

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

na akci:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU ČP. 61 V OBCI MILOVICE U HOŘIC PRO ZŘÍZENÍ 2 BYTŮ“

I. Smluvní strany:

Zhotovitel: Pavel Kočí

se sídlem: Jerfice 123, PSČ 508 01

zapsaný v živnostenském rejstříku u Živnostenského úřadu v Hořicích,

statutární zástupce: Pavel Kočí

zástupce ve věcech technických: Pavel Kočí

IČO: 87964261

DIČ: CZ6304242186

bankovní spojení: Moneta Money Bank č. ú. 207191385/0600

na straně jedné (dále jen „zhotovitel“)

Objednatel:

Obec Milovice u Hořic

se sídlem: Milovice u Hořic č.p. 46, PSČ 508 01

IČ: 00578444

DIČ: CZ00578444

Jednatel: Ing. Alois Jirsák, CSc., starosta

Bankovní spojení: 24729541/0100 Komerční banka, a.s.

Kontaktní osoba: Ing. Alois Jirsák, CSc.

Tel.: +420 602361787

Email: obecni.urad@miloviceuhořic.cz

na straně druhé (dále jen „objednatel“)

II. Předmět smlouvy

I. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést objednateli stavební práce na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem: „**Stavební úpravy objektu čp. 61 v obci Milovice u Hořic pro zřízení 2 bytů**“ v rozsahu zadávací dokumentace (výzvy objednatel k podání nabídek a jejich přílohy) a nabídky zhotovitele a závazek objednatel uhradit zhotoviteli za řádně realizované dílo smluvní cenu.

Dílem se rozumí:

- úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, zajištění všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí
- příprava a průběžná aktualizace časového plánu Díla (dále jen „Harmonogram“);

- zajištění a předání veškerých dokladů /revizí, záručních listů, atestů na použité materiály, certifikátů a osvědčení o jakosti, návodů atd./

Rozsah díla je určen projektovou dokumentací zpracovanou společností Ingplan s.r.o., se sídlem: Velká Jesenice 1, 552 24, IČ: 63217031, místo podnikání: Hořenice 47, 551 01, zast. jednatelem Ing. Zdenkem Stolinem - č. aut.: 0601972, obor IP00, autorizovaný inženýr - pozemní stavby (dále jen „projektová dokumentace“). Tato projektová dokumentace byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky a zhotovitel ji obdržel od objednatel při vyhlášení veřejné zakázky. Dále je rozsah díla určen položkovým rozpočtem - oceněným výkazem výměr (Příloha č. 1), který zhotovitel doložil ve své nabídce v rámci veřejné zakázky. Rozsah díla je objednatel oprávněn upravit na základě doporučení nebo pokynů autora projektové dokumentace, a to i v průběhu prací, popřípadě jej omezit (dále jen „dílo“).

Dílo bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy, normami a vyhláškami a v jakosti splňující obecné technické požadavky na výstavbu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Provedení díla bude zajištěno oprávněnou osobou ve smyslu stavebního zákona.

Dílo je spolufinancováno ze státního rozpočtu, a to z Výzvy Ministerstva financí ČR č. 5 k podprogramu 298D2230 - Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury (dále jen „dotace“).

Blíže informace k čerpání dotace jsou uvedeny na této webové adrese Ministerstva financí ČR: <https://www.mfcr.cz/cs/verejny-sektor/podpora-z-narodnich-zdroju/programy-a-dotace-kapitoly-vps/program-29822>.

2. Předmět díla obecně vymezený v bodě 1. tohoto článku tvoří zejména:

2.1. Provedení veškerých stavebních prací komplexně tj. vč. všech souvisejících dodávek a montážních prací. Vše za podmínek stanovených touto smlouvou a pokyny ze strany objednatel.

2.2. Provozní požadavky: Stavební práce budou realizovány v 1. patře objektu čp. 61 v obci Milovice u Hořic, kde bude v přízemí tohoto objektu probíhat normální provoz pobočky České pošty. Zhotovitel proto musí brát ohled na tuto skutečnost a snažit se na co nejmenší míru omezit hluk, vibrace a šíření prachu do okolních prostorů. Bude-li využito vnitřních komunikací, je zhotovitel povinen provádět pravidelně jejich úklid.

Součástí díla je i průběžný a konečný „čistý“ úklid všech prostor, které byly stavbou dotčeny.

2.3. Průběžná aktualizace časového plánu výstavby za účelem koordinace prací a dodávek.

2.4. Zajištění předepsaných, potřebných anebo touto smlouvou sjednaných, či objednatel požadovaných zkoušek, revizí, atestů, návrhů provozních a manipulačních řádů, apod., dle platných norem ČR a dle dohodnutého systému řízení jakosti. Veškeré revize, zkoušky a atesty musí být platné a bez závad.

3. Předmětem této smlouvy nejsou vícepráce písemně dodatečně vyžádané objednatel nad rámec rozsahu a způsobu provedení díla sjednaného touto smlouvou a obsaženého ve výchozích dokumentech, jejichž potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při tvorbě nabídkové ceny na předmětu díla. Tyto vícepráce budou předmětem

samostatného písemného smluvního ujednání mezi smluvními stranami, jež bude obsahovat rozsah a specifikaci takových prací, jakož i smluvnou cenu.

III. Cena

1. Celková cena čini:

Cena celkem bez DPH: 2 098 950 Kč

DPH: 440 780 Kč

Cena celkem vč. DPH: 2 539 730 Kč

Cena je stanovena dle položkového rozpočtu, tj. oceněného výkazu výměr z nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky, který je součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.

2. Cena za provedené dílo je stanovena jako cena bez daně z přidané hodnoty (DPH) + částka DPH vypočtená dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

3. Celková cena za provedené dílo je stanovena jako nejvyšší přípustná k datu dokončení díla.

4. Cena je stanovena při vynaložení všech odborných a technických znalostí zhotovitele, a zahrnuje veškeré náklady a činnosti potřebné k provedení, vyzkoušení a předání díla zhotovitelem, tj. především náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu technického zařízení, režii a zisk zhotovitele, veškeré poplatky za nezávadné uložení suť a odpadů ze stavby, za pronájem, pravidelný i závěrečný úklid a odstraňování znečištění provozem stavby, sankce, pokuty, penále, pojištění, včetně všech potřebných průzkumů, revizí a zkoušek. Součástí nabídkové ceny zhotovitele jsou i veškerá potřebná opatření k eliminaci šíření prachu do místnosti a prostor mimo stavbu.

5. Veškeré práce a změny nad rámec sjednaného předmětu díla, které nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při tvorbě nabídkové ceny na předmětu díla a jejichž provedení je třeba k provedení díla dle této smlouvy a jež objednatel dodatečně písemně před jejich provedením objednal, budou oceněny v souladu s položkovými rozpočty, jež jsou součástí nabídky zhotovitele. Bude-li se jednat o položky zde neuvedené, budou tyto položky zpracovány dle platných cenových předpisů a to ve formě položkového rozpočtu dle metodiky URS a v cenách URS. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena dohodu.

6. Vícepráce provedené bez souhlasu objednatele jdou plně k tíži zhotovitele.

7. Zhotovitel prohlašuje, že za cenu výše uvedenou provede předmět díla v plném rozsahu uvedeném dle čl. II. této smlouvy a nabídky ve výběrovém řízení. Prohlašuje, že se důkladně seznámil se všemi zadávacími podmínkami a se všemi okolnostmi, a že předmět díla takto navržený je technicky realizovatelný za cenu uvedenou v odstavci 1. Vícepráce vyvolané jakoukoliv okolností, kdy by byla určitá část předmětu díla z technických důvodů neproveditelná dle zadávací dokumentace a ustanovení těchto podmínek, jdou plně k tíži zhotovitele.

IV. Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn provedené práce vyúčtovat vždy nejdříve k poslednímu dni daného kalendářního měsíce po jejich bezvadném provedení v podobě **faktur /daňových dokladů/** doložených objednatelem odsouhlaseným položkovým soupisem provedených prací.

2. Neprovedené práce nebo objednatelem odsouhlasené záměny materiálů budou provedeny formou odpočtů, event. připočtů.

3. Daňové doklady zhotovitele budou členěny dle daňové klasifikace stavebních děl dle sdělení Českého statistického úřadu č. 321/2003 Sb., o zavedení Klasifikace stavebních děl CZ-CC, a dle standardní klasifikace produkce /SKP/ (opatření Českého statistického úřadu č.j. 1174/93-3010/).

4. **Splatnost všech vystavených faktur je 30 dnů ode dne jejich doručení na adresu objednatele.**

5. Zhotovitel se zavazuje, že jakmile budou vyrovnány finanční závazky objednatele vůči zhotoviteli, provede úhradu svých závazků vůči poddodavatelům bez prodlevy.

6. U provedených prací lze započítat taktéž částky za materiály a dodávky, které jsou prokazatelně dodány na stavbě, nebo na předem určeném místě.

7. Objednatel se u těchto věcí stává jejich vlastníkem, i když se ještě nestaly součástí díla, ale jsou uloženy na některém z výše uvedených míst. Nebezpečí škody na těchto materiálech však nese zhotovitel až do doby předání objednateli.

8. S ohledem na to, že na objednatele se vztahuje ve vztahu k této smlouvě režim přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona o DPH, odpovídá zhotovitel objednateli za škodu, která mu případně vznikne v důsledku pozdě doručení daňového dokladu zhotovitele a takto objednatelem pozdě podaného daňového přiznání k DPH. Výše škody je v takovém případě rovna výši případné sankce správce daně ve správním řízení vůči objednateli.

9. Daňový doklad musí obsahovat veškeré předepsané náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou a musí být zástupci objednatele ve všech technických předložen v termínech stanovených touto smlouvou. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli k doplnění či opravě. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad doplnit, příp. vystavit nový opravený daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet znovu ode dne doručení doplněného či nově vystaveného daňového dokladu objednateli. Zhotovitel je dále povinen označit veškeré daňové doklady názvem příslušné veřejné zakázky.

„STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU ČP. 61 V OBCI MILOVICE U HOŘIC PRO ZŘÍZENÍ 2 BYTŮ“.

V. Místo plnění

Místem plnění je budova objektu čp 61 a k ní přílehlé pozemky p.č. 40/2;44/2 a 704/1 v k.ú. Milovice u Hořic.

VI. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést objednaný předmět smlouvy o dílo dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu, který je součástí této smlouvy jako Příloha č. 2, a to v souladu s níže uvedenými termíny:

Termín předání a převzetí staveniště: do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy

Termín zahájení stavebních prací: bez zbytečného odkladu po převzetí staveniště
Lhůta pro dokončení stavebních prací: do devíti (9) kalendářních měsíců od předání staveniště

Lhůta pro předání a převzetí díla: ihned po jeho dokončení

2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou, a to v termínu **nejpozději do devíti (9) kalendářních měsíců od předání staveniště**.

4. Smluvní strany se dohodly, že případné změny předmětu smlouvy ve smyslu navýšení předmětu plnění, nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude řádně provedeno ve sjednaném termínu dle smlouvy.

5. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů vyloučené na straně objednatel, má Zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho částí, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho částí takto prodlouženo.

VII. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně a ve vysoké kvalitě, v rozsahu dle čl. II., a v termínu určeném dle čl. VI. smlouvy. Stejně ustanovení platí i pro činnosti, výrobky, zařízení a dodávky všech dodavatelů zhotovitele.

2. Zhotovitel má právo vykonat veškeré práce způsobem, který považuje za nejvýhodnější k řádnému provedení díla při respektování účelu této smlouvy, dohodnutého časového postupu a smluvních termínů. Postup prací musí odpovídat v tomto rámci zájmům objednatel.

3. Veškeré odpady vznikající při výstavbě bude Zhotovitel třídit, ukládat např. do kontejnerů a ty průběžně odvázet na příslušné skládky, což dokladově doloží nejpozději při přijímání řízení.

4. Zhotovitel může pověřit provedením některé části díla jinou osobu (poddodavatele). Zhotovitel je odpovědný objednateli i v takovémto případě ve stejném rozsahu, jako by dílo zhotovoval sám.

5. Pokud závazné předpisy či závazné části ČSN stanoví provedení zkoušek předcházejících dokončení a předání díla.

6. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatel. Dále je Zhotovitel povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, že byly zjištěny skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem.

7. Datem ukončení díla je **datum podepsání protokolu o předání a převzetí díla objednatel** bez vad a **nedodělků bránících užívání** - viz čl. X, odst. 2.

8. Zhotovitel přijímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací a za dodržování platných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel dále odpovídá za důsledné dodržování pořádku na staveništi a v jeho nejbližším okolí.

9. Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou porušením povinností dle této smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši. Náhrada újmy se řídí platnými ustanoveními vztahujícími se k náhradě majetkové a nemajetkové újmy stanovené občanským zákoníkem. Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu škody se nepřipouští.

10. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ povinnosti nahradit újmu způsobenou svou činností a provozem stavby objednateli nebo třetím osobám. Pojištění se vztahuje i na újmu způsobenou osobami poddodavateli Zhotovitele, a to i třetím osobám. Limit pojistného plnění uvedeného pojištění činí minimálně **2 mil. Kč** pro jednu pojistnou událost. Zhotovitel se zavazuje, že bude udržovat pojistnou smlouvu platnou a účinnou po celou dobu trvání této smlouvy a doby vypořádání závazků z ní vyplývajících.

11. Zhotovitel se zavazuje použít při realizaci díla materiály, výrobky a zařízení v kvalitě dle technického popisu a daného standardu kvality prováděných prací, ve znění ustanovení této smlouvy o dílo. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, musí Zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi.

12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel k prověření a převzetí konstrukcí, které mají být v dalším postupu zakryty a stanou se následně nepřístupnými. Výzva bude učiněna nejpozději 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a zároveň přímou ústní výzvou objednateli. Pokud se zástupce objednatel nedostaví ve stanoveném termínu ke kontrole, je Zhotovitel oprávněn tyto práce zakryt. V případě, že Zhotovitel nedodrží tuto povinnost, je zavázán na základě výzvy objednatel a na své náklady odkrytí takové zakryté konstrukce, jestliže smluvními stranami nebude dohodnuto jinak.

13. Zhotovitel vyzve písemně objednatel v dohodnuté lhůtě, nejméně však 3 pracovní dny předem, k protokolárnímu předání a převzetí díla. Takto předávané dílo bude prosté vad a nedodělků, a to v souladu s ustanovením § 2615 občanského zákoníku.

14. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární předpisy a normy v celém objektu objednatel.

15. Zhotovitel je povinen průběžně provádět kompletaci a ověřování dokladů o dodávkách materiálu, tzn. prověřovat, zda tyto mají platné ověření potvrzené příslušnou státní zkušebnou nebo schválení či certifikaci, prověřuje doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla i jeho všech částí.

16. Zhotovitel je povinen před předáním díla zajistit veškeré zkoušky, revize, prohlášení o shodě, atesty na výrobky, certifikáty, apod. nutné pro převzetí díla. Ke všem zkouškám je Zhotovitel povinen pozvat objednatel nejméně 3 pracovní dny před jejich uskutečněním.

Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se obě strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatčně zkoušky provést a to v potřebném rozsahu.

17. Zhotovitel se zavazuje efektivním způsobem spolupracovat s objednatelům na realizaci předmětu díla a zajišťovat optimální technickou a uživatelskou úroveň díla, vč. kvality, a ekonomicky vynaložených finančních prostředků, a to v dohodnutém časovém úseku.

18. Pakliže by v průběhu provádění prací došlo ke změně poddávatele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci, musí být tato skutečnost oznámena objednateli a zhotovitel musí předložit k takovému novému poddávateli stejné doklady, jaké byly vyžadovány v rámci zadávacího řízení.

19. Po předání a převzetí díla objednatel vyklidí zhotovitel staveniště nejméně do 3 pracovních dnů. Za vyklizené staveniště se považuje plocha staveniště prostá stavebními materiály, stroji, zařízení, odpady, vč. uvedení do původního stavu, resp. v souladu s požadavky objednatele po vzájemné dohodě.

20. Zhotovitel po celou dobu provádění prací povede ve smyslu § 157 stavebního zákona stavební deník – viz článek IX.

21. Objednatel je oprávněn při neplnění předcházejících ustanovení a zjištění závad v průběhu provádění prací zhotovitelem požadovat, aby zhotovitel odstranil takovéto vady ihned a dílo prováděl řádným způsobem. Takovou činnost je zhotovitel povinen realizovat na své vlastní náklady a v určené době.

VIII. Závazky objednatele

1. Objednatel poskytne pro potřeby stavby možnost odběru elektrické energie a vody, event. dalších médií, vč. určení místa napojení. Zhotovitel na své náklady zavede potřebné energie z míst napojení do míst spotřeby a bude odpovědný za veškerá opatření, provoz a údržbu související s dodávkou energií a médií na staveništi pro účely tohoto díla, včetně příslušných revizních zpráv. Veškeré náklady na energii a média je povinován uhradit zhotovitel, když za tímto účelem zajistí přesné a prokazatelné měření odběru.

2. Změny a úpravy oproti zadání nemající vliv na cenu a termín plnění budou řešeny po dohodě obou smluvních stran zápisem do stavebního deníku.

3. V případě, že si objednatel v průběhu realizace vyžádá změny realizačního řešení, tak dopady těchto změn do termínu plnění a cen dodávky budou následně mezi objednatel a zhotovitelem projednány a budou předmětem dodatku k této smlouvě.

4. Objednatel umožní zhotoviteli provádět práce na díle nepřetržitě, tj. i o sobotách, nedělích i svátcích v rozmezí od 07.00 – 17.00 hodin. Zhotovitel se zavazuje respektovat požadavek objednatele na pozastavení prací na nezbytně nutnou dobu z provozních důvodů.

IX. Stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) a doklady o průběhu realizace díla

1. Zhotovitel povede po celou dobu realizace díla stavební deník, týkající se předmětu této smlouvy, jak mu ukládá § 157 stavebního zákona a vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci

staveb, ve znění pozdějších předpisů. Záznamy ve stavebním deníku budou prováděny denně, čitelně a výhradně v českém jazyce.

2. Zhotovitel je povinen chránit stavební deník. Tento deník musí být k dispozici objednateli denně po celou pracovní dobu.

3. Zhotovitel bude do stavebního deníku zapisovat veškeré údaje, které jsou důležité pro řádné provádění díla a jeho evidenci, rozsahu a způsobu provádění prací a jejich časového postupu, údaje o zahájení a ukončení prací, či událostech a překážkách vztahujících se ke stavbě.

4. Stavební deník bude veden od zahájení prací do okamžiku předání díla.

5. Záznamy do stavebního deníku provádí zástupce zhotovitele a objednatele.

6. Vyžaduje-li to povaha záznamu ve stavebním deníku, musí se protistrana vyjádřit písemně k tomuto záznamu do 3 pracovních dnů po prokazatelném seznámení se s tímto zápisem, jinak se má za to, že s prvotním záznamem souhlasí.

7. Stavební deník bude bezpečně uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době nepřítomnosti zástupců stran této smlouvy na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při předání díla objednateli.

X. Převzetí díla

1. Dílo je v průběhu realizace výlučným vlastnictvím objednatele. Nebezpečí škody na díle nese během realizace výlučně zhotovitel, ledaže prokáže zavinění ze strany objednatele.

2. Dílo vymezené čl. II této smlouvy bude splněno protokolárním předáním díla objednateli, a to bez vad a nedodělků bránících užívání.

3. Nedokončené dílo nebo jeho část, nebo dílo obsahující vady a nedodělky není objednatel povinen převzít. O přijímce vystaví zhotovitel přijímací protokol, obsahující seznam všech potřebných dokumentů a údajů dle běžných zvyklostí a specifikovaných těmito podmínkami, event. soupis vad a nedodělků s určením termínů odstranění.

4. Součástí předávacího protokolu bude i finanční vyjádření hodnoty předávaného díla v členění: cena díla v Kč bez DPH, stanovení DPH dle jednotlivých sazeb a cena celkem vč. DPH.

5. Jestliže bude objednatel požadovat uvedení některé části díla do provozu před termínem předání dokončeného díla, budou podmínky tohoto provozu stanoveny zvláštní dohodou.

6. Zhotovitel v protokolu o předání a převzetí výslovně prohlásí, že předmět díla je proveden dle schválené zadávací dokumentace a splňuje obecné technické požadavky na dílo kladené.

7. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepsí obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, a dohodnou další postup.

8. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přijímací řízení v nezbytném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přijímá a protokol o předání a převzetí je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.

XI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené:

- zadávacími podmínkami a těmito smluvními podmínkami,
 - technickými normami a předpisy, které se na provedení díla vztahují, a bude mít vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy.
2. Zhotovitel zajistí řádné provedení stavebních a montážních prací a použití bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v ČR. Na takto provedené práce podle těchto podmínek poskytne záruku v délce **60 měsíců** ode dne řádného převzetí díla objednatelům, tj. bez vad a nedodělků.
3. V případě uplatňování jiné záruční lhůty, než je uvedeno v odst. 2. tohoto čl., např. u některých prvků technického vybavení, předloží zhotovitel nejpозději při předání a převzetí díla seznam těchto materiálů a souborů odběrateli s vyznačením délky záruční lhůty a termínu jejího ukončení, která však bude min. 2 roky od převzetí díla.

V opačném případě se má za to, že platí na celý rozsah předávaného díla záruční lhůta uvedená v odst. 2. tohoto článku.

4. Objednatel je oprávněn po převzetí díla (tj. po podpisu protokolu) reklamovat i zjevné vady a nedodělký díla, ke kterým při jeho převzetí nevznese výhrady v protokolu.

5. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu vady díla nejpозději do 48 hodin od doručení písemné reklamace vady díla ze strany objednatele a následně bezplatně odstranit vady díla v záruční době, a to ve lhůtě do 96 hodin od nástupu na opravu. O jiném postupu by musela být sepsána vzájemná dohoda. Dle volby objednatele budou vady buď odstraněny opravou, výměnou nebo bude poskytnuta přiměřená sleva. V případě, že by o výši této slevy nebyla uzavřena dohoda, bude určena schváleným soudním znalcem.

6. Neodborná nebo chybná obsluha, jako i opravy provedené objednatelem nebo třetí osobou (s výjimkou osob provádějících záruční servis) zbavují zhotovitele záruční povinnosti. V tomto případě odstraní zhotovitel závady buď novou dodávkou, nebo opravou dle rozhodnutí objednatele, a to za předem dohodnutou úhradu.

7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 5. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit nebo vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Navíc je objednatel oprávněn uplatnit smluvní sankce za nedodržení termínu odstranění závady ve smyslu čl. XII této smlouvy. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědností za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.

8. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část díla ukáže jako vadná nebo nedosáhne požadovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem na požadavek objednatele opravena nebo vyměněna a objednateli znovu předána. Po dobu, kdy dílo nebo jeho část nemohlo z důvodů na straně zhotovitele plnit funkci, pro kterou bylo uvedeno do provozu, se prodlužuje záruční lhůta.

9. Uplatnění práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

XII. Sankce

1. Smluvní strany se dohodly, že:

1.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu:

- za prodlení s nedodržením termínu dokončení předmětu díla, jenž je specifikován v čl. VI. tohoto návrhu smlouvy, a to částku ve výši 1 000 Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- za neodstranění vady v záruční době ve stanoveném či dohodnutém termínu, a to ve výši 1 000 Kč, a to za každý započatý den prodlení.

1.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení:

- za prodlení s placením faktur ve výši 0,02 % z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.

2. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody.

3. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět díla a způsob jeho financování, souhlasí s výši smluvních pokut a považují je za přiměřené.

4. V případě podstatného porušení smluvních povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli za každý takový případ smluvní pokutu ve výši 0,015 % z ceny za provedené dílo.

XV. Zveřejnění smlouvy

1. Vzhledem k charakteru organizace objednatele se smluvní strany dohodly, že zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, a to dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

2. Zveřejnění smlouvy na profilu zadavatele obce Milovice u Hořic zajistí objednatel, a to ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jejího podpisu.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Dnem předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škod na předmětu díla, jako i na objektech souvisejících, které vznikly jeho činností.

2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny těmito podmínkami, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. Vztahy a spory vzniklé z této smlouvy se řídí obecně platnými právními předpisy. Strany se zavazují řešit případné spory vzniklé vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor rozhodnut věcně a místně příslušným českým soudem.

4. Obsah této smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemného a číslovaného dodatku k této smlouvě. K návrhu dodatku se smluvní strany zavazují vyjádřit do 10 kalendářních dnů po jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh podala, svým návrhem vázána. Změny

a dodatky této smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

5. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jednomu ze smluvních partnerů realizaci smluvních závazků, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci. Jako vyšší moc jsou označeny okolnosti a události vzniklé po uzavření smlouvy a to mimořádné, nepředpokládané a nezávislé na vůli smluvních partnerů a opravňují ke změně smluvních podmínek. Za tyto okolnosti se považují exploze, zemětřesení, povodeň, požár. Každý smluvní partner, kterému není možno vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní podmínky, musí co nejdříve o tom uvědomit druhého partnera. Stejně tak je smluvní partner povinen co nejdříve informovat druhou stranu o odpadnutí okolností vyšší moci. Tato informace je třeba potvrdit doporučeným dopisem určeným k ověření.

6. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s nemovitostí související s předmětem díla na místě, veškerou předanou dokumentaci vztahující se k předmětu smlouvy řádně prostudoval a pochopil, a je tudíž ve všem dokonale poučen a zpraven.

7. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností obou stran. Podstatným porušením smluvních podmínek se pro účely této smlouvy o dílo považují zejména případy, kdy zhotovitel:

- je v prodlužení se zhotovením díla proti pláněmu (aktualizovanému) harmonogramu výstavby o více než 20 kalendářních dnů a práce nevykoná ani v náhradní lhůtě stanovené objednatel, má objednatel právo nechat provést práce třetí osobou. Tato skutečnost dává právo objednateli na event. uplatnění sankčních instrumentů event. na odstoupení od smlouvy,
- provádí předmět díla i přes písemné upozornění objednatele v kvalitě nesplňující obecné technické požadavky na výstavbu nebo dohodnuté standardní vybavení.

8. V případě podstatného porušení smluvních povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. XII odst. 4 této smlouvy a škodu, která v souvislosti s odstoupením od smlouvy objednateli vznikne. Veškeré části stavby zhotovené, resp. dodané na stavbě ke dni odstoupení od smlouvy jsou ve vlastnictví objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn uzavřít smlouvu o dílo s třetí osobou.

9. Ustanovení podle předcházejících odstavců tohoto článku nezbavuje objednatele povinnosti uhradit zhotoviteli již provedené práce na díle. Na jejich úhradu lze však započíst výše uvedenou smluvní pokutu.

10. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení nebo jakékoliv jiné změny nebo převodu práv na dceřiné a jiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana k plnění závazků z této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé smluvní strany.

11. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tuto povinnost bude zhotovitel povinen požadovat po svých dodavatelích.

12. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním ceny díla.

13. Smluvní strany se dohodly, že ve věci smluvních vztahů vyplývajících z této smlouvy bude vzájemná komunikace smluvních stran uskutečňována výhradně písemně, nedohodnou-li se smluvní strany výslovně písemně jinak. Písemnosti se považují za doručené uplynutím třetího pracovního dne po jejich prokazatelném odeslání prostřednictvím držitele poštovní licence. Písemnosti musí být vždy odeslány na adresu uvedenou smluvními stranami v čl. I této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří pracovních dnů.

14. Smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.

15. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

16. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu o dílo důkladně přečetly a porozuměly jejímu obsahu, jejich podpis provedou za vzájemně výhodných podmínek. Na důkaz toho připojují statutární zástupci své níže uvedené podpisy.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet zhotovitele

Příloha č. 2: Časový harmonogram prací

Doložka o provedení právního jednání v souladu se z.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (§ 41 a § 85 písm.a/): Právní jednání bylo schváleno v Zastupitelstvu obce Milovice u Hořic dne 26/6 2019 usnesením č. 06/2019/04.

V Milovicích dne: 12/7 2019



za objednatele
Obec Milovice u Hořic
Ing. Alois Jirsák, CSc., starosta
OBEC



za zhotovitele
Pavel Kočí

MILOVICE U HOŘIC

508 01 Hořice
IČO: 00578444 DIČ: CZ00578444
www.miloviceuhořic.cz

Pavel Kočí
Jeřice 123, 508 01 Hořice
IČO 87964261

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2018/32

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

JKSO:

Místo: Mílovice u Hořic

CC-CZ:

Datum: 25. 11. 2018

Objednatel:

Obec Mílovice, 508 01 Hořice

IČ:

00578444

DIČ:

Zhotovitel:

Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice

IČ:

87964261

DIČ:

CZ6304242186

Projektant:

Ingplan s.r.o., Velké Jesenice

IČ:

53217031

DIČ:

Zpracovatel:

Janičatová

IČ:

49997937

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Náklady z rozpočtů

2 098 950,45

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

2 098 950,45

DPH základní 21,00%

ze

2 098 950,45

440 779,59

snižená 15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

2 539 730,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

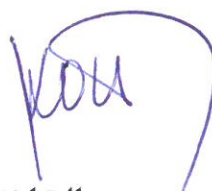
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Pavel Kočí
Jeřice 123, 508 01 Hořice
IČO 87964261

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2018/32

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Místo: Mílovice u Hořic

Datum: 25. 11. 2018

Objednatel: Obec Mílovice, 508 01 Hořice

Projektant: Ingplan s.r.o., Velké Jesení

Zhotovitel: Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice

Zpracovatel: Janičatová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		2 098 950,45	2 539 730,04
2018/3 2-1	Bourací práce na objektu čp. 61	107 861,98	130 513,00
2018/3 2-2	Stavební úpravy čp. 61 - nové konstrukce	1 103 439,40	1 335 161,67
2018/3 2-3	Venkovní úpravy - zemní práce pro ČOV	130 509,94	157 917,03
2018/3 2-4	Vytápění	329 302,16	398 455,61
2018/3 2-5	Zdravotní technika - voda, kanalizace, plyn, zařizovací předměty	209 693,82	253 729,52
2018/3 2-6	Elektroinstalace	218 143,15	263 953,21
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		2 098 950,45	2 539 730,04

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-1 - Bourací práce na objektu čp. 61

JKSO:

Místo: Mílovice u Hořic

CC-CZ:

Datum: 25. 11. 2018

Objednatel:

Obec Mílovice, 508 01 Hořice

IČ: 00578444

DIČ:

Zhotovitel:

Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice

IČ: 87964261

DIČ: CZ630424218

Projektant:

Ingplan s.r.o., Velké Jesenice

IČ: 53217031

DIČ:

Zpracovatel:

Janičatová

IČ: 49997937

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	107 861,98
--------------------	------------

Ostatní náklady	0,00
-----------------	------

Cena bez DPH	107 861,98
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	107 861,98	22 651,02
--------------	--------	----	------------	-----------

snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
---------	--------	----	------	------

Cena s DPH	v CZK	130 513,00
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-1 - Bourací práce na objektu čp. 61

Místo:	Mílovice u Hořic	Datum:	25. 11. 2018
Objednatel:	Obec Mílovice, 508 01 Hořice	Projektant:	Ingplan s.r.o., Velké Jesen
Zhotovitel:	Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice	Zpracovatel:	Janičatová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 107 861,98

HSV - Práce a dodávky HSV 87 375,15

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 67 305,26

997 - Přesun sutě 20 069,89

PSV - Práce a dodávky PSV 20 486,83

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 100,00

762 - Konstrukce tesařské 15 631,20

776 - Podlahy povlakové 4 558,60

781 - Dokončovací práce - obklady 197,03

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 107 861,98

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-1 - Bourací práce na objektu čp. 61

Místo: Mílovice u Hořic Datum: 25. 11. 2018
 Objednatel: Obec Mílovice, 508 01 Hořice Projektant: Ingplan s.r.o., Velké Jesen
 Zhotovitel: Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice Zpracovatel: Janičatová

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **107 861,98**

HSV - Práce a dodávky HSV **87 375,15**

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání **67 305,26**

1	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	39,872	200,00	7 974,40
2	K	963015141	Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 0,5 t	kus	1,000	750,00	750,00
3	K	967031732	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	1,788	200,00	357,60
4	K	967033963	Odsekání okenních obrub přesazených před líc zdiva přes 50 mm	m2	3,138	120,00	376,56
5	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2	m2	1,175	200,00	235,00
6	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	23,426	300,00	7 027,80
7	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	13,893	300,00	4 167,90
8	K	974031254	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 100 mm š do 150 mm	m	42,000	200,00	8 400,00
9	K	975043111	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m	m	18,000	450,00	8 100,00
10	K	975048111	Příplatek k jednořadovému podchycení stropů pro zatížení do 750 kg/m ZKD 1 m v podchycení	m	18,000	20,00	360,00
11	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 110 mm do stavebních materiálů	m	0,500	3 000,00	1 500,00
12	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	0,980	3 000,00	2 940,00
13	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	69,470	150,00	10 420,50
14	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	97,970	150,00	14 695,50

997 - Přesun sutě

20 069,89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	4,000	400,00	1 600,00
16	K	997013321	Příplatek k shozu suti v do 10 m za první a ZKD den použití	m	20,000	55,00	1 100,00
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	17,868	350,00	6 253,80
18	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	321,624	10,00	3 216,24
19	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	8,841	450,00	3 978,45
20	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	6,445	450,00	2 900,25
21	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	0,017	1 800,00	30,60
22	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	2,501	350,00	875,35
23	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 170 203	t	0,064	1 800,00	115,20

PSV - Práce a dodávky PSV

20 486,83

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

100,00

24	K	725310821	Demontáž dřez jednoduchý na ocelové konzole bez výtokových armatur	sou bor	1,000	100,00	100,00
----	---	-----------	--	---------	-------	--------	--------

762 - Konstrukce tesařské

15 631,20

25	K	762521932	Vyřezání části podlahy z prken nebo fošen tl přes 32 mm bez polštářů plochy jednotlivě do 1 m2	m	17,368	100,00	1 736,80
26	K	762523922	Doplnění části podlah hoblinovými prkny tl do 32 mm plochy jednotlivě do 1 m2	m2	17,368	800,00	13 894,40

776 - Podlahy povlakové

4 558,60

27	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	19,730	100,00	1 973,00
28	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	16,160	40,00	646,40
29	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	16,160	120,00	1 939,20

781 - Dokončovací práce - obklady

197,03

30	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	2,318	85,00	197,03
----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-2 - Stavební úpravy čp. 61 - nové konstrukce

JKSO:

Místo: Mílovice u Hořic

CC-CZ:

Datum: 25. 11. 2018

Objednatel:

Obec Mílovice, 508 01 Hořice

IČ: 00578444

DIČ:

Zhotovitel:

Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice

IČ: 87964261

DIČ: CZ630424218

Projektant:

Ingplan s.r.o., Velké Jesenice

IČ: 53217031

DIČ:

Zpracovatel:

Janičatová

IČ: 49997937

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 103 439,40
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	1 103 439,40
---------------------	---------------------

DPH- základní	21,00%	ze	1 103 439,40	231 722,27
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 335 161,67
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-2 - Stavební úpravy čp. 61 - nové konstrukce

Místo: Mílovice u Hořic

Datum: 25. 11. 2018

Objednatel: Obec Mílovice, 508 01 Hořice

Projektant: Ingplan s.r.o., Velké Jesen

Zhotovitel: Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice

Zpracovatel: Janičatová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 1 103 439,40

HSV - Práce a dodávky HSV 162 165,71

3 - Svislé a kompletní konstrukce 39 925,30

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 106 340,41

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 15 900,00

PSV - Práce a dodávky PSV 931 772,69

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 21 322,24

762 - Konstrukce tesařské 82 514,64

763 - Konstrukce suché výstavby 363 256,76

766 - Konstrukce truhlářské 343 417,86

771 - Podlahy z dlaždic 29 182,86

776 - Podlahy povlakové 58 701,52

781 - Dokončovací práce - obklady 48 134,38

784 - Dokončovací práce - malby a tapety 54 927,43

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 9 501,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 5 001,00

VRN3 - Zařízení staveniště 4 500,00

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 1 103 439,40

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-2 - Stavební úpravy čp. 61 - nové konstrukce

Místo: Mílovice u Hořic Datum: 25. 11. 2018
 Objednatel: Obec Mílovice, 508 01 Hořice Projektant: Ingplan s.r.o., Velké Jesen
 Zhotovitel: Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice Zpracovatel: Janičatová

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **1 103 439,40**

HSV - Práce a dodávky HSV **162 165,71**

3 - Svislé a kompletní konstrukce **39 925,30**

1	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	1,461	6 500,00	9 496,50
2	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,664	38 000,00	25 232,00
3	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	6,496	800,00	5 196,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní **106 340,41**

4	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	135,170	250,00	33 792,50
5	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	135,170	250,00	33 792,50
6	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	36,075	750,00	27 056,25
7	K	622385105	Tenkovrstvá minerální omítka malých ploch do 4,0m2 na stěnách	kus	14,000	750,00	10 500,00
8	K	632481213	Separční vrstva z PE fólie	m2	66,620	18,00	1 199,16

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání **15 900,00**

9	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	5,000	2 500,00	12 500,00
10	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	85,000	40,00	3 400,00

PSV - Práce a dodávky PSV **931 772,69**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům **21 322,24**

11	K	711193121	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí hmotou minerální na bázi cementu a disperze dvousložková	m2	13,440	380,00	5 107,20
12	K	711193131	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše těsnicí kaší minerální minerální na bázi cementu a disperze dvousložková	m2	31,188	500,00	15 594,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	207,012	3,00	621,04

762 - Konstrukce tesařské

82 514,64

14	K	762512245	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových nebo cementotřískových šroubovaných na dřevo	m2	133,240	200,00	26 648,00
15	M	59030904	deska sádrovláknitá univerzální tl 10mm	m2	139,902	200,00	27 980,40
16	M	59030079.FMC	Rychlořezné šrouby fermacell 3,9 x 19 mm, 1000 ks 7	100 kus	2,000	180,00	360,00
17	M	59030974	páska okrajová izolační pro sdv š 100mm	m	97,870	20,00	1 957,40
18	M	59030969	podsypaný vyrovnávací frakce 0/4	litř	120,000	180,00	21 600,00
19	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	62,620	25,00	1 565,50
20	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	801,113	3,00	2 403,34

763 - Konstrukce suché výstavby

363 256,76

21	K	763111311	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xA 12,5 TI 50 mm EI 30 Rw 41 dB	m2	3,900	1 500,00	5 850,00
22	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 47 DB	m2	19,103	1 200,00	22 923,60
23	K	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 45 dB	m2	25,592	1 200,00	30 710,40
24	K	763111711	SDK příčka dilatace	m	18,000	650,00	11 700,00
25	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	97,190	40,00	3 887,60
26	K	763111718	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu separační páskou a silikonováním	m	40,535	195,00	7 904,33
27	K	763112327	SDK příčka mezibytová tl 255 mm zdvojený profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 TI 80 mm EI 120 Rw 62 dB	m2	3,360	1 850,00	6 216,00
28	K	763113341	SDK příčka instalační tl 155 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 52 dB	m2	12,915	1 950,00	25 184,25
29	K	763121425	SDK stěna přesazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xDF 12,5 TI 40 mm EI 30	m2	7,950	1 200,00	9 540,00
30	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	7,950	40,00	318,00
31	K	763121715	SDK stěna přesazená úprava styku stěny a podhledu separační páskou a silikonováním	m	3,550	145,00	514,75
32	K	763121761	Příplatek k SDK stěně přesazené za rovinnost kvality Q3	m2	7,950	285,00	2 265,75
33	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	60,060	1 100,00	66 066,00
34	K	763131481	SDK podhled desky 2xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	6,560	1 100,00	7 216,00
35	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	66,620	40,00	2 664,80
36	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	66,620	30,00	1 998,60

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	M	28329210	<i>fólie podstřešní parotěsná PE role 1,5 x 50 m</i>	m2	73,282	25,00	1 832,05
38	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	66,620	65,00	4 330,30
39	M	63150799	<i>pás tepelně izolační mezi krokve $\lambda=0,036-0,037$ tl 200mm</i>	m2	67,952	350,00	23 783,20
40	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	66,620	390,00	25 981,80
41	K	763164625	SDK obklad kovových kcí tvaru U š do 0,6 m desky 1xH2DF 12,5	m	3,550	730,00	2 591,50
42	K	763171213	Montáž revizních klapek SDK kcí vel. do 0,5 m2 pro podhledy	kus	2,000	510,00	1 020,00
43	M	59030154	<i>klapka revizní protipožární pro podhledy, 12,5 mm 50x50 cm</i>	kus	2,000	2 080,00	4 160,00
44	K	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 300x300 mm	kus	1,000	510,00	510,00
45	M	59030711	<i>dvířka revizní s automatickým zámkem 300x300mm</i>	kus	1,000	1 900,00	1 900,00
46	K	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	2,000	400,00	800,00
47	M	59030729	<i>konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi osová rozteč CW profilů 450-625mm</i>	kus	2,000	1 450,00	2 900,00
48	K	763173113	Montáž úchyty pro WC v SDK kci	kus	2,000	620,00	1 240,00
49	M	59030731	<i>konstrukce pro uchycení WC osová rozteč CW profilů 450-625mm</i>	kus	2,000	1 450,00	2 900,00
50	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,000	730,00	1 460,00
51	M	55331303	<i>zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou 100 800 L/P</i>	kus	2,000	1 450,00	2 900,00
52	K	763183111	Montáž pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 800 mm do SDK příčky	kus	3,000	3 500,00	10 500,00
53	M	55331621	<i>pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 700 mm - atypický rozměr</i>	kus	2,000	9 500,00	19 000,00
54	M	55331623	<i>pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 900 mm - atypický rozměr</i>	kus	1,000	9 500,00	9 500,00
55	K	763183122	Montáž pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro dvě křídla šířky do 1200 mm do SDK příčky	kus	1,000	5 050,00	5 050,00
56	M	55331666	<i>pouzdro stavební posuvných dveří dvojitých s protisměrným posunem 1200+1200 mm - atypický rozměr</i>	kus	1,000	22 000,00	22 000,00
57	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	3 493,189	3,99	13 937,83

766 - Konstrukce truhlářské

343 417,86

58	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	1,270	690,00	876,30
59	M	61144201	<i>okno plastové jednokřídlové otvíravé a sklápěcí 51x83 cm dvojsko</i>	kus	3,000	3 000,00	9 000,00
60	K	766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	28,118	690,00	19 401,42

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
61	M	61144242	okno plastové dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí 128x172 cm dvojsklo	kus	1,000	8 200,00	8 200,00
62	M	61143752	okno plastové dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí 128x174 cm dvojsklo	kus	6,000	8 300,00	49 800,00
63	M	61143948	okno plastové dvoukřídlové otvíravé a sklápěcí 189x176cm dvojsklo	kus	2,000	8 600,00	17 200,00
64	M	61140016	okno plastové jednokřídlové otvíravé a vyklápěcí pravé 69x176cm dvojsklo	kus	1,000	5 850,00	5 850,00
65	K	766641131	Montáž balkónových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu na PU pěnu zdvojených do zdíva jednokřídlových bez nadsvětliku	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
66	M	61143250	dveře plastové balkonové jednodílné otvíravé a sklápěcí 90x200	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
67	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
68	M	61144163	dveře plastové vchodové jednokřídlové otvíravé 90x197 cm prosklené	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
69	K	766660012	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky přes 1450 mm	kus	1,000	3 600,00	3 600,00
70	M	61144160	dveře plastové vchodové dvoukřídlové otvíravé s nadvětlíkem 160x330 cm vč. rámu	kus	1,000	30 000,00	30 000,00
71	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	900,00	3 600,00
72	M	61165192	dveře vnitřní protipožární foliované 1křídlové 80x197 cm prosklené 1/3	kus	2,000	15 200,00	30 400,00
73	M	61165191	dveře vnitřní protipožární foliované 1křídlové 70x197 cm	kus	2,000	2 950,00	5 900,00
74	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	4,000	900,00	3 600,00
75	M	61165333	dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídlové 90x197cm	kus	3,000	2 500,00	7 500,00
76	M	61165195	dveře vnitřní protipožární foliované 2křídlové 120x197 cm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
77	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	500,00	500,00
78	M	61162854	dveře vnitřní foliované plně 1křídlové 70x197 cm vč. kování WC	kus	1,000	1 300,00	1 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
79	K	766660311	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pouzdra zděné příčky s jednou kapsou jednokřídlových, průchozí šířky do 800 mm	kus	2,000	950,00	1 900,00
80	M	61160158	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové standardní provedení 70x197cm vč. kování mušle	kus	2,000	3 400,00	6 800,00
81	K	766660316	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pouzdra zděné příčky s jednou kapsou dvoukřídlových, průchozí šířky přes 800 do 1200 mm	kus	2,000	950,00	1 900,00
82	M	61162901	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídlové 90x197 cm vč.kování mušle	kus	1,000	3 850,00	3 850,00
83	M	61162904	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 2křídlové 120x210 cm vč. kování mušle	kus	1,000	3 300,00	3 300,00
84	K	766660722	Montáž dveřních doplňků dveřního kování zámku	kus	30,000	180,00	5 400,00
85	M	54926043	zámek stavební zadlabací vložkový 24026 s převodem L HB	kus	9,000	120,00	1 080,00
86	M	54914102	kování dveřní bezpečnostní, knoflík-klika R 802 / O Cr	kus	9,000	500,00	4 500,00
87	M	54917260	samoavírač dveří hydraulický K214 č. 13 zlatá bronz	kus	2,000	1 400,00	2 800,00
88	M	54914622-1	kování vrchní dveřní -zámek WC	kus	1,000	120,00	120,00
89	M	54964110	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	8,000	570,00	4 560,00
90	M	54925015	zámek stavební zadlabací dozický 02-03 L Zn	kus	1,000	120,00	120,00
91	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	3,000	1 200,00	3 600,00
92	M	61182258	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197cm tl 6-17cm,dub,buk	kus	3,000	1 600,00	4 800,00
93	K	766682112	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny přes 170 do 350 mm	kus	6,000	1 200,00	7 200,00
94	M	61182271	zárubeň oblož. protipož. pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197cm tl 26-35cm a více,dub,buk	kus	5,000	1 900,00	9 500,00
95	M	61182270	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197cm tl 26-35cm a více,dub,buk	kus	1,000	1 600,00	1 600,00
96	K	766682121	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře dvoukřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
97	M	61182274	zárubeň obložková pro dveře 2křídlové 125,145x197cm tl 6-17cm,dub,buk	kus	1,000	6 500,00	6 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
98	K	766694121	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm	kus	4,000	195,00	780,00
99	K	766694122	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	7,000	195,00	1 365,00
100	K	766694123	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	2,000	195,00	390,00
101	M	61144404	<i>parapet plastový vnitřní - komůrkový 40 x 2 x 100 cm</i>	m	17,500	320,00	5 600,00
102	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	3,000	100,00	300,00
103	M	61187381	<i>práh dveřní dřevěný bukový tl 2cm dl 72cm š 15cm</i>	kus	1,000	150,00	150,00
104	M	61187421	<i>práh dveřní dřevěný bukový tl 2cm dl 92cm š 15cm</i>	kus	2,000	150,00	300,00
105	K	766811111-1	Dodávka a montáž kuchyňské linky dle objednatele vč. sporáku	kus	2,000	15 000,00	30 000,00
106	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 383,427	1,50	5 075,14

771 - Podlahy z dlaždic

29 182,86

107	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	13,620	120,00	1 634,40
108	M	59761009	<i>sokl - podlahy (barevný) 30 x 8 x 0,8 cm l. j.</i>	kus	50,600	100,00	5 060,00
109	K	771574115	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 22 ks/m2	m2	13,440	450,00	6 048,00
110	M	59761406	<i>dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné přes 19 do 25 ks/m2</i>	m2	14,784	450,00	6 652,80
111	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	90,000	50,00	4 500,00
112	K	771990113	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 40 Mpa	m2	13,440	320,00	4 300,80
113	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	281,960	3,50	986,86

776 - Podlahy povlakové

58 701,52

114	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	53,180	15,00	797,70
115	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	53,180	180,00	9 572,40
116	M	28412100	<i>krytina podlahová PVC vinylová vrstvená šíře 2/3/4 m tl. 3,2 mm, nášlapná vrstva 0,35mm šíře 2/3/4 m</i>	m2	58,498	450,00	26 324,10
117	K	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	61,190	150,00	9 178,50
118	M	28411010	<i>lišta soklová PVC 20 x 100 mm</i>	m	62,414	120,00	7 489,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
119	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	6,900	105,00	724,50
120	M	55343124	profil přechodový Al vrtaný 30 mm bronz	m	7,038	150,00	1 055,70
121	K	776991141	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	53,180	40,00	2 127,20
122	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	572,698	2,50	1 431,74

781 - Dokončovací práce - obklady

48 134,38

123	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	28,062	450,00	12 627,90
124	M	59761071	obkládačky keramické koupelňové (barevné) přes 12 do 16 ks/m2	m2	28,062	450,00	12 627,90
125	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	20,000	50,00	1 000,00
126	K	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	4,000	60,00	240,00
127	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	14,010	55,00	770,55
128	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	28,062	30,00	841,86
129	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	180,000	100,00	18 000,00
130	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30 bez izolace	kus	6,000	100,00	600,00
131	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90 bez izolace	kus	2,000	100,00	2,00
132	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	350,334	3,50	1 226,17

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

54 927,43

133	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	66,620	50,00	3 331,00
134	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m	m2	69,951	10,00	699,51
135	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	56,690	50,00	2 834,50
136	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m	m2	59,525	10,00	595,25
137	M	58124850	fólie s papírovou páskou pro malířské potřeby, 210mm x 20 m	m	61,881	10,00	618,81
138	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	299,645	25,00	7 491,13
139	K	784181127	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	126,248	25,00	3 156,20
140	K	784191001	Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení malířských prací	m2	56,690	50,00	2 834,50
141	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	66,620	50,00	3 331,00
142	K	784191009	Čištění vnitřních ploch schodišť po provedení malířských prací	m2	21,800	50,00	1 090,00
143	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ošetřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	299,645	65,00	19 476,93
144	K	784211107	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ošetřuvzdorných na schodišti výšky do 3,80 m	m2	126,248	75,00	9 468,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
p							

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

9 501,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

5 001,00

145	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
146	K	013344000	Kontrolní rozpočet	soubor	1,000	1,00	1,00

VRN3 - Zařízení staveniště

4 500,00

147	K	032103000	Náklady na stavební buňky	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
148	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
149	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-3 - Venkovní úpravy - zemní práce pro ČOV

JKSO:

Místo: Mílovice u Hořic

CC-CZ:

Datum: 25. 11. 2018

Objednatel:

Obec Mílovice, 508 01 Hořice

IČ: 00578444

DIČ:

Zhotovitel:

Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice

IČ: 87964261

DIČ: CZ630424218

Projektant:

Ingplan s.r.o., Velké Jesenice

IČ: 53217031

DIČ:

Zpracovatel:

Janičatová

IČ: 49997937

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	130 509,94
--------------------	------------

Ostatní náklady	0,00
-----------------	------

Cena bez DPH	130 509,94
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	130 509,94	27 407,09
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	157 917,03
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-3 - Venkovní úpravy - zemní práce pro ČOV

Místo: Mílovice u Hořic

Datum: 25. 11. 2018

Objednatel: Obec Mílovice, 508 01 Hořice

Projektant: Ingplan s.r.o., Velké Jesen

Zhotovitel: Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice

Zpracovatel: Janičatová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 130 509,94

HSV - Práce a dodávky HSV 130 509,94

1 - Zemní práce 46 436,36

3 - Svislé a kompletní konstrukce 14 044,80

4 - Vodorovné konstrukce 2 368,00

5 - Komunikace pozemní 4 320,00

8 - Trubní vedení 37 975,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 11 473,00

997 - Přesun sutě 9 752,53

998 - Přesun hmot 4 140,25

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 130 509,94

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-3 - Venkovní úpravy - zemní práce pro ČOV

Místo: Mílovice u Hořic Datum: 25. 11. 2018
 Objednatel: Obec Mílovice, 508 01 Hořice Projektant: Ingplan s.r.o., Velké Jesen
 Zhotovitel: Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice Zpracovatel: Janičatová

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **130 509,94**

HSV - Práce a dodávky HSV **130 509,94**

1 - Zemní práce **46 436,36**

1	K	113107123	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm ručně	m2	6,600	480,00	3 168,00
2	K	113107142	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm ručně	m2	6,600	180,00	1 188,00
3	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200	m	2,975	250,00	743,75
4	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	2,000	195,00	390,00
5	K	119001422	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí z 6 volně ložených kabelů	m	2,975	270,00	803,25
6	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	1,000	610,00	610,00
7	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	1,000	130,00	130,00
8	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	28,040	250,00	7 010,00
9	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	28,040	180,00	5 047,20
10	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	20,200	70,00	1 414,00
11	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	18,793	200,00	3 758,60
12	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	150,344	20,00	3 006,88
13	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	18,793	155,00	2 912,92
14	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	18,793	20,00	375,86
15	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	30,069	200,00	6 013,80
16	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	10,247	100,00	1 024,70
17	K	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	3,750	550,00	2 062,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	M	58331200	šterkopisek netříděný zásypový materiál	t	7,500	300,00	2 250,00
19	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	3,122	550,00	1 717,10
20	M	58337331	šterkopisek frakce 0/22	t	6,244	450,00	2 809,80

3 - Svislé a kompletní konstrukce 14 044,80

21	K	358325114	Bourání šachty, stoky kompletní nebo otvorů z železobetonu plochy do 4 m2	m3	5,852	2 400,00	14 044,80
----	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

4 - Vodorovné konstrukce 2 368,00

22	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku	m3	1,036	800,00	828,80
23	K	452311141	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	0,384	2 800,00	1 075,20
24	K	452351101	Bednění podkladních desek nebo bloků nebo sedlového lože otevřený výkop	m2	1,600	290,00	464,00

5 - Komunikace pozemní 4 320,00

25	K	566901133	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy do 15 m2 šterkodrti tl. 200 mm	m2	2,400	250,00	600,00
26	K	566901172	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy do 15 m2 směsí stmelenu cementem SC 20/25 tl 150mm	m2	2,400	750,00	1 800,00
27	K	572131112	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů živičnou směsí pro asfaltový koberec otevřený AKO tl do 60 mm	m2	2,400	350,00	840,00
28	K	572141112	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB) tl do 60 mm	m2	2,400	450,00	1 080,00

8 - Trubní vedení 37 975,00

29a	K	386411112	Čistírna odpadních vod z domovní do EO8	kus	1,000	31 800,00	31 800,00
29	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160	m	9,500	650,00	6 175,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 11 473,00

30	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	6,600	80,00	528,00
31	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	6,600	250,00	1 650,00
32	K	938901131	Vyklizení bahna z nádrže	m3	12,100	500,00	6 050,00
33	K	938901132	Vyčištění nádrže po vyklizení bahna	m2	12,100	50,00	605,00
34	K	938902122	Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou	m2	22,000	120,00	2 640,00

997 - Přesun sutě 9 752,53

35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,401	280,00	5 152,28
37	K	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	t	18,401	250,00	4 600,25

998 - Přesun hmot 4 140,25

38	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	16,561	250,00	4 140,25
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-4 - Vytápění

JKSO:

Místo: Mílovice u Hořic

CC-CZ:

Datum: 25. 11. 2018

Objednatel:

Obec Mílovice, 508 01 Hořice

IČ: 00578444

DIČ:

Zhotovitel:

Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice

IČ: 87964261

DIČ: CZ630424218

Projektant:

Ingplan s.r.o., Velké Jesenice

IČ: 53217031

DIČ:

Zpracovatel:

Janičatová

IČ: 49997937

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	329 302,16
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	329 302,16
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	329 302,16	69 153,45
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	398 455,61
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-4 - Vytápění

Místo: Mílovice u Hořic

Datum: 25. 11. 2018

Objednatel: Obec Mílovice, 508 01 Hořice

Projektant: Ingplan s.r.o., Velké Jesen

Zhotovitel: Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice

Zpracovatel: Janičatová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 329 302,16

PSV - Práce a dodávky PSV 329 302,16

731 - Ústřední vytápění - kotelny 175 961,76

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 45 771,00

734 - Ústřední vytápění - armatury 14 765,85

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa 44 553,55

751 - Vzduchotechnika 28 900,00

765 - Krytina skládaná 19 350,00

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 329 302,16

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-4 - Vytápění

Místo: Mílovice u Hořic Datum: 25. 11. 2018
 Objednatel: Obec Mílovice, 508 01 Hořice Projektant: Ingplan s.r.o., Velké Jesen
 Zhotovitel: Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice Zpracovatel: Janičatová

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **329 302,16**

PSV - Práce a dodávky PSV **329 302,16**

731 - Ústřední vytápění - kotelny **175 961,76**

1	K	731244491	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu do 14 kW	sou bor	2,000	2 050,00	4 100,00
2	M	48417434TRM	kotel ocelový plynový kondenzační závěsný pro vytápění 3,5-17,8kW	kus	2,000	55 000,00	110 000,00
3	M	48477262.TRM	odtah spalin - příslušenství - průchodka střešou rovná, otvor D 125 mm - plast	kus	2,000	1 560,00	3 120,00
4	M	24673	Příruba pr. 60/100 s odběrnými místy - PP/AL	kus	2,000	520,00	1 040,00
5	M	213835	Vsuvka pr.60/100 s kontrolním otvorem, PP-nové	kus	2,000	1 820,00	3 640,00
6	M	29597	Trubka prodlužovací pr. 60/100, 1=1000, PP/plech	kus	12,000	2 100,00	25 200,00
7	M	211253	Komínek vertikální pr.60/100-PP	kus	2,000	3 150,00	6 300,00
8	M	24677	Výdušná trubka sání-výdech pr.60/100 do zdí-plast.konc PP/AL	kus	2,000	2 960,00	5 920,00
9	M	CMT 727	Pokojeový termostat	kus	2,000	3 300,00	6 600,00
10	K	R1	Revizní zpráva spalinové cesty	sou bor	2,000	1 800,00	3 600,00
11	K	998731201	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 6 m	%	1 695,200	3,80	6 441,76

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí **45 771,00**

12	K	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	40,000	265,00	10 600,00
13	K	733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	50,000	275,00	13 750,00
14	K	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	15,000	305,00	4 575,00
15	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	105,000	15,00	1 575,00
16	K	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	20,000	35,00	700,00
17	M	FT510	Podlahová krycí lišta pro potrubí	m	35,000	360,00	12 600,00
18	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	438,000	4,50	1 971,00

734 - Ústřední vytápění - armatury **14 765,85**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	734221546500	Termostatická hlavice připojovací závit M30 x 1,5	kus	9,000	270,00	2 430,00
20	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110 °C radiátorů typu VK	kus	7,000	470,00	3 290,00
21	K	131315351	<i>Svěrné šroubení</i>	kus	18,000	70,00	1 260,00
22	K	734261407	Termostatický ventil včetně uzavíracího a regulačního šroubení s vypouštěním	kus	2,000	1 080,00	2 160,00
23	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90 °C závitový	kus	4,000	155,00	620,00
24	K	734291243	Filtr závitový přímý G 3/4 PN 16 do 130 °C s vnitřními závity	kus	2,000	300,00	600,00
25	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	10,000	315,00	3 150,00
26	K	R001	<i>Zpětná klapka DN20</i>	kus	2,000	310,00	620,00
27	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	141,300	4,50	635,85

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

44 553,55

28	K	735152475	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/800mm výkon 1030 W	kus	2,000	3 500,00	7 000,00
29	K	735152576	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/900mm výkon 1511 W	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
30	K	735152580	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1400mm výkon 2351W	kus	1,000	4 800,00	4 800,00
31	K	735152676	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/900 mm výkon 2165 W	kus	1,000	5 200,00	5 200,00
32	K	735152680	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1400mm výkon 3368 W	kus	1,000	6 500,00	6 500,00
33	K	735164271	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1810/450 mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
34	K	735164273	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1810/750 mm	kus	1,000	5 400,00	5 400,00
35	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	615,300	3,50	2 153,55

751 - Vzduchotechnika

28 900,00

36	K	751111052	Mtž vent ax ntl podhledového D do 200 mm	kus	2,000	250,00	500,00
37	M	429003	<i>ventilátor s předním panelem, časovým spínačem a čidlem vlhkosti prům. 150mm</i>	kus	2,000	2 700,00	5 400,00
38	K	751377012	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového komínového	kus	2,000	900,00	1 800,00
39	K	751525082	Mtž potrubí plast kruh bez příruby D do 200 mm	m	20,000	200,00	4 000,00
40	M	484004	<i>Plastové potrubí DN 150(digestoř, odvod z koupelny)</i>	m	24,000	150,00	3 600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	M	484005	Izolace pvc kruhového potrubí Ø 150 mm, tl. 20mm	m	24,000	150,00	3 600,00
42	M	484HA 600E	designová digestoř nerezová	ks	2,000	5 000,00	10 000,00

765 - Krytina skládaná

19 350,00

43	K	765115202	Montáž nástavce pro odvětrání kanalizace pro keramickou krytinu	kus	6,000	250,00	1 500,00
44	M	59244415	komplet pro sanitární odvětrání-průchozí taška s napojovací trubicí (100,125mm), nástavec, kryt	sada	4,000	1 500,00	6 000,00
45	M	59244094	komplet pro odkouření turbokotle DuroVent	sada	2,000	5 000,00	10 000,00
46	K	765155001	Montáž střešních doplňků krytiny bitumenové ze šindelů speciálních plochy do 0,2 m2	kus	1,000	250,00	250,00
47	M	62861563	odvětrávací komplet univerzální GUTTA černý	kus	1,000	1 600,00	1 600,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-5 - Zdravotní technika - voda, kanalizace, plyn, zařizovací předměty

JKSO:

Místo: Mílovice u Hořic

CC-CZ:

Datum: 25. 11. 2018

Objednatel:

Obec Mílovice, 508 01 Hořice

IČ: 00578444

DIČ:

Zhotovitel:

Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice

IČ: 87964261

DIČ: CZ630424218

Projektant:

Ingplan s.r.o., Velké Jesenice

IČ: 53217031

DIČ:

Zpracovatel:

Janičatová

IČ: 49997937

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	209 693,82
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	209 693,82
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	209 693,82	44 035,70
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	253 729,52
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-5 - Zdravotní technika - voda, kanalizace, plyn, zařizovací předměty

Místo: Mílovice u Hořic

Datum: 25. 11. 2018

Objednatel: Obec Mílovice, 508 01 Hořice

Projektant: Ingplan s.r.o., Velké Jesen

Zhotovitel: Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice

Zpracovatel: Janičatová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 209 693,82

PSV - Práce a dodávky PSV 209 693,82

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 72 189,52

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod 18 134,67

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod 50 698,18

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty 51 615,45

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace 17 056,00

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 209 693,82

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-5 - Zdravotní technika - voda, kanalizace, plyn, zařizovací předměty

Místo: Mílovice u Hořic

Datum: 25. 11. 2018

Objednatel: Obec Mílovice, 508 01 Hořice

Projektant: Ingplan s.r.o., Velké Jesen

Zhotovitel: Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice

Zpracovatel: Janičatová

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

209 693,82

PSV - Práce a dodávky PSV

209 693,82

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

72 189,52

1	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	4,000	85,00	340,00
5	K	721174006	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 125	m	14,000	320,00	4 480,00
6	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	20,000	299,00	5 980,00
7	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN	m	5,000	250,00	1 250,00
8	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN	m	20,000	260,00	5 200,00
9	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN	m	4,300	280,00	1 204,00
10	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN	m	4,200	315,00	1 323,00
11	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek	kus	7,000	65,00	455,00
12	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	6,000	70,00	420,00
13	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	4,000	100,00	400,00
22	K	721226513	Zápachová uzavěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40/50 s přípojem vody a elektřiny	kus	4,000	9 500,00	38 000,00
14	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN	kus	2,000	660,00	1 320,00
15	K	721274121	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí do DN 50	kus	2,000	485,00	970,00
16	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	71,500	14,00	1 001,00
19	K	AKS1Z	Nálevka s kuličkou pro odkapávání od pojistného ventilu DN32	kus	2,000	435,00	870,00
18	K	AKS7	Sífon pro odkapávající kondenzát podomítkový, nerez DN40	kus	2,000	1 050,00	2 100,00
20	K	R001	Kondenzační jímka - 125 a 150 mm PVC (digestoř, odvětrání koupelny)	kus	4,000	800,00	3 200,00
21	K	R002	Stacební přípomocce pro kanalizaci (prostupy,...)	kpl	1,000	900,00	900,00
17	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	694,130	4,00	2 776,52

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

18 134,67

2	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	14,000	155,00	2 170,00
23	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	8,000	170,00	1 360,00
24	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	10,000	240,00	2 400,00
25	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	15,000	165,00	2 475,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 45 mm	m	47,000	35,00	1 645,00
27	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	18,000	170,00	3 060,00
28	K	722263207	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 100 °C G 3/4 x 130 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	2,000	895,00	1 790,00
29	K	722270101	Sestava vodoměrová závitová G 3/4	sou bor	2,000	545,00	1 090,00
30	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	47,000	17,00	799,00
31	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	299,037	4,50	1 345,67

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

50 698,18

3	K	723150365	Chráníčka	m	1,500	430,00	645,00
32	K	723150801	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované do D 32	m	14,000	50,00	700,00
33	K	723160204	Přípojka k plynoměru spojované na závit bez ochozu G 1	sou bor	2,000	1 080,00	2 160,00
34	K	723181023	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 20 ZTI	m	20,000	575,00	11 500,00
35	K	723181024	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 25 ZTI	m	14,000	705,00	9 870,00
36	K	723190104	Přípojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 F délky 75 cm spojovaná	sou bor	2,000	890,00	1 780,00
37	K	723230103	Kulový uzávěr přímý PN 5 G 3/4 FF s protipožární armaturou a 2x vnitřním závitem	kus	2,000	1 100,00	2 200,00
38	K	723230114	Kulový uzávěr rohový PN 5 G 1 MF s protipožární armaturou	kus	4,000	1 570,00	6 280,00
40	K	723230124	Pojistná vsuvka G 1 FM s protipožární armaturou a vnitřním a vnějším závitem	kus	4,000	970,00	3 880,00
41	K	998723201	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	%	485,150	4,50	2 183,18
39	K	G4	<i>Qmax - 1,5m3/h, vč. šroubení, příprava pro dálkový přenos</i>	kus	2,000	4 750,00	9 500,00

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

51 615,45

4	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	sou bor	2,000	125,00	250,00
42	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	sou bor	2,000	2 800,00	5 600,00
43	K	725114912	Zpětná montáž klozetové mísy a sedátka	kus	2,000	620,00	1 240,00
44	K	725211623	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon 600 mm	sou bor	2,000	1 380,00	2 760,00
45	K	725241223	Vanička sprchová z litého polymermramoru čtverkruhová 900x900 mm	sou bor	2,000	3 660,00	7 320,00
46	K	725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtverkruhovou vaničku 900x900 mm	sou bor	2,000	8 500,00	17 000,00
47	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	sou bor	2,000	440,00	880,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	sou bor	2,000	550,00	1 100,00
49	K	725311111	Dřez jednoduchý keramický se zápachovou uzávěrkou 590x450 mm	sou bor	2,000	2 100,00	4 200,00
50	K	725821328	Baterie dřezová stojánková páková s vytahovací sprškou	sou bor	2,000	1 400,00	2 800,00
51	K	725822612	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	sou bor	2,000	1 100,00	2 200,00
52	K	725841311	Baterie sprchová nástěnná pákové	sou bor	2,000	1 850,00	3 700,00
53	K	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	6,000	75,00	450,00
54	K	725980123	Revizní dvířka	kus	2,000	185,00	370,00
55	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	498,700	3,50	1 745,45

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

17 056,00

56	K	726131001	Instalační předstěna - umyvadlo do v 1120 mm se stojánkovou baterií do lehkých stěn s kovovou kcí	sou bor	1,000	5 500,00	5 500,00
57	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn s kovovou kcí	sou bor	2,000	5 450,00	10 900,00
58	K	998726211	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	%	164,000	4,00	656,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-6 - Elektroinstalace

JKSO:

Místo: Mílovice u Hořic

CC-CZ:

Datum: 25. 11. 2018

Objednatel:

Obec Mílovice, 508 01 Hořice

IČ: 00578444

DIČ:

Zhotovitel:

Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice

IČ: 87964261

DIČ: CZ630424218

Projektant:

Ingplan s.r.o., Velké Jesenice

IČ: 53217031

DIČ:

Zpracovatel:

Janičatová

IČ: 49997937

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	218 143,15
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	218 143,15
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	218 143,15	45 810,06
snížená	15,00%	ze		

Cena s DPH	v CZK	263 953,21
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-6 - Elektroinstalace

Místo: Mílovice u Hořic

Datum: 25. 11. 2018

Objednatel: Obec Mílovice, 508 01 Hořice

Projektant: Ingplan s.r.o., Velké Jesen

Zhotovitel: Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice

Zpracovatel: Janičatová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu 218 143,15

PSV - Práce a dodávky PSV 218 143,15

741 - Elektroinstalace - silnoprúd 187 083,15

742 - Elektroinstalace - slaboprúd 30 460,00

751 - Vzduchotechnika 600,00

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 218 143,15

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy objektu čp.61 Mílovice u Hořic

Objekt: 2018/32-6 - Elektroinstalace

Místo: Mílovice u Hořic Datum: 25. 11. 2018
 Objednatel: Obec Mílovice, 508 01 Hořice Projektant: Ingplan s.r.o., Velké Jesen
 Zhotovitel: Pavel Kočí, Jeřice 123, 508 01 Hořice Zpracovatel: Janičatová

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

218 143,15

PSV - Práce a dodávky PSV

218 143,15

741 - Elektroinstalace - silnoproud

187 083,15

10	K	741110021	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložena pod omítku	m	25,000	20,00	500,00
2	M	34571064	trubka elektroinstalační ohebná z PVC	m	25,000	10,00	250,00
1	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	59,000	70,00	4 130,00
3	M	34571532	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 107x107 mm, hloubka 50 mm	kus	59,000	200,00	11 800,00
4	K	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 10-16 mm ² pod omítku (CY)	m	1 060,000	15,00	15 900,00
5	M	34140841	vodič izolovaný s Cu jádrem 2,50mm ²	m	600,000	10,00	6 000,00
6	M	34140840	vodič izolovaný s Cu jádrem 1,50mm ²	m	400,000	5,00	2 000,00
7	M	34140846	vodič izolovaný s Cu jádrem 10mm ²	m	60,000	30,00	1 800,00
8	K	741120007	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 50 mm ² pod omítku (CY)	m	60,000	30,00	1 800,00
9	M	34142162	vodič silový s Cu jádrem 50mm ²	m	60,000	250,00	15 000,00
11	K	741130025	Ukončení vodič izolovaný do 16 mm ² na svorkovnici	kus	12,000	25,00	300,00
12	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	2,000	300,00	600,00
13	M	35713110	rozvodnice nástěnná, průhledné dveře, 2 řady, šířka 14 modulárních jednotek	kus	2,000	800,00	1 600,00
14	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	10,000	50,00	500,00
15	M	34535400	přístroj spínače jednopólového 10A 3558-A01340	kus	10,000	100,00	1 000,00
16	K	741310201	Montáž vypínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1-jednopolový	kus	12,000	50,00	600,00
17	M	34535552	přepínač střídavý řazení 6 10A 3553-01289 bílý	kus	10,000	150,00	1 500,00
18	M	34535710	přepínač křížový řazení 7 10A 3553-01289 bílý	kus	2,000	180,00	360,00
19	K	741311004	Montáž čidlo pohybu nástěnné se zapojením vodičů	kus	7,000	180,00	1 260,00
20	M	34838106	Nouzový modul do svítidla, 1h	kus	5,000	2 100,00	10 500,00
21	M	34535725	Pohybové čidlo nástěnné	kus	2,000	900,00	1 800,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná	kus	18,000	80,00	1 440,00
23	M	34555101	zásuvka 1násobná 16A bílý	kus	18,000	130,00	2 340,00
24	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná	kus	27,000	80,00	2 160,00
25	M	34555121	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	27,000	150,00	4 050,00
26	K	741320103	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A s krytem	kus	24,000	100,00	2 400,00
27	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	16,000	180,00	2 880,00
28	M	35822109	jistič 1pólový-charakteristika B 10A	kus	4,000	180,00	720,00
29	M	358221111	jistič 1pólový-charakteristika B 20A	kus	4,000	180,00	720,00
30	K	741321013	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 63 A ve skříní	kus	4,000	130,00	520,00
31	K	2CSF204004R1400	Proudový chránič 40 A, 4pólový	kus	4,000	900,00	3 600,00
32	K	741331032	Montáž elektroměru třífázového bez zapojení vodičů	kus	2,000	500,00	1 000,00
33	K	6900000026397	Elektroměr 3F na DIN lištu podružný	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
34	K	741370002	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	36,000	500,00	18 000,00
35	M	34818210	svítidlo bytové nástěnné plastové IP 42	kus	36,000	1 300,00	46 800,00
36	K	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 500 000,- Kč (revize)	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
37	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	1 773,300	5,50	9 753,15
742 - Elektroinstalace - slaboproud							30 460,00
38	K	742110001	Montáž trubek kopoflex pro slaboproud	m	60,000	30,00	1 800,00
39	M	34571154	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 22,9/28,5 mm	m	63,000	20,00	1 260,00
40	K	742310001	Montáž napájecího modulu k domácímu telefonu na DIN lištu	kus	2,000	130,00	260,00
41	K	05403	Zdroj 12V 8A	kus	2,000	450,00	900,00
42	K	742310006	Montáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	2,000	600,00	1 200,00
43	K	088351	Domovní telefon video/audio	kus	2,000	10 000,00	20 000,00
44	K	742320001	Montáž elektrického zámku s mechanickým přepínačem otevřeno/zavřeno	kus	3,000	180,00	540,00
45	K	494900	Zámek elektrický s momentovým kolíkem 12V	kus	3,000	900,00	2 700,00
46	K	742330042	Montáž datové dvouzásuvky	kus	2,000	150,00	300,00
47	K	91407564	Dvojjzásuvka 2xRJ45 cat6 UTP bílá	kus	2,000	250,00	500,00
48	K	742420121	Montáž televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	150,00	300,00
49	K	71002364704	Zásuvka účastnická TV+R, průběžný včetně krytu	kus	2,000	350,00	700,00
751 - Vzduchotechnika							600,00
50	K	751111012	Připojení ventilátoru	kus	2,000	300,00	600,00

Příloha č. 2 Smlouvy o dílo

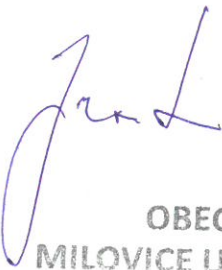
Harmonogram realizace zakázky

„STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU ČP. 61 V OBCI MILOVICE U HOŘIC PRO ZŘÍZENÍ 2 BYTŮ“

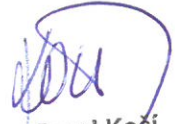
Položka	Termín do
v roce 2019	
Převzetí a zařízení staveniště	31/7
Přípravné, bourací práce a vyzdívky výplní	31/8
Vytvoření konstrukce podlahy v projektované skladbě	10/9
Zhotovení SDK konstrukcí	15/10
Osazení oken a vnitřních dveří	31/10
Zdravotní technika	
- Kanalizace; ČOV	31/10
- Voda	5/11
- Plyn	10/11
Osazení venkovních a vchodových dveří	15/11
Vytápění	20/11
Rekonstrukce elektroinstalace	5/12
v roce 2020	
Výmalba	5/2
Instalace vnitřního vybavení	10/3
Likvidace stavebního odpadu a úklidové práce	25/3
Předání díla	31/3

V Milovicích 12/7 2019

Objednatel


**OBEC
MILOVICE U HOŘIC**
508 01 Hořice
IČO: 00578444 DIČ: CZ00578444
www.miloviceuhoric.cz

Zhotovitel


Pavel Kočí
Jeřice 123, 508 01 Hořice
IČO 87964261