem oznámena nebo kterou nemohl pro nepravdivou nebo neúplnou odpověď při uzavření pojistné smlouvy zjistit; pojistné plnění je pojišťitel oprávněn snížit podle toho, jaký vliv měl tento rozpor na vznik pojistné události a na rozsah povinnosti pojišťitele plnit. Ustanovení písmen a, b a c) tohoto odstavce se týkají také zvýšené rizika, které vzniklo v době mezi podáním a přijímáním návrhu na uzavření pojistné smlouvy, a které pojišťitel v okamžiku přijetí návrhu nebylo známo.
 - snížit pojistné plnění, pokud pojištěník, pojištěný nebo poškozený porušil povinnosti uvedené v zákoně a v ostatních právních předpisech nebo povinnosti uložené pojistnou smlouvou a takové porušení mělo podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejich následků nebo na zjištění nebo určení výše pojistného plnění nebo na ztižení nebo znemožnění vlastního seřření pojišťitele ke zjištění oprávněnosti nároku na pojistné plnění nebo rozsahu škody.
- Kromě dalších povinností stanovených právními předpisy nebo pojistnými podmínkami je pojišťitel povinen zejména:
 - poskytnout zájemci o pojištění před uzavřením pojistné smlouvy informace o pojištění dle § 66 zákona a během trvání pojistné smlouvy informace dle § 67 zákona; informace jsou

- poskytovány zásadně v českém jazyce;
2. pojistníkovi / pojištěnému pravidlé a úplně odpovědět na všechny písemné dotazy týkající se sjednáváního pojištění; to platí i v případě, že jde o změnu pojištění;
 3. zabezpečit identifikaci účastníků pojištění v rozsahu stanoveném zákonem a/nebo zvláštním právním předpisem;
 - d) zachovávat mlčenlivost o skutečnostech týkajících se pojištění fyzických a právnických osob, jakož i o skutečnostech, které se dozví při sjednávání pojištění, jeho správě a při likvidaci pojistných událostí. Pojistitel může poskytnout tyto informace jen se souhlasem pojištěného nebo pokud tak stanoví zvláštní právní předpis.

Článek 11

Práva a povinnosti pojistníka a pojištěného při uzavírání pojistné smlouvy a v průběhu platnosti pojistné smlouvy

1. Pojistník a pojištěný jsou při uzavírání pojistné smlouvy povinni písemně sdělit pojistiteli všechny jím známé okolnosti, které jsou podstatné pro ohodnocení a převzetí rizika. Zejména jsou povinni odpovědět pravdivě a úplně na všechny písemné dotazy pojistitele týkající se sjednáváního pojištění. To platí i v případě, že jde o změnu pojištění. Za podstatné se považují ty rizikové okolnosti, které mají vliv na rozhodnutí pojistitele o podmínkách uzavření pojistné smlouvy. Okolnosti, na které se pojistitel výslovně a písemně ptal, se v případě pochybností považují za podstatné vždy.
2. Zodpoví-li pojistník nebo pojištěný při sjednávání pojistné smlouvy úmyslně nebo z nedbalosti nepravdivě nebo neúplně písemné dotazy pojistitele týkající se sjednáváního pojištění, má pojistitel právo od pojistné smlouvy odstoupit, jestliže při pravdivém a úplném zodpovězení dotazů by pojistnou smlouvu uzavřel. Toto právo může pojistitel uplatnit do dvou měsíců ode dne, kdy takovou skutečnost zjistil, jinak právo zanikne. To platí i v případě změny pojistné smlouvy. Pojistitel může od pojistné smlouvy odstoupit i po vzniku pojistné události. Odstoupením od smlouvy se pojistná smlouva od počátku ruší. Pojistitel je povinen nejpozději ve lhůtě do 30 dnů ode dne odstoupení od pojistné smlouvy vrátit zaplacené pojistné, od kterého odečte to, co již z pojištění plnil. Převyšuje-li částka toho, co již pojistitel z pojištění plnil, výši zaplaceného pojistného (případně sníženého o náklady spojené se vznikem a správou pojištění), je pojištěný povinen ve lhůtě 30 dnů ode dne odstoupení od pojistné smlouvy vrátit částku, o kterou plnění poskytnuté pojistitelem z pojištění převyšuje zaplacené pojistné. V případě odstoupení kteroukoli ze smluvních stran je pojistitel oprávněn odečíst od zaplaceného pojistného náklady spojené se vznikem a správou pojištění. Pausální výši těchto nákladů nebo způsob jejich výpočtu určí pojistitel v sazebníku poplatků.
3. Stejně právo odstoupit od pojistné smlouvy jako pojistitel má za podmínek podle odstavce 2 i pojistník, jestliže mu pojistitel nebo jím zmocněný zástupce nepravdivě nebo neúplně zodpověděl jeho písemné dotazy týkající se sjednáváního pojištění.
4. Pojistník nebo pojištěný jsou při uzavírání pojistné smlouvy povinni umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám posouzení pojistného rizika, zejména přezkoumání provozu, činnosti zařízení sloužících k ochraně zdraví, majetku, přírody a životního prostředí před vznikem škody (zabezpečení, požární ochrana apod.), dodržování předpisů upravujících bezpečnost práce apod. Za tím účelem jsou povinni umožnit těmto osobám vstup do provozoven, kanceláří a ostatních prostor pojištěného a pořízení příslušné fotodokumentace, případně kopie požárně-technické a další relevantní dokumentace.
5. Pojistník a pojištěný jsou povinni umožnit pojistiteli ověření správnosti a úplnosti podkladů rozhodných pro výpočet pojistného. Za tímto účelem jsou povinni zpřístupnit pojistiteli veškerou rozhodnou dokumentaci a umožnit pořízení její kopie. V případech a za podmínek stanovených pojistnými podmínkami nebo pojistnou smlouvou jsou pojistník a pojištěný povinni předložit pojistiteli doklad o skutečně vyšší rozhodných údajů. Dále

jsou povinni rozhodně údaje předložit vždy do jednoho měsíce ode dne doručení žádosti pojistitele o sdělení těchto údajů.

6. Pojistník a pojištěný jsou povinni písemně oznámit bez zbytečného odkladu pojistiteli všechny změny, které nastaly nebo se projeví po uzavření pojistné smlouvy. Týkají-li se činnosti nebo právních vztahů, pro které je pojištění sjednáno, skutečností uvedených v pojistné smlouvě, nebo skutečností, na které byli při sjednávání pojištění pojistitelem tázáni, nebo které byly podkladem pro posouzení rizika, stanoví-li výše pojistného a uzavření pojistné smlouvy (zejména změnu činnosti pojištěného a změnu korespondenční adresy).
7. Po uzavření pojistné smlouvy nesmí pojistník nebo pojištěný bez souhlasu pojistitele žádným způsobem zvyšovat riziko a nesmí připustit jeho zvýšení třetí osobou. Dozví-li se pojistník nebo pojištěný, že bez jeho vědomí nebo vůle bylo riziko zvýšeno, musí tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit pojistiteli.
8. Pojistník a pojištěný jsou povinni oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu změnu nebo zánik pojistného rizika.
9. Pojistník a pojištěný je povinen prokázat na žádost pojistitele svůj pojistný zájem.
10. Pojistník a pojištěný je povinen si počínat tak, aby nedocházelo ke škodě na životě, zdraví, majetku nebo na jiných hodnotách, které by mohly být předmětem pojistného zájmu.
11. Pojistník a pojištěný je povinen dbát, aby pojistná událost nenastala, zejména nesmí porušovat povinnosti směřující ke zmenšení nebezpečí nebo k jeho odvrácení, které jsou mu uloženy právními předpisy nebo na jejich základě, bezpečnostními a technickými normami a/nebo které mu byly uloženy pojistitelem. Pojistník nesmí strpět ani podobná jednání třetích osob. Vztahuje-li se pojištění k vlastnictví, užívání či používání majetku, je pojistník a pojištěný povinen řádně se starat o jeho údržbu, a udržovat ho ve stavu, který neohrožuje jiné osoby nebo majetek, zejména pak udržovat jej v dobrém technickém stavu dle příslušných právních předpisů, provádět pravidelné předepsané revize, neuzívat jej k jiným než stanoveným účelům a jinak než stanoveným způsobem, a neprodleně odstranit každou závadu nebo nebezpečí, o kterém se dozvěděl a které by mohlo mít vliv na vznik pojistné události.
12. Pojistník a pojištěný je povinen odstranit dle požadavků pojistitele všechny nedostatky a okolnosti obtíživě hrozící vznikem škody, zejména takové, které již ke škodě vedí.
13. Pokud pojistníkovi nebo pojištěnému hrozí škoda, je povinen k jejímu odvrácení zakročit způsobem přiměřeným okolnostem.
14. Pojistník a pojištěný je povinen oznámit pojistiteli, že je pojištěn u jiného pojistitele proti témuž pojištěnému nebezpečí, a sdělit název tohoto pojistitele a výši limitu pojistného plnění.
15. Pojištěný může postoupit požadavku na pojistné plnění pouze se souhlasem pojistitele.
16. Je-li jednání nebo vědomost pojistníka nebo pojištěného právně významné, přiléhá pojistitel při zjišťování porušení povinností uložených pojistnou smlouvou nebo právním předpisem také k jednání a vědomosti oprávněné osoby nebo osob jednajících z jejich počátku nebo v jejich prospěch.
17. Pojistník a pojištěný je povinen umožnit pojistiteli jako správci údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. a jeho smluvním zpracovatelům splňujícím podmínky stanovené zákonem zpracování osobních údajů pro účely pojišťovací činnosti a dalších souvisejících činností stanovených zákonem, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích ze závazkového právního vztahu a dále po dobu vyplývající z obecně závazných právních předpisů.

Článek 12

Práva a povinnosti pojistníka a pojištěného spojené se vznikem škodné události

1. Kromě dalších povinností stanovených právními předpisy nebo pojistnými podmínkami je pojištěný při vzniku škodné události zejména povinen:
 - a) zajistit známení škody nebo veškerá možná opatření směřující proti zvětšování škody a zajistit odvrácení následných škod a přitom postupovat podle pokynů pojistitele; článek je povinen si tyto pokyny vyžádat, pokud to okol-

nosti umožňují.

- b) neprodleně poté, co se dozvěděl o vzniku škody, informovat pojistitele písemně, telefonicky, v elektronické podobě, telegraficky nebo telefaxem, že došlo ke vzniku škody. Za hlášení vzniku škody způsobem stanoveným pojistitelem se považuje výlučně hlášení ve formě písemné. Pokud byla škodní událost oznámena jinak než písemně, je pojištěný povinen toto oznámení učinit ještě písemně na příslušném formuláři pojistitele, jinak se má za to, že hlášení nebylo učiněno. Písemné oznámení musí obsahovat alespoň následující údaje:
 - identifikaci pojištěného a poškozeného;
 - číslo pojistné smlouvy;
 - datum a místo vzniku škody;
 - datum škodné události, je-li pojištěnému známo;
 - rozsah škody, včetně jejího vyčíslení;
 - popis škodního děje;
 - číslo jednací, je-li událost šetřena příslušným policejním nebo jiným příslušným orgánem. Nemá-li písemné oznámení úplné, neběží inuťu spojené s vyřizováním pojistné události.
- c) dát pravdivě vysvětlení o vzniku škodné události a rozsahu jejich následků, a poskytnout jakoukoliv informaci, která je potřebná ke zjištění okolností vzniku škodné události a škody, nebo jejího rozsahu
- d) předložit pojistiteli nezbytné doklady a doklady, které si pojistitel vyžádá,
- e) poskytnout pojistiteli součinnost potřebnou ke zjištění příčiny a rozsahu škody,
- f) na své náklady zajistit a podat důkaz o vzniku, rozsahu a následcích škodné události a výši vzniklé škody,
- g) umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám provádění šetření nezbytných pro posouzení příčin a rozsahu vzniklé škody a nároku na pojistné plnění, včetně nahlázení do úředních spisů týkajících se škody a škodné události a požádání kopii
- h) neměnit stav způsobený škodnou událostí bez souhlasu pojistitele, nejlépe však po dobu 15-ti dnů od oznámení škodné události pojistiteli. To neplatí, pokud bylo potřeba z bezpečnostních, hygienických, ekologických nebo jiných závažných důvodů s opravou majetku nebo s odstraněním jeho zbytků začít dříve. V těchto případech je povinen zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu poškození, např. šetřením provedeným policií nebo jinými vyšetřovacími orgány, fotografickým či filmovým záznamem,
- i) na základě žádosti zaprotokolovat nebo písemně sdělit a předložit všechny potřebné informace a dokumenty,
- j) oznámit bez zbytečného odkladu orgánům činným v trestním nebo přestupkovém řízení, popř. hasičskému záchraněmu sboru vznik události, která nastala za okolností nasvědčujících spáchání trestného činu nebo přestupku,
- k) informovat poškozeného o uplatnění nároku na pojistné plnění u pojistitele v souvislosti se škodnou událostí, a dále o způsobu zpracování osobních údajů poškozeného podle článku 20 těchto VPP O 2008/02;
- l) oznámit pojistiteli, že poškozený uplatní nárok na náhradu škody z odpovědnosti pojištěného za škodu, která by mohla být pojistnou událostí, a vyjádřit se k uplatnění nároku a k jeho výši
- m) oznámit pojistiteli bez odkladu, že poškozený uplatňuje nárok na náhradu škody u soudu nebo jiného příslušného orgánu
- n) oznámit, že v souvislosti se škodnou událostí bylo zahájeno trestní řízení, poskytnout údaje o výběru právního zástupce, kterého si zvolil, jedná-li se o řízení proti pojištěnému, a informovat o průběhu a výsledku řízení
- o) postupovat v souladu s pokyny pojistitele. V případě uplatnění nároku na náhradu škody vůči pojištěnému soudní cestou je povinen sdělit a poskytnout pojistiteli bez zbytečného odkladu veškeré úkony, počínají-li písemností, které bude v dané právní věci činit či zasílat soudu, a veškeré sdělení, výzvy a rozhodnutí, která mu budou soudem sdělena či zaslána, a to tak, aby bylo pojistiteli umožněno na výše

uvedená poctání či úkony účinně reagovat.

Dále je povinen řízení se účastnit a postupovat v něm tak, aby věc byla metodně a postupně, neoprávněnému nároku na náhradu škody se účinně bránit, a po dohodě s pojistitelem využít opravných prostředků. Porušil-li pojištěný tyto povinnosti, a existuje-li mezi tímto porušením povinností a povinností pojistitele poskytnout pojistné plnění příčinná souvislost, je pojistitel oprávněn snížit přiměřeně pojistné plnění, a to až na nulovou hodnotu.

- p) zabezpečit vůči jinému právo na náhradu škody, jakož i právo na pošt a vypořádání;
- q) plnit oznamovací povinnost uloženou obecně závaznými právními předpisy.

2. Osoba, již bylo vyplaceno pojistné plnění, je povinna bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli, že se našla poliřešovaná věc, za kterou pojistitel poskytl pojistné plnění, a vrátit pojistiteli jeho plnění po odečtení přiměřených nákladů na opravu této věci, jsou-li nutné k odstranění závad, které vznikly v době, kdy byl zbaven možnosti s věcí nakládat.
3. Pojištěný je povinen pojistiteli před výplatou pojistného plnění prokázat, že mu svobodně právo na pojistné plnění.
4. Všechny povinnosti vyplývající z pojistné smlouvy a z právních předpisů, které se týkají pojištěného, se přiměřeně vztahují i na pojistníka a na všechny osoby, které uplatňují nároky na pojistné plnění nebo nárok na náhradu škody či náhradu nákladů. Tyto osoby rovněž odpovídají za plnění předepsaných povinností ke zmiňované škodě a povinnosti směřujících k předcházení a odvrácení škod.
5. Je-li jednání nebo vědomost pojistníka nebo pojištěného právně významné, přísluší pojistiteli při zjišťování porušení povinností uložených pojistnou smlouvou nebo právním předpisem také k jednání a vědomosti oprávněné osoby nebo osob jednajících z jejich poctání nebo v jejich prospěch.
6. Pojištěný není oprávněn bez předchozího souhlasu pojistitele zcela nebo zčásti uznat nebo vyrovnat nárok na náhradu škody. Uznání nároku nebo uhrazení škody není pro pojistitele právně závazné.
7. Pojištěný je povinen pojistiteli sdělit, že náhrada škody je uplatňována i z jiného titulu než pojištění odpovědnosti za škodu, a pojistitel poskytne pojistné plnění po odečtení toho, co k náhradě škody bylo nebo by mělo být poskytnuto jiným způsobem, nebo to, na co vzniká nárok z jiného titulu.
8. Porušil-li pojištěný, pojistník nebo některá z osob, které uplatňují nároky na pojistné plnění nebo nárok na náhradu škody či náhradu nákladů, povinnosti uvedené v pojistné smlouvě, a pokud není dáno právo pojistitele odmítnout pojistné plnění, je pojistitel oprávněn snížit přiměřeně pojistné plnění, a to až na nulovou hodnotu. To neplatí, pokud pojistné podmínky stanoví pro porušení takové povinnosti jinou sankci.
9. Kromě dalších práv stanovených právními předpisy nebo pojistnými podmínkami je pojištěný vůči vzniku škodné události zejména oprávněn být informován o stavu šetření nahlášené škodné události.

Článek 13

Pojistné plnění

1. Pojistné plnění je splatné do 15 dnů po ukončení šetření nutného ke zjištění rozsahu povinnosti pojistitele plnit. Šetření je skončeno, jakmile pojistitel sdělí jeho výsledky oprávněné osobě. Rozhoduje-li o důvodu nebo výši náhrady škody příslušný orgán, vzniká povinnost poskytnout pojistné plnění až po právní moci rozhodnutí příslušného orgánu. Pojistné plnění je splatné do 15 dnů od předložení rozhodnutí o právní moci s doložkou vykonatelnosti právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Šetření musí být zahájeno bez zbytečného odkladu. Pokud nemůže být skončeno toto šetření do tří měsíců od oznámení pojistné události, je pojistitel povinen sdělit oprávněné osobě důvody, pro které nelze šetření ukončit. Tato lhůta nebývá, je-li šetření znemožněno nebo ztíženo z důvodů, které jsou mimo vliv pojistitele, anebo je-li v důsledku vzniku škodné události vedeno vyšetřování orgány policie, hasičského záchranného sboru nebo dalších příslušných orgánů anebo je-li vedeno řízení o náhradě škody nebo trestní stíhání

pojištěného, pojistníka nebo poškozeného či jiné osoby, a to až do okamžiku skončení takového vyšetřování, řízení nebo trestního stíhání.

3. Pojistné plnění je splatné na území a v měně České republiky, pokud není ujednáno jinak. Pro přepočítání cizí měny se použije kursu obchodně vyhlášeného Českou národní bankou ke dni vzniku pojistné události. Pojistitel může v odůvodněných případech rozhodnout o poskytnutí naturálního plnění opravou nebo výměnou věci.
4. Má-li pojištěný, resp. poškozený při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet daně z příjmu hodnoty (dále jen "DPH"), a to buď v plné výši nebo ve výši krácené v souladu s příslušnými ustanoveními zvláštního zákona, poskytne pojistitel plnění ve výši vyčíslené bez příslušné částky DPH, na její odpočet má pojištěný subjekt nárok. V případech, kdy pojištěný tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění ve výši vyčíslené včetně DPH.
5. Pojistitel není v prodlení s výplatou pojistného plnění:
 - a) existují-li pochybnosti o vlastnictví, popř. o pojistném zájmu;
 - b) pokud poškozený nesdělil pojistiteli aktuální údaje o peněžním ústavu a číste účtu nebo adrese, na něž má být výplata pojistného plnění provedena;
 - c) pokud poškozený neposkytl pojistiteli údaje nutné k ověření totožnosti příjemce platby;
 - d) po dobu do doručení pravomocného rozhodnutí příslušného orgánu, který rozhodl o důvodu nebo výši náhrady škody.
6. Pojistitel je oprávněn výplatu pojistného plnění odložit, jestliže:
 - a) existuje pochybnost o oprávněnosti výplaty pojistného plnění, a to až do dodání potřebných důkazů;
 - b) orgány činné v trestním řízení zahájily proti pojistníkovi, pojištěnému nebo poškozenému či jiné osobě řízení v souvislosti se škodou, a to až do skončení tohoto řízení.
7. Náhradu škody platí pojistitel za pojištěného poškozenému, poškozený však právo na pojistné plnění proti pojistiteli nemá.

Článek 14

Promlčení

Právo na plnění z pojištění se promlčí nejpozději za tři roky, promlčecí doba práva na pojistné plnění počíná běžet za jeden rok po vzniku pojistné události.

Článek 15

Přechod vlastnictví

Pokud je pojištěna odpovědnost za škodu v souvislosti s vlastnictvím, držbou, nájmem, leasagem, užíváním, úschovou či jiným oprávněným nakládáním s věcí movitou, na pojistitele nepřechází vlastnictví nalenzeného majetku, za který pojistitel poskytne pojistné plnění v důsledku pojistné události na tomto majetku, pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak.

Článek 16

Řešení sporů

Při vzniku sporu mezi pojistitelem a pojistníkem nebo pojištěným použijí obě strany všechny dostupné možnosti k tomu, aby byl spor vyřešen smírnou cestou. Jestliže se nepodaří vyřešit spor smírnou cestou, mohou se obrátit pojistitel, pojistník nebo pojištěný na příslušný soud České republiky.

Článek 17

Rozhodné právo

Pojistná smlouva a právní vztahy z ní vyplývající nebo s ní související se říkí právním řádem České republiky, ať již bude tento vztah posouzen z jakéhokoliv právního titulu.

Článek 18

Přechod práv

1. Vzniklo-li v souvislosti s hrozící nebo nastalou pojistnou událostí oprávněné osobě, pojištěnému nebo osobě, která vynaložila zachraňovací náklady proti jinému právo na náhradu škody nebo jiné obdobné právo, přechází výplatu plnění z pojištění toto právo na pojistitele, a to až do výše částek, které pojistitel z pojištění oprávněné osobě, pojištěnému nebo osobě, která vynaložila zachraňovací náklady, vyplatil, a to v rozsahu

a za podmínek stanovených zákonem.

2. Osoba, které proti jinému právo na náhradu škody nebo jiné obdobné právo vzniklo, je povinna postupovat tak, aby pojistitel mohl vůči jinému toto právo uplatnit.
3. Vzdala-li se osoba, které vzniklo proti jinému právo na náhradu škody nebo jiné obdobné právo, tohoto svého práva nebo toto právo včas neuplatnila, nechala promlčet anebo jinak zmařila přechod svých nároků na pojistitele, má pojistitel právo plnění z pojištění snížit až do výše částek, které by jinak mohl získat. Totéž platí v případě, že osoba, které vzniklo proti jinému právo na náhradu škody nebo jiné obdobné právo, nezabezpečila doklady pro uplatnění takového práva pojistitelem nebo jiným způsobem zmařila uplatnění či vyřízení tohoto práva pojistitelem.
4. Jestliže má pojištěný proti poškozenému nebo jiné osobě právo na vrácení vyplacené částky, snížení důchodu nebo na zastavení jeho výplaty, přechází toto právo na pojistitele v případě, že za pojištěného tuto částku zaplatil nebo za něj vyplácí důchod.
5. Na pojistitele přechází právo pojištěného na úhradu těch výloh řízení o náhradě škody, které byly pojištěnému přiznány, pokud je pojistitel zaplatil za pojištěného.
6. Osoba, které vzniklo proti jinému právo na náhradu škody nebo jiné obdobné právo, je povinna neprodleně pojistiteli oznámit, že nastaly okolnosti odůvodňující vznik práva pojistitele ve smyslu výše uvedených odstavců a odevzdat mu doklady potřebné k uplatnění těchto práv.

Článek 19

Pojištění ve prospěch třetí osoby

1. Vztahuje-li je pojištění na odpovědnost za škodu jiné osoby než pojistníka, vztahuje se všechna ustanovení týkající se pojistníka a jeho povinnosti na pojištěného.
2. Uplatnění práva na poskytnutí pojistného plnění náleží výlučně pojištěnému. Ostatní práva z pojištění vyžadující je oprávněn vykonávat pouze pojistník.
3. Pojistník je povinen informovat pojištěného o sjednání pojištění v jeho prospěch a o způsobu zpracování osobních údajů pojištěného pojistitelem podle článku 20.

Článek 20

Zpracování osobních údajů – poučení subjektu údajů

Na základě a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, Generali Pojišťovna a.s., se sídlem Bělehradská 132, Praha 2, Česká republika, IČ: 61859869 jakožto správce zpracovává osobní údaje fyzických osob a informuje o právech subjektu údajů a o povinnostech správce nebo zpracovatele.

Osobní údaje považuje Generali Pojišťovna a.s. striktně za důvěrné a je povinna o nich zachovávat mlčenlivost, stejně jako o údajích týkajících se sjednaného pojištění podle § 39 zákona č. 363/1999 Sb. o pojišťovnictví. Tuto povinnost lze prorazit pouze se souhlasem osoby, již se tyto údaje týkají, a na písemně vyžádání v právních předpisech uvedených orgánů veřejné správy, správních úřadů a dalších subjektů. Uzavřením pojistné smlouvy zprostředkuje pojišťovna/pojištěný Generali Pojišťovna a.s. mlčenlivosti o sjednání pojištění a o případných škodných událostech ve vztahu k pojistiteli pro potřeby zajištění pojistitele.

Zpracovává adresní a identifikační osobní údaje bude Generali Pojišťovna a.s. a její smluvní zpracovatelé splňující podmínky zákona č. 101/2000 Sb. (zejména pojišťovnictví) zprostředkovatelé) v rozsahu, v jakém byly poskytnuty v souvislosti s pojistným smluvním nebo jiným právním vztahem (např. jako pojistník, pojištěný, zájemce, oprávněná osoba, poškozený, pověřená osoba subjektem údajů apod.) pro účely pojišťovací činnosti a dalších činností vymezených zákonem č. 363/1999 Sb. o pojišťovnictví, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích ze závazkového právního vztahu, a dále po dobu vyplývající z obecně závazných právních předpisů (např. zákon o archivnictví, zákon o archivní informaci výtisků z trestné činnosti, účetní a daňové předpisy apod.). Generali Pojišťovna a.s. je oprávněna pro potřeby identifikace účastníka občodu podle zákona č. 61/1996 Sb. pořádat fotokopii dokladu totožnosti,

na jehož základě byla provedena identifikace. Osobní údaje mohou být za splnění zákonných předpokladů předávány subjektivní mezinárodního koncernu Generali a jeho zajišťovacími partnery pro účely a dobu uvedenou v předchozím odstavci. Ke zpracování bude docházet automatizovaným způsobem i manuálně.

Uzavřením pojistné smlouvy opravňuje pojistník/ pojištěný Generali Pojišťovna a.s. kontaktovat ho na jim uváděnou korespondenční adresu nebo kontaktní spojení v záležitostech pojistného vztahu nebo v záležitostech nabídky pojišťovnic a souvisejících finančních služeb a jiných obchodních sdělení pojištělitele nebo nabídky služeb a jiných obchodních sdělení členů mezinárodního koncernu Generali a spolupracujících obchodních partnerů.

Poskytnutí osobních údajů je dobrovolné, avšak nezbytné pro uzavření pojistné smlouvy a pro plnění práv a povinností z ní vyplývajících, jakož i pro plnění povinností a výkon práv z jiných právních vztahů. Odvoláním souhlasu se zpracováním osobních údajů pojistná smlouva zaniká. Generali Pojišťovna a.s.

dále neprovádí šetření škodných událostí a výplaty pojistných plnění. Generali Pojišťovna a.s. má v tomto případě právo na pojistné do konce pojistného období, v němž došlo k zániku pojištění; je-li pojistné stanoveno jako jednorázové, má v tomto případě právo na celé jednorázové pojistné.

Generali Pojišťovna a.s. a zpracovatel jsou povinni:

- přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému neoprávněnému zneužití. Tato povinnost platí i po ukončení zpracování osobních údajů.
- zpracovávat pouze pravdivé a přesné osobní údaje
- shromažďovat údaje pouze v nezbytném rozsahu ke stanovenému účelu
- nesdružovat osobní údaje, které byly získány k různým účelům
- při zpracování dbát na ochranu soukromého života subjektů údajů
- jakékoli osoby, které přijdou do styku s osob-

ními údaji (včetně zaměstnanců) správce nebo zpracovatele) jsou povinni dodržovat povinnost mlčenlivosti jak o osobních údajích samotných, tak i o bezpečnostních opatřeních k jejich ochraně, tato povinnost trvá neomezeně

- po skončení zaměstnání nebo přeučňného vztahu poskytnout k žádosť subjektu údaje informace o zpracování jeho osobních údajů, a to za úhradu věcných nákladů s tím spojených

V případě, kdy Generali Pojišťovna a.s. nebo zpracovatel provádí zpracování osobních údajů v rozporu se zákonem nebo v rozporu s ochranou soukromého a osobního života subjektu údajů, může subjekt údaje zejména žádat Generali Pojišťovna a.s. nebo zpracovatele o vysvětlení, požadovat odstranění závadného stavu a v případě nevyhovění této žádosti má možnost obrátit se na příslušný úřad. Ten, jehož osobní údaje jsou zpracovávány nebo který osobní údaje poskytl, je povinen bezodkladně nahlásit správci jakoukoliv změnu osobních údajů.

Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu pro provozní a individuální rizika (ZPP O 2008/02)

Článek 1

Úvodní ustanovení

1. Pro soukromé pojištění odpovědnosti za škodu, které sjednává Generali Pojišťovna a.s. jako pojištění škodové, platí příslušná ustanovení zákona o pojistné smlouvě. Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu (VPP O 2008/02, dále jen VPP), tyto Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu pro provozní a individuální rizika (ZPP O 2008/02, dále jen ZPP) a pojistná smlouva.
2. Ustanovení ZPP jsou nadřazena ustanovením VPP.

Článek 2

Předmět pojištění, pojištěné riziko

Pojištění se sjednává pro případ odpovědnosti pojištěného za škodu, kterou způsobil jinému, vyplývající z existence a provozu provozovny, pokud za ni odpovídá v důsledku své činnosti a právních vztahů uvedených v pojistné smlouvě, k nimž je oprávněn na základě platných právních předpisů.

Článek 3

Věcný rozsah pojištění

Z pojištění odpovědnosti za škodu má pojištěný právo, aby za něho pojistitel uhradil škodu vzniklou na životě, zdraví nebo věci jiného, za kterou pojištěný odpovídá podle právních předpisů v důsledku své činnosti nebo vztahu uvedeného v pojistné smlouvě. Pojištění se vztahuje na škody na životě, zdraví a věci.

1. Škodou na životě se rozumí usmrcení, případně finanční škoda vyplývající z usmrcení.
2. Škodou na zdraví se rozumí tělesné poškození či poškození zdraví, případně finanční škoda vyplývající z tělesného poškození či poškození zdraví. Za finanční škodu vyplývající se považují i náklady zdravotních pojišťoven vynaložené na zdravotní péči poškozeného (regresní nároky).
3. Škodou na věci se rozumí poškození či zničení věci, případně finanční škoda vyplývající z poškození či zničení věci. Škodou na věci není pohřešování, ztráta, krádež nebo loupež věci. Za věci nejsou považovány peníze, směnky, cenné papíry a ceny.
4. Z pojištění odpovědnosti za škodu má pojištěný dále právo, aby za něho pojistitel v souvislosti s pojistnou událostí uhradil:

- 4.1. náklady obhajoby do výše tarifní odměny advokáta v přípravném řízení a trestním řízení před soudem prvního stupně, vedeném proti pojištěnému;
- 4.2. náklady občanského soudního řízení o náhradu škody, pokud bylo nutné ke zjištění odpovědnosti pojištěného za škodu nebo výše škody, je-li pojištěný povinen tyto náklady uhradit, a dále náklady právního zastoupení pojištěného v tomto řízení do výše tarifní odměny advokáta.

4.3.

náklady ad) 4.1. a 4.2. se započítávají do limitu pojistného plnění a pojištětel není povinen tyto náklady uhradit, pokud pojištěný poruší povinnosti uložené mu v článku 12. VPP nebo povinnosti uložené mu pojištětélím v souvislosti s uplatněným nárokem na poskytnutí pojistného plnění.

5. Z pojištění odpovědnosti za škodu má pojištěný nebo pojištěný dále právo na náhradu zachraňovacích nákladů. Zachraňovací náklady se rozumí účelně vynaložené náklady, které pojištěný nebo pojištěný vynaloží na:

- 5.1. odvrácení vzniku bezprostředně hrozící pojistné události;
- 5.2. zvrácení následků již nastalé pojistné události, pokud k vynaložení těchto nákladů byl pojištěný či pojištěný povinen.

Za bezprostředně hrozící pojistnou událost je považován stav, kdy by bez zásahu pojištěného nebo pojištěného ke vzniku pojistné události muselo nevyhnutelně a nutně dojít, přičemž nebylo možné vzniku škody zabránit jiným způsobem.

6. Zachraňovací náklady hračí pojištětel do výše 10% limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě, v jednom ročním pojistném období však max. do výše 100.000,- Kč. Náhrada zachraňovacích nákladů se nezapočítává do pojistného plnění. Nárok na náhradu zachraňovacích nákladů nemá vůči pojistiteli jiná osoba než pojištěný nebo pojištěný. Jiné škody a náklady pojištětel z pojištění odpovědnosti za škodu nehradí.

Článek 4

Časový rozsah pojištění

1. Pojištění se vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu, pokud za ní odpovídá v důsledku škodné události jednání nebo opomenutí z doby trvání pojištění.
2. Odpovědnost za škodu, ke které dojde v době trvání pojištění, avšak škodná událost nastala v době před uzavřením pojistné smlouvy, je pojištěným kryta pouze tehdy, pokud pojištěnému tato příčina v době uzavření pojistné smlouvy nemohla být známa.

Článek 5

Územní rozsah pojištění

1. Pojištění se vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu pouze tehdy, pokud došlo na území České republiky současně:
 - a) ke škodné události a
 - b) ke vzniku škody a
 - c) k prvním písemnému uplatněnému nároku na náhradu škody poškozeným vůči pojištěnému
2. Na základě ujednání mezi pojištětélím a pojištěným lze rozšířit územní rozsah pojištění také na odpovědnost pojištěného za škodu způsobenou v zahraničí.

Článek 6

Výluky z pojištění

Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu:

- 6.1. způsobenou úmyslně nebo hrubou neobalostí
- 6.2. převzatou nebo uznanou pojištěným nad rámec stanovený právními předpisy, z příslibů záruky, smluvních pokut, penále, soudně nařízených pokut a plateb majících sankční povahu (např. penále, pokuty)
- 6.3. vzniklou z vlastnictví, provozu a užívání letišť a leteckých ploch, držení, provozu, výroby a opravárenství jakýchkoli letadel a vznášadel všeho druhu
- 6.4. vzniklou z vlastnictví, držení, užívání a provozu všech dopravních prostředků včetně přívěsů a plavidel, které mají registrační značku, vzniklou z vlastnictví, provozu a užívání železnic a tramvajů a z dopravních a přepravních smluv a služeb
- 6.5. vzniklou v souvislosti nebo v důsledku působení magnetického nebo elektromagnetického pole, ionizujícího nebo radioaktivního nebo jaderného záření nebo zamoření
- 6.6. vzniklou působením formalddehydu a azbestu v jakémkoliv formě
- 6.7. vzniklou v důsledku sesedání a sesouvání půdy, podléhování
- 6.8. znečištěním nebo otrávením vod všeho druhu, ovzdušší, půdy nebo zemského povrchu, včetně ekologické újmy
- 6.9. způsobenou hospodářskými zvířaty nebo divokou zvěří na porostech a zemědělských kulturách
- 6.10. způsobenou zavlečením nebo rozšířením jakékoliv nakažlivé choroby lidí, zvířat nebo rostlin, včetně provádění zkoušek z jakýchkoliv vzorků z lidského těla
- 6.11. kterou by pojištětel jinak uhradil, avšak pojištěný bez jeho vědomí navznesl námitku promlčení, nepodal odvolání proti rozhodnutí nebo odvolávací odpor proti platebnímu rozkazu, uzavřel dohodu o narovnání nebo soudní smír
- 6.12. vzniklou v důsledku válečných událostí, teroristických činů včetně bioterorismu, stávek, ozbrojených konfliktů a občanských nepokojů vyplývajících z pracovních a služebních vztahů, z pracovních úrazů a nemocí z povolání, včetně regresních nároků
- 6.13. způsobenou poskytováním softwaru a jakýchkoli internetových služeb
- 6.14. v důsledku odpovědnosti za vadu
- 6.15. Pojištění se dále nevztahuje na nároky z titulu ochrany osobnosti
- 6.16. Pojištětel nehradí škodu způsobenou:
 - pojištěnému nebo pojištěným a osobám blízkým pojištěnému
 - společníkům pojištěného a jejich blízkým osobám
 - společností, ve které jsou pojištěný nebo

osoby jemu blízké společníky, a to v rozsahu odpovídajícím procentní účasti na této společnosti
 Osobou blízkou je příbuzný v řadě přímé, sourozencem a manžel, dále jiné osoby v poměru: rodniném a obdobném, jestliže je újmu, kterou jedna utrpí, druhá důvodně pocítovala jako újmu vlastní (§ 16 Obč.z.)
 Osobou blízkou je dále právnická osoba, v níž je pojištěný, jemu blízká fyzická osoba nebo společník nebo statutární orgán společníkem. Společníkem je fyzická nebo právnická osoba, která má ve společnosti podíl a jmění, které jí umožňuje rozhodovat.
 Jen pokud je v pojistné smlouvě výslovně uvedeno, vztahuje se pojištění na odpovědnost za škodu:

- 6.18. na věcech, které si pojištěný vypůjčí, najme, užívá na leasing, má v úschově, na nichž provádí objednanou činnost, které používá, přepravuje, zpracovává nebo na nich nebo s nimi vykonává jinou činnost, a v nerozlišenosti na těch částech nemovitosti, které jsou předmětem zpracování nebo jiné činnosti na nich nebo s nimi
 - 6.19. způsobenou výrobkem a/nebo vadně provedenou prací na převzatých věcech nebo vadně provedenou službou
 - 6.20. vzniklou v důsledku pozvolného vnikání vlhka a kapalin všeho druhu, působením plynů, par, vlhkosti nebo srážek; odkapáváním nebo únikem kapalin z nádob nebo nádrží
 - 6.21. způsobenou při činnosti, na kterou se podle zvláštních zákonů nebo předpisů vztahuje povinnost uzavřít pojistnou smlouvu
- V pojistné smlouvě lze ujednat další případy, na které se pojištění odpovědnosti za škodu nevztahuje.

Článek 7

Věcné rozšíření pojištění

1. Pojištění se vztahuje také na odpovědnost pojištěného za škodu vyplývající z:
 - a) držení pozemků, budov a prostor užívaných výlučně pro účely pojištěného provozu
 - b) držení služebních bytů a obytných domů užívaných zaměstnanci pojištěného
 - c) předvádění výrobků a účasti na výstavách a veletrzích
 - d) reklamních zařízení, i pokud se nacházejí mimo pozemek pojištěného provozovny
 - f) činnosti firemního požárního sboru (nasazení a cvičení)
 - g) držení a služebního použití bodných, sečných a střelných zbraní pojištěným a držení zvířat ke služebním účelům
 - h) provozu sociálních zařízení pro zaměstnance (jako např. poctíkové jídelny, rekreační zařízení, sportoviště apod.), i pokud jsou tato užívána také cizími osobami
 - i) ze zvláštních firemních akcí pořádaných pojištěným
 - k) věcných škod způsobených na najatých či na leasing užívaných a provozním účelům sloužících budovách a prostorách požárem, výbuchem nebo vodou z vodovodního potrubí (odchylně od čl. 6, odst. 6.18. těchto ZPP)
2. **Odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem**

Pojištění se v odchylně od čl. 6, odst. 6.19. těchto ZPP vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem. Odpovědnost za vady jakýchkoliv výrobků, dodávek nebo plnění a stažení výrobku z trhu zůstávají z pojištění vyloučeny.
 Odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem zahrnuje škodu v rozsahu těchto ZPP, která je způsobena vadou výrobku po jeho dodávce nebo vadou vykonané práce po jejím převzetí.
 Výrobek je vadný, jestliže z hlediska bezpečnosti jeho užití nezaručuje vlastnosti, které lze od něj oprávněně očekávat; tyto vady spočívají především v koncepci, výrobě, zpracování, opravě, skladování, dodávce (včetně vadné dotávky) a návodu k použití výrobku, dále příbalových letáčích a v reklamě.
 Výrobkem je jakákoliv movitá věc, která byla vyrobena, vytěžena nebo jinak získána, a je určena k uvedení na trh. Výrobkem jsou rovněž součásti a příslušenství věci movitých i nemovitých, případně věc specifikovaná v pojistné smlouvě.
 Uvedením výrobku na trh se rozumí okamžik,

kdy výrobek poprvé přechází z fáze výroby nebo dovozu do fáze distribuce jako zboží určené k prodeji nebo do provozu.
 Dodávka se rozumí fyzické předání výrobku pojištěným subjektem třetí osobě, bez ohledu na právní důvod. Dodávka je uskutečněna v okamžiku, kdy pojištěný subjekt ztrácí možnost s výrobkem disponovat (možnost vlivu na výrobek a jeho použití)
 Převzetí vykonané práce je její skutečné převzetí (po dokončení) ze strany zadavatele (objednatel), nebo ze strany jiného oprávněného subjektu.

- 2.1. **Výuky z pojištění**
 Pojištění se nevztahuje na:
 - čisté finanční škody (škoda, které nevyplývají ze škody na životě, na zdraví a na věci)
 - vadu výrobku nebo vadně plnění (zmetek)
 - náklady na stažení vadných výrobků z trhu
 - škodu způsobenou vydíráním pod hrozbou poškození výrobků (např. porušením obalu výrobku, jeho poškozením nebo proniknutím do jeho obalu a obsahu)
 - škodu způsobenou těmito výrobky:
 - trhaviny, ohňostroje, plyny a lehce těkavé roprné výrobky;
 - léčiva, léky a farmaceutika
 - hubičky prostředky proti škůdcům a plevelu, insekticidy apod.
 - geneticky změněné organismy (GMO) a jakékoli škody vzniklé v souvislosti s GMO
 - škodu, vyplývající z výroby a projektování takových výrobků, které se jakýmkoliv způsobem týkají tetadel a důů tetadel
 - škodu způsobenou zbraněmi, válečným zařízením a munici všeho druhu
 - škodu, která vznikne vznesením nároků, žalob nebo rozsudků, a zakládá se na údajném rozvíjení, zhoršení nebo rozšíření karcinomu nebo se zakládá na jakémkoliv jiném poškození zdraví v důsledku konzumování (aktivního nebo pasivního) nebo jiného použití tabákových výrobků, které pojištěný vyrábí, prodává, zpeněžuje nebo distribuje
 - škodu, způsobenou výrobky, které nejsou řádně registrovány, ačkoliv to zákon nebo jiné právní předpisy ukládají
 - škodu způsobenou výrobkem, jehož výroba byla pojištěníkem svolena třetí osobou na základě licenční smlouvy
 - za škody na věci, která vznikne teprve spojením, srážením, zabudováním nebo zpracováním vadných výrobků dodaných pojištěným s jinými výrobky, s výjimkou škody způsobené konečným uživatelem v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.
3. **Náklady zdravotních pojištění při pracovních úrazech a nemocích z povolání**
 Odchylně od ustanovení čl. 6, odst. 6.13. těchto ZPP se pojištění vztahuje také na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch pracovníka pojištěného v důsledku nechalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se tyto náklady vážou, se vztahuje zákonná pojištění odpovědnosti organizace za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání.

4. **Čisté finanční škoda**
 - 4.1. Odchylně od čl. 3 těchto ZPP je pojištěna i čisté finanční škoda, která nevyplývá ze škody na životě, zdraví nebo věci.
 - 4.2. Nepojištěna zůstává čisté finanční škoda vzniklá
 - v důsledku odpovědnosti za škodu způsobenou výrobkem
 - na životním prostředí
 - porušením práv duševního vlastnictví
 - výkonem odborných a poradenských služeb, které jsou poskytovány za úplatu a jsou charakteristické svojí důševní povahou a/nebo na kterou se podle zvláštních zákonů nebo předpisů vztahuje povinnost uzavřít pojistnou smlouvu
 - prohlášením o dále jakékoli dodávky např. stavby nebo dodacích lhůt
 - nedodržením lhůt a termínů
 - překročením rozpočtu nákladů a úvěrů

- nesplněním nebo včasným nesplněním smluv
 - činnosti v souvislosti s peněžními, úvěrovými, pojišťovacími obchody, obchody s nemovitostmi, leasingovými obchody nebo podobnými hospodářskými obchody, dále z platebních postupů všeho druhu, z vedení pokladny, stejně jako ze zpronevěry a zatažení
 - činnosti v souvislosti se zpracováním dat, racionalizací a automatizací
 - ztrátou věcí, také např. peněz, šeků, cenných papírů a cenovostí
- Čisté finanční škoda v tomto rozsahu je pojištěna do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro základní rozsah pojištění, max. však do výše 30 milionů Kč pro jednu a všechny pojistné události v rámci ročního pojistného období.

Článek 8

Rozsah plnění pojistitele, limit pojistného plnění

1. Rozsah pojistného plnění pojistitele je omezen rozsahem odpovědnosti za škodu, za kterou pojištěný dle právních předpisů odpovídá poškozenému, a sjednaným rozsahem pojištění.
2. Plnění pojistitele z jediné pojistné události, včetně náhrady nákladů dle čl. 3 těchto ZPP nepřesáhne limit pojistného plnění sjednaný v pojistné smlouvě, a to i tehdy, vztahuje-li se pojistná ochrana na několik osob povinných nahradit škodu.
3. Celkové plnění pojistitele ze všech pojistných událostí, včetně náhrady nákladů dle čl. 3 těchto ZPP, v jednom ročním pojistném období nepřesáhne dvojnásobek limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě, není-li ujednáno jinak.
4. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden rok, nepřesáhne celkové plnění pojistitele ze všech pojistných událostí, včetně náhrady nákladů dle čl. 3 těchto ZPP, limit pojistného plnění sjednaný v pojistné smlouvě.
5. Limit pojistného plnění je stanoven jako paušální -- vztahuje se na škody na životě, zdraví, poškození či zničení věci, a na škody z nich vyplývající, případně na jiné škody uvedené v pojistné smlouvě dohromady.
6. Má-li pojištěný vyplácet důchod a finanční hodnota důchodu přesáhne limit pojistného plnění nebo obnos, který ještě z limitu pojistného plnění zbyvá po odečtení případných ostatních plnění z této pojistné události, pak bude důchod vyplácen pouze do vyčerpání limitu pojistného plnění (nebo obnosu, který ještě z limitu pojistného plnění zbyvá).
7. Je-li v pojistné smlouvě sjednáno na základě doplňkových pojistných podmínek nebo zvláštních ujednání rozšíření rozsahu pojištění nad rámec těchto ZPP, limity pojistného plnění stanovené pro toto rozšíření číí částku uvedenou v doplňkových pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě a sjednávají se jako sublimity k limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění, tj. v jeho rámci (nesčítají se). Není-li sjednáno jinak, sjednávají se tyto sublimity pro jednu a všechny pojistné události v ročním pojistném období.

Článek 9

Pojistné

- Ustanovení čl. 9 VPP se doplňují následovně:
1. Je-li podle smlouvy pojistné vypočítáváno na základě výše obrátu nebo jiného měřitelného údaje, bude základem pro výpočet pojistného především očekávaná výše obrátu nebo jiného měřitelného údaje. Po uplynutí každého pojistného období je pojištěný povinen sdělit pojistiteli skutečnou výši rozhodných údajů za uplynulé pojistné období. Na vyžádání pojistitele je pojištěný povinen tyto údaje do jednoho měsíce po obdržení dotazu doložit.
 2. Pojistitel je po obdržení údajů pojištěného oprávněn provést konečné vyúčtování pojistného, přeplatek či nedoplatek na pojistném je splatný do jednoho měsíce od obdržení údajů.

Ročním obrátem se rozumí součet všech hrubých příjmů z dodávek a jiných plnění, které pojištěný dodal odběratelům s výjimkou výnosů z licencí, prodeje podniku nebo jeho části. Obrát se počítá bez DPH.

Článek 10

Změna vlastnictví majetku

1. Pokud je pojištěna odpovědnost za škodu, jež vyplývá z vlastnictví věci patřící do společného jmění manželů, vstupuje po smrti nebo prohlášení za mrtvého toho z manželů, jež uzavřel smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, na jeho místo pozůstalý manžel nebo manželka, pokud je nadále vlastníkem nebo spoluvlastníkem předmětné věci.
2. Pokud je pojištěna odpovědnost za škodu, která vyplývá z vlastnictví věci patřící do společného jmění manželů a společné jmění manželů zaniklo jinak než z důvodů uvedených v odst. 1.), vstupuje do pojištění ten z manželů, jemuž věc připadla při vypořádání podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
3. Pokud je pojištěna odpovědnost za škodu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, vstupuje nový vlastník nabytím vlastnictví do pojištění na místo dosavadního vlastníka. Převodní vlastnictví musí být pojištěteli neproděně oznámeno. Byla-li nemovitost ve společném jmění manželů, vstupuje v případě zániku společného jmění do pojištění ten z manželů, který je nadále vlastníkem nebo spoluvlastníkem nemovitosti.
4. Pokud je pojištěna výlučně odpovědnost za škodu vyplývající z vlastnictví věci movité, zaniká pojištění dnem, kdy došlo ke změně vlastnictví této věci.
5. Za změnu vlastnictví nebo spoluvlastnictví není pro účely tohoto článku považována pouhá změna podílu jednotlivých spoluvlastníků.
6. Převzetí provozu:
 - a) Dojde-li během trvání pojištění ke zřízení podniku např. prodejem podniku, fúzí, převodem většinového podílu v podniku apod., přechází práva a povinnosti pojištěného z pojištné smlouvy na nabyvatele. Nabyvatel má právo vypovědět pojištění do 1 měsíce ode dne přechodu vlastnictví a pojištětel do 1 měsíce ode dne, kdy se o přechodu dozvěděl. Vypovědní lhůta je jednoměsíční.
 - b) Dojde-li během trvání pojištění na základě

smlouvy o pronájmu nebo jiného obdobného právního vztahu ke změně provozovatele podniku (ne změně vlastnictví), jedná se o zvýšení rizika ve smyslu VPP a pojištětel je oprávněn pojištění vypovědět do jednoho měsíce ode dne, kdy se o takové změně dověděl. Vypovědní lhůta činí jeden měsíc.

- c) Pojištěný je povinen pojištěteli neproděně oznámit změnu vlastníka nebo provozovatele podniku. Neučiní-li tak, pojištění zanikne jeden měsíc od okamžiku, kdy mohla být tato změna oznámena pojištěteli poprvé.

Článek 11

Zvláštní ustanovení pro vybrané činnosti a rizika:

1. Stavebnictví

Pojištění se rozšiřuje i na odpovědnost za škodu

- a) na životě a zdraví a na věcech vzniklé v důsledku stavebního plánování pojištěného; tímto je dotčeno ustanovení čl. 6, odst. 6.21, těchto ZPP
- b) na podzemních zařízeních (plynová a vodní potrubí, elektrické a telefonní kabely, kanalizační síť apod.); tímto jsou dotčena ustanovení čl. 6, odst. 6.18, těchto ZPP
- c) vzniklé v důsledku poddolování staveb; ustanovení čl. 6, odst. 6.7, těchto ZPP se nepoužije;
- d) vzniklé v důsledku sesunutí pozemků a na nich stojících staveb nebo jejich částí, jakož i škody způsobené sesunutím zeminy; ustanovení čl. 6, odst. 6.7, těchto ZPP se nepoužije;

2. Spoluúčast

Není-li ve smlouvě sjednáno jinak, činí spoluúčast pojištěného na každé pojistné události u:

- a) škod na podzemních zařízeních 20% škody, nejméně však 5 000 Kč,
- b) ostatních škod 10 % škody, nejméně však 5 000 Kč.

Pořádání akce

Pro pojištění odpovědnosti z pořádání akce platí odchylně od čl. 3 a čl. 9 VPP následující:

Pokud není pojištěn za pojištění odpovědnosti za škodu z pořádání akce uhrazeno před začátkem akce, pojištění nenabývá účinnosti.

Pojištné je pro účely tohoto pojištění považováno za uhrazené uhrazením pojistného v hotovosti oprávněnému zástupci pojištětele, podáním platebního příkazu bance, pokud byla platba řádná a včas provedena na účet pojištětele nebo pojišťovacího zprostředkovatele nebo uhrazením pojistného na základě sroženky.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu vyplývající z pořádání ve smlouvě uvedené akce.

Odchylně od ustanovení čl. 7, odst. 1, písm. a) těchto ZPP se pojištění vztahuje i na případy, kdy jsou pozemky, budovy nebo prostory užívány částečně také k jiným účelům. Spokojeni jsou rovněž stavba a bourání stánek, kóji, tribun, stanů apod. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost pojištěného za škody na vystavovaných věcech.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu poškozením prostor, ploch, zahrad, pozemků a předmětů sloužících k jejich zařízení nebo vybavení, které byly dány pořadatelem k dispozici, pronajaty nebo propůjčeny za účelem pořádání akce způsobenou pouze požárem, výbuchem nebo vodou z vodovodního potrubí.

Pouze na základě zvláštního ujednání v pojistné smlouvě se pojištění vztahuje také na odpovědnost pojištěného za škody způsobené ohňostrojem

Odpovědnost za škody z držení nebo použití motorových vozidel, lodí, letadel a leteckých přístrojů zůstává z tohoto pojištění vyloučena.

Doplňkové pojistné podmínky – Věci třetích osob (DPP O 801)

Článek 1

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na movitých věcech třetích osob způsobenou v důsledku jejich držby, úschovy, používání, manipulace, zpracování, nakládky a vykládky nebo jiné činnosti na nich nebo s nimi. Pojištění se dále vztahuje na odpovědnost za škodu na těch částech nemovitosti, které jsou bezprostředně předmětem opravování nebo jiné činnosti na nich nebo s nimi. Tímto je dotčeno ustanovení čl. 6, odst. 6.18, ZPP O 2008/02.

Článek 2

Motorová vozidla, jiné dopravní prostředky a škody na software jsou z tohoto pojištění vyloučeny. Tato vyloučení nepatří pro škody na motorových vozidlech nebo jiných dopravních prostředcích způsobené nakládkou a vykládkou.

Článek 3

Pojištění se nevztahuje na škody vzniklé ztrátou nebo odcizením věci.

Článek 4

Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události v ročním pojistném období činí 10 % z limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění, není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak.

Článek 5

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události činí 10 %, nejméně však 2 000 Kč.

Doplňkové pojistné podmínky – Světové pojistné krytí kromě USA a Kanady (DPP O 802)

Článek 1

Pojistná ochrana se odlišně od čl. 5 ZPP O 2008/02 vztahuje na celý svět kromě území USA a Kanady. V tomto rámci se použije české a zahraniční (mezinárodní) právo.

Článek 2

Povinnost pojištětele plnit nevznikne, nebude-li v důsledku zásahu státní moci, uznané či neuznané, pojištěného nebo třetích osob možné zjištění a likvidace škody, jakož i plnění ostatních povinností pojištětele.

Článek 3

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události činí 10 %, nejméně však 20 000 Kč.

Magistrát města Hradec Králové
odbor Živnostenský úřad

č.j.: HK-005199.1-PL

ev. č.: 360201-226498

Živnostenský list

vydaný právnické osobě
evidované v živnostenském rejstříku pod číslem 705199

dle ustanovení § 47 odst. 1 a 3 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání,
ve znění pozdějších předpisů, na základě ohlášení ze dne: 14. 1.2004

Obchodní firma : **DOMISTAV HK s.r.o.**

Sídlo : Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové

Předmět podnikání :


Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Živnostenský list se vydává na dobu: neurčitou

Datum vzniku živnostenského oprávnění: dnem zápisu do obchodního rejstříku

V Hradci Králové dne 16. 1.2004




Ing. Bc. Jiří Bláha
vedoucí Živnostenského úřadu

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 19705

Datum zápisu:	27. března 2004
Spisová značka:	C 19705 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Obchodní firma:	DOMISTAV HK s.r.o.
Sídlo:	Hradec Králové, Foerstrova 897, PSČ 500 02
Identifikační číslo:	260 07 177
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	jednatel: Ing. Michal Mates, dat. nar. 13. února 1970 Hradec Králové, Foerstrova 897/2, PSČ 500 02 den vzniku funkce: 27. března 2004
Způsob jednání:	Způsob jednání za společnost: Jednatel je oprávněn navenek jménem společnosti jednat ve všech věcech.
Společníci:	Ing. Michal Mates, dat. nar. 13. února 1970 Hradec Králové, Foerstrova 897/2, PSČ 500 02 Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100 % Obchodní podíl: 100 %
Základní kapitál:	200 000,- Kč

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Krajský soud v Hradci Králové