

Dodatek č.1 smlouvy o dílo

Smluvní strany:

Název: **Základní škola M. Choceňského, Choceň**

Sídlo: Mistra Choceňského 211, 565 01 Choceň

IČ: 70887403

Jednající: Mgr. Ilona Nováková, ředitelka

Tel.: 466 566 481, e-mail: skola@zaschoeň.cz

na straně jedné

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma/jméno a příjmení: **ELESTAV s.r.o.**

Sídlo / místo podnikání: Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto

IČ: 25993046

DIČ: CZ25993046

Jednající: Pavel Šmöger

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném v Hradci Králové sp.zn. C 18867

Bankovní spojení, vč. čísla účtu: Č.ú. 1287068399/0800 Česká spořitelna a.s.

na straně druhé

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tento **dodatek č.1 smlouvy o dílo (Z16b-2018)**: na stavební práce s názvem „**Řemeslné a rukodělné dílny pro školní klub III**“

I. Předmět smlouvy

Rozsah předmětu plnění se mění dle změnových listů a položkových rozpočtů, které jsou přílohou tohoto dodatku.

II. Cena za dílo

Cena za dílo se mění takto

3.1. Cena za dílo je stanovena pevnou částkou, v návaznosti na cenu dle SOD:

Cena dle SOD bez DPH	1 321 999,- Kč
změna č.1 – vícepráce	48 506,- Kč
změna č.1 – méněpráce	-42 559,- Kč
<u>změna č.2 – méněpráce</u>	<u>- 19 433,- Kč</u>
Nová cena za dílo vč dodatku bez DPH	1 308 513,- Kč
DPH 21 %	274 788,- Kč
Nová cena vč. DPH	1 583 300,- Kč

III. Odůvodnění uzavření dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 2.10.2018 na základě výsledků zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky s názvem „Řemeslné a rukodělné dílny pro školní klub III“ CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0006626 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Řemeslné a rukodělné dílny pro školní klub III“

2. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 dohodly na změně díla z následujících důvodů:

a. Zjištěná vyšší vlhkost stěn viz. změnový list

a to v souladu s ustanovením odstavce 3.9 Smlouvy. Náprava těchto zjištění bude mít za následek provedení změny Přílohy č. 2 – položkového rozpočtu Smlouvy, a to doplněním Položkového rozpočtu projektu viz. Změnový list č.1.

3. Objednatel uzavírá tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým realizuje změny Smlouvy v souladu s ustanovením článku 9.2., Metodiky pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 – 2020, když splňuje následující podmínky dané tímto ustanovením:

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na zakázku na stavební práce;

4. Původní hodnota závazku ze Smlouvy činila 1 321 999 Kč bez DPH. Změny Smlouvy spočívající ve vícepracích činí částku ve výši 48 506 Kč bez DPH, tj. 3,66 % původní hodnoty závazku. Méněpráce č. 1 činí částku ve výši - 42 559 Kč bez DPH, tj. 3,21 % původní hodnoty závazku. Méněpráce č. 2 činí částku ve výši - 19 433 Kč bez DPH, tj. 1,46 % původní hodnoty závazku. Hodnota dodatečných stavebních prací činí součtově celkem 110 498 Kč bez DPH, tj. 8,33 % původní hodnoty závazku a **nepřesáhne 15% původní hodnoty závazku.**

IV. změna termínu dodání stavby

Vzhledem k realizovaným změnám stavby a následné administraci dochází ke změně předání stavby k 17.5.2019.

V. Závěrečná ujednání

Závěrečná ujednání se doplňují takto:

14.11 Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny

14.12 Tento dodatek č.1 je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

14.13 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek č.1 smlouvy před jejím podpisem přečetli a že tento byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

14.14 Dodatek č.1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

14.15 Nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 jsou přílohy:

Příloha č.1 – změnový list č.1 vč. položkových rozpočtů

Příloha č.2 – změnový list č.2 vč. položkového rozpočtu

V Chocni dne 17.4.2019

Ve Vysokém Mýtě dne 17.4.2019

Za objednatele:

Mgr. Ilona Nováková
ředitelka
Základní škola M. Chvojčického, Chocni
Mlýnský Chocceňského 211
565 01 Chocceň
IČO: 708 87 403 tel.: 465 471 985

Za zhotovitele:

Pavel Šmöger
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto	
Změnový list vystavil:	JAFIS s.r.o., Moravská 786, 570 01 Litomyšl, Ing. Jiří Kysilka	
Datum:	8.4.2019	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: změna povrchové úpravy mokrých obvodových stěn</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Na základě provedeného průzkumu vlhkosti a zasolení stěn pro určení systému sanačních omítek bylo zjištěno, že obvodové stěny vykazují výrazně vyšší vlhkost (až 13%) než ostatní vnitřní stěny. Při takovéto vlhkosti je funkčnost sanačních omítek velmi omezená, hrozí brzké zasolení a tvorba vlhkých map a solných výkvětů. Po projednání na KD za účasti zhotovitele, projektanta a technického dozoru bylo dohodnuto, že na obvodových stěnách namísto sanačních omítek bude proveden zavěšený obklad ze sádrovláknitých konstrukčních desek, které mají vysokou pevnost v ohybu a tvrdost povrchu. Odsazený obklad umožní průběžné odvětrávání stěn bez omezení.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
-42 558,78 Kč	48 505,80 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
5 947,02 Kč	<u>beze změny</u>	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
<p>Základní škola 4. Chocovského v. tř. obce Mlýnská Chocovská 781 505 01 Litomyšl IČO: 708 87 403</p> 	<p>ELESTAV s.r.o. Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto IČO: 25993046 DIČ: CZ25993046 Tel.: 465 420 623</p> 	
Datum:	Datum:	

Ověřil:

Schválil:

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 18/040 **Stavební úpravy keramické dílny. ZŠ Choceňského, Choceň**
Objekt: 1 **změna č.1 - vícepráce**
Rozpočet: 1 **vícepráce**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			48 505,80
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			48 505,80

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	48 505,80 CZK
Základní DPH	21 %	10 186,00 CZK
Zaokrouhlení		0,20 CZK

Cena celkem s DPH **58 692,00 CZK**

v

dne

ELESTAV s.r.o.
Vrsolevská 207, 666 01 Vysoké Mýto
IČO: 25963046 DIČ: CZ25963046
Tel: 465 420 693

Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	18/040	Stavební úpravy keramické dílny. ZŠ Choceňského, Choceň
O:	1	změna č.1 - vícepráce
R:	1	vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 763		Dřevostavby				48 505,80
1	763221111	Sádrovláknitá stěna předsazená tl 85 mm CW+UW 75 deska 1x10 bez TI	m2	50,04000	560,00	28 022,40
2	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	50,04000	44,30	2 216,77
3	763121712	SDK stěna předsazená zalomení	m	51,60000	154,00	7 946,40
4	763182314	Ostění oken z desek v SDK konstrukci hloubky do 0,5 m	m	24,00000	328,00	7 872,00
5	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,75500	928,00	1 628,64
6	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	1,75500	467,00	819,59

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 18/040 **Stavební úpravy keramické dílny. ZŠ Choceňského** **Choceň**
Objekt: 2 **změna č. 1 - méněpráce**
Rozpočet: 2 **méněpráce**

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: IČO:
 DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-42 558,78
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-42 558,78

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-42 558,78 CZK
Základní DPH	21 %	-8 937,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,22 CZK

Cena celkem s DPH **-51 496,00 CZK**

v _____ dne _____

ELESTAV s.r.o.
 Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto
 IČO: 25993046 DIČ: CZ25993046
 Tel: 465 420 693

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	18/040	Stavební úpravy keramické dílny. ZŠ Choceňského, Choceň	
O:	2	změna č. 1 - méněpráce	
R:	2	méněpráce	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				-41 383,08
1	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	-50,04000	588,00	-29 423,52
2	612821061	Příplatek k sanační omítce pro vlhké zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděné ručně ve více vrstvách	m2	-50,04000	239,00	-11 959,56
Díl: 998		Úpravy povrchu, podlahy				-1 175,70
3	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	-3,70300	317,50	-1 175,70

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto	
Změnový list vystavil:	JAFIS s.r.o., Moravská 786, 570 01 Litomyšl, Ing. Jiří Kysilka	
Datum:	8.4..2019	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: - neprováděné práce</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>- odvětrání vnitřních stěn pod podlahou nebylo provedeno s vyústěním do vnitřních prostor učebny, ale napojením do nevyužitého komínového průduchu - jedná se o výhodnější řešení, kdy vlhký vzduch bude odváděn mimo prostor učebny - nebude osazeno jedno plastové okno pro velmi ztížený přístup</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
-19 433,12 Kč	0 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-19 433,12 Kč	<u>beze změny</u>	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
<p>Základní škola M. Choubového, Chocet Mistra Choubového 211 565 01 Chocet IČO: 708 87 403 tel.: 465 471 886</p>	<p>ELESTAV s.r.o. Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto IČO: 25993046 DIČ: CZ25993046 Tel.: 466 420 693</p>	
Datum:	Datum:	

Ověřil:

Schválil:

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 18/040 **Stavební úpravy keramické dílny. ZŠ Choceňského. Choceň**

Objekt: 3 **změna č.2**

Rozpočet: 3 **ménépráce**

Objednatel: IČO:

DIČ:

Zhotovitel: IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-15 262,64
PSV			-4 170,48
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-19 433,12

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-19 433,12 CZK
Základní DPH	21 %		-4 081,00 CZK

Zaokrouhlení **0,12 CZK**

Cena celkem s DPH **-23 514,00 CZK**

v

dne

8.4.2019

ELESTAV s.r.o.

Vrsovsavská 237, 386 01 Vysoké Mýto
 IČO: 25483145 DIČ: CZ25483145
 Tel: 492 420 623

Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	18/040	Stavební úpravy keramické dílny. ZŠ Choceňského, Choceň
O:	3	změna č.2
R:	3	méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						-7 548,00
1	212755211	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 50 mm bez lože	m	-120,00000	62,90	-7 548,00
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						-7 567,50
2	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	-150,00000	0,45	-67,50
3	562456530	mřížka větrací plast VM 50 B bílá se síťovinou	kus	-150,00000	50,00	-7 500,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						-129,96
4	968072244R00	Vybourání kovových rámců oken jednod. pl. 1 m2	m2	-0,36000	361,00	-129,96
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						-17,18
5	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	-0,05410	317,50	-17,18
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						-4 170,48
6	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	-1,00000	650,00	-650,00
7	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	-0,01800	769,00	-13,84
8	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	-0,01800	369,00	-6,64
9	611301000	okno jednokřídlové otevíravé a sklápěcí OS1A 60x60 cm	kus	-1,00000	3 500,00	-3 500,00