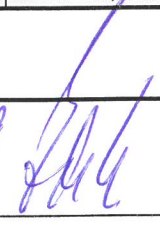
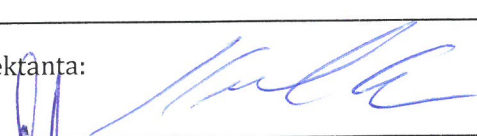
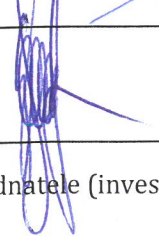



ZMĚNOVÝ LIST			č. 1
PROJEKT: Denní stacionář v Náchodě			
REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002306			
Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., IČO: 25275062			
Objednatel: Stacionář Cesta Náchod z.ú., IČO: 48653292			
Předmět změny: Stropní část, násyp a záklop <p>Při realizaci bouracích prací byla po částečném odkrytí pochozích vrstev podlah zjištěna lokální napadení nosných dřevěných konstrukcí dřevokaznými houbami. Vzhledem k tomuto zjištění bylo nutné odstranit všechny násypy a provést detailní prohlídku konstrukce stropů. Veškeré napadené konstrukce byly odstraněny a nahrazeny novými.</p> <p>Zároveň bylo při tomto rozkrytí zjištěno, že stav některých stávajících stropních trámů je lepší, než předpokládal statik, a byly tedy přepočteny. Tímto bylo dosaženo maximálního využití únosnosti trámů a mohly být tedy částečně vypuštěny doplňující příložky.</p> <p>Změna je provedena v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.</p> <p>Změna je absolutní částkou vyčíslena na 93 238,61 Kč bez DPH, což činí 0,404 % původní hodnoty závazku ze smlouvy. Tato hodnota je nižší než 50 % původní hodnoty závazku.</p> <p>Cenový nárůst je vyčíslen částkou -6 045,81 Kč, což je méně než 30 % z původní hodnoty zakázky.</p> <p>Tato změna nemá vliv na termín dokončení díla.</p>			
Rekapitulace Změnového listu č. 1 (bez DPH)			
	vícepráce	méněpráce	rozdíl změny (v Kč bez DPH)
1			
Cena celkem bez DPH	43 596,40 Kč	49 642,21 Kč	93 238,61 Kč
Stanovisko zhotovitele: 24.9.2019  Souhlasím s navrženým řešením.			
Stanovisko projektanta:  Souhlasím s navrženým řešením.			
Stanovisko TDS:  Souhlasím s navrženým řešením.			
Stanovisko objednatele (investora):  Souhlasím s navrženým řešením.			
Datum: 24. 9. 2019			

ZMĚNOVÝ LIST**č. 2****PROJEKT: Denní stacionář v Náchodě****REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002306****Zhotovitel:** Průmstav Náchod s.r.o., IČO: 25275062**Objednatel:** Stacionář Cesta Náchod z.ú., IČO: 48653292**Předmět změny: Skladby podlah**

Po odbourání stávajících konstrukcí podlah a výškovém proměření konstrukcí stropu, na které se měly provádět nové skladby podlahových konstrukcí, bylo zjištěno, že navržené konstrukce a skladby není reálné uskutečnit. Na základě tohoto zjištění vypracoval projektant úpravu skladeb podlahových konstrukcí tak, aby tyto odpovídaly zjištěným skutečnostem. Byly tedy doplněny vyrovnávací podsypy, upraveny tloušťky kročejových izolací a tloušťky litého cementového potěru. Svařovaná síť vyztužující litý cementový potěr byla nahrazena rozptýlenou výztuží. Vše je zdokumentováno novou tabulkou skladeb podlahových konstrukcí a nově oceněným výkazem výměr.

Změna je provedena v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Změna je absolutní částkou vyčíslena na 901 930,82 Kč bez DPH, což činí 3,908 % původní hodnoty závazku ze smlouvy. Tato hodnota je nižší než 50 % původní hodnoty závazku.

Cenový nárůst je vyčíslen částkou 81 141,56 Kč, což je méně než 30 % z původní hodnoty zakázky.

Tato změna nemá vliv na termín dokončení díla.

Rekapitulace Změnového listu č. 2 (bez DPH)

	vícepráce	méněpráce	hodnota změny (v Kč bez DPH)
Cena celkem bez DPH	491 536,19 Kč	410 394,63 Kč	901 930,82 Kč

Stanovisko zhotovitele:

Souhlasím s navrženým řešením. *24.9.2019*

Stanovisko projektanta:

Souhlasím s navrženým řešením.

Stanovisko TDS:

Souhlasím s navrženým řešením.

Stanovisko objednatele (investora):

Souhlasím s navrženým řešením.

Datum:

24.9.2019

ZMĚNOVÝ LIST			č. 3
PROJEKT: Denní stacionář v Náchodě			
REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002306			
Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., IČO: 25275062			
Objednatel: Stacionář Cesta Náchod z.ú., IČO: 48653292			
Předmět změny: Gabionová stěna Při realizaci gabionové stěny bylo zjištěno, že skutečná výška terénu v části u altánu neodpovídá údajům v projektové dokumentaci. Proto muselo dojít k doplnění výšky opěrné stěny oproti PD o cca 8,55 m3. Změna je provedena v souladu s § 222 odst.5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, která je nezbytná pro realizaci zakázky. Změna je absolutní částkou vyčíslena na 40 804 Kč bez DPH, což činí 0,177 % původní hodnoty závazku ze smlouvy. Tato hodnota je nižší než 50 % původní hodnoty závazku. Cenový nárůst je vyčíslen částkou 40 804,11 Kč, což je méně než 30 % z původní hodnoty zakázky. Tato změna nemá vliv na termín dokončení díla.			
Rekapitulace Změnového listu č. 3 (bez DPH)			
	vícepráce	méněpráce	(v Kč bez DPH)
Cena celkem bez DPH	40 804,11 Kč		40 804,11 Kč
Stanovisko zhotovitele: 24.9.2019 <div style="text-align: right;">Souhlasím s navrženým řešením.</div>			
Stanovisko projektanta: <div style="text-align: right;">Souhlasím s navrženým řešením.</div>			
Stanovisko TDS: <div style="text-align: right;">Souhlasím s navrženým řešením.</div>			
Stanovisko objednatele (investora): <div style="text-align: right;">Souhlasím s navrženým řešením.</div>			
Datum: 24.9.2019			

ZMĚNOVÝ LIST**č. 4****PROJEKT: Denní stacionář v Náchodě****REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002306****Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., IČO: 25275062****Objednatel: Stacionář Cesta Náchod z.ú., IČO: 48653292****Předmět změny: Keramická dlažba namísto vinilových a epoxy podlahovin**

Z jednání k odsouhlasení konečné podoby podlahovin vyplynul požadavek objednatele na změnu provedení podlahovin oproti projektu. Vzhledem k současným informacím o předpokládané budoucí skladbě klientů, bude praktičtější, a s ohledem na oděruvzdornost povrchů použitých podlahovin i trvanlivější, využít namísto bezespárých vinylových podlahovin, uvažovaných v projektu, slinuté keramické dlaždice, jejichž oděruvzdornost a pevnost je vyšší, trvanlivost je delší a také údržba těchto podlahových materiálů je snazší a méně nákladná, a přesto dosáhneme potřebných normových standardů. Po zvážení všech známých i předpokládaných skutečností, a s ohledem na současné zkušenosti z provozu obdobných zařízení, bylo zvoleno provedení nášlapných vrstev podlahovin ze slinutých dlaždic.

Změna je provedena v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy.

Změna je absolutní částkou vyčíslena na 754490,73 Kč bez DPH, což činí 3,269 % původní hodnoty závazku ze smlouvy. Tato hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku.

Tato změna nemá vliv na termín dokončení díla.

Rekapitulace Změnového listu č. 4 (bez DPH)

	vícepráce	méněpráce	hodnota změny (v Kč bez DPH)
1			
Cena celkem bez DPH	321 624,25 Kč	432 866,48 Kč	754 490,73 Kč

Stanovisko zhotovitele:

Souhlasím s navrženým řešením. *24.9.2019*

Stanovisko projektanta:

Souhlasím s navrženým řešením.

Stanovisko TDS:

Souhlasím s navrženým řešením.

Stanovisko objednatele (investora):

Souhlasím s navrženým řešením.

Datum:

24. 9. 2019

ZMĚNOVÝ LIST

č. 5

PROJEKT: Denní stacionář v Náchodě

REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002306

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., IČO: 25275062

Objednatel: Stacionář Cesta Náchod z.ú., IČO: 48653292

Předmět změny: Doplnění EZS a EPS

V rámci upřesňování provedení interiéru a také z důvodu ochrany objektu i s přihlédnutím k možným rizikům v rámci budoucího provozu objektu, byl vznesen požadavek objednatele na doplnění ochrany objektu v nejnútnejším rozsahu čidly EPS a EZS. Toto bylo zpracováno projekčně a oceněno v souladu s uzavřenou SoD. viz příloha ZL.

Změna je provedena v souladu s § 222 odst.4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy.

Změna je absolutní částkou vyčíslena na 28 053,52 Kč bez DPH, což činí 0,121 % původní hodnoty závazku ze smlouvy. Tato hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku.

Tato změna nemá vliv na termín dokončení díla.

Rekapitulace Změnového listu č. 3 (bez DPH)

	vícepráce	méněpráce	(v Kč bez DPH)
Cena celkem bez DPH	28 053,52 Kč		28 053,52 Kč

Stanovisko zhotovitele:

Souhlasím s navrženým řešením.

Stanovisko projektanta:

Souhlasím s navrženým řešením.

Stanovisko TDS:

Souhlasím s navrženým řešením.

Stanovisko objednatele (investora):

Souhlasím s navrženým řešením.

Datum:

24.9.2019

ZMĚNOVÝ LIST**č. 6****PROJEKT:** Denní stacionář v Náchodě**REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU:** CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002306**Zhotovitel:** Průmstav Náchod s.r.o., IČO: 25275062**Objednatel:** Stacionář Cesta Náchod z.ú., IČO: 48653292**Předmět změny: Plastové výplně**

Při kontrole rozsahu prováděných prací a v rámci upřesňování detailního provedení plastových výplní zjistil zhotovitel částečný nesoulad mezi výkresovou částí a výkazem výměr. Pro uvedení do souladu s výkresovou částí bylo nutné provést odečet 1 ks okna v kůlně a provést doplnění o dveře do kůlny a okno do přístavby. V souvislosti s dopřesňováním a potvrzením provedení bylo upuštěno od meziskelních příček a doplněno uzamykatelné kování oken. Toto bylo aktualizováno v tabulce plastových výplní.

Změna je provedena v souladu s § 222 odst.4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy. Změna je absolutní částkou vyčíslena na 56906,26 Kč bez DPH, což činí 0,246 % původní hodnoty závazku ze smlouvy. Tato hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku.

Tato změna nemá vliv na termín dokončení díla.

Rekapitulace Změnového listu č. 3 (bez DPH)

	vícepráce	méněpráce	hodnota změny (v Kč bez DPH)
Cena celkem bez DPH	40 463,26 Kč	16 443,00 Kč	56 906,26 Kč

Stanovisko zhotovitele:

Souhlasím s navrženým řešením.

Stanovisko projektanta:

Souhlasím s navrženým řešením.

Stanovisko TDS:

Souhlasím s navrženým řešením.

Stanovisko objednatele (investora):

Souhlasím s navrženým řešením.

Datum:

ZMĚNOVÝ LIST**č. 7****PROJEKT: Denní stacionář v Náchodě****REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002306****Zhotovitel:** Průmstav Náchod s.r.o., IČO: 25275062**Objednatel:** Stacionář Cesta Náchod z.ú., IČO: 48653292**Předmět změny: Elektroinstalace**

V rámci upřesňování koncových prvků EI vyjádřil objednatel požadavek na záměnu z parapetního žlabu na klasické instalační krabičky. Toto bylo akceptováno a byl zpracován nový výkaz výměr, který zhotovitel ocenil a je přílohou ZL. Změna

je provedena v souladu s § 222 odst.4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy.

Změna je absolutní částkou vyčíslena na 1872,97 Kč bez DPH, což činí 0,008 % původní hodnoty závazku ze smlouvy. Tato hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku.

Tato změna nemá vliv na termín dokončení díla.

Rekapitulace Změnového listu č. 7 (bez DPH)

	vícepráce	méněpráce	(v Kč bez DPH)
Cena celkem bez DPH	205,86 Kč	1 667,11 Kč	1 872,97 Kč

Stanovisko zhotovitele:

Souhlasím s navrženým řešením. 

Stanovisko projektanta:

Souhlasím s navrženým řešením. 

Stanovisko TDS:

Souhlasím s navrženým řešením. 

Stanovisko objednatele (investora):

Souhlasím s navrženým řešením. 

Datum:

24. 9. 2019

ZMĚNOVÝ LIST	č. 8
---------------------	-------------

PROJEKT: Denní stacionář v Náchodě

REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002306

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., IČO: 25275062

Objednatel: Stacionář Cesta Náchod z.ú., IČO: 48653292

Předmět změny: Dveřní telefon

Při upřesňování provedení slaboproudé elektroinstalace, v rámci upřesňování koncových prvků, bylo konstatováno, že je možné nahradit uvažované analogové telefonní přístroje digitálními telefonními přístroji umožňujícími vyšší funkční a komunikační možnosti. Při provozu stacionáře znamená toto řešení značné usnadnění. Objednatel tento návrh akceptoval. Byla zpracována PD a nový výkaz výměr, který zhotovitel ocenil a je přílohou ZL.

Změna je provedena v souladu s § 222 odst.4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy.


Změna je absolutní částkou vyčíslena na 28395,17 Kč bez DPH, což činí 0,123 % původní hodnoty závazku ze smlouvy. Tato hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku.

Tato změna nemá vliv na termín dokončení díla.

Rekapitulace Změnového listu č. 8 (bez DPH)			
---	--	--	--

	vícepráce	méněpráce	rozdíl změny (v Kč bez DPH)
Cena celkem bez DPH	14 212,35 Kč	14 182,82 Kč	28 395,17 Kč

Stanovisko zhotovitele:	24.9.2019 Souhlasím s navrženým řešením. 
-------------------------	---

Stanovisko projektanta:	Souhlasím s navrženým řešením. 
-------------------------	--

Stanovisko TDS:	Souhlasím s navrženým řešením. 
-----------------	--

Stanovisko objednatele (investora):	Souhlasím s navrženým řešením. 
-------------------------------------	--

Datum:	24. 9. 2019
--------	-------------

ZMĚNOVÝ LIST**č. 9****PROJEKT:** Denní stacionář v Náchodě**REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU:** CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002306**Zhotovitel:** Průmstav Náchod s.r.o., IČO: 25275062**Objednatel:** Stacionář Cesta Náchod z.ú., IČO: 48653292**Předmět změny: Hliníkové výplně**

Při kontrole rozsahu dodávky a provedení výplní otvorů z hliníkových profilů došlo k upřesnění specifikace jednotlivých prvků. Důvodem bylo detailní řešení pohybu klientů ve stacionáři, dále provozní předpoklady a v neposlední řadě také doporučení výrobce. V návaznosti na to projektant provedl upřesnění jednotlivých prvků, které bylo objednatelem odsouhlaseno. Toto bylo aktualizováno v tabulce hliníkových výplní.

Změna je provedena v souladu s § 222 odst.4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy.

Změna je absolutní částkou vyčíslena na 21462,51 Kč bez DPH, což činí 0,093 % původní hodnoty závazku ze smlouvy. Tato hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku.

Tato změna nemá vliv na termín dokončení díla.

Rekapitulace Změnového listu č. 11 (bez DPH)

	vícepráce	méněpráce	hodnota změny (v Kč bez DPH)
Cena celkem bez DPH	11 612,51 Kč	9 850,00 Kč	21 462,51 Kč

Stanovisko zhotovitele:

Souhlasím s navrženým řešením. 

Stanovisko projektanta:

Souhlasím s navrženým řešením. 

Stanovisko TDS:

Souhlasím s navrženým řešením. 

Stanovisko objednatele (investora):

Souhlasím s navrženým řešením. 

Datum:

24. 9. 2019

Celková rekapitulace všech ZL	č. 1 až 8
--------------------------------------	------------------

PROJEKT: Denní stacionář v Náchodě
REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002306
Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., IČO: 25275062
Objednatel: Stacionář Cesta Náchod z.ú., IČO: 48653292

Celková rekapitulace ZL			Hodnota zakázky	100 %	1 %
				23 067 915,00	230 679,15
		hodnota změny		cenový nárůst	
ZL č.	dle odst §222	Kč	%	Kč	%
1.	6	93 202,55 Kč	0,404	-6 045,81 Kč	-0,026
2.	6	901 930,82 Kč	3,910	81 141,56 Kč	0,352
3.	5	40 804,00 Kč	0,177	40 804,11 Kč	0,177
4.	4	754 490,73 Kč	3,271	-111 242,23 Kč	-0,482
5.	4	28 053,52 Kč	0,122	28 053,52 Kč	0,122
6.	4	56 906,26 Kč	0,247	24 020,26 Kč	0,104
7.	4	1 872,97 Kč	0,008	-1 667,11 Kč	-0,007
8.	4	28 395,17 Kč	0,123	29,53 Kč	0,000
9.	4	21 462,51 Kč	0,093	1 762,51 Kč	0,008
celkem cenový nárůst				56 856,34 Kč	0,246

celkem ZL	dle 6	995 133,37 Kč	4,314	změna je nižší než 50%
	dle 5	40 804,00 Kč	0,177	změna je nižší než 50%
	dle 4	891 181,16 Kč	3,863	změna je nižší než 15%

Stanovisko zhotovitele:	Souhlasím 24.9.2019
Stanovisko projektanta:	Vypočet souhlasí
Stanovisko TDS:	
Stanovisko objednatele (investora):	Souhlasím
Datum:	24. 9. 2019

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/01-ZL
Stavba: Denní stacionář Náchod

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 10. 1. 2019
Zadavatel: IČ:
Zhotovitel: DIČ:
Projektant: IČ:
Zpracovatel: DIČ:
Poznámka: IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			56 856,34
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	56 856,34	11 939,83
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			68 796,17

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis: 24.9.2019

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis: 24.9.2019

Razítko

Datum a podpis: 24.9.2019

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/01-ZL

Stavba: Denní stacionář Náchod

Místo: Datum: 10. 1. 2019

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		56 856,34	68 796,17
01	Stropní část, záklop, násyp	-6 045,81	-7 315,43
02	Skladby podlah	81 141,56	98 181,29
03	gabionová stěna za altánem	40 804,11	49 372,97
04	Změna nášlapných vrstev	-111 242,24	-134 603,11
04a	Výměna ker dlažby místo altra	-122 443,06	-148 156,10
04b	Změna nášlapných vrstev v suterénu (z epoxidu a pvc na ker dlažbu (taurus))	11 200,82	13 552,99
05	Technologie EZS s čidly EPS	28 053,52	33 944,76
06	Plastové výplně	24 020,26	29 064,51
07	úprava parapetního žlabu	-1 667,10	-2 017,19
08	Dveřní telefon	29,53	35,73
09	Hliníkové výplně otvorů	1 762,51	2 132,64