

Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zadávací dokumentace“ nebo „ZZVZ“)

Zadavatel:

Název zadavatele:	OBEC LUŽANY
Sídlo zadavatele:	Lužany 144, 507 06
IČ:	00271799
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Martin Mitlöhner, starosta

Název zakázky:

„Školní kuchyň Lužany“

Spolufinancováno z dotačního fondu Královéhradeckého kraje, 19POV11 Občanská vybavenost, veřejná prostranství a infrastruktura – vybudování školní kuchyně.

Název projektu: „Školní kuchyň Lužany“

Evidenční číslo smlouvy o poskytnutí dotace: 19POVU1-0079.

Dále zadavatel chystá předmět veřejné zakázky spolufinancovat

z dotačního fondu Královéhradeckého kraje z Dotace na individuální účel – jednorázová akce – 20RGI02

a

z Výzvy Ministerstva financí z podprogramu 298D2280 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí.

Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ZZVZ.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **OBEC LUŽANY**
Sídlo zadavatele: Lužany 144, 507 06
IČ: 00271799
DIČ: CZ00271799
Osoba oprávněná jednat: Ing. Martin Mitlöhner, starosta, +420 725 082 486, urad@luzany.cz
Profil zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-luzany>

2. Zástupce zadavatele

Název: **Centrum evropského projektování a. s.**
Sídlo zadavatele: Hradec Králové, Švendova 1282, PSČ 500 03
IČ: 27529576
DIČ: CZ 27529576
OR: Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2674
Kontaktní osoba: Mgr. Pavel Štěpán, +420 725 540 246, stepan@cep-rra.cz
Datová schránka: c3gdcip

Zadavatel se v souladu s § 43 odst. 1 ZZVZ rozhodl nechat se smluvně zastoupit při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

Dále zástupce zadavatele ve spolupráci se zadavatelem a v souladu s jeho pokyny vypracoval přílohy veřejné zakázky: **Příloha č. 1** (Krycí list nabídky), **Příloha č. 3** (Smlouva o dílo), **Příloha č. 4** (Čestné prohlášení) a **Příloha č. 5** (Seznam jiných osob_Seznam poddodavatelů).

Přílohu zadávací dokumentace č. 2 (**Projektová dokumentace**) a přílohu zadávací dokumentace č. 6 (**Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr**) vypracovala společnost Janča Tomáš, Ing., IČ: 43518397, se sídlem: Jičín, Valdické Předměstí, Foersterova 641.

Přílohu č. 8 (Prohlášení projektanta) dodal projektant Ing. Tomáš Janča, IČ: 43518397, Jičín, Valdické Předměstí, Foersterova 641 a týká se stupně provedení projektové dokumentace, která je v podrobnosti pro provedení stavby

3. Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení

Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) je povinen vyplnit **Přílohu č. 1** (Krycí list nabídky) této zadávací dokumentace. Do Krycího listu nabídky účastník doplní chybějící požadované údaje. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

4. Údaje o veřejné zakázce

Jedná se o **podlimitní veřejnou zakázku** na **stavební práce** zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen ZZVZ), v souladu s § 53 ZZVZ ve **zjednodušeném podlimitním řízení, nedělenou na části** (dále jen „zakázka“ nebo „zadávací řízení“).

Předmět veřejné zakázky bude spolufinancován:

- z dotačního fondu Královéhradeckého kraje, 19POV11 Občanská vybavenost, veřejná prostranství a infrastruktura – vybudování školní kuchyně.
Název projektu: „Školní kuchyň Lužany“
Evidenční číslo smlouvy o poskytnutí dotace: 19POVU1-0079;
- z dotačního fondu Královéhradeckého kraje z Dotace na individuální účel – jednorázová akce – 20RGI02;
- z Výzvy Ministerstva financí z podprogramu 298D2280 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí.

Účastník podá svou nabídku k celému rozsahu zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace. Nabídky k částem zakázky nebudou přijaty.

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v těchto zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Výzva k podání nabídek, včetně veškerých příloh (dále společně jen „zadávací dokumentace“) je dostupná k neomezenému a bezplatnému stažení na adrese profilu zadavatele:

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-luzany>

5. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy části stávajícího objektu občanské vybavenosti č. p. 125 v obci Lužany vyvolané změnou užívání stavby z hospody na školní jídelnu s příslušným provozním a sociálním zázemím. Objekt jako celek je členěn do tří souborů - přední dvoupodlažní objekt s nevyužívanou půdou, spojovací část v podobě společenského sálu s pódium a zadní třetí hospodářskou část. Stavební úpravy se týkají převážně přízemí stávajícího dvoupodlažního objektu.

V místě realizace bude probíhat souběh prací na rekonstrukci přilehlého chodníku. Rekonstrukce chodníku bude probíhat v termínu od července 2020 do konce listopadu 2020. Z tohoto důvodu bude nutné provést veškeré venkovní práce (vodovodní a kanalizační přípojky, odlučovač tuků, základy přístupové rampy) zasahující do tohoto chodníku po zahájení stavby a zkoordinovat činnosti s dodavatelem stavebních prací na rekonstrukci chodníku. Kontakt na dodavatele stavebních prací na rekonstrukci chodníku obdrží uchazeč od zadavatele.

Součástí této zadávací dokumentace je Položkový rozpočet, který tvoří **Přílohu č. 6_Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr a je tvořen čtyřmi samostatnými rozpočty:**

1. Soupis prací a dodavek s bez VV (slepy).xlsx
 - 1.1. Zdravotní technika - příloha c.1 (slepy).xls
 - 1.2. Elektroinstalace - příloha c.2 (slepy).xlsx
 - 1.3. Technologie kuchyně - příloha c.3 (slepy).xlsx

Položkovým rozpočtem se pro účely této zadávací dokumentace rozumí soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž účastníci uvedou jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkovou nabídkovou cenu pro zadavatelem vymezené množství.

Celkový rozsah všech prací je stanoven touto zadávací dokumentací a veškerými jejími přílohami, zejména **Přílohou č. 2_Projektová dokumentace, Přílohou č. 3_Smlouva o dílo a Přílohou č. 6_Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr.**

Zadavatel uvádí, že údaje obsažené v této výzvě k podání nabídek a v jejich přílohách (dále společně jen „zadávací dokumentace“) jsou kompletní a plně dostačující k podání nabídky.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV kód:

45000000-7–Stavební práce

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit.

Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem možnosti vyloučení účastníka.

Odkazy na obchodní názvy a technické normy

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástí uvádí, že pokud se kdekoli objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, nebo patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.

6. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí: **7 183 000,- Kč bez DPH.**

Výše předpokládané hodnoty byla stanovena v souladu s ustanovením § 16 ZZVZ, a to dle položkového rozpočtu s výkazem výměr po zpracování prováděcí dokumentace, který vypracovala společnost Janča Tomáš, Ing., IČ: 43518397, se sídlem: Jičín, Valdické Předměstí, Foersterova 641.

Zadavatel uvádí, že **předpokládaná hodnota veřejné zakázky představuje zároveň nejvyšší přípustnou hodnotu nabídkové ceny** na plnění předmětu veřejné zakázky. Překročení nejvyšší přípustné nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky bude znamenat nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem a účastník zadávacího řízení, který takovou nabídkovou cenu nabídne, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Překročení nabídkové ceny včetně DPH je možné pouze v souvislosti se změnami sazeb DPH, a to pouze o tuto legislativní změnu.

Nabídková cena dodavatele musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky včetně všech nákladů souvisejících, tj. se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. meziroční inflace) po celou dobu realizace zakázky.

7. Doba plnění zakázky, místo plnění zakázky, harmonogram stavebních prací

7.1. Doba plnění zakázky

<u>Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo:</u>	duben až květen 2020
<u>Termín předání staveniště:</u>	červen 2020
<u>Termín zahájení stavebních prací v místě plnění:</u>	červenec 2020 (do tří pracovních dnů od písemné výzvy zadavatele)
<u>Termín dokončení stavebních prací:</u>	do 12 měsíců od zahájení stavebních prací.

Koordinace stavebních činností

V místě realizace bude probíhat souběh prací na rekonstrukci přilehlého chodníku. Rekonstrukce chodníku bude probíhat v termínu od července 2020 do konce listopadu 2020. Z tohoto důvodu bude nutné provést veškeré venkovní práce (vodovodní a kanalizační přípojky, odlučovač tuků, základy přístupové rampy) zasahující do tohoto chodníku po zahájení stavby a zkoordinovat činnosti s dodavatelem stavebních prací na rekonstrukci chodníku. Kontakt na dodavatele stavebních prací na rekonstrukci chodníku obdrží uchazeč od zadavatele.

Termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení stavebních prací, může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené zadávací řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení plnění díla, a přiměřeně k tomu i termín dokončení stavebních prací.

7.2. Místo plnění zakázky

Místem realizace předmětu veřejné zakázky je pozemek parc.č.st. 4, v k.ú. Lužany u Jičina (689238).

Další dotčené pozemky jsou uvedeny v projektové dokumentaci a Veřejnoprávní smlouvě.

7.3. Harmonogram stavebních prací

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit zadavateli podrobný harmonogram realizace stavebních prací po týdnech, který musí být v souladu s termíny plnění zakázky, resp. díla uvedených v této zadávací dokumentaci a ve smlouvě, a v souladu s Plánem organizace výstavby, jež je součástí projektové dokumentace. Tento harmonogram bude tvořit **Přílohu č. 2** smlouvy o dílo.

Tento dokument účastníci nekládají do svých nabídek. Předloží jej pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy.

Nesplnění této povinnosti bude zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybraným dodavatelem časový harmonogram stavebních prací.

8. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace účastníkem

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, profesních způsobilosti dle § 77 ZZVZ a technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

8.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje účastník, který:

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;

je-li dodavatelem právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba musí tento předpoklad splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nabyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

8.2 Profesní způsobilost

8.2.1 Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje účastník **předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

8.2.2 Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil **doklady o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to kopie oprávnění k podnikání – výpisu z živnostenského rejstříku pro živnosti:**

- **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

8.2.3 Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti zadavatel dále požaduje, aby účastník předložil doklad osvědčující jeho odbornou způsobilost nebo odbornou způsobilost prostřednictvím jiné osoby, a to zejména

- kopie **osvědčení o autorizaci** v oboru **Pozemní stavby** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o autorizaci“), anebo osvědčení o registraci osoby hostující, vydané ČKAIT dle zákona o autorizaci, pro obor **Pozemní stavby** jakožto doklady osvědčující odbornou způsobilost účastníka nebo osoby, jejímž prostřednictvím účastník odbornou způsobilost zabezpečuje.

8.3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokazuje účastník předložením:

8.3.1. Seznamu stavebních prací

Seznam nejvýznamnějších stavebních prací poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Za nejvýznamnější stavební práce zadavatel považuje provedení a řádné dokončení minimálně 3 (tři) obdobných stavebních prací, tj. stavební úpravy objektu občanské vybavenosti. Finanční objem každé reference musí činit minimálně 3 000 000,- Kč bez DPH.

Přílohou tohoto seznamu budou osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Rovnocenným dokladem namísto osvědčení je dle ustanovení § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

8.3.2. Seznamu techniků nebo technických útvarů

Seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, s uvedením funkce, kterou budou zastávat při plnění veřejné zakázky, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ.

V tomto seznamu musí být minimálně uvedena následující osoba splňujících níže uvedené požadavky:

Stavbyvedoucí:

- a) minimálně středoškolské vzdělání
- b) praxe minimálně 5 let v oboru pozemních staveb v pozici Stavbyvedoucího
- c) zkušenost s minimálně (3) třemi stavebními zakázkami obdobného charakteru jako je předmět shora uvedené veřejné zakázky, tj. stavební úpravy objektu občanské vybavenosti

8.4. Společná ustanovení o způsobu prokázání kvalifikace

Prokázání kvalifikace v nabídce:

V rámci nabídky všichni účastníci předkládají veškeré doklady o kvalifikaci dle výše uvedených odstavců 8.1. až 8.3. **v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením dle vzoru v Příloze č. 4 této zadávací dokumentace** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Pouze po účastníkovi, se kterým má být uzavřena smlouva („vybraný dodavatel“), budou zadavatelem požadovány doložit veškeré doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace uvedené výše v odstavcích 8.1. až 8.3. v originále nebo úředně ověřené kopii, a to na základě výzvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ.

Je-li účastník zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. ZZVZ, může prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starší než 3 měsíce ode dne podání nabídek; výpis ze seznamu nahrazuje prokázání způsobilosti účastníka v rozsahu v něm uvedených údajů.

Je-li účastník zapsán v systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ, může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem; tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace zájemce v rozsahu v něm uvedených údajů. Prokáže-li dodavatel kvalifikaci certifikátem, je zadavatel oprávněn požadovat po tomto dodavateli před uzavřením smlouvy předložení dokladů dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

9. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob – poddodavatelé

9.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, požadované zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle článku 8.1. této zadávací dokumentace jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud takový závazek obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a překládá doklady dle článku 8.3. této zadávací dokumentace vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek jiné osoby v takovém případě obsahovat navíc závazek, že tato jiná osoba bude skutečně vykonávat služby, event. stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob_Seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti.

Doklady k jiným osobám, kterými účastník prokazuje splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti předloží vybraný dodavatel až na základě výzvy zadavatele dle ustanovení § 122 odst. 3 ZZVZ.

9.2 Seznam poddodavatelů

Zadavatel dále dle ustanovení § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník v nabídce předložil seznam poddodavatelů, obsahující identifikační údaje každého poddodavatele a činnost jednotlivých poddodavatelů, kterou budou při realizaci předmětu veřejné zakázky provádět, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob_Seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti. Vyplňte podbarvené údaje.

10. Další požadavky zadavatele na vybraného dodavatele:

Je-li vybraný dodavatel právnickou osobou, zjistí zadavatel dle ustanovení § 122 odst. 4 ZZVZ údaje o jeho skutečném majiteli.

a to podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli dálkový přístup k údajům o skutečném majiteli podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 ZZVZ, vyzve zadavatel dle § 122 odst. 5 ZZVZ vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a

b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Vybraný dodavatel dále na základě výzvy zadavatele dle § 122 odst. 3 ZZVZ před podpisem smlouvy zadavateli předloží následující doklady:

- doklady dle § 122 odst. 5 ZZVZ v případě, že zadavatel nezjistí údaje o skutečném majiteli dle § 122 odst. 4 ZZVZ, v případě právnické osoby,
- doklady k prokázání kvalifikace dle bodu 8. této zadávací dokumentace,
- potvrzení o pojištění v rozsahu dle Smlouvy o dílo (**Příloha č. 3** této zadávací dokumentace),
- harmonogram stavebních prací dle článku 7. této zadávací dokumentace.

Zadavatel tímto výslovně upozorňuje účastníky, že povinnosti dle tohoto článku zadávací dokumentace vznikají pouze vybranému dodavateli, a to před podpisem smlouvy. Zadavatel žádá účastníky, aby doklady dle tohoto článku do svých nabídek nevkládali.

11. Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků v souladu s § 98 ZZVZ musí být doručeny **elektronicky** - emailem na emailovou adresu zástupce zadavatele, stepan@cep-rra.cz, nebo datovou zprávou na adresu zástupce zadavatele c3gdcip, nebo prostřednictvím profilu zástupce zadavatele E-ZAK na adrese <https://zakazky.cep-rra.cz> (telefonické a listinné dotazy nebudou akceptovány).

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní **nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení účastníkem doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle předchozí věty.**

12. Nabídková cena - Oceněný položkový rozpočet

Celková nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v tomto členění: **celková cena v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a celková cena včetně DPH v Kč.**

Celková nabídková cena bude doložena v Příloze č. 3_Smlouva o dílo, kde účastník tuto cenu uvede v požadovaném členění.

Nabídková cena jednotlivých položek a celková nabídková cena bude dále doložena oceněným Položkovým rozpočtem, který tvoří **Přílohu č. 6** (Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr. Účastníci vyplní všechny čtyři samostatné rozpočty:

1. Soupis prací a dodavek s bez VV (slepy).xlsx
- 1.1. Zdravotní technika - příloha c.1 (slepy).xls
- 1.2. Elektroinstalace - příloha c.2 (slepy).xlsx
- 1.3. Technologie kuchyně - příloha c.3 (slepy).xlsx

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že za správnost veškerých početních operací a za správné nastavení výše DPH u jednotlivých položek zodpovídá účastník.

Účastník rovněž odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena musí být platná až do celkového dokončení díla.

13. Obchodní a platební podmínky (Smlouva o dílo)

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří **Přílohu č. 3** této zadávací dokumentace (dále jen „smlouva“).

Účastník plně akceptuje návrh smlouvy (**Příloha č. 3**), a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložena smlouva podepsaná osobou oprávněnou jednat za účastníka, do níž účastník řádně doplní pouze žlutě označené údaje pro doplnění.

Účastník není oprávněn návrh smlouvy upravovat ani jinak doplňovat. Účastník je oprávněn a současně povinen pouze doplnit podbarvené údaje.

Bude-li smlouva podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, je účastník povinen do nabídky přiložit příslušnou plnou moc nebo jiný dokument, ze kterého vyloupe oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

Pojištění

Vybraný dodavatel je dle smlouvy o dílo povinen zadavateli před podpisem smlouvy předložit potvrzení o pojištěních v rozsahu a za podmínek stanovených ve Smlouvě o dílo.

Archivace dokumentů

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně 10 let ode dne dokončení díla.

Dodavatel je povinen minimálně 10 let ode dne dokončení díla poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (zejména, FÚ, MMR ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Součinnost při finanční kontrole

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

14. Způsob hodnocení nabídek – hodnotící kritéria

Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek, a to podle

nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH.

Pořadí nabídek

Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků v Kč včetně DPH, a to od nejnižší cenové nabídky k nejvyšší. V případě rozdílnosti ceny uvedené ve Smlouvě o dílo a jinde v nabídce účastníka, bude rozhodná cena uvedená ve Smlouvě o dílo. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, který splní všechny požadavky zadavatele a nabídne nejnižší nabídkovou cenu v Kč včetně DPH.

15. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Při posouzení nabídek účastníků z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá hodnotící komise od účastníka písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny; zdůvodnění musí být účastníkem doručeno ve lhůtě přiměřené vzhledem k obsahu takové žádosti. Hodnotící komise v takovém případě postupuje dle ust. § 113 ZZVZ.

16. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

Dále popsané požadavky a podmínky pro zpracování nabídky považuje zadavatel za jedno z opatření, která přispívají k transparentnímu vedení veřejné zakázky. Zadavatel proto doporučuje, aby účastníci tyto podmínky respektovali:

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce, podepsána oprávněným zástupcem účastníka.
- Nabídka bude odevzdána výlučně písemně **v elektronické podobě, jinou formu nabídek zadavatel nepřipouští**; nabídka bude vyhotovena a podána v souladu s ust. § 107 ZZVZ obdobně.
- Nabídka bude zadavateli **podána pouze elektronickou formou prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://zakazky.cep-rra.cz>** (dále jen: „elektronický nástroj zástupce zadavatele“);
- Po registraci dodavatele na tomto elektronickém nástroji zástupce zadavatele je doporučeno provést test nastavení prohlížeče a test podání zkušební nabídky.
- Nabídka musí být doručena v jednom či více souborech a v předepsané lhůtě pro podání nabídek.

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji zástupce zadavatele.

Nabídka bude podána ve velikostech a ve formátu, který je Elektronickým nástrojem zástupce zadavatele podporován.

Zadavatel nenes odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení nabídky:

a) Krycí list nabídky

Krycí list nabídky ve formátu *pdf - Příloha č. 1 této zadávací dokumentace.

b) Pověřovací listiny ve formátu *pdf

Při pověření jiných fyzických osob k jednání a úkonům souvisejícím s průběhem soutěže, bude účastníkem v této části předložena listina s tímto pověřením. Zadavatel si vyhrazuje právo dle ust. § 104, odst. (1) ZZVZ obdobně vyžadovat originál či úředně ověřenou kopii této listiny v elektronické formě postupem dle ust. § 122, odst. (3) ZZVZ obdobně na základě elektronické konverze dokumentů dle zvláštního právního předpisu.

c) Doklady při podání společné nabídky více dodavatelů ve formátu *pdf

Nabídka podaná společně více dodavatelů bude podána v souladu s ustanovením článku 17 této výzvy k podání nabídek.

d) Doklady prokazující kvalifikaci

Kopie dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace ve formátu *pdf, které může účastník pro účely podání nabídky nahradit čestným prohlášením dle vzoru v Příloze č. 4 této zadávací dokumentace ve formátu *pdf.

Bude-li účastník předkládat doklady, budou předloženy v souladu s požadavky dle článku 8 této zadávací dokumentace v pořadí:

- doklady prokazující základní způsobilost;
- doklady prokazující profesní způsobilost;
- doklady prokazující technickou kvalifikaci.

e) Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo ve formátu *pdf - Příloha č. 3. této zadávací dokumentace,

U společné nabídky více dodavatelů bude návrh smlouvy podepsán všemi účastníky společné nabídky, pokud není ve smlouvě či jiném ujednání o sdružení účastníků uvedeno jinak.

f) Nabídková cena – Oceněný položkový rozpočet s výkazem výměr ve formátu xls, xlsx, dle Příloha č. 6 této výzvy k podání nabídek.

g) Seznam jiných osob_Seznam poddodavatelů ve formátu pdf – účastník může využít Přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

h) Doklady k osobám, kterými účastník prokazuje kvalifikaci ve formátu *pdf v rozsahu dle odstavce 9.1. této výzvy k podání nabídek – účastník může využít Přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

i) Případně další listiny vyplývající z požadavků zadávací dokumentace ve formátu *pdf.

17. Společná nabídka

Nabídka podaná společně několika dodavatelů bude v úvodu obsahovat písemnou dohodu, vymezující jejich vzájemný vztah – zejména jakým způsobem bude rozdělena jejich odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. V takovém případě bude za písemnou dohodou řazena plná moc s přesným vymezením oprávnění pro zmocněnce, který společnou nabídku podává. Poté bude následovat povinný obsah a pořadí dokumentů uvedených výše pro zmocněnce společné nabídky, dále pro druhého účastníka společné nabídky, dále až po n-tého účastníka společné nabídky.

18. Prohlídka místa plnění

Účastníci, kteří mají zájem na podání nabídky, jsou oprávněni účastnit se prohlídky místa plnění veřejné zakázky.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude uskutečněna dne: 10.3.2020 od 10:00 hodin.

Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude před budovou Obecního úřadu Lužany na adrese Lužany 144, 507 06 Lužany.

Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je: Ing. Martin Mitlöhner, tel.: 725 082 486, email: urad@luzany.cz.

Zadavatel nezajišťuje přepravu účastníků do místa konání prohlídky, místa plnění a zpět. Z kapacitních důvodů bude účast na prohlídce umožněna maximálně 2 (dvěma) zástupcům jednoho účastníka. Všichni účastníci prohlídky místa plnění se zapíší a vlastnoručně podepíší do „Listiny účastníků prohlídky místa plnění“, kde uvedou mimo jiné čitelně svou kontaktní e-mailovou adresu, na kterou jim zadavatel bude moci zaslat případné vysvětlení zadávací dokumentace.

Účastníci nejsou oprávněni pořizovat z prohlídky místa plnění audiovizuální ani jiné obdobné záznamy, pokud zástupce zadavatele na místě před zahájením prohlídky nestanoví výslovně jinak.

19. Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 19.3.2020 v 10:00 hod.

V souladu s ustanovením § 103, odst. 1, písm. c) ZZVZ zadavatel určuje k podání elektronické nabídky účastníka elektronický nástroj zástupce zadavatele (<https://zakazky.cep-rra.cz>).

Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli před skončením lhůty pro podání nabídek

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho účastníka.

20. Místo a čas otevírání nabídek

Záležitosti týkající se otevírání nabídek v elektronické podobě upravuje § 109 ZZVZ.

Otevírání nabídek se uskuteční neveřejně.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána, viz § 28, odst. 2 ZZVZ.

21. Změna zadávacích podmínek

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

22. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zejména je zadavatel v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ oprávněn zadávací řízení zrušit v případě, kdy zadavatel neobdrží dotaci nebo neobdrží dotaci v požadované výši, z níž měla být veřejná zakázka zcela nebo částečně hrazena. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

23. Vyhrazené právo zadavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

24. Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.

Zadavatel nepřiznává účastníkovi právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

Zadavatel upozorňuje účastníky na skutečnost, že veřejná zakázka je spolufinancována z dotačního fondu Královéhradeckého kraje, a proto v rámci realizace a přiměřeně i po jejím ukončení, bude nezbytné respektovat pravidla a podmínky dané příslušnými pravidly a podmínkami.

Vybraný dodavatel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich uchování (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, běží 120 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

Hradec Králové dne 27.2.2020

zástupce zadavatele
Centrum evropského projektování a.s.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky;
- Příloha č. 2: Projektová dokumentace;
- Příloha č. 3: Smlouva o dílo;
- Příloha č. 4: Čestné prohlášení;
- Příloha č. 5: Seznam jiných osob_Seznam poddodavatelů;
- Příloha č. 6: Slepý položkový rozpočet s výkazem výměr;

Příloha č. 7: Veřejnoprávní smlouva;

Příloha č. 8: Prohlášení projektanta