

# KUPNÍ SMLOUVA

číslo smlouvy kupujícího

číslo smlouvy prodávajícího

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

**k akci „Denní stacionář Náchod – dodávky vybavení – nábytek a obdobné plnění“**

## I. SMLUVNÍ STRANY

**I.1. Kupující:** **Stacionář Cesta Náchod z.ú.**  
Sídlo: Vítkova 3, Běloves, 547 01 Náchod  
Adresa pro doručování: Vítkova 3, Běloves, 547 01 Náchod  
Datová schránka: gmtbqhx  
IČO: 48653292

zastoupený ve věcech smluvních:  
paní Denisou Voborníkovou – ředitelkou

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:  
paní Denisou Voborníkovou, tel. +420 737 219 833, e-mail [vobornikova@stacionarcesta.cz](mailto:vobornikova@stacionarcesta.cz)

**II.1. Prodávající: Compo Interiéry s.r.o.**  
Sídlo: Růžová 1522/16, 110 00 Praha 1  
Adresa pro doručování: Na Košince 681, 180 00 Praha 8  
Datová schránka: auhiw8v

IČO: 03056279  
DIČ (v případě plátce DPH): CZ03056279

zastoupený ve věcech smluvních:  
Ing. Irena Junková/ jednatelka

zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:  
Rejman Tomáš, tel. 602 325 501, e-mail. [rejman@compointeriery.cz](mailto:rejman@compointeriery.cz)

Bankovní spojení: Česká spořitelna  
Číslo účtu: 3629847309/0800.....

I.3. Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

## II. PŘEDMĚT KOUPE

II.1 Touto smlouvou se prodávající zavazuje odevzdat kupujícímu na své náklady a nebezpečí předmět koupě, jehož specifikace je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto předmětu koupě. Dalšími povinnými součástmi předmětu koupě je instalace, doprava, odzkoušení, předvedení provozuschopnosti a základních parametrů předmětu koupě, seznámení s obsluhou jednotlivých zařízení, vystavení předávacího protokolu o předání předmětu dodávky, dodání dokladů, které jsou potřebné pro používání zboží, a které osvědčují splnění technických požadavků, jako např. návod k použití v českém jazyce, záruční list, příslušné certifikáty, atesty apod. (dále také jako „předmět koupě“).

- II.2 Dále se prodávající zavazuje provádět záruční servis.
- II.3 Kupující se zavazuje k převzetí výše uvedeného předmětu koupě a zaplacení kupní ceny.
- II.4 Prodávající bere na vědomí, že kupující má v úmyslu financovat dílo z dotace získané na základě projektu „Denní stacionář v Náchodě“, registrovaného pod číslem CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_040/0002306, který je spolufinancován z prostředků Evropské unie, - Evropského fondu pro regionální rozvoj a ze státního rozpočtu ČR prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu a dále z dotace získané na základě projektu „Denní stacionář v Náchodě“, evidovaného pod číslem 18RGI02-0350, který je spolufinancován Královéhradeckým krajem na základě smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 18RGI02-0350.

### III. CENA

- III.1 Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena předmětu koupě v rozsahu specifikace předmětu koupě uvedené v příloze č. 1 této smlouvy včetně součástí uvedených v této smlouvě činí:

1.445.336,- Kč bez DPH

303.521,- Kč 21 % DPH

1.748.857,- Kč včetně DPH

- III.2 Sjednaná kupní cena zahrnuje veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení prodávající předpokládá při plnění předmětu koupě, a to včetně rizik, zisků, dopravy a pojištění pro transport, poplatky, zaškolení obsluhy, odstranění veškerých případných vad zjištěných při předání a převzetí předmětu koupě, záruční servis, vedlejší náklady např. na kursové vlivy, obecný vývoj cen apod.
- III.3 Ke sjednané kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné sazbě odpovídající zákonné úpravě daně z přidané hodnoty v době zdanitelného plnění. Za zdanitelné plnění pokládají smluvní strany den převzetí předmětu koupě.

### IV. TERMÍN PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ

- IV.1 Prodávající se zavazuje předat předmět koupě dle čl. II. nejpozději do 60 kalendářních dní od skutečného termínu předání místa dodání. Předpokládaný termín předání místa dodání 1.12.2019.
- IV.2 Prodávající vyzve technického zástupce kupujícího k předání a převzetí e-mailem na adresu [vobornikova@stacionarcesta.cz](mailto:vobornikova@stacionarcesta.cz) nejpozději 3 pracovní dny před dodáním předmětu koupě.
- IV.3 Místem plnění se rozumí budova č.p. 67 v ulici Na Vyšehradě, k.ú. Babí u Náchoda, pokud následně kupující nestanoví jinak.

IV.4 Předmět koupě bude předán najednou jako celek. Prodávající současně s předáním předmětu koupě, předá kupujícímu veškeré doklady nutné pro legální užívání předmětu koupě, zejména doklady následující:

- Záruční listy
- Návod k obsluze
- Příslušné certifikáty, atesty apod.

Dále prodávající předvede funkce předmětu koupě a seznámí kupujícího s jeho obsluhou a údržbou.

O předání předmětu koupě a předmětných dokladů kupující pořídí předávací protokol, podepsaný za každou smluvní stranu alespoň zástupcem ve věcech technických.

IV.5 Následně kupující prostřednictvím svého zástupce ve věcech technických sdělí prodávajícímu alespoň e-mailem, zda předmět koupě v předané podobě přebírá, či nikoliv, a pokud nikoliv, uvede důvody, a to nejpozději do konce desetidenní akceptační lhůty, jejíž běh započne předáním předmětu koupě. Toto sdělení kupujícího plní funkci protokolu o převzetí předmětu koupě či protokolu o odmítnutí převzetí předmětu koupě. Pro případ, že kupující poruší tuto svou sdělovací povinnost, smluvní strany sjednávají fikci, že předmět koupě v předané podobě převzal. Kupující není povinen předmět koupě převzít, má-li předaný předmět koupě jakékoliv, byť i jen drobné vady.

IV.6 Pokud předmět koupě nebude převzat, bude o opakovaném předání předmětu koupě rovněž sepsán předávací protokol; ustanovení odst. IV.4 a IV.5 se pro další postup použije obdobně.

IV.7 Kupující má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodaný předmět koupě nesplní některý z vymezených technických parametrů uvedených v právních předpisech či v příloze č. 1 kupní smlouvy, neboť nesplnění těchto požadavků považují účastníci za podstatné porušení smlouvy. V tomto případě má kupující nárok na vrácení zaplacené kupní ceny, a to do 7 dní ode dne odstoupení.

## **V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE**

V.1 Cena za předmět koupě bude uhrazena jednorázově po předání a převzetí předmětu koupě.

V.2 Cena za předmět koupě bude hrazena kupujícím na základě účetního dokladu (faktury). Prodávající je oprávněn doručit kupujícímu fakturu nejdříve v okamžik předání předmětu koupě. Je-li faktura daňovým dokladem, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty, jinak jen náležitosti účetního dokladu dle zákona o účetnictví. Doba splatnosti se sjednává do 30 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu.

V.3 Smluvní strany sjednávají, že faktura bude obsahovat kromě zákonných náležitostí tyto údaje:

- číslo smlouvy
- číslo faktury
- den splatnosti
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- cenu předmětu koupě (fakturovanou částku)

- razítko a podpis oprávněné osoby prodávajícího
- předmět koupě
- věty: Projekt „Denní stacionář v Náchodě“, č. projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_040/0002306, je spolufinancován z prostředků Evropské unie – Evropského fondu pro regionální rozvoj a ze státního rozpočtu ČR prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu. Projekt, evidovaný pod číslem 18RGI02-0350, je spolufinancován Královéhradeckým krajem na základě smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 18RGI02-0350.

V.4 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje při komunikaci smluvních stran budou v této měně.

V.5 Jestliže faktura nebude obsahovat zákonné nebo dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je kupující oprávněn takovou fakturu vrátit prodávajícímu. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je prodávající povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není kupující v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.

V.6 Cena za předmět koupě je uhrazena dnem připsání částky na účet prodávajícího.

V.7 Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že prodávající je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné prodávajícím (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko, je kupující oprávněn zadržet z fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za prodávajícího příslušnému správci daně. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně je úhrada zdanitelného plnění prodávajícímu bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a prodávajícímu nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči kupujícímu, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

## **VI. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA**

VI.1 Vlastnické právo přechází na kupujícího převzetím předmětu koupě.

VI.2 Odpovědnost za škody na předmětu koupě a škody jím způsobené přecházejí na kupujícího dnem převzetí předmětu koupě – viz čl. IV. bod IV.5.

VI.3 Prodávající výslovně ujišťuje kupujícího, že předmět koupě je bez vad.

## **VII. ZÁRUKA ZA JAKOST PŘEDMĚTU KOUPE, VADY PŘEDMĚTU KOUPE**

- VII.1 Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na jakost předmětu koupě. Záruční doba je sjednána na 24 měsíců a dnem rozhodným pro její počátek je den převzetí předmětu koupě. Vady, které kupující zjistil a které reklamoval v záruční době, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit. Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží.
- VII.2 Kupující je povinen jakékoliv zjištěné vady neprodleně oznámit prodávajícímu alespoň e-mailem. V reklamaci musí být vady popsány. Prodávající bezodkladně navrhne a projedná s kupujícím způsob odstranění vad.
- VII.3 Prodávající je povinen vady odstranit neprodleně, nelze-li tak učinit, je povinen nejpozději do 7 dní po doručení reklamace písemně oznámit kupujícímu termín odstranění vad. V případě, že prodávající termín odstranění vad neoznámí, platí, že je zavázán odstranit vady nejpozději 20. den od doručení reklamace, nebrání-li tomu provozní důvody na straně kupujícího.
- VII.5 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž za včas uplatněnou se považuje i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby, dojde-li následně k jejímu doručení.
- VII.6 Záruční servis zajišťuje prodávající prostřednictvím odborně vyškolených servisních techniků na základě požadavků kupujícího.
- VII.7 Prodávající se zavazuje, že záruční oprava bude prováděna zcela bezplatně – tj. nebudou účtovány náklady na spotřebovaný materiál ani náklady na dopravu a práci servisního technika.
- VII.8 Místo provádění záručních oprav je v místě plnění, pokud nebude dohodnuto jinak.
- VII.9 V ostatním se na vady předmětu koupě použijí ustanovení občanského zákoníku.

### **VIII. SMLUVNÍ POKUTY PRO PŘÍPAD PRODLENÍ**

- VIII.1 Pro případ prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny vč. DPH, za každý započatý den prodlení. Za prodlení s předáním předmětu koupě se považuje též případ, kdy předmět koupě je předán s vadou, kterou kupující vytkne prodávajícímu během desetidenní akceptační lhůty, ledaže by došlo k jejímu odstranění ještě ve lhůtě k předání předmětu koupě. Pro případ prodlení s odstraněním vytknuté záruční vady zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- VIII.2 Smluvní strany sjednávají, že pokud prodávající nesplní některou svou povinnost sjednanou v této kupní smlouvě a kupující v důsledku toho nesplní podmínky dotačního titulu a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování dodávky nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané, popř. vrácené dotace.

## **IX. DORUČOVÁNÍ**

- IX.1 Smluvní strany sjednávají, že doručování mezi nimi se bude řídit následujícími pravidly. Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky, anebo mohou být doručeny prostřednictvím pošty. Poštou budou písemnosti zasílány vždy doporučeně, a to na adresu pro doručování uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, ledaže by z písemného a doručeního oznámení adresáta vyplývala změna jeho adresy pro doručování. Pro takto poštou zaslané písemnosti platí, že byly doručeny druhého pracovního dne po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodů na straně pošty. Připouští-li tato smlouva výslovně doručování e-mailem, rozumí se tím doručování elektronické zprávy i bez elektronického podpisu.

## **X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- X.1 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni, ve kterém uplynula lhůta pro podání nabídek k veřejné zakázce. Tuto smlouvu lze změnit jen písemným dodatkem. Každá smluvní strana je ale oprávněna jednostranně měnit své kontaktní osoby a jejich kontaktní údaje uvedené v části I. této smlouvy; takováto změna nabývá vůči druhé smluvní straně účinnosti okamžikem doručení písemného oznámení nebo e-mailu o této změně.
- XI.2 Prodávající výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v kupujícího evidenci smluv, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
- XI.3 Prodávající je srozuměn a souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném a účinném znění, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že prodávající se podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.
- XI.4 Kupní smlouva se uzavírá v 5 vyhotoveních, z nichž kupující obdrží 3 vyhotovení a prodávající obdrží 2 vyhotovení. Tato kupní smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti převzetím oboustranně podepsané smlouvy poslední ze smluvních stran.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu koupě - Technická specifikace, soupis dodávek nábytek a obdobné plnění

V Náchodě dne.....

V Praze dne 7. 10. 2019

.....

Stacionář Cesta Náchod z.ú.

Denisa Voborníková, ředitelka

.....

Compo Interiéry s.r.o.

Ing. Irena Junková/ jednatelka