



Ev. č. Smlouvy objednatele:

## Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Objednatel

**Obec** **Obec Kramolna**  
sídlo: Kramolna 172, 547 01 Náchod  
zastupující: Jitka Kropáčková, starostka obce  
IČ: 00273147  
DIČ:  
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Náchod  
Číslo účtu: 5920551/0100

(dále jen **Objednatel**)

a

### Zhotovitel

**Ingplan s.r.o.**  
sídlo: Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice  
zastoupený: Ing. Zdeněk Stolin  
kontaktní osoby: Ing. Zdeněk Stolin, Martin Bureš  
IČ: 63217031  
DIČ: CZ63217031  
Bankovní spojení: ČSOB Náchod  
Číslo účtu: 283387312/0300

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8250

(dále jen **Zhotovitel**)



## Článek 1. Předmět smlouvy (DÍLO)

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele jsou stavební práce nazvané jako

### **„Zateplení prodejny potravin v obci Kramolna č.p. 145“**

v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci stavby s názvem „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI KRAMOLNA Č.P. 145“ včetně soupisu prací, dodávek a služeb, zpracované Ondřejem Martinem, společnost INS spol. s r.o. Dále bude pro účely této smlouvy v tomto článku specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

1.2. Všechny výkony Zhotovitele uvedené budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU - projektové dokumentace uvedené v článku 1.1.;
- Položkového ROZPOČTU – soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem;
- nabídky Zhotovitele ze dne 29.10.2019 předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení (dále jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále jen zadávací dokumentace).

Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněný výkaz výměr, zadávací dokumentace a nabídka jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní a řádné zhotovení díla.

1.3. Předmět díla dále tvoří:

1.3.1. zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

1.3.2. zhotovení **dokumentace skutečného provedení díla**,

1.3.3. **fotodokumentaci** postupu prací v digitální formě,

1.3.4. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením vlastníků, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům,

1.3.5. zajištění dopravního značení včetně vydání rozhodnutí o uzávěře a příkazu k dočasnému dopravnímu značení (týká-li se dané stavby),

1.3.6. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,

1.3.7. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí díla, zejména:

- dokladů uvedených pod výše uvedenými body,
- zápisů o prověření prací zakrytých v průběhu realizace díla,
- atestů materiálů použitých k realizaci díla,
- písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDS,
- zápisů o vyzkoušení instalovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě),
- dokladů stanovených dalšími platnými právními normami,

1.3.8. jiné, výše nespécifikované činnosti, nutné k provedení předmětu díla dle smlouvy a jejich nedílných součástí dle č. 1.3 smlouvy.

1.4. Smluvní strany výslovně stanovují, že **vše, co je uvedeno v článcích 1.1. až 1.3. tvoří předmět díla** podle této smlouvy a jen v případě kompletního předání díla včetně veškeré dokumentace je dílo považováno za dokončené.

1.5. PROJEKT

1.5.1. PROJEKT má již Zhotovitel k dispozici v elektronické podobě jakožto součástí zadávacích podmínek k zadávacímu řízení. Nejpozději podpisem této smlouvy Zhotovitel obdrží 1x tištěnou podobu Projektu.

1.5.2. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané dokumentace.

1.5.3. **Zhotovitel se dle § 2594/1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník zavazuje před zahájením provádění díla seznámit s veškerou technickou dokumentací**, a to zejména s projektovou dokumentací a výkazem výměr a potvrdit, že neshledal zjevné vady dokumentace předané objednatel a nepovažuje je za nevhodné k

*Název projektu: „Zateplení prodejny potravin v obci Kramolna č.p. 145“  
Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti*





provedení díla, případně se zavazuje předat písemný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla objednateli, a to nejpozději do 5 dnů před zahájením prací na příslušné části díla dle časového harmonogramu. Shora uvedené neplatí pro vady, které nebylo možno při vynaložení odborné péče zhotovitele zjistit.

- 1.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.7. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.8. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech:
  - vlastní text této smlouvy o dílo;
  - zhotovitelem OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR;
  - PROJEKT;
  - zadávací dokumentace;
  - NABÍDKA;

## 1.9. ZMĚNY DÍLA

1.9.1. Změny díla je možné učinit za dodržení této podmínky:

- pokud změny nemění celkovou podstatu veřejné zakázky a jsou v souladu s dokumentem Ministerstva životního prostředí „Pokyny pro zadávání veřejných zakázek OPŽP 2014-2020“.

1.9.2. Smluvní strany se zavazují v tomto případě postupovat v souladu s touto smlouvou.

1.9.3. Veškeré změny díla mohou být prováděny až po oboustranném schválení Změnových listů.

1.9.4. **Přípustné jsou jen ty Vícepráce (dodatečné stavební práce) a Méněpráce, které nemění celkovou podstatu veřejné zakázky a jsou v souladu s ust. § 222 ZZVZ.** Zhotovitel je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené Vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.

1.9.5. Při výskytu Víceprací nebo Méněprací, zpracuje zhotovitel Změnový list, v němž uvede přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění a popisu příčin, které vyvolaly jejich potřebu. Součástí Změnového listu musí být i přesný rozpočet Víceprací a Méněprací s výkazem výměr, které budou oceněny v cenách položkového rozpočtu. Pokud nebudou Vícepráce v položkovém rozpočtu obsaženy, budou oceněny dle sborníku doporučených cen, ve kterém byl položkový rozpočet naceněn (např. URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. V případě, že je cena v položkovém rozpočtu vyšší než cena ve sborníku, ocení Zhotovitel příslušnou Víceprací doporučenou cenou dle vybraného sborníku.

1.9.6. Zhotovitel je povinen předložit Změnový list (návrh Změnového listu) k odsouhlasení Objednateli.

1.9.7. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. Nevyjádří-li Objednatel v dané lhůtě své souhlasné stanovisko, má se za to, že s návrhem Změnového listu nesouhlasí.

## Článek 2. Dohodnutá doba plnění (termíny)

### 2.1. Doba plnění

2.1.1. Předpokládané datum zahájení plnění díla:

**duben 2020**

2.1.2. Předpokládané datum ukončení plnění díla:

**31. říjen 2020**

2.1.3. V poslední den plnění dojde k ukončení a předání díla sepsáním předávacího protokolu, který bude podepsán oběma stranami (zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání). Zhotovitel vyzve Objednatele k předání díla 5 kalendářních dnů předem.

2.1.4. Realizace díla je závislá na přidělení dotace z Operačního programu životního prostředí. Objednatel si jako investor v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo odstoupit od plnění smlouvy, změnit rozsah díla nebo změnit termíny zahájení a dokončení díla.

2.1.5. Objednatel si vyhrazuje právo změnit termín ukončení díla v případě, že se v průběhu plnění díla vyskytnou Vícepráce či Méněpráce dle bodu 1.9. nebo jiných podstatných okolností majících vliv na termín plnění díla.

2.1.6. Změna datumu zahájení plnění nebo datumu ukončení plnění díla bude smluvními stranami upravena vždy písemným dodatkem k této smlouvě.



## 2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění dle článků 2.1.1. – 2.1.2. této smlouvy je uveden v **příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Harmonogram plnění sestavuje Zhotovitel a obsahuje min. 3 uzlových bodů dle požadavků Objednatele. Objednatel má právo požadovat úpravu Harmonogramu prací, tak aby bylo zajištěno řádné ukončení a předání díla.
- 2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo technický dozor stavebníka (dále jen TDS) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.
- 2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.

## Článek 3. Místo plnění

Místem plnění díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy parcel dle projektové dokumentace.

## Článek 4. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku 1. této smlouvy, se stanoví v souladu s ustanovením § 2620 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jako cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu provádění díla) ve výši:

4.1. Cena díla bez DPH	1 779 785,80	Kč
4.2. DPH 21 %	373 755	Kč
4.3. <b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>2 153 540,80</b>	<b>Kč</b>

- 4.4. V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací díla.
- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
  - při změně rozsahu díla dle článku 1.9.
- 4.6. Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.

## Článek 5. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel **neposkytuje zálohy** na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Přílohou faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavený Zhotovitelem a potvrzený TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce. TDS





připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

- 5.2. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci. Právo na vystavení faktury vzniká Zhotoviteli po připojení stanoviska TDS k soupisu provedených prací a dodávek.
- 5.3. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo a název projektu: **CZ.05.5.18/0.0/0.0/18\_100/0008793, Zateplení prodejny potravin v obci Kramolna č.p. 145,**
  - číslo smlouvy,
  - číslo faktury,
  - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - název, sídlo, IČO, DIČ Objednatele a Zhotovitele, identifikaci Zhotovitele podle OR,
  - označení banky a číslo účtu Zhotovitele,
  - počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele,
  - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy,
  - jednotková cena bez DPH, základ DPH, sazba DPH, cena včetně DPH,
  - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele.
- 5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v článcích 5.1. a 5.3. této smlouvy nebo bude-li obsahovat jakékoliv nesprávné údaje, vyhrazuje si Objednatel právo ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy, splatnost faktury začne běžet až doručení řádné opravné faktury Objednateli.
- 5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 5.6. ZÁDRŽNÉ
- 5.6.1. Fakturace a platby v průběhu stavby budou probíhat dle předchozích článků až do souhrnné výše 90 % z celkové ceny díla. Zbylých 10 % z ceny díla bude sloužit jako zádržné na zajištění plnění závazku za řádné dokončení díla. Zádržné bude uplatněno až z poslední faktury po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné.
- 5.6.2. Zádržné objednatel uhradí zhotoviteli bezodkladně (do 15 dnů) po protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytnou vady či nedodělky nebránící užívání díla, prodlužuje se lhůta dle předchozí věty do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.6.3. Zhotovitel může nahradit zádržné bankovní zárukou ve shodné výši, která musí být objednateli předložena zhotovitelem před předáním a převzetím díla nebo nejpozději v den předání a převzetí. Bude-li předložena bankovní záruka dle předchozí věty, bude zhotoviteli vrácen originál záruční listiny ve stejné lhůtě a za podmínek pro uhrazení zádržného dle předchozího odstavce.

## Článek 6. Stavěníště

### 6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENÍŠTĚ

Stavěníštím se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu, dohodnutém při převzetí stavěníště. Objednatel **předá Zhotoviteli stavěníště k datu zahájení stavebních prací dle čl. 2.1.1.** O předání stavěníště bude pořízen protokol o předání a převzetí stavěníště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.

### 6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 6.2.1. Ode dne převzetí stavěníště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
- 6.2.2. Zhotovitel je povinen mít a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.





6.2.3. Výše pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu je stanovena **minimálně ve výši nabídkové ceny včetně DPH.**

6.2.4. Pojištění musí být sjednáno u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v ČR.

6.2.5. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen **předložit** objednateli **při podpisu smlouvy o dílo.**

6.2.6. Nepředložení dokladů o pojištění Objednateli bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo, které opravňuje Objednatele k odstoupení od smlouvy.

### 6.3. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.3.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.3.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

### 6.4. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní odpad a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

### 6.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po předání díla, případně odstranění vad a nedodělků dle Zápisu, staveniště zcela vyklidit.

### 6.6. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.6.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.6.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících dotčené budovy a prostory a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.6.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.6.1.1. a 6.6.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.6.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavatelí či osobami, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.6.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

6.6.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví





nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

## Článek 7. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy bylo zahájeno provádění díla, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, to je zejména § 157 odstavec 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. **Zhotovitel je povinen** průběžně ode dne předání staveniště až do doby předání a převzetí díla **pořizovat pravidelnou FOTODOKUMENTACI** prací a dodávek. Fotodokumentaci předá Zhotovitel Objednateli v digitální formě při předání díla.
- 7.3. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se díla, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny.
- 7.4. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS, případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.5. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDS na základě předchozího vyzvání ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.6. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele, nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- 7.7. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS a Objednatele, případně autorského dozoru projektanta. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu realizace díla a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně (např. e-mailem) pozvat účastníky nejméně 3 pracovní dny před kontrolním dnem, nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.8. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
  - předmět kontrolního dne;
  - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
  - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků za plnění;
  - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
  - soupis provedených, předem TDS a Objednatelem odsouhlasených víceprací ve formě touto smlouvou dohodnuté;
  - podpisy zúčastněných osob.
- 7.9. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.10. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS a Objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.11. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

## Článek 8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.





- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavenišťem, a že je mu znám rozsah prací daný projektovou dokumentací, výkazem výměr a cenovou nabídkou. Stavenišťem se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu, dohodnutém při přejímce staveniště.
- 8.3. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména:
- 8.3.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících sousední budovy a prostory a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
- 8.3.2. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
- 8.3.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.4. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.
- 8.5. **Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla, který je dle článku 2.2 přílohou Smlouvy, a bude srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplnou.**
- 8.6. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla **zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.**
- 8.7. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele a TDS k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Výzva musí být Objednateli doručena písemně, nejméně 3 pracovní dny předem. Výzva musí být též uvedena zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel může zakrývací práce provést až po předchozí kontrole TDS. Pokud Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli, resp. TDS, dodatečnou kontrolu na vlastní náklady Zhotovitele.
- 8.8. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.8.1. **Zhotovitel je povinen před zahájením prací jmenovat autorizovanou osobu** odpovědnou za odborné vedení provádění stavby **Stavbyvedoucím** (ve smyslu §153 zák. č.183/2006 Sb., „stavební zákon“). Stavbyvedoucí bude splňovat kvalifikaci v rozsahu **autorizovaný technik či inženýr dle zák. č. 360/92 Sb. v oboru „Pozemní stavby“.**
- 8.8.2. **Stavbyvedoucí je Ing. Zdeněk Stolin. Stavbyvedoucí se bude aktivně účastnit při realizaci díla a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněni. Změna Stavbyvedoucího je možná jen ve výjimečných případech s písemným souhlasem Objednatele.** Nová osoba musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.
- 8.8.3. Na místě realizace díla bude Stavbyvedoucí zastupovat Zhotovitele. Pokyny, které mu předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelům přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.8.4. Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.10. Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že se prokáže oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.





## Článek 9. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS) tuto osobu: **Ondřej Šimek**.
- 9.2. Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na jiném místě, než je místo plnění, budou mít Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich realizace.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje, že osoba uvedená v čl. 9.2. smlouvy, která je pověřena výkonem funkce technického dozoru Objednatele, nebude pro Zhotovitele u stavby dle čl. I. této smlouvy současně provádět činnost dodavatele a ani nebude osobou s dodavatelem propojenou. V případě, že dojde k porušení povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, která se tímto sjednává. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.
- 9.4. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů stanovených v PROJEKTU.
- 9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě nebo PROJEKTU. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.8. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, zhotovitel je povinen dodržovat v průběhu výstavby jeho pokyny.

## Článek 10. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis. Zhotovitel je povinen těmto osobám poskytnout součinnost při operativních kontrolách díla.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla. Zhotovitel je povinen neprodleně písemnou formou informovat Objednatele v případě, že by mělo dojít k prodlení s termínem provedení a předání díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí a podle podkladů či pokynů Objednatele. Zhotovitel je povinen s využitím řádné odborné péče písemně Objednatel upozornit na nevhodnost podkladů či pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Zhotovitel Objednatele na nevhodnost podkladů či pokynů neupozorní bez zbytečného odkladu, odpovídá Zhotovitel za veškeré případné vady a škodu způsobenou provedením těchto podkladů či pokynů. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhnout a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat Objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.





- 10.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí.
- 10.8. Zhotovitel je oprávněn při provádění díla využít poddodavatelů, je však povinen vyrozumět Objednatele o tom, jakého poddodavatele pro provádění díla využil. Zhotovitel se zavazuje, že **prostřednictvím poddodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla, jejichž plnění prostřednictvím poddodavatelů nebylo omezeno v Zadávacích podmínkách této veřejné zakázky.** Použije-li Zhotovitel při provádění díla poddodavatele, má Zhotovitel povinnost zajistit, aby se poddodavatelé zavázali k dodržování podmínek zakotvených v této smlouvě.
- Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni uzavření smlouvy o dílo **předložit Objednateli seznam poddodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů (Firma, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán) a uvést druh stavebních prací, dodávek a služeb, které budou takto prováděny, včetně výše podílu uvedených poddodavatelů na předmětu díla.** Poddodavatelé, kteří se následně zapojí do plnění díla později, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla tento seznam průběžně aktualizovat a předložit Objednateli kdykoliv na jeho vyžádání. Dále je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli či TDS kontrolu poddodavatelů dle požadavků Objednatele.
- 10.9. **Změna poddodavatele je možná s písemným souhlasem Objednatele,** přičemž tento souhlas nesmí Objednatel bez závažného důvodu odepřít. **Změna poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech se souhlasem Objednatele.** Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.
- 10.10. Zhotovitel odpovídá Objednateli za plnění poskytované poddodavatelem a jakékoliv poddodavatelem způsobené škody, jako kdyby dané plnění poskytoval sám Zhotovitel.
- 10.11. Zhotovitel je povinen zajistit, že on sám i jeho poddodavatelé po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení splňují všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím výběrovém řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným účastníkem výběrového řízení uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany Objednatele.
- 10.12. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je dále povinen na žádost Objednatele nebo zaměstnanců, zmocněnců pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) poskytnout součinnost při provádění kontroly a veškeré doklady týkající se této zakázky, a to minimálně 10 let od ukončení realizace díla. Poskytnutím součinnosti se rozumí poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla. Zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady týkající se plnění předmětu díla, a to minimálně 10 let od ukončení realizace díla.
- 10.13. Zhotovitel je povinen v průběhu díla **zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla.** Bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 10.14. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné a včasné provedení díla nezbytné. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).
- 10.15. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

## Článek 11. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

## Článek 12. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla v souladu s § 2605 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Zhotovitel nejpozději 5 kalendářních dnů předem oznámí Objednateli a TDS, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení. Za okamžik předání a převzetí díla je považován okamžik podpisu





zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla oprávněnými osobami obou smluvních stran. Výlučně na základě rozhodnutí Objednatele může předávací protokol obsahovat soupis vad a nedodělků, které bude Zhotovitel povinen odstranit za podmínek čl. 13.

12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:

- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě;
- doklady potřebné ke kolaudaci stavby;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších zkoušek, revizí, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- doklady o individuálním vyzkoušení.

Předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se této části díla.

12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojitosti s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

### Článek 13. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě. Za vady se považují právní vady díla, konstrukční vady díla a vady v dokladech, které je Zhotovitel povinen dodat Objednateli.
- 13.2. Záruční doba činí **60 kalendářních měsíců na celé dílo** a počíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v PROJEKTU a v této smlouvě. Záruční doba neběží po dobu, po kterou se na díle vyskytují vady, za které odpovídá Zhotovitel. V případě, kdy v důsledku vad díla dojde k dodávce nového díla či jeho části, začne běžet nová záruční doba díla či jeho příslušné části.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelem po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele. Objednatel je oprávněn po celou dobu trvání záruky uplatnit u Zhotovitele právo z vadného plnění, které zakládá vada, jež má dílo při přechodu nebezpečí škody na věci na Objednatele, byť se projeví až později. Právo Objednatele z vadného plnění založí i později vzniklá vada, kterou Zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatele písemně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany sjednávají, že volba práva z vadného plnění, resp. záruky za jakost díla, náleží výhradě Objednateli.
- 13.6. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad způsobem určeným Objednatelem bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti pracovních dnů. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v termínu určeném Objednatelem s přihlédnutím k povaze vady, nejpozději však do třiceti dnů.
- 13.7. Objednatel není do doby odstranění vady povinen uhradit Zhotoviteli dosud nezaplacenou část ceny díla za takto vadně provedené dílo. Smluvní strany výslovně sjednávají, že v takovém případě se nejedná o prodlení Objednatele s úhradou ceny díla či její části.





## Článek 14. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok 0,02 % za každý den prodlení z dlužné částky.
- 14.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo řádně a včas dle bodu 2.1.2 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. 4.3. této Smlouvy, a to za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 14.3. V případě prodlení zhotovitele delším jak 7 dní s plněním termínu Uzlového bodu Harmonogramu stavby je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny uvedené v čl. 4.3. této Smlouvy, a to každý kalendářní den prodlení.
- 14.4. Pokud se Zhotovitel dostane do prodlení se splněním svých povinností vyplývajících z odpovědnosti za vady, zejména poruší svou povinnost odstranit nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení. Je-li Zhotovitel v prodlení se splněním svých povinností vyplývajících z odpovědnosti za vady po dobu delší než 60 dní, je Objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
- 14.5. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu dle ustanovení článku 6.5., je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny uvedené v čl. 4.3. této Smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14.6. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označil-li Objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu – havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Je-li Zhotovitel v prodlení se splněním svých povinností vyplývajících z odpovědnosti za reklamovanou vadu, která brání řádnému užívání díla, po dobu delší než 60 dní, je Objednatel oprávněn přistoupit k realizaci opravy prostřednictvím třetího subjektu na náklady Zhotovitele.
- 14.7. Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty Zhotoviteli. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy (vč. veškerých škod) v plné výši.
- 14.8. Je-li ujednána smluvní pokuta, nemá Zhotovitel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

## Článek 15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od plnění díla nebo části díla z důvodu nepřidělení finančních prostředků z dotačního programu a v případě, že nastanou na straně Objednatele nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých nebude Objednatel schopen poskytnout potřebné spolufinancování projektu z vlastních prostředků.
- 15.2. Pro případ odstoupení ze strany Objednatele dle ustanovení této smlouvy má Zhotovitel právo na úhradu pouze za řádně provedené práce a prokazatelně vzniklé a zajištěné dodávky a služby.
- 15.3. Od této smlouvy může Objednatel odstoupit z důvodu podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 15.4. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel může odstoupit od smlouvy v následujících případech:
  - nepředložení platných dokladů o pojištění odpovědnosti za škodu dle ustanovení článku 6.2. této smlouvy;
  - ve vztahu k Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení či dojde ke vstupu Zhotovitele do likvidace;
  - zastavení či přerušení prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 10 kalendářních dnů;
  - prodlení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 14 kalendářních dnů, nebo s termínem předání díla delším než 10 kalendářních dnů;
  - prováděním díla v rozporu s touto smlouvou;
  - porušení ustanovení článku 10.8. až 10.10. této smlouvy;
  - existence události vyšší moci po dobu delší šesti (6) měsíců;
  - v dalších případech dle občanského zákoníku.;
- 15.5. Tato smlouva také může zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.





## Článek 16. Ochrana informací

- 16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména informaci o ceně díla a název a sídlo Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neuzijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 15.1.).
- 16.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům. Zhotovitel je povinen Objednateli dodat či zajistit veškeré potřebné licence či oprávnění k takovým součástem díla, jež jsou vyžadovány závaznými právními předpisy nebo jsou jiným způsobem potřebné k řádnému užívání díla.

## Článek 17. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke Smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 17.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- 17.7. Příloha číslo I – OCENĚNÝ ROZPOČET
- 17.8. Příloha číslo II - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK
- 17.9. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 17.10. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V obci Kramolna, dne 18. 12. 2019



za Objednatele  
Jitka Kropáčková  
starostka obce

**INGPLAN** s.r.o.  
projekční a inženýrská činnost  
Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice  
IČ 632 17 031, DIČ CZ63217031  
tel.: 736 231 213

za Zhotovitele





# PŘÍLOHA ČÍSLO I - SMLOUVY O DÍLO SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) Zhotovitele

---

- Zhotovitelem OCENĚNÝ ROZPOČET

(příloha této smlouvy)



# PITULACE STAVBY

19-08

stavba: Snížení energetické náročnosti Kramolna č.p. 145

KSO:  
Místo: Kramolna

CC-CZ:  
Datum: 27.10.2019

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Ingplan s.r.o.

IČ: 63217031  
DIČ: CZ63217031

Projektant:  
INS spol. s r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **1 779 785,80**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>1 779 785,80</b>	<b>373 755,00</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH** **2 153 540,80** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

**OBEC**  
547 01 KRAMOLNA č.p. 172  
IČO: 00273147  
tel.: 491 428 934

*[Handwritten signature]*

Razítko

Uchazeč

**INGPLAN** s.r.o.  
projekční a inženýrská činnost  
Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice  
IČ 632 17 031, DIČ CZ63217031  
tel.: 736 231 213

*[Handwritten signature]*

Razítko

Datum a podpis:

Datum a podpis:



# KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Objekt: 19-08

**Stavba:** Snížení energetické náročnosti Kramolna č.p. 145

Místo: **Kramolna**

Datum: 27.10.2019

Zadavatel:

Projektant: INS spol. s r.o.

Uchazeč: Ingplan s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 779 785,80</b>	<b>2 153 540,80</b>
01	Stavební úpravy	1 779 785,80	2 153 540,80

# RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti Kramolna č.p. 145

Objekt:

## 01 - Stavební úpravy

KSO:

Místo: Kramolna

CC-CZ:

Datum: 27.10.2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Ingplan s.r.o.

IČ:

63217031

DIČ:

CZ63217031

Projektant:

INS spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 779 785,80</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	1 779 785,80	21,00%	373 755,00	
	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>2 153 540,80</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

**OBEC**  
547 01 KRAMOLNA č.p. 172  
IČO: 00273147  
tel.: 491 428 934

**INGPLAN** s.r.o.  
projekční a inženýrská činnost  
Velká Jesenice 1. 552 24 Velká Jesenice  
IČ 632 17 031, DIČ CZ63217031  
tel.: 736 231 213

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

stavba:

Snížení energetické náročnosti Kramolna č.p. 145

Objekt:

**01 - Stavební úpravy**

Místo: Kramolna

Datum: 27.10.2019

Zadavatel:

Projektant: INS spol. s r.o.

Uchazeč: Ingplan s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 779 785,80**

HSV - Práce a dodávky HSV	806 606,70
1 - Zemní práce	60 987,80
2 - Zakládání	8 829,90
3 - Svislé a kompletní konstrukce	30 656,80
4 - Vodorovné konstrukce	3 110,70
5 - Komunikace pozemní	42 662,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	514 867,80
8 - Trubní vedení	18 891,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	84 446,00
997 - Přesun sutě	30 427,50
998 - Přesun hmot	11 726,50
PSV - Práce a dodávky PSV	929 549,10
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 013,90
712 - Povlakové krytiny	117 337,10
713 - Izolace tepelné	46 257,10
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 951,20
741 - Elektroinstalace - silnoproud	50 326,10
762 - Konstrukce tesařské	18 507,20
763 - Konstrukce suché výstavby	2 716,00
764 - Konstrukce klempířské	131 416,80
766 - Konstrukce truhlářské	246 488,70
767 - Konstrukce zámečnické	266 732,70
777 - Podlahy lité	17 397,10
783 - Dokončovací práce - nátěry	13 309,90
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 095,30
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	43 630,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	8 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	19 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	13 130,00
VRN9 - Ostatní náklady	3 000,00

**INGPLAN** s.r.o.  
projektční a inženýrská činnost  
Velká Jesenice 1. 552 24 Velká Jesenice  
IČ 632 17 031, DIČ CZ632170011  
tel.: 736 231 213

# POPIS PRACÍ

Návrh:

Snížení energetické náročnosti Kramolna č.p. 145

Objekt:

**01 - Stavební úpravy**

Místo: Kramolna

Datum: 27.10.2019

Zadavatel:

Projektant: INS spol. s r.o.

Uchazeč: Ingplan s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 779 785,80**

D HSV Práce a dodávky HSV 806 606,70

D 1 Zemní práce 60 987,80

1	K	111101101	Odstranění travin z celkové plochy do 0,1 ha	ha	0,050	27 598,44	1 379,90	CS ÚRS 2019 01
2	K	111201101x	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2 - zpřístupnění zadní části objektu	m2	51,375	30,00	1 541,30	
	VV		"kolem přístavby schodiště" 3,0*(7,525+6,5+3,1)		51,375			
	VV		Součet		51,375			
3	K	111901 01	Odvoz a likvidace travin, křovin a stromů	sou	1,000	1 500,00	1 500,00	
4	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	36,050	50,00	1 802,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		"terasa" 36,05		36,050			
	VV		Součet		36,050			
5	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	15,650	50,00	782,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		"terasa" 18,15-4,0+1,5		15,650			
	VV		Součet		15,650			
6	K	130001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	2,000	400,00	800,00	CS ÚRS 2019 01
7	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	34,062	580,00	19 756,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"potrubí"					
	VV		0,4*0,7*(21,6+14,4)		10,080			
	VV		0,4*0,8*(4,8+4,6)		3,008			
	VV		Mezisoučet		13,088			
	VV		"odkopání"					
	VV		0,6*0,8*(4,0+3,2+7,525+6,5*2+3,1+12,87)		20,974			
	VV		Mezisoučet		20,974			
	VV		Součet		34,062			
8	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	34,062	90,00	3 065,60	CS ÚRS 2019 01
9	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	13,823	580,00	8 017,30	CS ÚRS 2019 01
	VV		"vsaky"					
	VV		pi*1,0*1,0*2,2 *2		13,823			
	VV		Součet		13,823			
10	K	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	13,823	90,00	1 244,10	CS ÚRS 2019 01
11	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	30,133	35,00	1 054,70	CS ÚRS 2019 01
	VV		"zásyp výkopkem" 33,275-3,142		30,133			
	VV		Součet		30,133			
12	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	17,752	250,00	4 438,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"rýhy" 34,062		34,062			
	VV		"šachty" 13,823		13,823			
	VV		"-zásyp" -(33,275-3,142)		-30,133			
	VV		Součet		17,752			
13	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	30,133	160,00	4 821,30	CS ÚRS 2019 01
14	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	17,752	15,00	266,30	CS ÚRS 2019 01
15	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	35,504	150,00	5 325,60	CS ÚRS 2019 01
	VV		17,752*2,0		35,504			
	VV		Součet		35,504			
16	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	33,275	90,96	3 026,70	CS ÚRS 2019 01
	VV		"vsaky"					
	VV		"drtí" pi*0,5*0,5*2,0 *2		3,142			
	VV		"kolem" (pi*1,0*1,0*2,2-pi*0,6*0,6*2,0)*2		9,299			
	VV		"potrubí"					
	VV		"rýhy" 13,088/2		6,544			
	VV		"odkopání"					
	VV		14,29		14,290			
	VV		Součet		33,275			
17	M	58343959	kamenivo drcené hrubé frakce 32/63	t	5,812	372,67	2 166,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"drtí" pi*0,5*0,5*2,0 *2 *1,85		5,812			
	VV		Součet		5,812			
	D	2	Zakládání				8 829,90	
18	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo travinodů geotextilií v rýze nebo závezu sklonu do 1:2	m2	72,000	25,16	1 811,50	CS ÚRS 2019 01



	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	"drenáže" 2,0*(21,6+14,4)		72,000			
	VV	Součet		72,000			
19	M	69311006	geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 15kN/m	m2	86,400	14,74	1 273,50 CS ÚRS 2019 01
	VV	72*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		86,400			
20	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	36,000	159,58	5 744,90 CS ÚRS 2019 01
	VV	"C.2"					
	VV	21,6+14,4		36,000			
	VV	Součet		36,000			
D 3		Svislé a kompletní konstrukce				30 656,80	
21	K	311273131	Zdivo tepelněizolační z pórobetových tvárců do P2 do 400kg/m3 U přes 0,14 do 0,18, tl zdiva 500 mm	m2	7,665	2 000,00	15 330,00 CS ÚRS 2019 01
	VV	"parapety" (2,725*3+2,775)*0,7		7,665			
	VV	Součet		7,665			
22	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,099	4 900,13	485,10 CS ÚRS 2019 01
	VV	"nový překlad" 0,3*0,2*1,65		0,099			
	VV	Součet		0,099			
23	K	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,050	36 704,05	1 835,20 CS ÚRS 2019 01
	VV	"I140" 1,65*2 *14,4 *0,001 *1,05		0,050			
	VV	Součet		0,050			
24	K	331121	Úprava stávajícího areálového oplocení v dl. 7,5m (přerušení a napojení na rohy fasády)	ks	1,000	6 792,52	6 792,50
25	K	331122	Oprava opěrné zdi - otryskání, dobetonování	ks	1,000	1 059,09	1 059,10
26	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,660	603,60	398,40 CS ÚRS 2019 01
	VV	0,2*1,65 *2		0,660			
	VV	Součet		0,660			
27	K	348262424x	Plot z betonových bloků ukončení zákrytovou deskou 500x500 mm přírodní	kus	9,000	528,50	4 756,50
D 4		Vodorovné konstrukce				3 110,70	
28	K	413232211	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	2,000	94,81	189,60 CS ÚRS 2019 01
29	K	413352111	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	1,000	500,34	500,30 CS ÚRS 2019 01
30	K	413352112	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	1,000	79,98	80,00 CS ÚRS 2019 01
31	K	451541111x	Lože pod potrubí otevřený výkop z drčeného kameniva 32/64	m3	0,531	872,07	463,10
	VV	"pod vsaky" pi*0,65*0,65*0,2 *2		0,531			
	VV	Součet		0,531			
32	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	1,504	1 248,50	1 877,70 CS ÚRS 2019 01
	VV	"KG potrubí" 0,4*0,4*(4,8+4,6)		1,504			
	VV	Součet		1,504			
D 5		Komunikace pozemní				42 662,30	
33	K	564760111	Podklad z kameniva hrubého drčeného vel. 16-32 mm tl 200 mm	m2	3,900	190,56	743,20 CS ÚRS 2019 01
	VV	"zadní vstup" 1,3*3		3,900			
	VV	Součet		3,900			
34	K	581124115x	Podklad z betonu komunikace pro pěší tl. 150 mm	m2	1,300	466,55	606,50
	VV	"podklad pod zám. dlažbu" 1,3		1,300			
	VV	Součet		1,300			
35	K	596211210x	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2 do beton. lože, vč. lože	m2	1,300	405,53	527,20
36	M	59245213	dlažba zámková profilová základní 196x161x80mm přírodní	m2	39,218	327,61	12 848,20 CS ÚRS 2019 01
	VV	37,35*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		39,218			
37	M	31316006	síť výztužná svařovaná 100x100mm drát D 6mm	m2	37,350	111,71	4 172,40 CS ÚRS 2019 01
	VV	"C.2"					
	VV	1,3		1,300			
	VV	36,05		36,050			
	VV	Součet		37,350			
38	K	596841220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement malty vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	36,050	338,88	12 216,60 CS ÚRS 2019 01
39	M	59245601	dlažba desková betonová 500x500x50mm přírodní	m2	37,853	305,08	11 548,20 CS ÚRS 2019 01
	VV	36,05*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		37,853			
D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				514 867,80	
40	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	31,425	160,00	5 028,00 CS ÚRS 2019 01
	VV	"napojení dozdivek"					
	VV	1,5*(2,725*3+2,775)		16,425			
	VV	15,0		15,000			
	VV	Součet		31,425			
41	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	28,140	115,46	3 249,00 CS ÚRS 2019 01
	VV	1,2*(2,725*3+2,775)		13,140			
	VV	15,0		15,000			
	VV	Součet		28,140			
42	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	26,345	550,00	14 489,80 CS ÚRS 2019 01
	VV	0,3*0,9*3*8		6,480			

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		0,3*(2,7*2+2,5)					
		0,3*(2,1*2+1,05)		2,370			
		0,3*(2,6*2+1,2)		1,575			
		0,3*(2,75*2+1,2)		1,920			
		0,3*(1,55*2+2,725)*4		2,010			
		"doplnění" 5,0		6,990			
		Součet		5,000			
				26,345			
43	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	26,345	148,32	3 907,50 CS ÚRS 2019 01
			"ostění otvorů" 26,345				
			Součet		26,345		
				26,345			
44	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	28,198	520,00	14 663,00 CS ÚRS 2019 01
			(1,3+0,23)*18,43				
			Součet		28,198		
				28,198			
45	M	28375948	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 80mm	m2	29,608	102,00	3 020,00 CS ÚRS 2019 01
			28,198*1,05 'Přepočtené koeficientem množství				
			Součet		29,608		
46	K	622135001	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	201,810	205,58	41 488,10 CS ÚRS 2019 01
			"po odsekání obkladů" 10,16+91,65				
			"stěn" 100,0		101,810		
			Součet		100,000		
					201,810		
47	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	47,120	520,00	24 502,40 CS ÚRS 2019 01
			"pilíře"				
			0,4*3,1*7		8,680		
			0,7*3,1*2+1,1*3,1*2*5		38,440		
			Součet		47,120		
48	M	28376075	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,031$ tl 80mm	m2	40,310	131,42	5 297,50 CS ÚRS 2019 01
			47,12-7,6				
			Součet		39,520		
			39,52*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		39,520		
			Součet		40,310		
49	M	28376371	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch tl 80mm	m2	7,980	256,00	2 042,90 CS ÚRS 2019 01
			"pilíře"				
			0,4*0,5*7		1,400		
			0,7*0,5*2+1,1*0,5*2*5		6,200		
			Součet		7,600		
			7,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		7,980		
50	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	270,073	520,00	140 438,00 CS ÚRS 2019 01
			"sev"				
			6,5*(6,455+1,05+1,2+5,075)/2-1,05*2,1		42,580		
			4,28*3,665-1,2*1,6-0,9*0,9		12,956		
			0,8*4,0+8,9*(3,2-0,9)-1,3*1,9-0,9*0,9*2		19,580		
			"záp"				
			3,2*3,2+2,725*2,5*5+2,775*2,5-2,725*1,55*4-2,725*2,7		26,988		
			"jih"				
			12,87*3,7+6,5*(1,2*2+6,305+5,075)/2		92,404		
			"vých"				
			(7,525+7,525+3,2)*3,7+3,38*6,0-0,9*0,9*5-0,96*1,5-2,5*2,7		75,565		
			Součet		270,073		
51	M	28376078	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,031$ tl 140mm	m2	208,434	190,00	39 602,50 CS ÚRS 2019 01
			270,073-71,564				
			Součet		198,509		
			198,509*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		208,434		
52	M	28376383.1	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 140mm	m2	75,142	390,00	29 305,40
			"sev" 1,2*(6,5+4,28+4,0-1,05-1,2)		15,036		
			"záp" 0,5*(2,725*5+2,775-1,6)		7,400		
			"jih" (13,09+6,5)*1,2		23,508		
			"vých" (3,2+18,15)*1,2		25,620		
			Součet		71,564		
			71,564*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		75,142		
53	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	10,400	200,00	2 080,00 CS ÚRS 2019 01
			"O1" 2,6*4				
			Součet		10,400		
54	M	28375932	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm	m2	4,160	48,91	203,50 CS ÚRS 2019 01
			10,4*0,4				
			Součet		4,160		
55	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm	m2	14,559	550,00	8 007,50 CS ÚRS 2019 01
			"sev"				
			4,28*1,2-1,2*1,2		3,696		
			(1,9+6,97)*0,9		7,983		
			"záp"				
			3,2*0,9		2,880		
			Součet		14,559		
56	M	63151531	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036-0,037$ tl 140mm	m2	15,287	490,00	7 490,60 CS ÚRS 2019 01
			14,559*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		15,287		
57	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	1,000	13,32	13,30 CS ÚRS 2019 01
58	K	622252001	Montáž zakládacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	81,440	80,00	6 515,20 CS ÚRS 2019 01
			(3,2+18,15+12,87+6,5)*2				
			Součet		81,440		
59	M	59051651	lišta soklová Al s okapničkou zakládací U 14cm 0,95/200cm	m	85,512	80,00	6 841,00 CS ÚRS 2019 01
			81,44*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		85,512		



VP	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	K 622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	260,300	35,00	9 110,50	CS ÚRS 2019 01
	VV	"rohové" 5,2*2+4,5*2+3,0*2*7+3,5 "okenní"		64,900			
	VV	(0,9*4*8+2,1*2+1,1+2,6*2+1,2+2,8*2+1,2+(2,6+1,55)*2*4+2,6*2+1,6+(2,5+2,7)*2		195,400			
	VV	Součet		260,300			
61	M 59051470	lišta rohová Al 22/22 mm perforovaná	m	170,730	6,34	1 082,40	CS ÚRS 2019 01
	VV	"rohové" 5,2*2+4,5*2+3,0*2*7+3,5 "okenní"		64,900			
	VV	0,9*4*8+2,1*2+1,1+2,6*2+1,2+2,8*2+1,2+(2,6+1,55)*2*4+2,6*2+1,6+(2,5+2,7)*2		97,700			
	VV	Součet		162,600			
	VV	162,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		170,730			
62	M 59051476	profil okenní začišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	102,585	26,85	2 754,40	CS ÚRS 2019 01
	VV	"okenní"		97,700			
	VV	0,9*4*8+2,1*2+1,1+2,6*2+1,2+2,8*2+1,2+(2,6+1,55)*2*4+2,6*2+1,6+(2,5+2,7)*2		97,700			
	VV	Součet		97,700			
	VV	97,7*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		102,585			
63	K 622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m2	205,320	116,40	23 899,20	CS ÚRS 2019 01
	VV	3,0*(3,2+18,15+12,87)*2		205,320			
	VV	Součet		205,320			
64	K 622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	107,641	380,00	40 903,60	CS ÚRS 2019 01
	VV	"MV+20% pod terén" 14,559 *1,2		17,471			
	VV	"XPS+20% pod terén" 75,142*1,2		90,170			
	VV	Součet		107,641			
65	K 622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	290,285	223,42	64 855,50	CS ÚRS 2019 01
	VV	"zateplení 140mm EPS" 208,434		208,434			
	VV	"podhled" 28,198		28,198			
	VV	"pilíře" 47,12		47,120			
	VV	"ostění"					
	VV	0,15*(2,1*2+1,05+0,9*3+2,8*2+1,2+(1,45*2+2,6)*4+2,6*2+1,6)		6,533			
	VV	Součet		290,285			
66	K 631312121x	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 - vyrovnání povrchu	m3	0,690	3 604,69	2 487,20	
	VV	13,8*0,05		0,690			
	VV	Součet		0,690			
67	K 637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	m2	8,400	206,52	1 734,80	CS ÚRS 2019 01
68	K 637211122x	Okapový chodník z betonových dlaždic tl do 60 mm kladených do písku	m2	18,250	540,00	9 855,00	
	VV	0,5*0,5*73		18,250			
	VV	Součet		18,250			
D 8		Trubní vedení				18 891,40	
69	K 871270 01	Úprava šachty a napojení kanalizačního a drenážního potrubí	ks	4,000	567,46	2 269,80	
70	K 871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125	m	9,400	168,03	1 579,50	CS ÚRS 2019 01
	VV	"C.2"					
	VV	4,8+4,6		9,400			
	VV	Součet		9,400			
71	K 894411311	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	4,000	831,71	3 326,80	CS ÚRS 2019 01
72	M 59225335	skruž betonová studňová kruhová D100x100x9 cm	kus	4,000	2 027,64	8 110,60	CS ÚRS 2019 01
73	K 894414211	Osazení železobetonových dílců pro šachty desek zákrytových	kus	2,000	647,72	1 295,40	CS ÚRS 2019 01
74	M 59225780	deska betonová zákrytová na skruž púlená 118x7,5 cm	kus	2,000	1 154,63	2 309,30	CS ÚRS 2019 01
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				84 446,00	
75	K 916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční operou	m	53,650	141,75	7 604,90	CS ÚRS 2019 01
	VV	"okap chodník"					
	VV	73*0,5+1,5		38,000			
	VV	"terasa"					
	VV	18,15-4,0+1,5		15,650			
	VV	Součet		53,650			
76	M 59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	53,650	75,00	4 023,80	CS ÚRS 2019 01
77	K 919716111	Výztuž cementobetonového krytu ze svařovaných sítí hmotnosti do 7,5 kg/m2	t	0,006	27 692,31	166,20	CS ÚRS 2019 01
	VV	"6/100/100" 1,3*4,44 *0,001		0,006			
	VV	Součet		0,006			
78	K 941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	239,540	54,07	12 951,90	CS ÚRS 2019 01
	VV	3,5*(3,2+18,15+12,87)*2		239,540			
	VV	Součet		239,540			
79	K 941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	5 988,500	0,76	4 551,30	CS ÚRS 2019 01
	VV	239,54*25 'Přepočtené koeficientem množství		5 988,500			
80	K 941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	239,540	32,57	7 801,80	CS ÚRS 2019 01
81	K 944711112	Montáž záchytné stříšky š do 2 m	m	5,000	117,34	586,70	CS ÚRS 2019 01

řp	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	K 944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	125,000	2,27	283,80	CS ÚRS 2019 01
	VV	5*25 Přepočtené koeficientem množství		125,000			
83	K 944711812	Demontáž záchytné stříšky š do 2 m	m	5,000	65,43	327,20	CS ÚRS 2019 01
84	K 949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	32,750	44,87	1 469,50	CS ÚRS 2019 01
	VV	"k vnitřnímu tapravení kolem otvorů"		32,750			
	VV	1,0*(2,5+2,0+1,2*2+3,5+1,6+1,2*2+3,0+11,75+1,2*3)		32,750			
	VV	Součet		32,750			
85	K 950 101	Prodloužení větrací mřížky pr. 100mm na fasádu	ks	1,000	97,16	97,20	
86	K 950 102	Drobné stavební práce	hzs	25,000	250,00	6 250,00	
87	K 950 103	Odtřhové zkoušky stávajícího podkladu	sou	1,000	3 000,00	3 000,00	
88	K 961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	1,077	2 800,00	3 015,60	CS ÚRS 2019 01
	VV	"terasa" 0,7*2,725*6 *0,06		0,687			
	VV	"boční vstup" 1,3*0,6*0,5		0,390			
	VV	Součet		1,077			
89	K 962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,252	1 182,79	298,10	CS ÚRS 2019 01
	VV	"ostění dveří"		0,252			
	VV	0,3*0,3*2,8		0,252			
	VV	Součet		0,252			
90	K 962042320	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	m3	0,150	4 224,25	633,60	CS ÚRS 2019 01
	VV	"uvolněná opěrná zed"		0,150			
	VV	0,15*0,5*2,0		0,150			
	VV	Součet		0,150			
91	K 962081141	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 150 mm	m2	1,290	176,48	227,70	CS ÚRS 2019 01
	VV	0,9*0,5		0,450			
	VV	1,2*0,7		0,840			
	VV	Součet		1,290			
92	K 967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	0,840	124,85	104,90	CS ÚRS 2019 01
	VV	0,3*2,8		0,840			
	VV	Součet		0,840			
93	K 967031734	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 300 mm	m2	19,653	180,00	3 537,50	CS ÚRS 2019 01
	VV	"sokl" 1,2*(2,0+3,2)		6,240			
	VV	0,5*(6,5*2+3,1+7,525+3,2)		13,413			
	VV	Součet		19,653			
94	K 968062244	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	6,480	180,00	1 166,40	CS ÚRS 2019 01
	VV	0,9*0,9*8		6,480			
	VV	Součet		6,480			
95	K 968062246	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých včetně křidel pl do 4 m2	m2	5,750	90,00	517,50	CS ÚRS 2019 01
	VV	2,5*1,15*2		5,750			
	VV	Součet		5,750			
96	K 968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,310	80,00	184,80	CS ÚRS 2019 01
	VV	1,1*2,1		2,310			
	VV	Součet		2,310			
97	K 968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,600	90,00	144,00	CS ÚRS 2019 01
	VV	"rozvaděč" 1,0*1,6		1,600			
	VV	Součet		1,600			
98	K 968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	4,830	110,00	531,30	CS ÚRS 2019 01
	VV	0,9*2,3		2,070			
	VV	1,2*2,3		2,760			
	VV	Součet		4,830			
99	K 968072746	Vybourání výkladních stěn kovových pevných nebo otevíratelných pl do 4 m2	m2	29,958	90,00	2 696,20	CS ÚRS 2019 01
	VV	(0,8*2,2+2,0*1,5)*2		9,520			
	VV	2,725*1,5*3		12,263			
	VV	0,6*2,725*5		8,175			
	VV	Součet		29,958			
100	K 973031334	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 150 mm	kus	4,000	100,00	400,00	CS ÚRS 2019 01
101	K 978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	26,820	75,00	2 011,50	CS ÚRS 2019 01
	VV	"ostění" 21,345		21,345			
	VV	"pro napojení dozdivěk" 0,5*(2,725*3+2,775)		5,475			
	VV	Součet		26,820			
102	K 978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	205,320	17,65	3 623,90	CS ÚRS 2019 01
103	K 978059361	Bourání obkladů z mozaiky plochy přes 1 m2	m2	91,650	75,00	6 873,80	CS ÚRS 2019 01
	VV	(18,15+0,7*2+1,1*2*5)*3,0		91,650			
	VV	Součet		91,650			
104	K 978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	10,160	114,52	1 163,50	CS ÚRS 2019 01
	VV	"sokl"		3,900			
	VV	0,6*6,5		4,460			
	VV	0,8*3,2+1,0*1,9		1,800			
	VV	"rozvaděč" 0,6*1,5*2		1,800			
	VV	Součet		10,160			
105	K 985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	328,055	25,00	8 201,40	CS ÚRS 2019 01
	VV	6,5*(5,3+6,5)/2+4,8*12,87		100,126			



Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
VV		3,2*3,2+(18,43+0,7*2*6)*3,0		90,730				
VV		13,09*3,1+6,5*(6,6+5,2)/2		78,929				
VV		(7,525+7,525)*3,0+3,2*4,1		58,270				
VV		Součet		328,055				
D	997	Přesun sutě				30 427,50		
106	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	38,636	320,00	12 363,50	CS ÚRS 2019 01
107	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	38,636	190,00	7 340,80	CS ÚRS 2019 01
108	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	193,180	9,76	1 885,40	CS ÚRS 2019 01
VV		38,636*5 'Přepočtené koeficientem množství		193,180				
109	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	35,351	250,00	8 837,80	CS ÚRS 2019 01
D	998	Přesun hmot				11 726,50		
110	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	65,147	180,00	11 726,50	CS ÚRS 2019 01
D	PSV	Práce a dodávky PSV				929 549,10		
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 013,90		
111	K	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové folie	m2	60,032	50,69	3 043,00	CS ÚRS 2019 01
VV		0,8*(18,15+12,87+6,5)*2		60,032				
VV		Součet		60,032				
112	M	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	72,038	38,77	2 792,90	CS ÚRS 2019 01
VV		60,032*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		72,038				
113	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	58,359	3,05	178,00	CS ÚRS 2019 01
D	712	Povlakové krytiny				117 337,10		
114	K	712101 01	Doplnění střešní krytiny - asfaltový šindel (zpětná montáž 20% + nový) vč. podkladních vrstev, prkenného záklopu a opracování nároží	m2	68,250	964,54	65 829,90	
115	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	36,390	10,98	399,60	CS ÚRS 2019 01
VV		"S4" 3,0*7,53		22,590				
VV		"S5" 13,8		13,800				
VV		Součet		36,390				
116	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,013	47 687,10	619,90	CS ÚRS 2019 01
VV		36,39*0,00035 'Přepočtené koeficientem množství		0,013				
117	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	52,371	43,46	2 276,00	CS ÚRS 2019 01
VV		"S4" 3,0*7,53		22,590				
VV		"S5" 13,8*2 +0,3*(4,32+2,95)		29,781				
VV		Součet		52,371				
118	M	62866281	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS tl 3mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	60,227	166,15	10 006,70	CS ÚRS 2019 01
VV		52,371*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		60,227				
119	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	40,025	94,81	3 794,80	CS ÚRS 2019 01
VV		"S4" 3,0*7,53		22,590				
VV		"S5" 13,8 +0,5*(4,32+2,95)		17,435				
VV		Součet		40,025				
120	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	46,029	128,60	5 919,30	CS ÚRS 2019 01
VV		40,025*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		46,029				
121	K	712901 01	Rozebrání střechy z asf. šindelů - šetrné odstranění krytiny (vč. uložení) a stržení záklopu	m2	68,250	345,35	23 570,10	
VV		1,0*((12,0+0,9*2)*2+18,15+0,9*2+7,525+7,375+0,9*2)		64,250				
VV		0,5*4,0*2		4,000				
VV		Součet		68,250				
122	K	712901 02	Stržení stávající krytiny nad přístavbou vč. oplechování atiky	m2	14,400	126,73	1 824,90	
VV		3,2*4,5		14,400				
VV		Součet		14,400				
123	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	1 142,412	2,71	3 095,90	CS ÚRS 2019 01
D	713	Izolace tepelné				46 257,10		
124	K	713113x01	Zateplení ocelových nosičů vyplněním vysoce expanzní pěnou, vč. navrtání	m	9,400	342,34	3 218,00	
VV		1,6*4+3,0		9,400				
VV		Součet		9,400				
125	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	14,715	20,56	302,50	CS ÚRS 2019 01
VV		"D.1.1-10"						
VV		0,9*2,725*6		14,715				
VV		Součet		14,715				

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
M	28376371	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch tl 80mm	m2	15,009	386,75	5 804,70	CS ÚRS 2019 01
vv		14,715*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		15,009			
K	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	89,162	69,18	6 168,20	CS ÚRS 2019 01
vv		"podstřešní"		89,162			
vv		(0,8+0,81)*(18,43*2-3,38+13,09*2-4,28)		89,162			
vv		Součet		89,162			
M	28375981	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 140mm	m2	93,620	213,09	19 949,50	CS ÚRS 2019 01
vv		89,162*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		93,620			
K	713141151x	Montáž izolace tepelné střešních plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek - kotvení	m2	13,800	73,78	1 018,20	
vv		"S5" 13,8		13,800			
vv		Součet		13,800			
M	28375963	deska EPS 200 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3600 kg/m2) tl 200mm	m2	14,076	609,23	8 575,50	CS ÚRS 2019 01
vv		13,8*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		14,076			
K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	450,366	2,71	1 220,50	CS ÚRS 2019 01
D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				4 951,20	
K	721101 01	Úprava stávajícího napojení svodů (posunutí lapačů splavenin), komplet provedení vč. zemních prací	ks	3,000	1 254,25	3 762,80	
K	721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapačím košem DN 125	kus	2,000	594,21	1 188,40	CS ÚRS 2019 01
D	741	Elektroinstalace - silnoproud				50 326,10	
K	741101 01	Elektro SLP - D+M Zvonkový modul se 2 tlačítky - komplet provedení vč. napojení	ks	1,000	6 861,49	6 861,50	
K	741101 02	Elektro SLP - Posunutí prvků bezpečnostního systému na fasádu - hlásič + kamera	ks	1,000	1 891,55	1 891,60	
K	741201 01	Elektro SIL - D+M Venkovní svítidlo LED s fotobuňkou, komplet provedení vč. napojení	ks	5,000	2 522,35	12 611,80	
K	741201 02	Elektro SIL - D+M Zásuvka 380V vč. napojení na stávající rozvod		1,000	1 878,44	1 878,40	
K	741201 03	Elektro SIL - Přeložení (resp. doplnění) hromosvodu na fasádě	sou	1,000	14 145,08	14 145,10	
K	741210541x	D+M Dveře elektrického rozvaděče 960/1460mm ozn. D5, nerez, zateplené, zamykání čtyřhranem	kus	1,000	9 114,99	9 115,00	
K	741371x01	Demontáž elektro prvků na fasádě - svislé vedení hromosvodu	sou	1,000	3 348,58	3 348,60	
K	741371x02	Demontáž elektro prvků na fasádě - osvětlení	sou	1,000	474,05	474,10	
D	762	Konstrukce tesařské				18 507,20	
K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	32,000	178,36	5 707,50	CS ÚRS 2019 01
vv		8,0*4		32,000			
vv		Součet		32,000			
M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	0,448	6 918,38	3 099,40	CS ÚRS 2019 01
vv		0,1*0,14*8,0*4		0,448			
vv		Součet		0,448			
K	762341250	Montáž bednění střešních rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	22,590	130,48	2 947,50	CS ÚRS 2019 01
vv		3,0*7,53		22,590			
vv		Součet		22,590			
M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm hoblované	m3	0,565	3 952,02	2 232,90	CS ÚRS 2019 01
vv		22,59*0,025		0,565			
vv		Součet		0,565			
K	762501 01	Rozebrání stávající podbití v nutném rozsahu (předpoklad 50%), vč. zpětného doplnění, obroušení a nátěr podbití	m2	34,400	105,14	3 616,80	
vv		0,8*(13,55*2+7,525+8,375)		34,400			
vv		Součet		34,400			
K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	176,041	5,13	903,10	CS ÚRS 2019 01
D	763	Konstrukce suché výstavby				2 716,00	
K	763101 01	D+M Opláštění ztužujícího věnce a nadpraží vč. výplně MV	m2	3,625	738,77	2 678,00	
vv		1,0*2,5+0,45*2,5		3,625			
vv		Součet		3,625			
K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	26,780	1,42	38,00	CS ÚRS 2019 01
D	764	Konstrukce klempířské				131 416,80	
K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	13,500	70,69	954,30	CS ÚRS 2019 01
vv		2,5*2+0,9*(3+5)+1,3		13,500			
vv		Součet		13,500			
K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	6,450	92,84	598,80	CS ÚRS 2019 01
vv		"HUP" 1,25		1,250			
vv		"sokl" 3,2+2,0		5,200			
vv		Součet		6,450			
K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	62,480	68,53	4 281,80	CS ÚRS 2019 01
vv		3,38+7,525+7,53+18,53+13,55+8,375+3,59		62,480			



Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet		62,480			
153	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	19,800	53,32	1 055,70 CS ÚRS 2019 01
VV		4,7+3,6+4,5+3,5*2		19,800			
VV		Součet		19,800			
154	K	764141401.1	Krytina falcovaná K.09 z TiZn předzvětralého plechu rš 500 mm sklonu do 30°	m	1,200	518,17	621,80
155	K	764141411.1	Krytina falcovaná K.08 z TiZn předzvětralého plechu rš 800 mm sklonu do 30°	m	18,600	1 004,43	18 682,40
156	K	764241466.1	Oplechování K.06 lemování střešního přechodu z TiZn předzvětralého plechu rš 400 mm	m	7,600	452,46	3 438,70
157	K	764244407	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn předzvětral plechu kotvené rš 670 mm	m	7,100	1 126,80	8 000,30 CS ÚRS 2019 01
VV		"K.01" 7,1		7,100			
VV		Součet		7,100			
158	K	764246404x	Oplechování parapetů K.10 rovných mechanicky kotvené z TiZn předzvětralého plechu rš 330 mm	m	20,100	500,34	10 056,80
159	K	764341403.1	Lemování K.07 střešního okraje z TiZn předzvětralého plechu rš 250 mm	m	37,500	367,04	13 764,00
160	K	764341403.2	Lemování K.02 střešního okraje z TiZn předzvětralého plechu rš 370 mm vč. příponky rš 220mm	m	3,100	528,50	1 638,40
161	K	764341403.3	Lemování K.03 střešního okraje z TiZn předzvětralého plechu rš 300 mm	m	7,600	692,78	5 265,10
162	K	764341403.4	Lemování K.04 stěny z TiZn předzvětralého plechu rš 300 mm	m	3,000	439,32	1 318,00
163	K	764341403.5	Lemování K.05 stěny z TiZn předzvětralého plechu rš 340 mm	m	3,000	505,03	1 515,10
164	K	764541405	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětralého plechu rš 330 mm	m	63,000	630,00	39 690,00 CS ÚRS 2019 01
VV		"K.12" 63,0		63,000			
VV		Součet		63,000			
165	K	764548424x	Svody kruhové K.11 včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětralého plechu průměru 120 mm	m	21,100	880,00	18 568,00
166	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1 294,492	1,52	1 967,60 CS ÚRS 2019 01
D	766	Konstrukce truhlářské				246 488,70	
167	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	8,000	31,35	250,80 CS ÚRS 2019 01
168	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	2,000	45,34	90,70 CS ÚRS 2019 01
169	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	28,310	607,35	17 194,10 CS ÚRS 2019 01
VV		"01" 2,6*1,45 *4		15,080			
VV		"02" 0,9*0,9 *8		6,480			
VV		"03" 2,5*(1,15*2+0,4)		6,750			
VV		Součet		28,310			
170	M	61140052.1	okno ozn. 01 plastové otevíravé/sklonpné trojsklo, barva hnědá	ks	4,000	12 494,00	49 976,00
171	M	61140052.2	okno ozn. 02 900/900mm plastové otevíravé/sklonpné trojsklo, barva hnědá	m2	8,000	5 027,00	40 216,00
172	M	61140052.3	okno ozn. 03 2500/2700mm plastové otevíravé/sklonpné trojsklo, barva hnědá	m2	1,000	26 855,00	26 855,00
173	K	766660411	Montáž vchodových dveří jednokřídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,000	2 816,17	2 816,20 CS ÚRS 2019 01
174	M	61144165.1	dveře ozn. D2 plastové vchodové jednokřídle otvíravé 1200x2150mm, vč. kování a zámku	kus	1,000	29 453,00	29 453,00
175	K	766660421	Montáž vchodových dveří jednokřídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	3 266,75	3 266,80 CS ÚRS 2019 01
176	M	61144165.2	dveře ozn. D3 plastové vchodové jednokřídle otvíravé 1300x2050mm s nadsvětlíkem fix, vč. kování a zámku	kus	1,000	25 673,00	25 673,00
177	K	766660461	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	3 266,75	3 266,80 CS ÚRS 2019 01
178	M	61144165.3	dveře ozn. D4 plastové vchodové dvoukřídle otvíravé 1300x2140mm s nadsvětlíkem fix, vč. kování a zámku	kus	1,000	33 299,00	33 299,00
179	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	8,000	130,48	1 043,80 CS ÚRS 2019 01
VV		"P.01" 8		8,000			
VV		Součet		8,000			
180	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	6,000	238,44	1 430,60 CS ÚRS 2019 01
VV		"P.01" 4		4,000			
VV		"P.03" 2		2,000			
VV		Součet		6,000			
181	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	14,000	32,57	456,00 CS ÚRS 2019 01
182	M	61144401.1	P.01 parapet plastový vnitřní komůrkový 210x20x1000mm	m	10,400	415,50	4 321,20
VV		2,6*4		10,400			
VV		Součet		10,400			
183	M	61144401.2	P.02 parapet plastový vnitřní komůrkový 250x20x1000mm	m	7,200	415,50	2 991,60
VV		0,9*8		7,200			
VV		Součet		7,200			
184	M	61144401.3	P.03 parapet plastový vnitřní komůrkový 250x20x1000mm	m	5,000	415,50	2 077,50
VV		2,5*2		5,000			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
vv		Součet		5,000			
185	K 998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	2 446,781	0,74	1 810,60	CS ÚRS 2019 01
D	767	Konstrukce zámečnické				266 732,70	
186	K 767101 01	D+M Z.01 Bezpečnostní mříž na otvor 900/900mm, žárově zinkováno + práškový lak vč. připevnění	kg	286,440	56,00	16 040,60	
vv		"Z.01" 34,1 *8 *1,05		286,440			
vv		Součet		286,440			
187	K 767102 01	D+M Z.02 Stříška pultová nad vchod 940/1510mm typová, výplň z polykarbonátu	kus	1,000	7 782,01	7 782,00	
188	K 767103 01	D+M Z.03 Schodišťový stupeň z pororoštu 600/240mm, vč. úpravy stávajícího schodiště - otryskání, posunutí, znovunavaření, nový nátěr	ks	3,000	472,18	1 416,50	
189	K 767104 01	D+M Z.04 Čistící rohož před vstupem na schodiště 1000/1500mm, gumová rohož	ks	3,000	4 135,00	12 405,00	
190	K 767104 02	D+M Z.05 Čistící rohož před vstupem do obchodu 1000/1500mm, gumová rohož	ks	3,000	4 135,00	12 405,00	
191	K 767105 01	D+M Z.06 Plotové dílce 2D (bez prolisů), pozink+PVC	m2	23,300	1 270,93	29 612,70	
192	K 767106 01	D+M Z.07 Zábradlí, žárově zinkováno, vč. kotvení	kg	77,000	136,50	10 510,50	
193	K 767107 01	D+M Z.08 Poštovní schránka	ks	2,000	1 673,74	3 347,50	
194	K 767108 01	D+M Z.09 Průvětrník s klapkou	ks	2,000	455,28	910,60	
195	K 767201 02	Posunutí ocel. konstrukce na rampě + zkrácení brány	ks	1,000	3 026,48	3 026,50	
196	K 767201 03	Zkrácení žebříku ke komínu	ks	1,000	1 891,55	1 891,60	
197	K 767640221x	Montáž dveří hliníkových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětlení	kus	1,000	7 988,53	7 988,50	
198	M 55341311	sestava ozn. D1 2600/2700+130mm Al vchodové dvoukřídlové dveře š 1600mm, vč. kování, samozavírače a zámku	kus	1,000	146 000,00	146 000,00	CS ÚRS 2019 01
199	K 767646401	Montáž revizních dvířek jednokřídlových s rámem výšky do 1000 mm	kus	1,000	177,47	177,50	CS ÚRS 2019 01
200	M 56245709x	dvířka revizní 400x400 nerez ozn. D6, s tlačným zámkem	kus	1,000	2 497,00	2 497,00	
201	K 767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	11,640	143,67	1 672,30	CS ÚRS 2019 01
vv		"okna" 1,0*1,0*(3+5)		8,000			
vv		"dveře" 1,3*2,8		3,640			
vv		Součet		11,640			
202	K 767661812x	Demontáž plotových výplní vč. branky	m2	24,700	80,00	1 976,00	
vv		"na rampě" (4,5+3,1)*3,25		24,700			
vv		Součet		24,700			
203	K 767893815	Demontáž stříšek nad vstupy s výplní skleněnou	m	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2019 01
204	K 767901 01	Demontáž zastřešení rampy až na nosnou ocel. konstrukci	m2	21,000	120,00	2 520,00	
vv		3,0*7,0		21,000			
vv		Součet		21,000			
205	K 767901 02	Zrušení zábradlí	ks	1,000	400,00	400,00	
206	K 998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	2 631,798	1,35	3 552,90	CS ÚRS 2019 01
D	777	Podlahy lité				17 397,10	
207	K 777 101	Vyspravení podlahy rampy stěrkou	m2	22,304	780,00	17 397,10	
vv		6,97*3,2		22,304			
vv		Součet		22,304			
D	783	Dokončovací práce - nátěry				13 309,90	
208	K 783101 01	Otryskání ocelové konstrukce + 2x nový nátěr RAL 6005	m2	20,000	200,23	4 004,60	
209	K 783213011	Napouštěcí jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	37,950	60,27	2 287,20	CS ÚRS 2019 01
vv		"vaznice" (0,1+0,14)*2 *8,0*4		15,360			
vv		"podbití" 22,59		22,590			
vv		Součet		37,950			
210	K 783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	37,950	184,93	7 018,10	CS ÚRS 2019 01
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				8 095,30	
211	K 784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,000	28,07	1 684,20	CS ÚRS 2019 01
vv		"kolem nových otvorů" 60,0		60,000			
vv		Součet		60,000			
212	K 784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,000	14,08	844,80	CS ÚRS 2019 01
213	K 784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	114,485	14,36	1 644,00	CS ÚRS 2019 01
vv		"nové omítky"					
vv		"ostění" 26,345		26,345			
vv		"štuk" 28,14		28,140			
vv		"napojení na stávající" 60,0		60,000			
vv		Součet		114,485			
214	K 784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha době oteřuzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	114,485	34,26	3 922,30	CS ÚRS 2019 01

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

43 630,00



Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				8 500,00	
215	K 010001001	Průzkumné, geodetické a projektové práce - vytyčení sítí, ochrana vedení a zařízení před poškozením	sou	1,000	2 500,00	2 500,00	
216	K 010001002	Průzkumné, geodetické a projektové práce - výrobní dokumentace	sou	1,000	3 000,00	3 000,00	
217	K 010001003	Průzkumné, geodetické a projektové práce - dokumentace skutečného provedení	sou	1,000	3 000,00	3 000,00	
D VRN3		Zařízení staveniště				19 000,00	
218	K 030001001	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, zrušení	sou	1,000	19 000,00	19 000,00	
D VRN4		Inženýrská činnost				13 130,00	
219	K 044002001	Revize hromosvodu dle platných norem	...	1,000	3 460,00	3 460,00	
220	K 044002002	Revize elektroinstalace dle platných norem	...	1,000	5 670,00	5 670,00	
221	K 044002003	Výkon činností BOZP v průběhu realizace stavby	sou	1,000	4 000,00	4 000,00	
D VRN9		Ostatní náklady				3 000,00	
222	K 090001001	Ostatní náklady - Zhotovení a osazení stále informační tabule (pamětní desky), technické parametry dle pravidel publicity	sou	1,000	3 000,00	3 000,00	



## PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

A) ZAHÁJENÍ STAVBY

duben 2020

B) Uzlové body realizace stavby (VYPLŇTE):

Dešťová kanalizace	22.5.2020
Kontaktní zateplení fasády stěn	7.8.2020
D+M výplní vnějších otvorů	29.5.2020
Kontaktní zateplení soklů, drenáže, zásypy	30.8.2020

C) DOKONČENÍ STAVBY

31. říjen 2020

V obci Kramolna, dne 18. 12. 2019

**OBEC**  
547 01 KRAMOLNA č.p. 172  
IČO: 00273147  
tel.: 491 428 934

za Objednatele  
Jitka Kropáčková  
starostka obce

**INGPLAN** s.r.o.  
projekční a inženýrská činnost  
Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice  
IČ 632 17 031, DIČ CZ63217031  
tel.: 736 231 213

za Zhotovitele



### Harmonogram průběhu výstavby

stavba: Snížení energetické náročnosti budovy č.p.145 v obci Kramolna

Zhotovitel: Ingplan s.r.o., Velká Jesenice 1, 552 24 Velká Jesenice

2020

pořadí	Činnost	Uzlové body	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen
1.	Převzetí staveniště	07.04.2020	15						
2.	Demontáže, bourání, odvoz a uložení na sklád		16						
3.	Dešťová kanalizace	22.05.2020	17	21					
4.	Tesařské pokrývačské a záměčnické kce		18	23		33			
5.	Kontaktní zateplení fasády	07.08.2020		19	23	32			
6.	D+M Výplně vnějších otvorů	29.05.2020		22					
7.	KZS soklů, drenáže, zásypy	30.08.2020			29	35			
8.	Zpevněné plochy, oplocení						33		
9.	Kompletace, úklid, dokladová část							38	
10.	Předání dokončeného díla	31.0.2020							44

Zpracoval: Zdeněk Stolin, 29.10.2019