

Dodatek č.1 smlouvy o dílo

Smluvní strany:

Název: **Základní škola M. Choceňského, Choceň**

Sídlo: **Mistra Choceňského 211, 565 01 Choceň**

IČ: **70887403**

Jednající: **Mgr. Ilona Nováková, ředitelka**

Tel.: 466 566 481, e-mail: ilona.novakova@zschoceň.cz

na straně jedné

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma/jméno a příjmení: **ELESTAV s.r.o.**

Sídlo / místo podnikání: **Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto**

IČ: **25993046**

DIČ: **CZ25993046**

Jednající: **Pavel Šmöger**

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném v Hradci Králové sp.zn. C 18867

Bankovní spojení, vč. čísla účtu: **Č.ú. 1287068399/0800 Česká spořitelna a.s.**

na straně druhé

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tento **dodatek č.1 smlouvy o dílo (Z16a-2018)**: na stavební práce s názvem „**Polytechnická učebna II**“

I. Předmět smlouvy

Rozsah předmětu plnění se mění dle změnových listů a položkových rozpočtů, které jsou přílohou tohoto dodatku.

II. Cena za dílo

Cena za dílo se mění takto

3.1. Cena za dílo je stanovena pevnou částkou, v návaznosti na cenu dle SOD:

Cena dle SOD bez DPH	809 414,- Kč
změna č.1 – vícepráce	34 782,- Kč
změna č.1 – méněpráce	-31 860,- Kč
<u>změna č.2 – méněpráce</u>	<u>- 13 630,- Kč</u>
Nová cena za dílo vč dodatku bez DPH	798 706,- Kč
DPH 21 %	167 728,- Kč,
Nová cena vč. DPH	966 434,- Kč,

III. Odůvodnění uzavření dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 2.10.2018 na základě výsledků zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky s názvem „Polytechnická učebna II“ CZ.06.4.59/0.0./0.0./16_006342 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Polytechnická učebna II“

2. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 dohodly na změně díla z následujících důvodů:

a. Zjištěná vysoká vlhkost stěn viz. Změnový list

a to v souladu s ustanovením odstavce 3.9. Smlouvy. Náprava těchto zjištění bude mít za následek provedení změny Přílohy č. 2 – položkového rozpočtu Smlouvy, a to doplněním Položkového rozpočtu projektu viz. Změnový list č.1.

3. Objednatel uzavírá tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým realizuje změny Smlouvy v souladu s ustanovením článku 9.2., Metodiky pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 – 2020, když splňuje následující podmínky dané tímto ustanovením:

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na zakázku na stavební práce;

4. Původní hodnota závazku ze Smlouvy činila 809 414 Kč bez DPH. Změny Smlouvy spočívající ve vícepracích činí částku ve výši 34 782 Kč bez DPH, tj. 4,29 % původní hodnoty závazku. Méněpráce č. 1 činí částku ve výši -31 860 Kč bez DPH, tj. 3,93 % původní hodnoty závazku. Méněpráce č. 2 činí částku ve výši -13 630 Kč bez DPH, tj. 1,68 % původní hodnoty závazku. Hodnota dodatečných stavebních prací činí součtově celkem 80 272 Kč bez DPH, tj. 9,9 % původní hodnoty závazku a nepřesáhne 15% původní hodnoty závazku.

IV. změna termínu dodání stavby

Vzhledem k realizovaným změnám stavby a následné administraci dochází ke změně předání stavby k 17.5.2019.

IV. Závěrečná ujednání

Závěrečná ujednání se doplňují takto:

14.11 Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny

14.12 Tento dodatek č.1 je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

14.13 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek č.1 smlouvy před jejím podpisem přečetli a že tento byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

14.14 Dodatek č.1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

14.15 Nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 jsou přílohy:

Příloha č.1 – změnový list č.1 vč. položkových rozpočtů

Příloha č.2 – změnový list č.2 vč. položkového rozpočtu

V Chocni dne 17.4.2019

Ve Vysokém Mýtě dne 17.4.2019

Za objednatele:

Mgr. Ilena Nováková

ředitelka

Základní škola M. Choceaňského, Chocně

Mistra Choceaňského 271

505 01 Chocně

IČO: 708 67 403

tel: 465 471 885

Za zhotovitele:

Pavel Šmöger

jednatel



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto	
Změnový list vystavil:	JAFIS s.r.o., Moravská 786, 570 01 Litomyšl, Ing. Jiří Kysilka	
Datum:	8.4.2019	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: změna povrchové úpravy mokrých obvodových stěn</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Na základě provedeného průzkumu vlhkosti a zasolení stěn pro určení systému sanačních omítek bylo zjištěno, že obvodové stěny vykazují výrazně vyšší vlhkost (až 13%) než ostatní vnitřní stěny. Při takové vlhkosti je funkčnost sanačních omítek velmi omezená, hrozí brzké zasolení a tvorba vlhkých map a solných výkvětů. Po projednání na KD za účasti zhotovitele, projektanta a technického dozoru bylo dohodnuto, že na obvodových stěnách namísto sanačních omítek bude proveden zavěšený obklad ze sádrovláknitých konstrukčních desek, které mají vysokou pevnost v ohybu a tvrdost povrchu. Odsazený obklad umožní průběžné odvětrávání stěn bez omezení.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
-31 860,48 Kč	34 782,32 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
2 921,84 Kč	<u>beze změny</u>	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
<p>Ing. Jiří Kysilka (Ing. Jiří Kysilka, v.ř.) Adresa: Thovovského 786 570 01 Litomyšl IČO: 25993046 DIČ: CZ25993046 Tel.: 465 471 885</p>	<p>ELESTAV s.r.o. Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto IČO: 25993046 DIČ: CZ25993046 Tel.: 405 428 693</p>	
Datum:	Datum:	

Ověřil:

Schválil:

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 18/038 Polytechnická učebna

Objekt: 1 změna č. 1 - vícepráce

Rozpočet: 1 vícepráce

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	34 782,32
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	34 782,32

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	34 782,32 CZK
Základní DPH	21 %	7 304,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,32 CZK

Cena celkem s DPH **42 086,00 CZK**

v

dne

GLESTAV s.r.o.
 Vraclavská 237 306 01 Vysoké Mýto
 IČO: 25998046 DIČ: CZ25998046
 Tel: 465 420 693

Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	18/038	Polytechnická učebna	
O:	1	změna č. 1 - vícepráce	
R:	1	vícepráce	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 763		Dřevostavby				34 782,32
1	763221111	Sádrovláknitá stěna předsazená tl 85 mm CW+UW 75 deska 1x10 bez TI	m2	37,46000	560,00	20 977,60
2	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	37,46000	44,30	1 659,48
3	763121712	SDK stěna předsazená zalomení	m	27,60000	154,00	4 250,40
4	763182314	Ostění oken z desek v SDK konstrukci hloubky do 0,5 m	m	19,00000	328,00	6 232,00
5	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,19200	928,00	1 106,18
6	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	1,19200	467,00	556,66

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **18/038** **Polytechnická učebna**

Objekt: **2** **změna č. 1 - méněpráce**

Rozpočet: **2** **méněpráce**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-31 860,48
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-31 860,48

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-31 860,48 CZK
Základní DPH	21 %	-6 691,00 CZK
Zaokrouhlení		0,48 CZK
Cena celkem s DPH		-38 551,00 CZK

v _____ dne _____

ELESTAV s.r.o.
 Vraclavská 207, 566 01 Vysoké Mýto
 IČO: 25993036 DIČ: CZ25993036
 Tel: +420 420 695 01

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	18/038	Polytechnická učebna	
O:	2	změna č. 1 - méněpráce	
R:	2	méněpráce	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				-30 979,42
1	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	-37,46000	588,00	-22 026,48
2	612821061	Příplatek k sanační omítce pro vlhké zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděné ručně ve více vrstvách	m2	-37,46000	239,00	-8 952,94
Díl: 998		Úpravy povrchu, podlahy				-881,06
3	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	-2,77500	317,50	-881,06

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 2

Zhotovitel:	ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto
Změnový list vystavil:	JAFIS s.r.o., Moravská 786, 570 01 Litomyšl, Ing. Jiří Kysilka
Datum:	8.4.2019

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

- neprováděné práce

Popis a zdůvodnění změny:

- odvětrání vnitřních stěn pod podlahou nebylo provedeno s vyústěním do vnitřních prostor učebny, ale napojením do nevyužitého komínového průduchu - jedná se o výhodnější řešení, kdy vlhký vzduch bude odváděn mimo prostor učebny

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

Cena méněprací bez DPH :

Cena víceprací bez DPH :

-13 629,70 Kč**0 Kč**

Výsledná cena změny bez DPH :

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
beze změny**-13 629,70 Kč**

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Záměstek Štefa M. Chouřanský, Choceví
Mlýnská Chocenská 211
505 01 Choceví
IČO: 708 87 403 tel.: 455 471 385

ELESTAV s.r.o.
Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto
IČO: 25993046 DIČ: CZ25993046
Tel.: 467 420 693

Datum:

Datum:

Ověřil:

Schválil:

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 18/038 Polytechnická učebna

Objekt: 3 změna č.2

Rozpočet: 3 méněpráce

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-13 629,70
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-13 629,70

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-13 629,70 CZK
Základní DPH	21 %	-2 862,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,30 CZK

Cena celkem s DPH -16 492,00 CZK

v

dne

8.4.2019

ELSTAV s.r.o.
Vratislavská 237, 738 01 Vysoké Mýto
IČO: 26383140 DIČ: CZ59430
Tel. 465 420 610

Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	18/038	Polytechnická učebna	
O:	3	změna č.2	
R:	3	méněpráce	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				-3 421,76
1	212755211	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 50 mm bez lože	m	-54,40000	62,90	-3 421,76
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				-6 800,00
2	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	-68,00000	100,00	-6 800,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-7,94
3	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	-0,02500	317,50	-7,94
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				-3 400,00
4	562456530	mřížka větrací plast VM 50 B bílá se síťovinou	kus	-68,00000	50,00	-3 400,00