



Smlouva o dílo

Smluvní strany:

Název: **OBEC BYSTRÉ**
Sídlo: Bystré 110, 518 01, Bystré
IČ: 00274763
DIČ: CZ00274763
Jednající: Leoš Ševc, starosta
na straně jedné
(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma/jméno a příjmení: **Václav Daněk**
Sídlo / místo podnikání: Nábřeží 195, 517 01 Solnice
IČ: 41250257
DIČ: CZ5810141887
Jednající: Václav Daněk
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném NENÍ
Bankovní spojení, vč. čísla účtu: ČS Solnice 1242659339/0800
na straně druhé
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo**:

Preambule

1. Tato smlouva se uzavírá za účelem realizace veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Zateplení společenského domu v obci Bystré**“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané objednatelem v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro niž byla jako nejvhodnější nabídka objednatelem vybrána nabídka zhotovitele.
2. Touto smlouvou je realizován projekt objednatele reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006503 s názvem „Zateplení společenského domu v obci Bystré“, na jehož realizaci požádal objednatel o dotaci v rámci Operačního programu Životní prostředí v rámci výzvy Ministerstva životního prostředí č. 70.
Podmínky čerpání Dotace upravují zejména Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014–2020, v platném znění.
V případě, že objednatel nezíská dotaci, která zabezpečí finanční pokrytí předmětu veřejné zakázky, objednatel nebude tento předmět zakázky realizovat a odstoupí od uzavřené smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel byl objednatelem výslovně upozorněn na to, že pro čerpání Dotace objednatelem k úhradě části ceny za dílo dle této smlouvy je nutné splnit zejména následující povinnosti:



- dodržet způsob fakturace sjednaný touto smlouvou,
- dodržet sjednaný termín předání a převzetí díla.

Zhotovitel prohlašuje, že se s Dotačními pravidly před podpisem této smlouvy seznámil. Zhotovitel bere na vědomí, že nedodržení jakékoli z výše uvedených povinností může ohrozit a/nebo znemožnit čerpání Dotace objednateli a/nebo může mít za následek poskytnutí Dotace v nižší výši a/nebo objednatel bude povinen již poskytnutou Dotaci či její část vrátit a dále zaplatit sankce v podobě úroku z prodlení, a to i nad rámec části ceny za dílo dle této smlouvy hrazené z Dotace.

Pokud dojde pro porušení jakékoli z povinností zhotovitele sjednaných touto smlouvou z důvodu přičitatelného zhotoviteli k některému z důsledků popsaných v předchozí větě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškeré újmy, zejména zaplatit neposkytnutou Dotaci, její část či vrácenou Dotaci či její část a náklady vynaložené na projektového manažera, které objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele vzniknou.

4. Zhotovitel prohlašuje, že je přímo či prostřednictvím svých poddodavatelů držitelem všech potřebných oprávnění a povolení k realizaci předmětu veřejné zakázky a že disponuje vybavením, zkušenostmi a schopnostmi potřebnými k včasné a řádné realizaci předmětu díla dle této smlouvy.

I. Předmět smlouvy

- 1.1. **Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu díla s názvem: „Zateplení společenského domu v obci Bystré“** a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu (dále jen „dílo“).

Dílo zahrnuje stavební práce, a to:

- Zateplení a celkové rekonstrukce víceúčelového objektu s jedním nadzemním podlažím, s nevyužívaným podkrovím nepravidelného půdorysu. Objekt bude doplněn o zpevněnou plochu terasy přiléhajících k vstupní části. V půdních prostorách dosud nevyužitého prostoru vzniknou spolkové místnosti.
- Venkovní kanalizace – odvedení splaškových vod z objektu splaškovou kanalizací DN 150 mm.
- Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Rozsah stavebních prací veřejné zakázky bude zhotovitelem proveden v rozsahu projektové dokumentace a její výkresové části vypracované v červenci 2018 BITTNER architects s.r.o., Františka Kupky 325, 518 01 Dobruška, IČ: 28792289, autoři projektu Ing. arch. Oldřich Bittner a Ing. arch. Klára Bittnerová, hlavní projektant stavby Ing. arch. Klára Bittnerová, autorizovaný architekt ČKA 03 687 a dle položkového rozpočtu zhotovitele na realizaci veřejné zakázky, který v rámci veřejné zakázky zhotovitel vložil do své nabídky, a který **tvoří Přílohu č. 1 – Položkový rozpočet s výkazem výměr** této smlouvy a je její nedílnou součástí.

Kompletní dodávka shora uvedeného díla zahrnuje provedení veškerých stavebních a montážních prací, včetně dodávky všech materiálů a zařízení potřebných pro provedení díla, a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, kterých je k řádnému provedení díla třeba, zejména:

- a) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- c) zajištění veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu třetích osob a majetku třetích osob;
- d) provedení opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálu na staveništi;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) zajištění a provedení všech předepsaných a sjednaných zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu;



- g) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech zabudovaných materiálů a výrobků (prohlášení o shodě);
- h) zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště;
- i) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- j) koordinační a kompletační činnost celé stavby;
- k) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění přístupových komunikací či škod na nich;
- l) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení a dalších případných správních rozhodnutí;
- m) provedení všech geodetických prací potřebných k řádnému provedení stavby;
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou (komunikace, chodníky, zeleň, apod.) do původního stavu, není-li projektovou dokumentací předepsáno jinak;
- o) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby pro shora uvedenou stavbu v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 sb., o dokumentaci staveb včetně geodetického zaměření při respektování těchto zásad:

Do kopie projektové dokumentace uvedené v tomto odstavci písm. o) smlouvy budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“. Každý výkres (v tištěné podobě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele.

Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 4x v tištěné podobě a v jednom digitálním vyhotovení ve formátu .pdf a .dwg na DVD-R.

1.2. Zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s:

- a) detailním položkovým rozpočtem a výkazem výměr ze své nabídky;
- b) projektovou dokumentací;
- c) závaznými stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů a dalšími dokumenty;
- d) obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a technickými předpisy vztahujícími se k dílu a jeho realizaci a touto smlouvou.
- e) odsouhlasenými závěry z kontrolních dnů stavby uvedených ve stavebním deníku či v jiném zápise z kontrolního dne.

1.3. Smluvní strany prohlašují, že příslušné ČSN a ČSN EN budou považovat za závazné ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.

1.4. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí, v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami a v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečné a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a sjednanému, resp. obvyklému účelu použití.

1.5. Zhotovitel se zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.

1.6. Smluvní strany výslovně konstatují, že výše uvedenou specifikací je dílo dostatečně a určitě vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, způsobu provedení, použitých materiálů a kvalitativních podmínek.



Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami, odbornými znalostmi a oprávněními, které jsou nezbytné pro realizaci díla.

- 1.7. Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na díle nese do doby jeho předání objednateli zhotovitel.
- 1.8. **Místem realizace díla** (stavebních prací) je obec Bystré č.p. 30, parc. č. st. 86/1, katastrální území Bystré v Orlických horách.
- 1.9. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že má k dispozici jedno tištěné vyhotovení projektové dokumentace uvedené v odst. 1.1. této smlouvy a dokumenty uvedené v odst. 1.2. této smlouvy, které byly přílohami zadávací dokumentace veřejné zakázky. Tato projektová dokumentace je příslušnou dokumentací ve smyslu vyhl. č. 169/2016 Sb.
- 1.10. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektové dokumentace. Povinnost zhotovitele dle ust. § 2594 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a odpovědnost zhotovitele v případě jejího porušení tím však není dotčena.
- 1.11. V případě nesrovnalostí mezi dokumenty vymezujícími dílo uvedenými v bodě 1.1. a 1.2. této smlouvy je zhotovitel povinen na tuto nesrovnalost objednatele písemně upozornit. Nesrovnalostí přitom není skutečnost, že požadavek je uveden pouze v některém z dokumentů, pokud tento požadavek není v rozporu s požadavky jiných dokumentů. V případě nesrovnalostí je objednatel oprávněn určit, který z dokumentů má přednost. Pokud jej takto neurčí do 5 dnů ode dne doručení výzvy zhotovitele, pak platí pořadí přednosti dokumentů od nejdůležitějšího po nejméně důležitý, když nejdůležitějším je tato smlouva a dále následují jednotlivé dokumenty v tomto pořadí: projektová dokumentace, stavební povolení, detailní položkový rozpočet a výkaz výměr, ostatní dokumentace předaná zhotoviteli ze strany objednatele. Z titulu případného nesouladu mezi dokumenty zhotoviteli nevzniká nárok na změnu ceny díla.

II. Termín splnění díla

- 2.1. **Zhotovitel je povinen provést dílo nejpozději do 18 kalendářních měsíců od předání staveniště.** Zhotovitel je povinen zahájit práce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů po předání staveniště. Termín předání staveniště proběhne nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy.
- 2.2. Dílo bude prováděno rovněž dle **harmonogramu prací** vypracovaného zhotovitelem v rámci nabídky. Dílčí termíny harmonogramu prací mohou být po vzájemné dohodě smluvních stran v průběhu realizace díla měněny. Harmonogram prací tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 2.3. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušeni provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Během přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen na své náklady zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout.

III. Cena za dílo

- 3.1. Cena za dílo je stanovena pevnou částkou, v souladu s nabídkovou cenou zhotovitele takto:

Cena bez DPH	13.594.685,- Kč
DPH 21%	2.854.884,- Kč
Cena vč. DPH	16.449.569,-Kč

(slovy: šetnáctmilionů čtyřistačtyřicetdevět tisíc pětsetšedesátdevět korun českých haléřů včetně DPH).



- 3.2. Cena za dílo dle předchozího odstavce odpovídá součtu všech dílčích položkových rozpočtů s výkazem výměr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky, které tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „Položkový rozpočet“) a je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
- 3.3. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu zahrnují všechny práce nezbytné pro řádné dokončení, předání a provozování díla, a to i v případě, že zhotovitel jakoukoli práci cenově nezahrnul do jím oceněného Položkového rozpočtu a zhotovitel zaručuje jeho úplnost. Na základě tohoto Položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných).
- 3.4. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele s úplným a řádným provedením díla dle této smlouvy včetně všech nákladů, jež zhotovitel vynaloží při provádění díla na plnění všech jeho povinností stanovených touto smlouvou, právními předpisy a zisk zhotovitele, a to zejména vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště apod. Zhotovitel dále potvrzuje, že cena za dílo obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatel.
- 3.5. Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuálnímu vypořádání vzájemných vztahů při odstoupení od smlouvy některou ze smluvních stran.
- 3.6. Sjednanou cenu za dílo lze měnit pouze v těchto případech:
- a) v případě změny obecně závazného právního předpisu měnícího výši DPH; DPH bude fakturována ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění;
 - b) v případě méněprací;
 - c) v případě víceprací;
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
 - e) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (např. neodpovídající údaje ve výkazu výměr apod.).
- 3.7. Objednatel je oprávněn udělit pokyn, aby některé práce, dodávky a služby nebyly provedeny a zhotovitel se v takovém případě zavazuje takovou část díla neprovést. Práce, dodávky a služby obsažené v této smlouvě, které nebudou provedeny nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek (méněpráce), budou oceněny dle cen uvedených v Položkovém rozpočtu zhotovitele v rámci projektové dokumentace pro provádění stavby. O takto oceněné méněpráce bude automaticky snížena sjednaná nejvýše přípustná cena díla.
- 3.8. Ve smyslu ustanovení § 2621 odst. 1 ObčZ zhotovitel nemůže požadovat zvýšení ceny za dílo, ani mají-li rozsah nebo nákladnost práce za následek překročení Položkového rozpočtu (vícepráce). Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu, proto ve smyslu ustanovení § 2621 odst. 2 ObčZ zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla s výjimkou dle odstavce 3.6. písm. d) nebo e) této smlouvy.
- 3.9. Ceny víceprací
- vyplývající ze změn díla vyvolaných dodatečnými požadavky objednatel (tj. objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla uvedeny), nebo
 - vyplývající ze zjištěných skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla (odstavec 3.6., písm. d) smlouvy), nebo
 - vyplývající ze skutečností zjištěných při realizaci díla, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatel (odstavec 3.6., písm. e) smlouvy), nebo
 - vyvolané dodatečnými změnami projektové dokumentace nebo změnami díla v důsledku požadavků veřejnoprávních orgánů,
- mohou být zhotovitelem fakturovány objednateli a objednatel je povinen je uhradit zhotoviteli pouze, pokud byl ohledně této změny uzavřen písemný dodatek k této smlouvě. Tyto vícepráce budou zhotoviteli zadány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zejména dle



podmínek ustanovení § 66 a ustanovení § 222. Cena víceprací bude v takovém případě stanovena u položek uvedených v Položkovém rozpočtu dle jednotkových cen takových prací, a cena položek v Položkovém rozpočtu neuvedených bude stanovena na základě jednotkových cen dle cenové soustavy ÚRS pro ocenění stavebních prací vydávané ÚRS PRAHA, a.s. platných ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje objednatelům předložený dodatek odpovídající této smlouvě uzavřít a vícepráce dle požadavku objednatelů provést.

IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel neposkytuje zálohy. Cena za dílo bude zhotoviteli objednatelům hrazena na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „dílčí faktury“) vystavovaných zhotovitelem vždy po skončení každého kalendářního měsíce na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu v příslušném měsíci provedených prací a zabudovaných dodávek (dále jen „Soupis provedených prací“). Fakturovaná částka bude určena ve výši ceny odsouhlasených prací, dodávek a služeb určené dle Položkového rozpočtu. Plnění zhotovitele v rozsahu objednatelům potvrzeného Soupisu provedených prací bude považováno za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu přísl. ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. Zhotovitel předloží zástupci objednatelů vykonávajícímu technický dozor po skončení každého kalendářního měsíce, ve kterém zhotovitel prováděl práce na díle Soupis provedených prací, a to ve třech vyhotoveních. Zástupce objednatelů je povinen tento soupis nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení podpisem na dvou vyhotoveních schválit nebo písemnou formou vrátit zhotoviteli se zdůvodněním vrácení. Objednatelům odsouhlasené Soupisy provedených prací jsou podkladem pro vystavování dílčích faktur.
- 4.3. Dílčí faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto náležitostí je zhotovitel povinen uvést v dílčí faktuře i tyto údaje:
- a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) specifikaci smlouvy,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) lhůta splatnosti faktury,
 - e) jméno a podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
 - f) na faktuře bude rovněž uveden tento text:

*Spolufinancováno Evropskou unií – Evropskými strukturálními a investičními fondy v rámci Operačního programu Životní prostředí v rámci výzvy Ministerstva životního prostředí č. 70.
Registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006503
Název projektu: „Zateplení společenského domu v obci Bystré“*

Nedílnou součástí dílčí faktury bude příslušný Soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatelů vykonávajícím technický dozor. Bez tohoto Soupisu je dílčí faktura neúplná a bude vrácena zhotoviteli.

- 4.4. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 4.5. Objednatel uhradí zhotoviteli dílčí faktury postupně až do výše 90% ceny díla včetně DPH. Zbývající cena díla ve výši 10 % vč. DPH představuje zádržné, za účelem zajištění řádného provedení díla bez vad a nedodělků a plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy včetně uspokojení jakýchkoli pohledávek vzniklých vůči zhotoviteli na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní včetně nároků na náhradu újmy či smluvní pokuty (dále jen „Zádržné“).
- 4.6. Po protokolárním předání a převzetí díla objednatelům bude zhotovitelem vystavena poslední dílčí faktura, označena jako konečná faktura. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků objednatelům. Cena v konečné faktuře bude odpovídat rozdílu mezi celkovou cenou díla a mezi cenou již vyfakturovanou dílčími fakturami. Pro vyloučení pochybností smluvní



strany výslovně sjednávají, že pokud bylo dílo objednatelem převzato s vadami či nedodělkami, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu, teprve po odstranění poslední z vad či nedodělků. Podkladem pro fakturaci je protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami a dále rekapitulace fakturace ceny za dílo, tj. soupis všech zhotovitelem vystavených dílčích faktur a fakturovaných částek včetně uvedení 10% z ceny díla včetně DPH jako Zádržného. Bez těchto příloh je konečná faktura neúplná.

4.7. Zádržné se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že pokud bylo dílo objednatelem převzato s vadami či nedodělkami, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli Zádržné do 15 dnů po odstranění poslední z vad či nedodělků.

4.8. Splatnost jednotlivých faktur zhotovitele, s výjimkou Zádržného, bude činit 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4.9. Veškeré platby dle této smlouvy budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví příslušné faktury.

4.10. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

V. Bližší podmínky provádění díla

5.1. Zhotovitel je povinen obstarat veškerý materiál potřebný k provedení díla. Nebezpečí škody na věcech opatřených zhotovitelem k provádění díla nese zhotovitel.

5.2. Kontrolní dny a kontrola díla:

5.2.1 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolních dnech stavby, které svolává objednatel dle potřeby, minimálně však jednou měsíčně. Termín konání kontrolního dne je objednatel povinen zhotoviteli písemně oznámit vždy alespoň pět dnů předem, nebude-li objednatelem stanoven pravidelný termín konání kontrolních dnů či nebude-li termín příštího kontrolního dne sjednán na předchozím kontrolním dnu. Kontrolních dnů se účastní zástupce objednatele vykonávající technický dozor. Objednatel je oprávněn přizvat na kontrolní den i další osoby, jejichž účast považuje za potřebnou. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Kontrolní dny vede zástupce objednatele vykonávající technický dozor. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

5.2.2 Zástupce objednatele vykonávající technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla i mimo kontrolní dny, vždy však za účasti stavbyvedoucího zhotovitele. Za tím účelem je oprávněn kdykoliv za doprovodu stavbyvedoucího zhotovitele či jeho oprávněného zástupce vstupovat na staveniště.

5.2.3 Zjistí-li zástupce objednatele vykonávající technický dozor při kontrole díla, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je povinen ho na tuto skutečnost upozornit ihned po tomto zjištění zápisem do stavebního deníku a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro nápravu. Pokud zhotovitel neučiní nápravu v přiměřeném termínu k tomu objednatelem poskytnutém, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5.2.4 Osoba vykonávající autorský dozor kontroluje soulad prováděcí projektové dokumentace se skutečným prováděním a provedením díla a provádí i další úkony vyplývající z jeho funkce. Za tím účelem je oprávněna vstupovat na staveniště i mimo kontrolní dny.

5.3. Zhotovitel vyzve písemně zástupce objednatele vykonávajícího technický dozor nejméně 3 pracovní dny předem k prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit dodatečné odkrytí umožňující dodatečnou kontrolu na svůj náklad. Pokud se zástupci objednatele vykonávající technický dozor ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí takto zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést, ovšem již na náklady objednatele. V případě, že se však po odkrytí ukáže, že práce nebyly provedeny řádně, nese náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel.



5.4. Stavební deník:

- 5.4.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu a v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- 5.4.2. Stavební deník bude veden v originále se 3 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele a případně pro jiné osoby oprávněné zapisovat, každý den minimálně v době od 7:00 do 16:00 hodin. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel prostřednictvím svých zástupců nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.
- 5.4.3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil zástupce objednatele vykonávající technický dozor, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.
- 5.4.4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplnků a změn smlouvy o dílo.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje si vlastním nákladem zajistit dopravu a skladování veškerých materiálů a zařízení a strojů sloužících k realizaci díla.
- 5.6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla.
- 5.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat pracovní klid, tj. neprovádět na staveništi žádné činnosti, v pracovní dny v době od 22.00 hod. do 06.00 hod., a dále zcela o nedělích a ve dnech státních svátků, pokud objednatel neurčí jinak.
- 5.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Takto zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou při provádění díla činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí, včetně jeho poddodavatelů a za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 5.9. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla sjednáno pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi objednateli nebo třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele a k provedení díla použitými stroji a zařízeními **s pojistnou částkou ve výši minimálně 5.000.000,- Kč** na jednu pojistnou událost.
- Zhotovitel při podpisu této smlouvy předává objednateli potvrzení o pojištění sjednaného v rozsahu dle tohoto odstavce. Na žádost objednatele je zhotovitel dále povinen prokázat objednateli trvání pojištění i v průběhu provádění díla, a to vždy nejpozději do 5 dnů od vyzvání zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor.
- 5.10. Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.
- 5.11. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle.



5.12. Koordinátor BOZP:

5.12.1. V případě, že budou splněny zákonné podmínky pro ustanovení koordinátora bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to zejména podmínky uvedené § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcích předpisů (dále jen „zákon o BOZP“), je objednatel povinen ustanovit koordinátora bezpečnosti práce (dále jen „koordinátor BOZP“).

5.12.2. Koordinátor BOZP:

- a) bude zhotoviteli oznámen zápisem ve stavebním deníku;
- b) jedná jménem objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil objednatel, jeho rozhodnutí se však řídí s ohledem na ust. bodu f) tohoto článku.
- c) je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností zhotovitele či jeho poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda zhotovitel či jeho poddodavatelé dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- d) má právo upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat zjednání nápravy;
- e) je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění;
- f) není oprávněn schvalovat změny této smlouvy; pokud mají rozhodnutí koordinátora BOZP vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění zhotovitele nevhodné, je zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat objednatele; a
- g) zúčastňuje se jako zástupce objednatele všech kontrol na prováděném díle.

5.12.3. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem ustanoven, plnou součinnost ve smyslu zákona o BOZP. Zejména jde o:

- a) umožnění pohybu po staveništi;
- b) dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními poddodavateli;
- c) přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván;
- d) řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen;
- e) včasné a řádné informování o změnách v harmonogramu a o organizaci stavebních prací a jejich změnách;
- f) včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity, a o jejich změnách během realizace díla;
- g) včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, poddodavatelích a jejich pracovnících, kteří se budou na zhotovení díla podílet, a o změnách těchto pracovníků; a
- h) řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování o zahájení prací a činnostech vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona o BOZP, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.

5.12.4. K poskytnutí součinnosti koordinátorovi BOZP je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli na jeho výzvu prokázat předložením kopií smluv uzavřených s jeho poddodavateli.

5.13. Poddodavatelé:



- 5.13.1. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s jeho poddodavateli, které použije při provádění díla, nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli, jakožto i mezi poddodavatelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv a předá je objednateli, a to nejpozději do tří dnů od doručení žádosti objednatele. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu k objednateli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované objednatelům související s prováděním díla podle této smlouvy.
- 5.13.2. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám, a to i za újmu způsobenou touto třetí osobou (poddodavatelem), kterou se zavazuje nahradit. Zhotovitel je oprávněn použít poddodavatele k provedení pouze těch částí díla, u nichž to uvedl ve své nabídce na plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou. Přitom je oprávněn použít pouze ty poddodavatele, které uvedl ve své nabídce, nedojde-li k jejich změně v souladu s tímto bodem smlouvy. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval svou kvalifikaci k plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou, je možná pouze ve výjimečných případech (nemůže-li poddodavatel v důsledku objektivně daných okolností plnit veřejnou zakázku v rozsahu, ve kterém se k jejímu plnění ve smlouvě se zhotovitelem zavázal), a to se souhlasem objednatele. Podmínkou souhlasu objednatele se změnou tohoto poddodavatele je prokázání splnění příslušné části kvalifikace novým poddodavatelem. Změna ostatních poddodavatelů uvedených v nabídce zhotovitele, případně přidání nových poddodavatelů je možná se souhlasem objednatele, přičemž objednatel není oprávněn souhlas se změnou těchto poddodavatelů bez závažného důvodu odepřít.
- 5.14. Oznámení užívání díla, popř. žádost o vydání kolaudačního souhlasu, a případné souhlasy či vyjádření veřejnoprávních orgánů vyžadované právními předpisy se zavazuje podat a získat objednatel. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost pro provedení oznámení o užívání, popř. kolaudaci díla, dle platných právních předpisů, a to bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude ze strany objednatele vyzván.
- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit provedení všech předepsaných (projektovou dokumentací, právními předpisy, technickými předpisy, technickými normami či touto smlouvou) zkoušek a revizí. K provedení zkoušek a revizí je zhotovitel povinen přizvat zástupce objednatele vykonávajícího technický dozor nejméně tři dny předem. Neúčastní-li se zástupce objednatele vykonávající technický dozor konání zhotovitelem řádně oznámené zkoušky či revize, je zhotovitel oprávněn je konat bez účasti objednatele.
- 5.16. Zhotovitel je povinen doložit zástupci objednatele vykonávajícímu technický dozor vždy před jejich zabudováním do stavby atesty a certifikáty ke všem použitým výrobkům a materiálům. O předložení těchto dokladů budou vedeny záznamy ve stavebním deníku. Doklady budou předány v českém jazyce.
- 5.17. Zhotovitel je povinen zabezpečit viditelné označení stavby štítkem podle § 115 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon s náležitostmi stanovenými prováděcím právním předpisem. Zhotovitel je dále povinen zajistit vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací dle ust. § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 SB., o BOZP na staveništi, a to neprodleně poté, co mu bude objednatel předán, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném přípustném řešení.
- 5.18. Pokud si nesjedná s jejich vlastníky jinak, je zhotovitel povinen se zdržet při provádění stavby užívání jakýchkoliv s místem stavby sousedících pozemků třetích osob, vyjma pozemků užívaných jako veřejně přístupné cesty. K přístupu na staveniště je zhotovitel povinen užívat pouze stávající veřejně přístupné komunikace.
- 5.19. Zhotovitel je povinen bezodkladně odstraňovat jím či jeho poddodavateli, způsobená poškození přístupových cest ke staveništi tak, aby byla zajištěna jejich sjízdnost.



VI. Staveniště

- 6.1. Staveniště, tzn. prostory určené pro provádění stavby a umístění zařízení staveniště, tvoří pozemky určené projektovou dokumentací a stavebním povolením. Případné užívání jakýchkoliv jiných pozemků si musí zhotovitel sjednat s jejich vlastníky, a to na svůj náklad.
- 6.2. **Staveniště bude objednatelem zhotoviteli předáno nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů po uzavření této smlouvy.**
- 6.3. Objednatel neposkytuje zhotoviteli dodávky vody ani elektrické energie, když objednatel určí odběrné místo a umožní zhotoviteli odběr vody a elektrické energie. Tyto si zhotovitel zajišťuje sám svým jménem a na svůj účet. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně za dílo.
- 6.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením prací vytyčení podzemních inženýrských sítí na staveništi. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla chránit tyto sítě vhodným způsobem tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky a vyjádření správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 6.5. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu.
- 6.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován či samovolně nevnikal mimo prostory staveniště. Odpad vniklý či umístěný mimo prostory staveniště je zhotovitel povinen bezodkladně odstranit.
- 6.7. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací a touto smlouvou. V rámci zařízení staveniště je zhotovitel povinen zajistit podmínky příslušným osobám pro výkon funkce technického dozoru a, bude-li ustanoven, i koordinátorovi BOZP, a to v přiměřeném rozsahu. Náklady na vybudování, údržbu, provoz, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla. Zhotovitel je povinen učinit potřebná opatření k ochraně vlastního majetku na staveništi. Za případné škody na majetku zhotovitele uloženém na staveništi nenese objednatel odpovědnost.
- 6.8. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy o bezpečnosti práce, protipožární ochraně, ochraně zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 6.9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se oprávněně zdržují na staveništi, a je povinen je vybavit ochrannými pomůckami.
- 6.10. Zhotovitel je povinen staveniště uvést do stavu dle projektové dokumentace a předat vyklizené staveniště zpět objednateli nejpozději ke dni předání díla.
- 6.11. Zhotovitel odpovídá za řádné užívání staveniště dle tohoto článku i jeho poddodavateli, které použije ke splnění svého závazku.

VII. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli v termínu dle článku II. této smlouvy bez vad a nedodělků.
- 7.2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejméně 10 pracovních dnů předem, že je dílo připraveno k předání a převzetí objednatelem. Objednatel je pak povinen v termínu oznámeném zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele, nedohodnou-li se strany jinak. Objednatel je povinen zajistit, aby se přejímacího řízení účastnil jeho zástupce vykonávající technický dozor.



7.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k předání a převzetí díla objednatelům tyto doklady:

- a) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že stavba je provedena v souladu s dokumenty dle odstavce 1.2. této smlouvy, a že všechny materiály, výrobky a technická zařízení použitá při stavbě byla používána v souladu s jejich určením, s pokyny a technologickými postupy udávanými jejich výrobci;
- b) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že k dílu se nevztáhá žádná práva třetích osob, zejména, že věci tvořící dílo nejsou dotčeny vlastnickými či jinými právy případných poddodavatelů;
- c) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s touto smlouvou;
- d) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že zhotovitel provedl všechny testy, kontroly a měření stanovená právními předpisy v souladu s příslušnými normami a smlouvou o dílo dle předepsaných nebo dohodnutých podmínek;
- e) protokoly a zápisy o provedených testech, měřeních, zkouškách a kontrolách (zejména elektro revizi, souhlas HZS s provedením stavby a její připravenosti ke kolaudaci);
- f) kopie atestů, certifikátů a prohlášení o shodě k použitým materiálům, výrobkům a technologiím;
- g) doklady o uložení odpadů na skládce;
- h) stavební deník.

Veškeré doklady budou objednateli předány, není-li výše stanoveno jinak, v jednom originále a dvou kopiích. Bez předání těchto dokladů není dílo způsobilé k převzetí a objednatel jej není povinen převzít.

7.4. O průběhu předání a převzetí díla pořídí smluvní strany zápis (protokol o předání a převzetí díla). Vykazuje-li předávaný a přejímaný předmět díla drobné vady a nedodělky nebránící užívání, bude protokol obsahovat také soupis těchto vad a nedodělků, dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění a o zpřístupnění předmětu plnění za účelem odstranění vad a nedodělků. Jestliže objednatel odmítá předmět díla převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí důvody, pro které odmítá předmět díla převzít.

7.5. Převezme-li objednatel dílo s vadami a nedodělky, je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky nejpozději do 10 dnů ode dne převzetí díla objednatelům, nebude-li v protokolu o předání a převzetí díla dohodnuto jinak. O odstranění těchto vad bude sepsán dodatek k protokolu o předání převzetí díla.

7.6. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání, a při převjímacím řízení se zjistí, že dílo ukončeno nebo připraveno k odevzdání není, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, přičemž objednatel není povinen dílo převzít. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

7.7. Pokud zhotovitel neodstraní vady či nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí díla ani v dodatečně lhůtě poskytnuté objednatelům, je objednatel oprávněn k odstranění vad či nedodělků prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen takové náklady objednateli zaplatit po předložení jejich vyúčtování.

7.8. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li provedeno v souladu s požadavky této smlouvy bez jakýchkoliv vad a nedodělků, byly-li úspěšně provedeny veškeré předepsané a sjednané zkoušky. Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se neuplatní - objednatel není povinen převzít dílo vykazující jakékoliv vady nebo nedodělky, je však oprávněn tak učinit. Dnem předání díla se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o předání a převzetí díla, z něž vyplývá, že objednatel dílo přebírá.

VIII. Vady díla

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá této smlouvě.

8.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání objednateli a dále za vady, které se vyskytnou v záruční době. Za vady, které se vyskytnou po uplynutí záruční doby, zhotovitel odpovídá pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.



- 8.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou, vyšší mocí či běžným opotřebením. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 8.4. Zhotovitel poskytuje ve smyslu ust. § 2619 a § 2113 občanského zákoníku objednateli **záruku na jakost díla** spočívající v tom, že dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a zachová si sjednané, jinak obvyklé vlastnosti. **Záruční doba na dílo činí 60 měsíců.** U zařízení, ve kterém je záruční doba stanovena výrobcem kratší, bude zhotovitelem vyhotoven soupis těchto zařízení a výrobků. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 8.5. Vady díla objednatel písemně oznámí zhotoviteli nebo jeho zástupci z této smlouvy, přičemž v oznámení popíše, jak se vada projevuje. Za řádné oznámení vady se považuje i oznámení telefonicky na telefon zástupce zhotovitele, potvrzené do 5 pracovních dní písemně. Za písemné oznámení vady se považuje i oznámení zaslané emailem na emailovou adresu zástupce zhotovitele: info@laguna-danek.cz či oznámení zaslané do datové schránky zhotovitele- zhotovitel NEMÁ datovou schránku!
- 8.6. Smluvní strany sjednávají, že jakékoli vady díla je objednatel oprávněn oznámit zhotoviteli nejpozději do konce příslušné záruční doby, a že důsledky uváděné v § 2605 odst. 2 občanského zákoníku nastávají až v případě neoznámení zjevných vad v této lhůtě. Oznámení vad odeslané objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněné.
- 8.7. Práva objednatele z veškerých vad díla se řídí ust. § 2106 a násl. občanského zákoníku.
- 8.8. V případě, že objednatel nesdělí při oznámení vady díla zhotoviteli, že uplatňuje jiné právo plynoucí z ust. § 2106 a násl. občanského zákoníku a nedohodnou-li se strany na lhůtě pro odstranění vady, je zhotovitel povinen oznámenou vadu odstranit, a to nejpozději do 14 dnů od jejího oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.
- 8.9. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.
- 8.10. Nedojde-li k odstranění vad ve sjednané nebo stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn takové vady odstranit sám prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen takové náklady objednateli zaplatit po předložení jejich vyúčtování.
- 8.11. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 8.12. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny či vyměněny, běží záruční lhůta opětovně v celém rozsahu od počátku ode dne provedení opravy či výměny příslušné části díla.
- 8.13. Další nároky objednatele plynoucí mu vůči zhotoviteli z titulu vad díla z obecné závazných předpisů, zejména na náhradu škody, nejsou uplatněním nároků z odpovědnosti za vady dotčeny.

IX. Sankce

- 9.1. Objednatel se zavazuje v případě svého prodlení se zaplacením oprávněně vystavené faktury zhotovitele zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,015% za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje v případě svého prodlení se splněním termínu dokončení díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo vč. DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje v případě svého prodlení s odstraněním vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení s jejím odstraněním.



- 9.4. Zhotovitel se zavazuje v případě porušení kterékoliv ze svých povinností uvedených v odstavcích 5.7., 5.8. nebo 5.11. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ porušení každé jedné z těchto povinností.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje za každé porušení kterékoliv ze svých povinností uvedených v odst. 5.15. nebo 6.4. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení kterékoliv z těchto povinností.
- 9.6. Zhotovitel je v případě prodlení se splněním povinnosti uvedené v odst. 6.10. této smlouvy povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení s jejím odstraněním v záruční době, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.8. Smluvní pokuty a úrok z prodlení dle předchozích odstavců jsou splatné na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou a doručené druhé smluvní straně. Splatnost těchto faktur bude činit 21 dnů ode dne jejich doručení povinné smluvní straně.
- 9.9. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dle předchozích odstavců není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody, vzniklou této smluvní straně porušením příslušné povinnosti, a to ani ve výši přesahující smluvní pokutu, resp. úrok z prodlení.
- 9.10. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele z této smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem.
- 10.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje zejména prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury zhotovitele delší než 30 dnů.
- 10.3. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
- a) nezahájí-li práce na díle ve lhůtě dle odstavce 2.1. této smlouvy;
 - b) opakované porušování povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou;
 - c) prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti zhotovitele, pokud ke zjednání nápravy nedojde ani do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli ke zjednání nápravy;
 - d) prodlení zhotovitele s řádným předáním díla objednateli delším než 30 dnů;
 - e) pokud objednatel v průběhu provádění díla dle této smlouvy zjistí, že zhotovitel v nabídce do veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a tyto měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
- 10.4. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy dále odstoupit:
- a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, a/nebo zhotovitel vstoupí do likvidace; nebo
 - b) bude ze strany poskytovatele Dotace z důvodů na straně zhotovitele zjištěno pochybení v dosavadním postupu objednatele nebo objednateli nebude ze strany poskytovatele Dotace proplacena Dotace či jakákoli její část nebo bude Dotace či její část objednateli odebrána, a to z důvodů přičitatelných zhotoviteli.
- 10.5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 10.6. Odstoupením od smlouvy se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Postup smluvních stran bude v takovém případě následující:
- a) zhotovitel provede nezbytné zakonzervování k ochraně díla v rozsahu požadovaném zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor;
 - b) odstoupil-li od smlouvy o dílo objednatel z důvodu na straně zhotovitele, zhotovitel odstraní dosavadní veškeré výsledky jeho činnosti, které lze z díla oddělit, pokud na tyto výsledky činnosti zhotovitele nedopadá režim odst. 10.7. písm. b) této smlouvy;



- c) smluvní strany provedou přejímku provedených prací včetně jejich rozlišení pro účely vypořádání dle odst. 10. 7. této smlouvy;
- d) zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 14 dnů od odstoupení od smlouvy;
- e) smluvní strany provedou vzájemné vypořádání dle pravidel uvedených v odst. 10.7. této smlouvy.

10.7. V případě odstoupení od smlouvy o dílo některou smluvní stranou se smluvní strany vypořádají takto:

- a) odstoupil-li od smlouvy zhotovitel z důvodu na straně objednatele, či odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran z důvodu vyšší moci, má zhotovitel právo na cenu již provedených prací a zabudovaných dodávek stanovenou podle této smlouvy. Zhotovitel nejpozději do 14 dnů od odstoupení od smlouvy provede soupis provedených a dosud nevyúčtovaných prací a předloží jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 7 dnů. Zhotovitel vystaví poslední dílčí fakturu, jejíž součástí bude i rekapitulace fakturace ve smyslu odst. 4.3. této smlouvy. Objednatel uhradí konečnou fakturu v termínu splatnosti stanoveném v souladu s čl. IV. této smlouvy.
- b) odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně zhotovitele:
 - ba) ohledně těch částí stavby odpovídající projektové dokumentaci zůstávají odstoupením od smlouvy nedotčena ujednání o vlastnictví díla, odpovědnosti zhotovitele za vady a o záruce za jakost, ujednání o smluvních pokutách vztahujících se k prodlení zhotovitele s odstraňováním vad díla a cenová ujednání dle této smlouvy;
 - bb) u ostatních prací má zhotovitel právo na zaplacení toho, oč se objednatel jejich provedením obohatil, maximálně však ve výši ceny, jež by dle této smlouvy připadala na dosud realizované práce, přičemž bude ve vyúčtování zohledněno případné vadné plnění zhotovitele. Smluvní strany provedou do 30 dnů od odstoupení od smlouvy objednatelům vzájemné finanční vyrovnání, tj. že zhotovitel vrátí objednateli již objednatel zaplacenou cenu připadající na tyto práce a objednatel uhradí zhotoviteli částku odpovídající hodnotě obohacení objednatele, přičemž zhotovitel je oprávněn takové vyúčtování provést pouze za cenu v místě a čas obvyklou.

10.8. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut.

XI. Zástupci smluvních stran

11.1. Zástupci smluvních stran ve věcech technického plnění této smlouvy, včetně předávání a přebírání díla, jsou:

a) na straně objednatele:

Ing. Tomáš Vondráček

Kounov – Rozkoš 38, 518 01 Dobruška, IČ: 69841144

mobil: 773 973 379

e-mail: tomas.projekt@tiscali.cz

vykonává technický dozor objednatele

b) na straně objednatele:

S.E.Q.spol.s.r.o.

Jana Masaryka, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČ: 27523250

p.Vladimír Šich

mobil: 603 567 088

e-mail: vladimir.sich@seznam.cz

koordinátor BOZP

c) na straně zhotovitele - stavbyvedoucí z nabídky:

Václav Daněk

mobil: 777 127 360

tel.: 494596762

e-mail: info@laguna-danek.cz



- 11.2. Případné změny v osobách zástupce dle písm. a) si smluvní strany sdělí bez zbytečného odkladu. Změnu v osobě dle písm. c) je zhotovitel oprávněn provést v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a po odsouhlasení objednatelem, formou písemného dodatku ke smlouvě.

XII. Vyšší moc

- 12.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.
- 12.2. Pro účely tohoto ustanovení znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví, dlouho trvající nepříznivé klimatické jevy apod. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nastalo z důvodů shora uvedených.
- 12.3. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu faxem nebo e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
- 12.4. Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy zhotovitel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví objednatele způsobenou válkou, nepokoji nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv zhotovitele a které nemohou být normálně pojištěny na pojišťovacím trhu.
- 12.5. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy podle svého uvážení buď zcela, nebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v tomto článku smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.

XIII. Ostatní ujednání

- 13.1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
- 13.2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFDI, CRR, FÚ, MMR ČR, MF ČR, MK ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XIV. Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany prohlašují, že jejich smluvní vztah založený touto smlouvou, včetně otázek v této smlouvě výslovně neupravených, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.2. Smluvní strany sjednávají, že aplikace ust. § 2595 občanského zákoníku se vylučuje.



- 14.3. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
- 14.4. Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn postoupit či zastavit jakoukoli svoji pohledávku za objednatelem. Zhotovitel rovněž není oprávněn započíst jakoukoli svoji pohledávku za objednatelem, a to ani částečně.
- 14.5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 občanského zákoníku, a nebude se domáhat obnovení jednání o smlouvě, ani pokud by došlo ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvláště hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění.
- 14.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.7. Objednatel v souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku výslovně vylučuje přijetí návrhu této smlouvy zhotovitelem s dodatkem či s jakoukoliv, byť nepodstatnou, odchylkou.
- 14.8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a že tato byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 14.9. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 14.10. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet s výkazem výměr

Příloha č. 2 – Harmonogram stavebních prací

Příloha č. 3 – Potvrzení o pojištění v rozsahu dle Smlouvy

V Bystrém dne 3. 4. 2019

Za objednatele:

Leoš Ševc, starosta

V Solnici dne 3. 4. 2019

Za zhotovitele:

Václav Daněk, majitel



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2019/101/01

Stavba: Zateplení společenského domu v obci Bystré

JKSO:

Místo: Bystré

CC-CZ:

Datum: 22.01.2019

Objednatel:

Obec Bystré

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	13 594 684,98
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	13 594 684,98
---------------------	----------------------

DPH základní	21,00%	ze	13 594 684,98	2 854 883,85
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	16 449 568,83
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2019/101/01

Stavba: Zateplení společenského domu v obci Bystře

Místo: Bystře

Datum: 22.01.2019

Objednatel: Obec Bystře

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	13 594 684,98	16 449 568,83
01	Uznatelné náklady - Zateplení objektu	2 781 487,36	3 365 599,71
02	Neuznatelné náklady - Ostatní úpravy	10 813 197,62	13 083 969,12
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		13 594 684,98	16 449 568,83

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zateplení společenského domu v obci Bystré

Objekt: 01 - Uznatelné náklady - Zateplení objektu

JKSO:

Místo: Bystré

CC-CZ:

Datum: 22.01.2019

Objednatel:

Obec Bystré

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	2 781 487,36
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	2 781 487,36
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	2 781 487,36	584 112,35
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 365 599,71
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zateplení společenského domu v obci Bystré

Objekt: 01 - Uznatelné náklady - Zateplení objektu

Místo: Bystré

Datum: 22.01.2019

Objednatel: Obec Bystré

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	2 781 487,36
HSV - Práce a dodávky HSV	1 254 959,15
1 - Zemní práce	53 771,66
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 602,50
4 - Vodorovné konstrukce	21 751,67
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 043 655,43
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	100 321,12
997 - Přesun sutě	19 153,00
998 - Přesun hmot	7 703,77
PSV - Práce a dodávky PSV	1 486 028,21
712 - Povlakové krytiny	74 549,42
713 - Izolace tepelné	339 381,18
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 510,00
762 - Konstrukce tesařské	37 969,74
763 - Konstrukce suché výstavby	126 190,78
764 - Konstrukce klempířské	213 342,64
766 - Konstrukce truhlářské	502 887,33
767 - Konstrukce zámečnické	24 200,00
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	137 518,45
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	22 478,67
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	40 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	30 500,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	2 781 487,36

ROZPOČET

Stavba: Zateplení společenského domu v obci Bystré

Objekt: 01 - Uznatelné náklady - Zateplení objektu

Místo: Bystré Datum: 22.01.2019

Objednatel: Obec Bystré

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 781 487,36

HSV - Práce a dodávky HSV

1 254 959,15

1 - Zemní práce

53 771,66

1	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 "D1.1.b-b1, c" "výkop pro zateplení soklu pod terénem" 0,6*0,8*(2*34,8+2*16,9+4*0,6) Součet	m3	50,784	215,00	10 918,56
2	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	50,784	164,00	8 328,58
3	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m 50,784+43,166	m3	93,950	200,00	18 790,00
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 50,784-43,166	m3	7,618	225,00	1 714,05
5	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	7,618	205,00	1 561,69
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	7,618	16,30	124,17
7	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce 7,618*1,8	t	13,712	210,00	2 879,52
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním "výkop pro zateplení soklu pod terénem" 0,6*(0,8-0,12)*(2*34,8+2*16,9+4*0,6)	m3	43,166	121,00	5 223,09
9	K	181301101	Urovnání terénu v rovině "D1.1.b-b1, c" 1*(2*34,8+2*16,9+4*0,6)	m2	105,800	40,00	4 232,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

8 602,50

10	K	311272311	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 375 mm "D1.1.b-b1, c3" 0,25*(17,92+0,3+0,83+3,15)	m2	5,550	1 550,00	8 602,50
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

4 - Vodorovné konstrukce

21 751,67

11	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25 "atika porobeton" 0,375*0,25*(3,15+19,05+1)	m3	2,175	3 055,00	6 644,63
12	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců 2*0,25*(3,15+19,05+1)	m2	11,600	408,00	4 732,80
13	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	11,600	96,00	1 113,60
14	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505 "atika porobeton" 2,175*0,1	t	0,218	42 480,00	9 260,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 043 655,43

15	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží "D1.1.b-b1" 0,25*(1,3+2*2,15) 0,3*2*(0,6+2*0,95) 0,35*(1,2+2*2,105) 0,6*(0,86+2*2,05) 0,55*(2*(0,815+2*1,44)) 0,2*(1,82+2*2,64) 0,25*5*(1,87+2*0,71) 0,25*(1,05+2*1,395) 0,25*(1,9+2*1,395) 0,1*(2,5+2*2,25) 0,3*2*(1,2+2*2) Součet	m2	23,321	410,00	9 561,61
16	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	652,778	45,00	29 375,01
17	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm "D1.1.b-b1, b2, c1, c2" 3,275*(21,78+2*1,44)+6,15*1,44 3,95*13,02 4,16*21,78 3,95*13,02 3,275*12,915 0,885*12 5,635*12,915 4,16*3,985+2*2,64*0,95+3,03*0,95 4,15*16,9 0,9*5,175/2 0,9*11+4,8*10/2 Mezisoučet "sokl" 1*(2*34,8+2*16,9+2*1,44) Mezisoučet "k půdě nad sálem" 11,725*3,07/2 "otvory" -60,027 Součet	m2	603,861	500,00	301 930,50
18	M	283760400	deska EPS grafitová fasadní λ=0,032 tl 120mm 603,861*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	m2	664,247	170,00	112 921,99
19	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenu tl do 40 mm "D1.1.b-b1, b2, c1, c2" 1,3+2*2,15 2*(0,6+2*0,9) 1,2+2*2,105 0,86+2*2,05 2*(0,815+2*1,44) 1,82+2*2,64 5*(1,87+2*0,71) 1,05+2*1,395 1,9+2*1,395 2,5+2*2,25 2*(1,2+2*2)	m	128,430	400,00	51 372,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			6*(1,35+2*2,08)		33,060		
			1,33+2*1,1		3,530		
			0,9+2*2		4,900		
			0,9+2*0,6		2,100		
			2*(1,2+2*1,2)		7,200		
			Součet		128,430		
20	M	283760320	deska EPS grafitová fasadní λ=0,032 tl 40mm	m2	70,637	60,00	4 238,22
			128,43*0,5		64,215		
			64,215*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		70,637		
21	K	622251001	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za montáž pod keramický obklad	m2	106,958	300,00	32 087,40
			"D1.1.b-d1, d2"				
			"kamenný sokl"				
			2,64*(0,95+1,33)		6,019		
			0,6*21,12+1,15*13,68+1,5*10,74*2		60,624		
			0,6*34,8		20,880		
			1,15*16,9		19,435		
			Součet		106,958		
22	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	603,861	40,00	24 154,44
23	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	106,280	50,00	5 314,00
			"D1.1.b-b1, b2, c1, c2"				
			(2*34,8+2*16,9+2*1,44)		106,280		
24	M	590516490	lišta soklová Al s okapničkou základací U 12cm 0,95/200cm	m	111,594	55,00	6 137,67
			106,28*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		111,594		
25	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	340,659	50,00	17 032,95
			134,852+165,596+4,148+4,148+31,915		340,659		
26	M	590516490	lišta soklová Al s okapničkou základací U 12cm 0,95/200cm	m	111,594	55,00	6 137,67
			128,43		128,430		
			128,43*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		134,852		
27	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	165,596	10,00	1 655,96
			128,43		128,430		
			2*2,64+6*4		29,280		
			Součet		157,710		
			157,71*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		165,596		
28	M	590515000	profil dilatační stěnový	m	4,148	150,00	622,20
			3,95		3,950		
			3,95*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		4,148		
29	M	590515020	profil dilatační rohový	m	4,148	150,00	622,20
			3,95		3,950		
			3,95*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		4,148		
30	M	590515120	profil parapetní se sklovláknitou armovací tkaninou PVC 2 m	m	31,915	29,00	925,54
			"D1.1.b-b1, b2"				
			2*0,6+7*1,35+1,9+1,05+5*1,87+0,83+0,815		24,595		
			2*1,2+2*1,2+1		5,800		
			Součet		30,395		
			30,395*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		31,915		
31	K	622291001	Příplatek za kotvení 8 ks/m2	m2	603,861	30,00	18 115,83
32	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	652,778	320,00	208 888,96
			"D1.1.b-b1, b2, c1, c2"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,275*(21,78+2*1,44)+6,15*1,44		89,618		
			3,95*13,02		51,429		
			4,16*21,78		90,605		
			3,95*13,02		51,429		
			3,275*12,915		42,297		
			0,885*12		10,620		
			5,635*12,915		72,776		
			4,16*3,985+2*2,64*0,95+3,03*0,95		24,472		
			4,15*16,9		70,135		
			0,9*5,175/2		2,329		
			0,9*11+4,8*10/2		33,900		
			Mezisoučet		539,610		
			"sokl"				
			1*(2*34,8+2*16,9+2*1,44)		106,280		
			Mezisoučet		106,280		
			"otvory"				
			-60,027		-60,027		
			"ostění" 128,43*0,5		64,215		
			"komín nad střechou" 4*0,45*1,5		2,700		
			Součet		652,778		
33	K	622501111	Penetrace pod tenkovrstvé omítky	m2	677,198	45,00	30 473,91
			603,861+70,637+2,7		677,198		
34	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	677,198	235,00	159 141,53
			"B1.1.b-d1, d2"				
			603,861+70,637+2,7		677,198		
35	K	629991011	Zakrytí vyplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	60,027	28,00	1 680,76
			"D1.1.b-b2"				
			1,3*2,15		2,795		
			2*0,6*0,9		1,080		
			1,2*2,105		2,526		
			0,86*2,05		1,763		
			2*0,815*1,44		2,347		
			1,82*2,64		4,805		
			5*1,87*0,71		6,639		
			1,05*1,395		1,465		
			1,9*1,395		2,651		
			2,5*2,25		5,625		
			2*1,2*2		4,800		
			6*1,35*2,08		16,848		
			1,33*1,1		1,463		
			0,9*2		1,800		
			0,9*0,6		0,540		
			2*1,2*1,2		2,880		
			Součet		60,027		
36	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	650,078	25,00	16 251,95
37	K	629999042	Příplatek k úpravám vnějších povrchů za provádění prací v nadstřešní části	m2	20,000	120,00	2 400,00
38	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	7,509	348,00	2 613,13
			"pod parapety"				
			0,6*0,86+(1,9+1,05+5*1,87)*0,375+(0,83+0,815)*		7,509		
			0,9+2*1,2*0,375				

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

100 321,12

39	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	711,995	50,00	35 599,75
			"D1.1.b-b1, b2, d3"				
			21,12*6,5+13,68*4,5		198,840		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(11,725+1,5)*8+(5,175+1,5)*6		145,850		
			13,68*5+21,12*6,5		205,680		
			(3,985+1,5)*4,5+(12,915+1,5)*9,5		161,625		
			Součet		711,995		
40	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	64 079,550	0,30	19 223,87
			711,995*90 "Přepočtené koeficientem množství		64 079,550		
41	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	711,995	30,00	21 359,85
42	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	711,995	5,00	3 559,98
43	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	64 079,550	0,03	1 922,39
44	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	711,995	3,00	2 135,99
45	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 2 m2	m2	9,000	146,00	1 314,00
			"D1.1.b-b1s"				
			3,1*1,5		4,650		
			2*1,5		3,000		
			0,9*1,5		1,350		
			Součet		9,000		
46	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2	m2	10,981	246,00	2 701,33
			"D1.1.b-b1s"				
			2*0,6*0,9+1,2*1,5+1,36*1,44+0,83*1,44+1,165*1,5		7,781		
			4*1*0,8		3,200		
			Součet		10,981		
47	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,000	231,00	693,00
			"D1.1.b-b1s"				
			3		3,000		
48	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	1,000	218,00	218,00
			"D1.1.b-b1s"				
			1		1,000		
49	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	181,140	64,00	11 592,96
			"D1.1.b-b3s, b4s"				
			3*(21,74*2+16,9)		181,140		
997 - Přesun sutě							19 153,00
50	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	14,219	102,00	1 450,34
51	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	14,219	305,00	4 336,80
52	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,219	220,00	3 128,18
53	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	199,066	15,00	2 985,99
			14,219*14 "Přepočtené koeficientem množství		199,066		
54	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	14,219	510,00	7 251,69
998 - Přesun hmot							7 703,77
55	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	32,782	235,00	7 703,77

PSV - Práce a dodávky PSV

1 486 028,21

712 - Povlakové krytiny

74 549,42

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
56	K	712461703	Provedení povlakové krytiny střech do 30° fólií přilepenou v plné ploše "D1.1.b-b4, c3, c4" "kompletní provedení krytiny vč. rohů a koutů" (21,165*3,6-6,455*1,97) 0,3*(2*21,165+2*3,37+2*1,97) Součet	m2	79,381	465,00	36 912,17
57	M	283220000	<i>fólie hydroizolační střešní mPVC, tl. 2 mm š 1200 mm šedá</i> 79,381*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	m2	91,288	215,00	19 626,92
58	K	712600832	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° dvouvrstvé "D1.1.b-b4, c3, c4" 21,165*3,6	m2	76,194	25,00	1 904,85
59	K	712901001	Zajištění proti zatečení při provádění střech	m2	80,000	165,00	13 200,00
60	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	433,654	6,70	2 905,48

713 - Izolace tepelné

339 381,18

61	K	713111122.	Montáž izolace tepelné spodem stropů s přibitím rohoží, pásů, dílců, desek "D1.1.b-b2, c1-4" 11,595*20,715 1,97*5,595 (0,6+2,95)*(4,2-2,9) (20,715-0,6-2,95)*0,6 Součet 3*266,126	m2	798,378	105,00	83 829,69
62	M	631508220	<i>pás tepelně izolační pro všechny druhy nezatižených izolací λ=0,038-0,039 tl 60mm</i> 266,126*1,02 "Přepočtené koeficientem množství	m2	271,449	35,00	9 500,72
63	M	631507910	<i>pás tepelně izolační pro všechny druhy nezatižených izolací λ=0,038-0,039 tl 200mm</i> 266,126*1,02 "Přepočtené koeficientem množství	m2	271,449	115,00	31 216,64
64	M	631507940a	<i>plst' skelná Isover UNIROLprofi 5000 x 1200 tl.100 mm</i> 266,126*1,02 "Přepočtené koeficientem množství	m2	271,449	115,00	31 216,64
65	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva "D1.1.b-b1, b2" 277,6	m2	277,600	32,00	8 883,20
66	M	2837230	<i>deska z polystyrenu EPS grey 100, lambda 0,031 W/mK tl. 100 mm</i> "D1.1.b-b1, b2" 277,6 Součet 277,6*1,02 "Přepočtené koeficientem množství	m2	283,152	260,00	73 619,52
67	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek 0,3*(21,165+3,37)	m2	7,361	400,00	2 944,40
68	M	283760400	<i>deska EPS grafitová fasadní λ=0,032 tl 120mm</i> 7,361*1,02 "Přepočtené koeficientem množství	m2	7,508	165,00	1 238,82
69	K	713141162	Montáž izolace tepelné střech plochých tl do 130 mm šrouby, budova v do 20 m "D1.1.b-b4, c3, c4" (21,165*3,6-6,455*1,97)*2	m2	126,955	66,00	8 379,03

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	M	283723210	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 200mm	m2	64,748	352,00	22 791,30
			63,478*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		64,748		
71	M	283723190	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 160mm	m2	64,748	281,00	18 194,19
			63,478*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		64,748		
72	K	713141211	Montáž izolace tepelné střech plochých volně položené atikový klín	m	63,495	99,00	6 286,01
			"D1.1.b-b4, c3, c4"				
			3*21,165		63,495		
73	M	283723991	spádová vrstva 2% 20-200 mm	m3	7,767	1 939,00	15 060,21
			63,461*0,12		7,615		
			7,615*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		7,767		
74	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	277,600	50,00	13 880,00
			"D1.1.b-b1, b2"				
			277,6		277,600		
75	M	283231500	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	305,360	4,55	1 389,39
			277,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		305,360		
76	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	71,759	88,00	6 314,79
			"D1.1.b-b2, c1-4"				
			5,29*11,595+5,29*1,97		71,759		
77	M	283292600	fólie hořlavá parotěsná JUTAFOL N Standard 140 g/m2	m2	78,935	23,00	1 815,51
			71,759*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		78,935		
78	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	4 030,171	0,70	2 821,12
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							7 510,00
79	K	721233221	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzná střechy vodorovný odtok DN 75/110	kus	2,000	2 255,00	4 510,00
80	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP s kulovým kloubem na odtoku DN 125	kus	4,000	750,00	3 000,00
762 - Konstrukce tesařské							37 969,74
81	K	762341042	Bednění střech rovných z desek OSB tl 12 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	79,381	250,00	19 845,25
			"D1.1.b-c4 R3"				
			(21,165*3,6-6,455*1,97)		63,478		
			0,3*(2*21,165+2*3,37+2*1,97)		15,903		
			Součet		79,381		
82	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	76,194	41,00	3 123,95
			"D1.1.b-b2s"				
			21,165*3,6		76,194		
83	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	0,953	1 354,00	1 290,36
			79,381*0,012		0,953		
84	K	762430034	Obložení stěn z cementotřískových desek tl 18 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	1,330	530,00	704,90
			"D1.1.b-d3 desky Cetris nástřík RAL 7011"				
			1,4*0,95		1,330		
85	K	762430059	Obložení stěn horizontální dřevěný obklad	m2	14,153	850,00	12 030,05
			"D1.1.b-d3"				
			2,25*(5,91+2*1,44-2,5)		14,153		
86	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	487,617	2,00	975,23
763 - Konstrukce suché výstavby							126 190,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
87	K	763161710a	Příplatek za desku impregnovanou 6,8	m2	6,800 6,800	50,00	340,00
88	K	763161715	SDK podkroví deska 1xA 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 15 "D1.1.b-b2, c1-4" 11,595*20,715 1,97*5,595 (0,6+2,95)*(4,2-2,9) (20,715-0,6-2,95)*0,6 Součet	m2	266,126 240,190 11,022 4,615 10,299 266,126	450,00	119 756,70
89	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	2 031,360	3,00	6 094,08
764 - Konstrukce klempířské							213 342,64
90	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti "D1.1.b-b2s, b3s" 2*10	m	20,000 20,000	53,00	1 060,00
91	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti "D1.1.b-b2s" 2*9	m	18,000 18,000	27,00	486,00
92	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	43,700	45,00	1 966,50
93	K	764004861	Demontáž svodu do suti "D1.1.b-b2s" 2*3,5	m	7,000 7,000	32,00	224,00
94	K	764244308	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu kotvené rš 750 mm "D1.1.b-b4" "atika ploché střechy" 21,78+3,985-0,615	m	25,150 25,150	893,00	22 458,95
95	K	764246443	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 250 mm "KL03" 39,895	m	39,895 39,895	654,00	26 091,33
96	K	764246447	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 670 mm "KL02" 1,645	m	1,645 1,645	1 081,00	1 778,25
97	K	764246449	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 800 mm "KL01" 1,2	m	1,200 1,200	1 227,00	1 472,40
98	K	764248424	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 330 mm "oplechování horní hrany kamenného obkladu soklu" 2*34,8+2*1,44+2*16,9	m	106,280 106,280	700,00	74 396,00
99	K	764341406	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z TiZn předzvětrálního plechu rš 500 mm "lemování u stávající střechy sálu" 18	m	18,000 18,000	891,00	16 038,00
100	K	764541403	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětrálního plechu rš 250 mm "KL01, 08, 09" 43,6	m	43,600 43,600	927,00	40 417,20
101	K	764541447	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn předzvětrálního plechu 330/120 mm "KL06" 4	kus	4,000 4,000	515,00	2 060,00
102	K	764548424	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětrálního plechu průměru 120 mm "KL05, 07" 14,5	m	14,500 14,500	1 155,00	16 747,50
103	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1 810,336	4,50	8 146,51

766 - Konstrukce truhlářské

502 887,33

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
104	K	766001	O 01 D+M dřevěné vstupní dveře 1300/2150 specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	1,000	29 231,00	29 231,00
105	K	766002	O 02 D+M dřevěné okno 600/950 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	2,000	4 769,00	9 538,00
106	K	766003	O 03 D+M dřevěné vstupní dveře 1200/2105 mm specifikace sdle výpisu oken a dveří	ks	1,000	26 119,00	26 119,00
107	K	766004	O 04 D+M dřevěné vstupní dveře 860/2050 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	1,000	22 919,00	22 919,00
108	K	766005	O 05 D+M dřevěné okno 815/1440 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	2,000	7 147,00	14 294,00
109	K	766006	O 06 D+M dřevěné vstupní dveře 1820/2640 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	1,000	33 180,00	33 180,00
110	K	766007	O 07 D+M dřevěná okenní sestava 1870/710 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	5,000	8 667,00	43 335,00
111	K	766008	O 08 D+M dřevěné okno 1050/1395 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	1,000	8 004,00	8 004,00
112	K	766009	O 09 D+M dřevěná okenní sestava 1900/1395 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	1,000	13 027,00	13 027,00
113	K	766010	O 10 D+M dřevěná okenní sestava 2500/2250 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	1,000	27 934,00	27 934,00
114	K	766011	O 11 D+M plastová okenní sestava 2400/1395 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	4,000	23 431,00	93 724,00
115	K	766012	O 12 D+M plastové okno 1200/1395 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	2,000	11 117,00	22 234,00
116	K	766013	O 13 D+M plastová okenní sestava 1200/2000 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	2,000	15 145,00	30 290,00
117	K	766014	O 14 D+M plastová okenní sestava 1870/1395 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	4,000	12 948,00	51 792,00
118	K	766015	O 15 D+M plastová okenní sestava 4785/1000 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	1,000	25 102,00	25 102,00
119	K	766016	O 16 D+M dřevěné okno 930/1395 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	1,000	5 491,00	5 491,00
120	K	766018	D+M plastové vstupní dveře 800/1970 mm	ks	1,000	24 000,00	24 000,00
"boční dveře do sálu, U=1,0 W/m2K" 1					1,000		
121	K	766019	D+M parapetní deska š. do 450 mm	m	42,725	444,00	18 969,90
"výpis oken a dveří"							
2*0,6+2*0,815+5*1,87+1,05+1,9+4*2,4+2*1,2+2*1,2+4*1,87+4,785+0,93					42,725		
122	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	4 629,291	0,80	3 703,43
767 - Konstrukce zámečnické							24 200,00
123	K	767002	D+M zábradlí fr. oken	ks	2,000	12 000,00	24 000,00
124	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	100,000	2,00	200,00
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene							137 518,45
125	K	782112111	Montáž obkladu stěn z pravouhlých desek z měkkého kamene do lepidla tl do 25 mm	m2	106,958	700,00	74 870,60
"D1.1.b-d1, d2"							
"kamenný sokl"							
2,64*(0,95+1,33)					6,019		
0,6*21,12+1,15*13,68+1,5*10,74*2					60,624		
0,6*34,8					20,880		
1,15*16,9					19,435		
Součet					106,958		
126	M	pc	obklad z umělého kamene	m2	112,306	550,00	61 768,30
106,958*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"					112,306		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
127	K	998782202	Přesun hmot procentní pro obklady kamenné v objektech v do 12 m	%	1 759,096	0,50	879,55

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

22 478,67

128	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	114,230	12,00	1 370,76
129	K	784221105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 5,00 m	m2	380,356	45,00	17 116,02

"kolem vyměřovaných výplní"

"D1.1.b-b1, b2, c1, c2"

1,3+2*2,15 5,600

2*(0,6+2*0,9) 4,800

1,2+2*2,105 5,410

0,86+2*2,05 4,960

2*(0,815+2*1,44) 7,390

1,82+2*2,64 7,100

5*(1,87+2*0,71) 16,450

1,05+2*1,395 3,840

1,9+2*1,395 4,690

2,5+2*2,25 7,000

2*(1,2+2*2) 10,400

6*(1,35+2*2,08) 33,060

1,33+2*1,1 3,530

Součet 114,230

114,23*1 "kolem otvorů" 114,230

266,126 "sdk" 266,126

Součet 380,356

130	K	784225001	Penetrační nátěr sdk konstrukcí	m2	266,126	15,00	3 991,89
			266,126		266,126		

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

40 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

5 000,00

131	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
-----	---	-----------	---	------	-------	----------	----------

VRN3 - Zařízení staveniště

30 500,00

132	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	17 000,00	17 000,00
133	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	soub	1,000	3 500,00	3 500,00
134	K	034203000	Oplocení staveniště	soub	1,000	2 000,00	2 000,00
135	K	034403000	Dopravní značení	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
136	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soub	1,000	3 000,00	3 000,00

VRN6 - Územní vlivy

5 000,00

137	K	063303000	Zabezpečení a zajištění výkopu	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
			"zajištění výkopů směrem do silnice" 1		1,000		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zateplení společenského domu v obci Bystré

Objekt: 02 - Neuznatelné náklady - Ostatní úpravy

JKSO:

Místo: Bystré

CC-CZ:

Datum: 22.01.2019

Objednatel:

Obec Bystré

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	10 813 197,62
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	10 813 197,62
---------------------	----------------------

DPH základní	21,00%	ze	10 813 197,62	2 270 771,50
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	13 083 969,12
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zateplení společenského domu v obci Bystré

Objekt: 02 - Neuznatelné náklady - Ostatní úpravy

Místo: Bystré

Datum: 22.01.2019

Objednatel: Obec Bystré

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	10 813 197,62
HSV - Práce a dodávky HSV	4 203 775,16
1 - Zemní práce	472 178,98
2 - Zakládání	121 260,46
3 - Svislé a kompletní konstrukce	709 242,94
4 - Vodorovné konstrukce	176 924,63
5 - Komunikace pozemní	63 181,74
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 015 833,37
8 - Trubní vedení	281 885,11
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	644 477,10
997 - Přesun sutě	555 821,85
998 - Přesun hmot	162 968,98
PSV - Práce a dodávky PSV	6 565 922,46
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	129 601,87
712 - Povlakové krytiny	15 367,40
713 - Izolace tepelné	41 895,88
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	729 540,59
731 - Ústřední vytápění - kotelny	875 694,57
740 - Elektromontáže	658 570,56
751 - Vzduchotechnika	272 869,00
762 - Konstrukce tesařské	1 171 208,25
763 - Konstrukce suché výstavby	334 352,42
764 - Konstrukce klempířské	927 075,48
765 - Krytina skládaná	72 717,59
766 - Konstrukce truhlářské	201 252,80
767 - Konstrukce zámečnické	330 786,00
771 - Podlahy z dlaždic	343 159,30
775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	94 297,03
781 - Dokončovací práce - obklady	207 835,09
783 - Dokončovací práce - nátěry	54 288,09
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	105 410,54
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	43 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	38 500,00

2) Ostatní náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

10 813 197,62

ROZPOČET

Stavba: Zateplení společenského domu v obci Bystré

Objekt: 02 - Neuznatelné náklady - Ostatní úpravy

Místo: Bystré Datum: 22.01.2019

Objednatel: Obec Bystré

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

10 813 197,62

HSV - Práce a dodávky HSV

4 203 775,16

1 - Zemní práce

472 178,98

1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3 "situace C2" "pro parkovací stání, chodník" "situace C2" 7,351*7 "stání" 17*1,5 Mezisoučet 76,957*0,4	m3	30,783	186,00	5 725,64
2	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 "D1.1.b-b1, c" "pro zídku u terasy a rampy" 1,1*0,35*13,06 Součet	m3	5,028	215,00	1 081,02
3	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	5,028	164,00	824,59
4	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 "pro nové základy" "pod nové zdivo a schodiště" 1,1*0,3*6,15 1,1*0,3*3,15 0,85*0,3*(2,625+1,5+6,93) 0,85*0,5*(3,15+2*1) Součet	m3	8,078	1 500,00	12 117,00
5	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	8,078	164,00	1 324,79
6	K	139711101	Výkopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4 "odkop pro nové podlahy" "D1.1.b-b1, c4" (465,1-40)*0,5	m3	212,550	850,00	180 667,50
7	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m 30,783+5,028+8,078+212,55	m3	256,439	200,00	51 287,80
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	256,439	225,00	57 698,78
9	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	256,439	205,00	52 570,00
10	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	256,439	16,30	4 179,96
11	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce 256,439*1,8	t	461,590	210,00	96 933,90
12	K	181301101	Urovnání terénu v rovině	m2	194,200	40,00	7 768,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"Výkres situace C2"				
			300-105,8	194,200			
2 - Zakládání							121 260,46
13	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku	m3	0,612	1 193,00	730,12
					0,1*0,3*6,15	0,185	
					0,1*0,3*3,15	0,095	
					0,1*0,3*(2,625+1,5+6,93)	0,332	
					0,*0,5*(3,15+2*1)	0,000	
					Součet	0,612	
14	K	274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	8,078	2 570,00	20 760,46
			"pod nové zdivo a schodiště"				
					1,1*0,3*6,15	2,030	
					1,1*0,3*3,15	1,040	
					0,85*0,3*(2,625+1,5+6,93)	2,819	
					0,85*0,5*(3,15+2*1)	2,189	
					Součet	8,078	
15	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	48,009	550,00	26 404,95
			"pod nové zdivo a schodiště"				
					1,1*2*6,15	13,530	
					1,1*2*3,15	6,930	
					0,85*2*(2,625+1,5+6,93)	18,794	
					0,85*2*(3,15+2*1)	8,755	
					Součet	48,009	
16	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	48,009	123,00	5 905,11
17	K	279321348	Základová zeď ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37 bez výztuže	m3	7,920	2 980,00	23 601,60
			"statika příloha č. 4"				
					(1,1+0,782+0,5)*(4,17+0,66)*0,35	4,027	
					(1,1+0,782)*5,91*0,35	3,893	
					Součet	7,920	
18	K	279351121	Zřízení oboustranného bednění základových zdí	m2	36,151	400,00	14 460,40
			"statika příloha č. 4"				
					(1,1+0,782+0,5)*(2*4,17+2*0,66+2*0,35)	24,678	
					(1,1+0,782)*(5,91)+2*0,5*0,35	11,473	
					Součet	36,151	
19	K	279351122	Odstranění oboustranného bednění základových zdí	m2	36,151	224,00	8 097,82
20	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,045	40 000,00	1 800,00
			"statika příloha č.4"				
					30*0,617/1000	0,019	
					116*0,222/1000	0,026	
					Součet	0,045	
21	K	279362021	Výztuž základových zdí nosných svařovanými sítěmi Kari	t	0,650	30 000,00	19 500,00
			"statika příloha č.4"				
					650/1000	0,650	
3 - Svislé a kompletní konstrukce							709 242,94
22	K	310236241	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	62,000	165,00	10 230,00
			"po vybourných stropních trámech"				
					2*12+2*9+2*10	62,000	
23	K	310239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	17,042	2 750,00	46 865,50
			"D1.1.b-b1, b1s"				
					0,6*0,95*0,86	0,490	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,125*0,75*2,1		0,197		
			0,4*0,75*2,1		0,630		
			1*0,75*2,1		1,575		
			0,3*0,75*2,1		0,473		
			1*0,44*2,1		0,924		
			2*1,5*0,9		2,700		
			1*0,75*2,1		1,575		
			1*0,3*2,1		0,630		
			1,15*0,15*2,1		0,362		
			2,5*0,5*2,1		2,625		
			1*0,6*1		0,600		
			1,165*0,54*1,5		0,944		
			0,8*0,375*0,71		0,213		
			0,5*0,375*0,71		0,133		
			0,835*0,375*0,71		0,222		
			1,1*0,375*1,25		0,516		
			0,5*0,375*1,25		0,234		
			"nad P10" 0,65*0,5*6,15		1,999		
			Součet		17,042		
24	K	311234271	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných do P10 na maltu M10 tl 365 mm	m2	33,800	945,00	31 941,00
			"				
			"D1.1.b-b2, c1"				
			12,5*5,6/2		35,000		
			-1,2*1		-1,200		
			Součet		33,800		
25	K	311234311	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných do P10 na maltu M10 tl 440 mm	m2	35,000	890,00	31 150,00
			"D1.1.b-b2, c1"				
			12,5*5,6/2		35,000		
26	K	311272211	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	36,754	870,00	31 975,98
			"D1.1.b-b1, c3"				
			3,51*(4,32+0,8+1,38+0,8)		25,623		
			-2*0,8*2,02		-3,232		
			3,25*6,15-2,5*2,25		14,363		
			Součet		36,754		
27	K	314231511	Zdivo komínů nad střechou průduch do 150x150 na MC včetně spárování z cihel pálených dl 290 mm	m3	2,017	4 750,00	9 580,75
			"D1.1.b-b1, b2, c"				
			9,96*0,45*0,45		2,017		
28	K	314272406	Komín dvousložkový 1průduchový betonový z keramických vložek s izolací s šachtou D 20 cm v 3 m	soubor	2,000	14 000,00	28 000,00
29	K	314272416	Příplatek ke komínu dvousložkovému 1průduchovému z keramických vložek s šachtou D 20 cm ZKD 1 m v	m	14,745	3 650,00	53 819,25
			"D1.1.b-d3, c1"				
			10,445+0,17-3		7,615		
			9,96+0,17-3		7,130		
			Součet		14,745		
30	K	314272452	Komínový plášť v 200 cm D 20 cm pro dvousložkový 1průduchový betonový komín s větrací šachtou	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
31	K	314272456	Komínový plášť v 250 cm D 20 cm pro dvousložkový 1průduchový betonový komín s větrací šachtou	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
32	K	317143451	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 300 mm dl do 1300 mm	kus	2,000	448,00	896,00
33	K	317143455	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 300 mm dl přes 2100 do 2400 mm	kus	1,000	795,00	795,00
34	K	317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	kus	13,000	396,00	5 148,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
35	K	317168022	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 1250 mm	kus	2,000	449,00	898,00
36	K	317168053	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1500 mm	kus	10,000	640,00	6 400,00
			2*5		10,000		
37	K	317168059	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 3000 mm	kus	4,000	1 643,00	6 572,00
38	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	5,339	3 650,00	19 487,35
			"statika příloha č.1"				
			1*0,375*3,55*0,25		0,333		
			5*0,375*2,25*0,25		1,055		
			(0,54+0,375)*1,5*0,25		0,343		
			1*0,45*2*0,25		0,225		
			2*0,85*1,5*0,25		0,638		
			2*0,44*1,4*0,25		0,308		
			1*0,75*2,6*0,25		0,488		
			1*0,86*1,1*0,25		0,237		
			1*0,86*6,8*0,25		1,462		
			2*0,4*1,25*0,25		0,250		
			Součet		5,339		
39	K	317321511	Překlad ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,022	3 310,00	3 382,82
			"statika příloha č. 1, 4"				
			"P13-16"				
			0,25*0,2*1,65		0,083		
			0,2*0,2*3,5		0,140		
			0,3*0,25*5,55		0,416		
			0,3*0,25*5,1		0,383		
			Součet		1,022		
40	K	317351107	Zřízení bednění překladů v do 4 m	m2	11,693	607,00	7 097,65
			"statika příloha č. 1, 4"				
			"P13-16"				
			(0,25+2*0,2)*1,65		1,073		
			(0,2+2*0,2)*3,5		2,100		
			(0,3+2*0,25)*5,55		4,440		
			(0,3+2*0,25)*5,1		4,080		
			Součet		11,693		
41	K	317351108	Odstranění bednění překladů v do 4 m	m2	11,693	230,00	2 689,39
42	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	2,307	30 000,00	69 210,00
			"statika příloha č.1"				
			1*2*3,55*14,3*1,08/1000		0,110		
			5*4*2,25*11,1*1,08/1000		0,539		
			2*4*1,5*8,34*1,08/1000		0,108		
			1*4*2*11,1*1,08/1000		0,096		
			2*5*1,5*8,34*1,08/1000		0,135		
			2*4*1,4*8,34*1,08/1000		0,101		
			1*5*2,6*14,3*1,08/1000		0,201		
			1*5*1,1*5,94*1,08/1000		0,035		
			1*5*6,8*17,9*1,08/1000		0,657		
			2*4*1,25*8,34*1,08/1000		0,090		
			1*4*3,2*11,1*1,08/1000		0,153		
			1*2*1,65*11,1*1,08/1000		0,040		
			1*1*3,5*11,1*1,08/1000		0,042		
			Součet		2,307		
43	K	317944325	Válcované nosníky č.24 a vyšší dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,833	30 000,00	24 990,00
			"statika příloha č.1"				
			(2*5,55+2*5,1)*36,2*1,08/1000		0,833		
44	K	317945001	Betonový práh 800/350/150 mm pro uložení překladu P10 vč. výztuže	soub	2,000	650,00	1 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	317998110	Tepelná izolace mezi překlady v 24 cm z polystyrénu tl do 30 mm	m	6,000	86,00	516,00
			3*2*1,5		6,000		
46	K	319231214	Dodatečná izolace PE fólií zdíva cihelného tl do 800 mm podřezáním řetězovou pilou	m2	23,725	2 450,00	58 126,25
			"D1.1.b-b1"				
			0,44*2*4,95+0,5*(2,68+0,44+3,315)+0,4*4,5		9,374		
			0,45*2,55+0,3*(2*2,68+3,53+2,05)		4,430		
			0,3*6,6+0,6*2,1+0,54*8,15		7,641		
			0,15*3,2+0,45*(3,25+0,45+0,3)		2,280		
			Součet		23,725		
47	K	319231215	Dodatečná izolace PE fólií zdíva cihelného tl do 1000 mm podřezáním řetězovou pilou	m2	58,366	2 450,00	142 996,70
			"D1.1.b-b1"				
			0,75*(4,65+0,85+3,2)+0,9*(0,75+3,7+0,5+4,95+0,9+3,315+0,44+2,68+0,44+4,5+0,86)		27,257		
			0,86*(4,5+0,4+1,875+0,125+2,25)+1*(0,75+3,2+0,85)+0,85*(8,15+0,6+2,775)		22,465		
			0,75*(4,67+0,15+3,53+0,3+1,4+0,15+1,325)		8,644		
			Součet		58,366		
48	K	342241161	Příčky z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 15 na MC tl 65 mm	m2	90,040	340,00	30 613,60
			"D1.1.b1, c2"				
			2,75*(2*1,875+2,25+0,9+0,125+2,45+0,125+2)		31,900		
			2,75*(2*3,7+1,36+1,1+1,375+0,125+0,9+2,675+1+1,45+0,125+1,325+0,9)		54,271		
			-7*0,7*1,97-3*0,8*1,97-0,9*1,97		-16,154		
			3,5*2*2,625		18,375		
			2,75*1,2+1,25*1,2		4,800		
			-2*0,8*1,97		-3,152		
			Součet		90,040		
49	K	342241162	Příčky z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 15 na MC tl 140 mm	m2	25,417	450,00	11 437,65
			"D1.1.b1, c2"				
			3*3,2-0,8*1,97		8,024		
			2,75*3,7		10,175		
			3,5*2,625-1*1,97		7,218		
			Součet		25,417		
50	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	83,600	455,00	38 038,00
			"statika příloha č.1"				
			1*2*3,55+5*2*2,25+2*2*1,5+1*2*2+2*2*1,5+2*2*1,4		51,200		
			1*2*2,6+1*2*1,1+1*2*6,8+2*2*1,25+1*2*3,2		32,400		
			Součet		83,600		
51	K	346272115	Přizdívka z pórobetonových tvárníc tl 150 mm	m2	15,517	650,00	10 086,05
			"D1.1.b-b1, b2"				
			"obezdívky Geberitů"				
			1,2*(1+0,9+2*1,1+1+0,9)		7,200		
			1,2*(2*3,823-2*0,9+1,985-0,9)		8,317		
			Součet		15,517		

4 - Vodorovné konstrukce

176 924,63

52	K	411237221	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 v klenbách cihlami tl do 300 mm	kus	1,000	500,00	500,00
53	K	411238221	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 v klenbách cihlami tl do 300 mm	m2	0,563	2 000,00	1 126,00
			"D1.1.b-b1"				
			0,75*0,75		0,563		
54	K	411388532	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 v klenbách	m3	2,123	4 000,00	8 492,00
			"D1.1.b-b1"				
			0,15*0,3*3		0,135		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,65*0,65*3		1,268		
			0,4*0,4*4,5		0,720		
			Součet		2,123		
55	K	413231231	Zazdívká zhlaví stropních trámů průřezu přes 40000 mm2	kus	66,000	250,00	16 500,00
			"statika příloha č. 1"				
			2*(7+5+7+3+11)		66,000		
56	K	413232221	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	8,000	200,00	1 600,00
			"statika příloha č.1"				
			4*2		8,000		
57	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	18,350	2 650,00	48 627,50
			"statika příloha č.1, 2, 4"				
			0,65*0,3*21,54		4,200		
			0,35*0,34*21,54		2,563		
			0,44*0,3*6,35*2		1,676		
			0,5*0,264*6,9		0,911		
			0,4*0,264*5,75		0,607		
			0,75*0,264*12,75		2,525		
			0,85*0,32*12,75		3,468		
			0,6*0,2*9,05		1,086		
			0,375*0,25*6,37		0,597		
			0,45*0,25*6,37		0,717		
			Součet		18,350		
58	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	66,752	320,00	21 360,64
			"statika příloha č.1, 2, 4"				
			(2*0,3)*21,54		12,924		
			(2*0,34)*21,54		14,647		
			(2*0,3)*6,35*2		7,620		
			(2*0,264)*6,9		3,643		
			(2*0,264)*5,75		3,036		
			(2*0,264)*12,75		6,732		
			(2*0,32)*12,75		8,160		
			(2*0,2)*9,05		3,620		
			(2*0,25)*6,37		3,185		
			(2*0,25)*6,37		3,185		
			Součet		66,752		
59	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	66,752	65,00	4 338,88
60	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,458	42 480,00	19 455,84
			"statika příloha č.4"				
			(503+50,4)*0,617/1000		0,341		
			(152,25+108,75+205,7+59,8)*0,222/1000		0,117		
			Součet		0,458		
61	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,276	20 200,00	25 775,20
			"statika příloha č.4"				
			(2,688+0,66+3,2)*1,2*0,1		0,786		
			1,493*1,2*0,14		0,251		
			0,29*1,2*0,17		0,059		
			1*1,2*0,15		0,180		
			Součet		1,276		
62	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,077	41 210,00	3 173,17
			"statika příloha č.4"				
			73/1000		0,073		
			"venkovní schody" 1*1,2*3,02*1,2/1000		0,004		
			Součet		0,077		
63	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	10,571	1 037,00	10 962,13
			1,2*(0,17+0,25+2,688+0,66+3,2+1,493+0,14)		10,321		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,5*0,5		0,250		
			Součet		10,571		
64	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	10,571	150,00	1 585,65
65	K	434311113	Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 12/15 bez potěru	m	28,800	278,00	8 006,40
			"statika příloha č.4"				
			19*1,2		22,800		
			"venk. schody"				
			5*1,2		6,000		
			Součet		28,800		
66	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	4,768	1 037,00	4 944,42
			19*1,2*0,162		3,694		
			5*1,2*0,179		1,074		
			Součet		4,768		
67	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	4,768	100,00	476,80
5 - Komunikace pozemní							63 181,74
68	K	564661111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 200 mm	m2	76,957	195,00	15 006,62
69	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	76,957	190,00	14 621,83
70	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	76,957	205,00	15 776,19
			"situace C2"				
			7,351*7 "stání"		51,457		
			17*1,5		25,500		
			Součet		76,957		
71	M	59245020	dlažba skladebná betonová 20x10x8 cm přírodní	m2	80,805	220,00	17 777,10
			76,957*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		80,805		
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							1 015 833,37
72	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve střepech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	5,000	335,00	1 675,00
			25*0,2		5,000		
73	K	611321143	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená ručně	m2	132,995	420,00	55 857,90
			"D1.1.b-b1s, b1"				
			(15,9+4,65*2,775+17+5,5+3,4+3,4+22,2+7,5+4,5+5,9+4,1)*1,3 "na klenbách"		132,995		
74	K	611456151	Vnitřní omítka stropů torkretová jednovrstvá tl 10 mm	m2	132,995	390,00	51 868,05
			"D1.1.b-b1 rub kleneb"				
			(15,9+4,65*2,775+17+5,5+3,4+3,4+22,2+7,5+4,5+5,9+4,1)*1,3		132,995		
75	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	29,511	115,00	3 393,77
			"D1.1.b-b1"				
			0,95*0,86+2*2,25*0,86+2*2,1*0,44+2*2,1*0,4+2,8*0,75+2,2*0,75+2*2,7*0,6+2*2,1*0,45		17,095		
			2*1+2,8*(2*1)		7,600		
			0,86*2*2,8		4,816		
			Součet		29,511		
76	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	61,060	288,00	17 585,28
			"po vybouraných rozvodech"				
			(68+35)*0,3+120*0,2		54,900		
			"po vybouraných příčkách"				
			2,8*11*0,2		6,160		
			Součet		61,060		
77	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	784,798	380,00	298 223,24

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"D1.1.b-b1"				
			"101" 2,7*(2*3,2+2*4,67)-1,88*2,23-0,8*1,97+0,75*(2*2,1+0,9)-0,9*1,97-2*2,2+0,75*(2*2,2+2)		39,182		
			"102" 2,8*(2*6,15+2*8,15)-2,5*2,25+0,1*(2*2,25+2,5)-1,4*1,97+0,15*(2*2,2+1,5)		73,282		
			-0,9*2,2+0,6*(2*2,2+0,9)-0,8*1,97		-0,376		
			"105" 3,34*(2*2,45+2*2,675)-0,8*1,97+0,35*(2*2,1+0,9)-0,8*1,97-1,05*1,4+0,3*(2*1,4+1,05)		32,553		
			"106" 3,34*(2*2,105+2*2,675)-2*0,8*1,97		28,778		
			"107" 3*(2*2,08+2*1,2)-0,7*1,97		18,301		
			"108" 2,5*(2*2,953+2*1,2)-0,7*1,97		19,386		
			"109" 2,5*(2*7,5)		37,500		
			"110" 3,34*(2*10,67+2*3,15-1,2)-1*1,97-2*0,7*1,97-0,9*1,97		81,809		
			-1,7*2,1+0,2*(2*2,1+1,7)-4*1,87*0,71+4*0,3*(2*0,71+1,87)		-3,753		
			"111" 2,75*(2*4,95+2*3,315+2*2)-0,9*1,97+0,9*(2*2,1+1,1)-0,83*1,44+0,5*(2*1,44+0,83)		60,114		
			"112" 2,9*(2*2+2*2,68)-0,7*1,97+0,15*(2*2,1+0,8)-0,815*1,44+0,5*(2*1,44+0,815)		27,189		
			"113" 2,9*(2*1,15+2*2,68)-2*0,7*1,97-0,8*1,97		17,880		
			"114" 2,9*(2*1,2+2*2,68)-0,7*1,97+0,15*(2*2,1+0,8)		21,875		
			"115" 2,65*(2*4,5+2*4,5)-1*2,005+0,9*(2*2,2+1,35)		50,870		
			-0,71*1,975+0,8*(2*2,2+1,05)-0,8*1,97+0,34*(2*2,1+1)-0,8*1,97+0,3*(2*2,1+0,9)		3,104		
			"118" 2,6*(2*4,25+2*2,375)-2*2,2-0,9*1,97-3*0,8*1,97-0,7*1,97		22,170		
			"124" 2,6*(2*2,675+2*1,625)-0,7*1,97-0,8*1,97		19,405		
			"125a" 2,7*(2*3,2+2*1,475+2*0,9+2*1,325)-2*1,1*2,2+0,75*(2*2,2+1,1)		36,545		
			-0,7*1,97-2*0,8*1,97-0,9*1,97-0,9*1,97+0,65*(2*2,2+1,1)		-4,502		
			"125b" 3,34*(2*2,295+2*2,55)-0,8*1,97-0,9*1,97-1*1,97		27,046		
			"126" 2,7*(2*3,2+2*1,4)-0,8*1,97		23,264		
			"127" 2,7*(2*1,75+2*3,53)-0,9*1,97		26,739		
			"128" 3*(2*1,15+2*3,68)-0,9*1,97		27,207		
			"štitové stěny podkrovi"				
			2*1,2*11,6+2*11,6*5,545/2		92,162		
			2,75*(2*0,435+0,5+2*0,35+0,5)		7,068		
			Součet		784,798		

78	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	503,413	30,00	15 102,39
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

"D1.1.b-b1 na stávajícím zdivu"	
"101" 2,7*(2*3,2+2*4,67)-1,88*2,23-0,8*1,97+0,75*(2*2,1+0,9)-0,9*1,97-2*2,2+0,75*(2*2,2+2)	39,182
"102" 2,8*(2*6,15+2*8,15)-2,5*2,25+0,1*(2*2,25+2,5)-1,4*1,97+0,15*(2*2,2+1,5)	73,282
-0,9*2,2+0,6*(2*2,2+0,9)-0,8*1,97	-0,376
"105" 3,34*(2,45+2,675)-0,8*1,97+0,35*(2*2,1+0,9)	17,327
"106" 3,34*(2,105)	7,031
"107" 3*(2,08)	6,240
"108" 2,5*(2,953)	7,383
"109" 2,5*(7,5)	18,750
"110" 3,34*3,37	11,256

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"111" 2,75*(2*4,95+2*3,315+2*2)- 0,9*1,97+0,9*(2*2,1+1,1)- 0,83*1,44+0,5*(2*1,44+0,83)		60,114		
			"112" 2,9*(2*2+2*2,68)-0,7*1,97+0,15*(2*2,1+0,8)- 0,815*1,44+0,5*(2*1,44+0,815)		27,189		
			"113" 2,9*(2*1,15+2*2,68)-2*0,7*1,97-0,8*1,97		17,880		
			"114" 2,9*(2*1,2+2*2,68)- 0,7*1,97+0,15*(2*2,1+0,8)		21,875		
			"115" 2,65*(2*4,5+2*4,5)- 1*2,005+0,9*(2*2,2+1,35) -0,71*1,975+0,8*(2*2,2+1,05)- 0,8*1,97+0,34*(2*2,1+1)- 0,8*1,97+0,3*(2*2,1+0,9)		50,870		
			"124" 2,6*(2,675+1,625)		3,104		
			"125a" 2,7*(3,2+2*1,475+0,9+2*1,325)- 2*1,1*2,2+0,75*(2*2,2+1,1)		11,180		
			"125b" 3,34*(2,295)		25,475		
			"126" 2,7*(3,2+2*1,4)		7,665		
			"127" 2,7*(2*1,75+2*3,53)-0,9*1,97		16,200		
			"128" 3*(2*1,15+2*3,68)-0,9*1,97		26,739		
			"štitové stěny podkrovi"		27,207		
			2*1,2*11,6		27,840		
			Součet		503,413		
79	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášena ručně	m2	234,070	300,00	70 221,00
			"D1.1.b-b1, b2"				
			"104" 2,7*(2*7,9+2*6,6+2*0,6)-0,8*1,97- 0,9*1,97+2*0,85*2,1		81,761		
			"116" 2,5*(4*1,8975+2*0,9+2*2,45)-2*0,7*1,97- 0,8*1,97		31,391		
			"117" 2,5*(2*2,25+2*2)-0,9*1,97		19,477		
			"119" 2,5*(2*0,9+2*1,35)-0,7*1,97		9,871		
			"120" 2,5*(2*2,7+2*1,35+2*3,6+4*1,1)-0,8*1,97- 4*0,7*1,97		42,158		
			"121" 2,5*(2*1,925+2*1)-0,7*1,97		13,246		
			"122" 2,5*(2*2,675+2*1,65+2*2,275-2*0,85)- 0,7*1,97-0,8*1,97		25,795		
			"123" 2,5*(2*0,9+2*1,45)-0,7*1,97		10,371		
			Součet		234,070		
80	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	72,633	30,00	2 178,99
			"D1.1.b-b2"				
			1,3*2,15		2,795		
			2*0,6*0,9		1,080		
			1,2*2,105		2,526		
			0,86*2,05		1,763		
			2*0,815*1,44		2,347		
			1,82*2,64		4,805		
			5*1,87*0,71		6,639		
			1,05*1,395		1,465		
			1,9*1,395		2,651		
			2,5*2,25		5,625		
			2*1,2*2		4,800		
			2*1,2*1,2		2,880		
			4*2,4*1,395		13,392		
			2*1,2*1,395		3,348		
			4*1,87*1,395		10,435		
			4,785*1		4,785		
			0,93*1,395		1,297		
			Součet		72,633		
81	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	82,688	115,00	9 509,12
			"D1.1.b-d"				
			15,75*5,25		82,688		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
82	K	622635011	Oprava spárování cihelného zdiva stěn MC v rozsahu do 20 %	m2	503,413	50,00	25 170,65
			"D1.1.b-b1 na stávajícím zdivu"				
			"101" 2,7*(2*3,2+2*4,67)-1,88*2,23-0,8*1,97+0,75*(2*2,1+0,9)-0,9*1,97-2*2,2+0,75*(2*2,2+2)		39,182		
			"102" 2,8*(2*6,15+2*8,15)-2,5*2,25+0,1*(2*2,25+2,5)-1,4*1,97+0,15*(2*2,2+1,5)		73,282		
			-0,9*2,2+0,6*(2*2,2+0,9)-0,8*1,97		-0,376		
			"105" 3,34*(2,45+2,675)-0,8*1,97+0,35*(2*2,1+0,9)		17,327		
			"106" 3,34*(2,105)		7,031		
			"107" 3*(2,08)		6,240		
			"108" 2,5*(2,953)		7,383		
			"109" 2,5*(7,5)		18,750		
			"110" 3,34*3,37		11,256		
			"111" 2,75*(2*4,95+2*3,315+2*2)-0,9*1,97+0,9*(2*2,1+1,1)-0,83*1,44+0,5*(2*1,44+0,83)		60,114		
			"112" 2,9*(2*2+2*2,68)-0,7*1,97+0,15*(2*2,1+0,8)-0,815*1,44+0,5*(2*1,44+0,815)		27,189		
			"113" 2,9*(2*1,15+2*2,68)-2*0,7*1,97-0,8*1,97		17,880		
			"114" 2,9*(2*1,2+2*2,68)-0,7*1,97+0,15*(2*2,1+0,8)		21,875		
			"115" 2,65*(2*4,5+2*4,5)-1*2,005+0,9*(2*2,2+1,35)-0,71*1,975+0,8*(2*2,2+1,05)-0,8*1,97+0,34*(2*2,1+1)-0,8*1,97+0,3*(2*2,1+0,9)		50,870		
			"124" 2,6*(2,675+1,625)		3,104		
			"125a" 2,7*(3,2+2*1,475+0,9+2*1,325)-2*1,1*2,2+0,75*(2*2,2+1,1)		11,180		
			"125b" 3,34*(2,295)		25,475		
			"126" 2,7*(3,2+2*1,4)		7,665		
			"127" 2,7*(2*1,75+2*3,53)-0,9*1,97		16,200		
			"128" 3*(2*1,15+2*3,68)-0,9*1,97		26,739		
			"štitové stěny podkrovi"		27,207		
			2*1,2*11,6		27,840		
			Součet		503,413		
83	K	625141001	Obklad venkovní betonové konstrukce deskami dřevovláknitými s vrstvou EPS tl. 50 mm	m2	6,462	1 050,00	6 785,10
			"statika příloha č.4"				
			21,54*0,3		6,462		
84	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	25,607	2 750,00	70 419,25
			"D1.1.b-b1, c4"				
			268,1*0,06		16,086		
			13,95*11,375*0,06		9,521		
			Součet		25,607		
85	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	43,825	2 750,00	120 518,75
			"D1.1.b-b1, c4"				
			"podkladní betony nových podlah na terénu"				
			15,9+46,5+35,5+7,5+4,5+5,9		115,800		
			17,92*3,15		56,448		
			17,0+5,5+3,4+3,4+22,2		51,500		
			4,25*4,5+3,7*6,875		44,563		
			Mezisoučet		268,311		
			"skladba P2a"				
			2*3,03		6,060		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"rampa a terasa"				
			(2,32+4,17+5,91+0,1)*1,2+6,15*1,44		23,856		
			Mezisoučet		29,916		
			268,311*0,15+23,856*0,15		43,825		
86	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	9,521	250,00	2 380,25
87	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	43,825	150,00	6 573,75
88	K	631341112	Mazanina tl do 80 mm z betonu lehkého keramického LC 12/13	m3	10,736	3 150,00	33 818,40
			"D1.1.b-b1, c1, c2, c4"				
			0,12*(4,95*6,435+4,5*4,5+3,2*11,675)		10,736		
89	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	2,359	35 690,00	84 192,71
			"D1.1.b-b1, b2, c4"				
			"do podkladních betonů"				
			"D1.1.b-b1, c4"				
			"podkladní betony nových podlah na terénu"				
			15,9+46,5+35,5+8+6,7+2,6+3,7+7,1+23,3+17+5,5+3,4+3,4		178,600		
			22,2+6,4+4,6+8,9+1,7+7,8+1,9+4,9+1,4+4,5+7,5+7,3+4,5+5,9+4,1		93,600		
			"skladba P2a"				
			2*3,03		6,060		
			Mezisoučet		278,260		
			"rampa a terasa"				
			(2,32+4,17+5,91+0,1)*1,2+6,15*1,44		23,856		
			Mezisoučet		23,856		
			Součet		302,116		
			((278,26/(2,6*1,6))*18,3+23,856*18,3)/1000		1,661		
			13,95*11,375/(2,6*1,6)*18,3/1000		0,698		
			Součet		2,359		
90	K	632451647	Potěr pískocementový tl 40 mm stupňů a schodnic tř. C 30 běžný	m2	9,098	210,00	1 910,58
			1,2*(0,29+2,346+0,66+2,793+1,493)		9,098		
91	K	634111114	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 100 mm mezi stěnou a mazaninou	m	402,770	25,00	10 069,25
			271,558+131,212		402,770		
92	K	635111215	Násyp pod podlahy ze štěrkopísku se zhutněním	m3	73,093	795,00	58 108,94
			"D1.1.b-b1, c4"				
			"podkladní betony nových podlah na terénu"				
			15,9+46,5+35,5+7,5+4,5+5,9		115,800		
			17,92*3,15		56,448		
			17,0+5,5+3,4+3,4+22,2		51,500		
			4,25*4,5+3,7*6,875		44,563		
			Mezisoučet		268,311		
			"skladba P2a"				
			2*3,03		6,060		
			"rampa a terasa"				
			(2,32+4,17+5,91+0,1)*1,2		15,000		
			Mezisoučet		21,060		
			268,311*0,25+6,06*0,25+15*0,3		73,093		
93	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	30,000	800,00	24 000,00
			"D1.1.b-b1, b2"				
			30		30,000		
94	M	553311280	zároveň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 125 700 L/P	kus	9,000	865,00	7 785,00
95	M	553311300	zároveň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 125 800 L/P	kus	6,000	881,00	5 286,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
96	M	553311320	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 125 900 L/P	kus	1,000	897,00	897,00
97	M	553311340	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 125 1100 L/P	kus	1,000	935,00	935,00
98	M	553315210	zárubeň ocelová pro sádrokarton 100 700 L/P	kus	2,000	654,00	1 308,00
99	M	553315320	zárubeň ocelová pro sádrokarton 125 800 L/P	kus	11,000	786,00	8 646,00
100	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	11,000	1 150,00	12 650,00
			"D1.1.b-b1"				
			11	11,000			
101	M	553311410	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 145 700 L/P	kus	2,000	772,00	1 544,00
102	M	553311430	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 145 800 L/P	kus	4,000	790,00	3 160,00
103	M	553311450	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 145 900 L/P	kus	5,000	812,00	4 060,00
8 - Trubní vedení							281 885,11
104	K	8001	Venkovní kanalizace (splašková, dešťová) vč. ČOV a OT - odhad ceny	soub	1,000	281 885,11	281 885,11
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							644 477,10
105	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	13,600	100,00	1 360,00
			"pro venkovní rampu a terasu"				
			"D1.1.b-b1"				
			2,32+4,17+5,91+0,66+2*0,27	13,600			
106	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	499,400	95,00	47 443,00
			"D1.1.b-b1, b2, c"				
			268,1+231,3	499,400			
107	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	18,000	115,00	2 070,00
			"pro zdění štítů"				
			2*9	18,000			
108	K	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného	m3	2,645	900,00	2 380,50
			"statika příloha č.4"				
			0,86*6,15*0,5	2,645			
109	K	962023491	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MC přes 1 m3	m3	45,986	600,00	27 591,60
			"D1.1.b-b1, detail 1, c1, b2"				
			0,86*(6,15*3,4-3,1*1,2)	14,783			
			0,75*2,775*2,7	5,619			
			0,45*12,5*5,6/2	15,750			
			1,2*1*1,25+1,2*2,315*3	9,834			
			Součet	45,986			
110	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	59,780	100,00	5 978,00
			"D1.1.b-b1s, b1, c1"				
			2,8*(2*4,25+2*1,45+2*0,9+2*1+1,5+3*1,55)	59,780			
111	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	20,720	135,00	2 797,20
			"D1.1.b-b1s, b1, c1"				
			2,8*2*3,7	20,720			
112	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	19,322	580,00	11 206,76
			"D1.1.b-b1, c1, b2, c2"				
			0,45*12,5*5,6/2	15,750			
			0,375*0,5*19,05	3,572			
			Součet	19,322			
113	K	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	15,082	1 000,00	15 082,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"D1.1.b-b1, b1s, d"				
			0,75*0,75*10,325		5,808		
			0,3*0,5*5,9		0,885		
			0,75*0,75*10,325		5,808		
			0,5*0,5*10,325		2,581		
			Součet		15,082		
114	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 150 mm	m2	1,800	200,00	360,00
			"D1.1.b-b1s"				
			1,2*1,5		1,800		
115	K	963031434	Bourání cihelných kleneb na MV nebo MVC tl do 300 mm	m2	12,904	140,00	1 806,56
			"D1.1.b-b1, statika"				
			"část stropu nad kuchyní"				
			4,65*2,775		12,904		
116	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	17,000	205,00	3 485,00
			"D1.1.b-b2s"				
			5*2,5+3*1,5		17,000		
117	K	963053935	Bourání ŽB schodišťových ramen monolitických zadržných oboustranně	m2	6,095	1 235,00	7 527,33
			"D1.1.b-b1"				
			5,3*1,15		6,095		
118	K	964061131	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva kamenného průřezu zhlaví do 0,05 m2	kus	28,000	350,00	9 800,00
			7+7+3+11		28,000		
119	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	26,705	1 720,00	45 932,60
			"D1.1.b-b1"				
			268,1*0,05 "podlahy"		13,405		
			132,995*0,1 "klenby"		13,300		
			Součet		26,705		
120	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	13,405	890,00	11 930,45
121	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	161,473	50,00	8 073,65
			"D1.1.b-b2s"				
			15,9+46,5+35,5+5,9+9,68+4,6+6,4+8,9+1,7+7,8+3,7*5,025		161,473		
122	K	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	53,409	1 050,00	56 079,45
			"D1.1.b-b1"				
			268,1*0,1 "podlahy"		26,810		
			132,995*0,2 "klenby"		26,599		
			Součet		53,409		
123	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	17,095	144,00	2 461,68
			"D1.1.b-b1"				
			0,95*0,86+2*2,25*0,86+2*2,1*0,44+2*2,1*0,4+2,8*0,75+2,2*0,75+2*2,7*0,6+2*2,1*0,45		17,095		
124	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	17,000	200,00	3 400,00
			"D1.1.b-b1s"				
			17		17,000		
125	K	969011121	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	m	68,000	50,00	3 400,00
			"odhad množství"				
			2*16+2*3+2*15		68,000		
126	K	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200	m	35,000	180,00	6 300,00
			"odhad množství"				
			35		35,000		
127	K	971028581	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném pl do 1 m2 tl do 900 mm	m3	4,837	2 350,00	11 366,95

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"D1.1.b-b1"				
			0,6*0,95*0,86		0,490		
			0,75*2,2*0,75		1,238		
			0,9*2,1*0,4		0,756		
			1*2,1*0,44		0,924		
			0,35*2,2*0,75		0,578		
			0,9*2,1*0,45		0,851		
			Součet		4,837		
128	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	4,260	1 150,00	4 899,00
			"D1.1.b-b1"				
			1,87*0,71*0,375		0,498		
			1,5*0,71*0,375		0,399		
			1,87*0,71*0,375		0,498		
			1,3*0,71*0,375		0,346		
			1,7*0,71*0,375		0,453		
			0,5*1,4*0,375		0,263		
			0,55*0,89*0,375		0,184		
			3,15*2,64*0,375-2*2*0,375		1,619		
			Součet		4,260		
129	K	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	10,000	290,00	2 900,00
			"statika příloha č.1"				
			5*2		10,000		
130	K	973031813	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání příček tl do 150 mm	m	70,750	135,00	9 551,25
			"D1.1.b-b1"				
			2,75*17+3*8		70,750		
131	K	974031134	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 150 mm	m	61,600	115,00	7 084,00
			"D1.1.b-b1"				
			2,8*22		61,600		
132	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	111,000	200,00	22 200,00
			"statika příloha č.1"				
			3*3,55		10,650		
			5*2*2,25		22,500		
			2*1,5+4*1,5		9,000		
			3*2		6,000		
			5*1,5+6*1,5		16,500		
			2*3*1,4		8,400		
			5*2,6		13,000		
			6*1,1		6,600		
			3*1,25+4*1,25		8,750		
			3*3,2		9,600		
			Součet		111,000		
133	K	975022441	Podchycení nadzákladového zdiva tl do 900 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m	m	9,150	3 300,00	30 195,00
			"statika příloha č.1"				
			3+6,15		9,150		
134	K	975043111	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m	m	60,910	280,00	17 054,80
			2*3,3125+6*2,68+2*4,5		31,705		
			3,37+4,32+0,8+1,39+0,8+0,15+2,295		13,125		
			6,93		6,930		
			3		3,000		
			6,15		6,150		
			Součet		60,910		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
135	K	975073121	Jednostranné podchycení střešních vazníků v do 3,5 m pro zatížení do 1500 kg/m	m	8,000	380,00	3 040,00
"podepření nosné konstrukce krovu nad sálem"							
8					8,000		
136	K	976072221	Vybourání kovových komínových dvířek pl do 0,3 m2 ze zdiva cihelného	kus	8,000	35,00	280,00
137	K	977211111	Řezání sténovou pilou ŽB kcí s výztuží průměru do 16 mm hl do 200 mm	m	5,400	350,00	1 890,00
"statika příloha č. 1, D1.1.b-c1"							
5,4					5,400		
138	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	132,995	60,00	7 979,70
"D1.1.b-b1s, b1"							
(15,9+4,65*2,775+17+5,5+3,4+3,4+22,2+7,5+4,5+5,9+4,1)*1,3 "na klenbách"					132,995		
139	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	111,196	80,00	8 895,68
"D1.1.b-b1s, b1"							
46,5+35,5-4,65*2,775+6,4+4,6+8,9+1,7+7,8+1,9+4,9+1,4+4,5					111,196		
140	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	609,426	40,00	24 377,04
"D1.1.b-b1s, b1"							
2,7*(2*3,2+2*4,67)					42,498		
2,7*(2*6,15+2*7,41)					73,224		
2,7*(2*4,65+2*2,775+2*3,25+2*6,6)					93,285		
2,7*(2,45+2,675)					13,838		
2,7*(2,105)					5,684		
2,7*2,08					5,616		
2,7*2,953					7,973		
2,7*2,067					5,581		
2,7*4,62					12,474		
3*(2*4,95+2*3,315)					49,590		
3*(2*2+2*2,68)					28,080		
3*(2*1,15+2*2,68)					22,980		
3*(2*1,2+2*3,68)					29,280		
3*(2*4,5+2*4,5)					54,000		
2,7*(1,875+3,475)					14,445		
2,7*(2,25+2)					11,475		
2,7*(0,9+2,375)					8,843		
2,7*(1,35)					3,645		
2,7*(1,35+0,125+2*1,1)					9,923		
2,7*1					2,700		
2,7*(1,125+1,15)					6,143		
2,7*1,45					3,915		
2,7*(2,675+1,625)					11,610		
2,7*(3,2+2*1,475)					16,605		
2,7*2,295					6,197		
2,7*(3,2+2*1,4)					16,200		
2,7*(2*1,75+2*3,53)					28,512		
2,7*(2*1,15+2*3,5)					25,110		
Součet					609,426		
141	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	503,413	50,00	25 170,65
503,413 "původní zdivo"					503,413		
142	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	100,030	70,00	7 002,10
"D1.1.b-b1s"							
2*(8*1,55+8*0,9+2*0,9+2*0,8+4*1,6+2*0,9+2*1,6+2*0,8+2*1,5)					78,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2,75*2		5,500		
			2*(4,95+3,315)		16,530		
			Součet		100,030		
143	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	132,995	30,00	3 989,85
144	K	985132111	Očištění ploch líce kleneb a podhledů tlakovou vodou	m2	132,995	30,00	3 989,85
145	K	985142112	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl do 12 m/m2	m2	265,990	180,00	47 878,20
			"rub a líc kleneb"				
			2*132,995		265,990		
146	K	985232112	Hloubkové spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 80 mm dl do 12 m/m2	m2	265,990	275,00	73 147,25
147	K	985622115	Spínání objektů - drážka pro táhlo ve stěně včetně vysekání, vycištění, vyklínování a vyplnění	m	28,000	750,00	21 000,00
			"statika příloha č.1, 4"				
			2*14		28,000		
148	K	985622213	Spínání objektů - vložení a dodání táhla z betonářské oceli D do 32 mm se svařovaným spojem	m	28,000	890,00	24 920,00
149	K	985622411	Spínání objektů - kotevní oblast pro táhlo s vysekáním a zapravením s deskou do 300x300x25 mm	kus	4,000	2 300,00	9 200,00

997 - Přesun sutě

555 821,85

150	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	452,812	65,00	29 432,78
151	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	452,812	240,00	108 674,88
152	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	452,812	195,00	88 298,34
153	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6 339,368	13,00	82 411,78
			452,812*14 "Přepočtené koeficientem množství		6 339,368		
154	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	452,812	510,00	230 934,12
155	K	997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 170 605	t	8,241	1 950,00	16 069,95

998 - Přesun hmot

162 968,98

156	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	693,485	235,00	162 968,98
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	------------

PSV - Práce a dodávky PSV

6 565 922,46

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

129 601,87

157	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	268,311	10,00	2 683,11
			"D1.1.b-b1, c4"				
			15,9+46,5+35,5+7,5+4,5+5,9		115,800		
			17,92*3,15		56,448		
			17,0+5,5+3,4+3,4+22,2		51,500		
			4,25*4,5+3,7*6,875		44,563		
			Součet		268,311		
158	M	111631500	lak asfaltový penetrační	t	0,080	28 680,00	2 294,40
			268,311*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,080		
159	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	536,622	80,00	42 929,76
			"D1.1.b-c4"				
			2*268,311		536,622		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
160	M	628522640	pásy s modifikovaným asfaltem 40 Special mineral	m2	617,115	76,00	46 900,74
			536,622*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		617,115		
161	K	711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi cementu	m2	45,000	350,00	15 750,00
			"D1.1.b-b1, b2"				
			3,4+6,4+4,6+1,7+7,8+1,9		25,800		
			5,3+7,2+6,7		19,200		
			Součet		45,000		
162	K	711493121	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi cementu	m2	46,199	360,00	16 631,64
			"116" 0,3*(4*1,8975+2*0,9+2*2,45)		4,287		
			"117" 0,3*(2*2,25+2*2)		2,550		
			"119" 0,3*(2*0,9+2*1,35)		1,350		
			"120" 0,3*(2*2,7+2*1,35+2*3,6+4*1,1)		5,910		
			"121" 0,3*(2*1,925+2*1)		1,755		
			"122" 0,3*(2*2,675+2*1,65+2*2,275-2*0,85)+1,7*(2*1+1,35)		9,145		
			"123" 0,3*(2*0,9+2*1,45)		1,410		
			"203" 0,3*(2*1,985+2*2,69)+1,7*2*1		6,205		
			"209" 0,3*(2*1,895+2*3,823)+1,7*2*1		6,831		
			"210" 0,3*(2*1,77+2*3,823)+1,7*2*1		6,756		
			Součet		46,199		
163	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	2 010,181	1,20	2 412,22
712 - Povlakové krytiny							15 367,40
164	K	712600832	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° dvouvrstvě	m2	134,128	20,00	2 682,56
			"D1.1.b-bs"				
			(21,85*10-3,3*2,65/2)-80		134,128		
165	K	712901001	Zajištění proti zatečení při provádění střech	m2	420,000	30,00	12 600,00
166	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	108,773	0,78	84,84
713 - Izolace tepelné							41 895,88
167	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	231,300	35,00	8 095,50
			"D1.1.b-b1, b2"				
			10,8+3,2+5,3+30,8+18,6+18,9+33,2+3,7+7,2+6,7+12,5+13,6+59,1+7,7		231,300		
			Součet		231,300		
168	M	28372306	deska z polystyrenu EPS grey 100, lambda 0,031 W/mK tl. 60 mm	m2	235,926	95,00	22 412,97
			"D1.1.b-b1, b2"				
			10,8+3,2+5,3+30,8+18,6+18,9+33,2+3,7+7,2+6,7+12,5+13,6+59,1+7,7		231,300		
			231,3*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		235,926		
169	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	231,300	40,00	9 252,00
			"D1.1.b-b1, b2"				
			10,8+3,2+5,3+30,8+18,6+18,9+33,2+3,7+7,2+6,7+12,5+13,6+59,1+7,7		231,300		
			Součet		231,300		
170	M	283231500	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	254,430	3,50	890,51
			231,3*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		254,430		
171	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	638,411	1,95	1 244,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							729 540,59
172	K	731001	Zdravotechnika - odhad ceny	soub	1,000	729 540,59	729 540,59
731 - Ústřední vytápění - kotelny							875 694,57
173	K	731001	Ústřední vytápění - odhad ceny	soub	1,000	875 694,57	875 694,57
740 - Elektromontáže							658 570,56
174	K	740001	Elektroinstalace vč. hromosvodu - odhad ceny	soub	1,000	644 759,97	644 759,97
175	K	740002	Stavební přípomoci EL	%	6 905,297	2,00	13 810,59
751 - Vzduchotechnika							272 869,00
176	K	751001	Vzduchotechnika - odhad ceny	soub	1,000	270 069,00	270 069,00
177	K	998751201.	Stavební přípomoci VZT	%	4 000,000	0,70	2 800,00
762 - Konstrukce tesařské							1 171 208,25
178	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	4,517	1 500,00	6 775,50
"stropní konstrukce v m.č. 102"							
6,15*8,15+11*6,15*2*0,24					82,595		
179	K	762132811	Demontáž bednění svislých stěn z prken hoblovaných jednostranně	m2	48,207	50,00	2 410,35
"D1.1.b-b2s, b3s"							
(14,17+6,235)/2*4,725					48,207		
180	K	762132911	Demontáž stávajícího krovu	soub	1,000	20 000,00	20 000,00
181	K	762332142	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy do 224 cm2 s ocelovými spojkami	m	610,040	175,00	106 757,00
"D1.1.b-b3"							
"krokve 100/220"					407,360		
10*9,5+21*3,555+17*3,555+38*4,665							
"kleštiny 100/200" 24*6,91+24*1,535					202,680		
Součet					610,040		
182	K	762332144	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy do 450 cm2 s ocelovými spojkami	m	102,640	220,00	22 580,80
"D1.1.b-b3"							
"krokve 140/240" 6*6,76					40,560		
"pozednice 200/160" 21,78					21,780		
"pozednice 160/180" 21,78+6,61+11,91					40,300		
Součet					102,640		
183	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	17,860	7 000,00	125 020,00
"D1.1.b-b3"							
"krokve 100/220"							
(10*9,5+21*3,555+17*3,555+38*4,665)*0,1*0,22*1,1					9,858		
"kleštiny 100/200"							
(24*6,91+24*1,535)*0,1*0,2*1,1					4,459		
"krokve 140/240" 6*6,76*0,14*0,24*1,1					1,499		
"pozednice 200/160" 21,78 *0,2*0,16*1,1					0,767		
"pozednice 160/180"							
(21,78+6,61+11,91)*0,16*0,18*1,1					1,277		
Součet					17,860		
184	K	762341046	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	401,858	310,00	124 575,98
"D1.1.b-b4, c1, c2, d3, c4 R1, R2"							
21,78*9,224-(6,61+11,91)*4,4					119,411		
(6,61+11,91)*3,56					65,931		
4*4,4*1,8/2					15,840		
(6,04+9,285)*(3,83+3,56)					113,252		
6,455*(2,377+6,76)					58,979		
2*1,97*3,25+2*6,8*2,3/2					28,445		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Součet		401,858		
185	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	609,233	28,00	17 058,52
			"D1.1.b-b2s"				
			6,8*21,9		148,920		
			2*2*1		4,000		
			2*(21,85*10-3,3*2,65/2)+6,235*4,5		456,313		
			Součet		609,233		
186	K	762342316	Montáž latování na střechách složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 600 mm	m2	401,858	25,00	10 046,45
			"D1.1.b-c4"				
			"skladba R1, R2"				
			401,858		401,858		
187	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	539,520	20,00	10 790,40
			"D1.1.b-c4"				
			"skladba R1"				
			21,78*9,224-(6,61+11,91)*4,4		119,411		
			(6,04+9,285)*(3,83)		58,695		
			6,455*(2,377)		15,344		
			Mezisoučet		193,450		
			"skladba R2"				
			(6,61+11,91)*3,56		65,931		
			4*4,4*1,8/2		15,840		
			(6,04+9,285)*(3,56)		54,557		
			6,455*(6,76)		43,636		
			2*1,97*3,25+2*6,8*2,3/2		28,445		
			Mezisoučet		208,409		
			Součet		401,859		
			"podle krokvi" 363,87		363,870		
			"kontralatě z prken R2" 175,65		175,650		
			Součet		539,520		
188	M	605141140	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	4,415	7 000,00	30 905,00
			401,858*2*0,06*0,06*1,1		3,183		
			186,6*0,06*0,1*1,1		1,232		
			Součet		4,415		
189	M	605151210	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 4-6cm	m3	0,483	7 000,00	3 381,00
			"skladba R2 kontralatě z prken"				
			((21+17)*3,555+6*6,76)*0,1*0,025*1,1		0,483		
190	K	762381111	Ukotvení komínu ke krovu do šikmé plochy	kus	2,000	600,00	1 200,00
191	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	22,758	450,00	10 241,10
			17,86+4,415+0,483		22,758		
192	K	762400195	D+M kompletní sendvičová stěna podkroví (celá skladba vč. TiZn i sdk desky)	m2	85,766	5 793,00	496 842,44
			"D1.1.b-b2, c4"				
			2,265*(2*1,97+5,29)		20,906		
			2,675*(5,545+8,865)		38,547		
			2,855*20,865		59,570		
			-4*1,87*1,395		-10,435		
			-0,93*1,395		-1,297		
			-4,785*1		-4,785		
			-4*2,4*1,395		-13,392		
			-2*1,2*1,395		-3,348		
			Součet		85,766		
193	K	762430034	Obložení stěn z cementotřískových desek tl 18 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	12,157	450,00	5 470,65
			"D1.1.b-d3 desky Cetris nástřik RAL 7011"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(1,035+1,165+1,085+1,35+1,05+1,98+1,05)*1,39 5		12,157		
			Součet		12,157		
194	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osově vzdálenosti 65 cm "D1.1.b-c4 skladba P5" 6,15*8,15	m2	50,123	125,00	6 265,38
					50,123		
195	M	605121110	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 2 - 3,5 m 10*8,5*0,1*0,1*1,1	m3	0,935	7 000,00	6 545,00
					0,935		
196	K	762810026	Záklop stropů z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy "D1.1.b-c4" 35,5+46,5	m2	82,000	350,00	28 700,00
					82,000		
197	K	762810027	Záklop stropů z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy "D1.1.b-c4" 4,25*4,5+3,7*6,875	m2	44,563	380,00	16 933,94
					44,563		
198	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm 35,5+46,5 4,25*4,5+3,7*6,875	m2	126,563	50,00	6 328,15
					82,000		
					44,563		
			Součet		126,563		
199	K	762812410	Montáž zapuštěného záklopu z hoblovaných prken na sraz spáry nekryté "D1.1.b-c4, b1 skladba P5" 6,15*8,15	m2	50,123	98,00	4 912,05
					50,123		
200	M	605110410	řezivo jehličnaté - středové SM tl. 33-100 mm, jakost II, 4 - 5 m 50,123*0,04*1,1	m3	2,205	7 000,00	15 435,00
					2,205		
201	K	762822130	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2 s výměnami "statika příloha č. 1, D1.1.b-b1" "180/240" 7*4,3+5*4,85 "120/180" 7*3,85 "160/220" 3*5,25 "200/240" 11*6,75	m	171,300	100,00	17 130,00
					54,350		
					26,950		
					15,750		
					74,250		
			Součet		171,300		
202	M	605121210.1	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m "statika příloha č. 1, D1.1.b-b1" "180/240" (7*4,3+5*4,85)*0,18*0,24*1,1 "120/180" 7*3,85*0,12*0,18*1,1 "160/220" 3*5,25*0,16*0,22*1,1 "200/240" 11*6,752*0,2*0,24*1,1	m3	7,755	7 000,00	54 285,00
					2,583		
					0,640		
					0,610		
					3,922		
			Součet		7,755		
203	K	762822139	Zhlaví trámů imopregnace a oddílatování	soub	1,000	2 000,00	2 000,00
204	K	762822830	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2 7*4,3+5*4,85 7*3,85 11*6,75	m	155,550	45,00	6 999,75
					54,350		
					26,950		
					74,250		
			Součet		155,550		
205	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení 0,935+82*0,022+44,563*0,025+2,205+7,755	m3	13,813	50,00	690,65
					13,813		
206	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	10 928,135	1,00	10 928,14
763 - Konstrukce suché výstavby							334 352,42
207	K	763111318	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1x12,5 TI 100 mm EI 30 Rw 48 dB "D1.1.b-b2, c4"	m2	74,355	910,00	67 663,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2,7*(2*1,985+2,69+0,2+1,01+1,792+2,825+0,744+1,895+1,77+6,82+3,823)		74,355		
208	K	763112328	SDK příčka mezibytová tl 255 mm zdvojený profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 TI 100+100 mm EI90 Rw 65dB	m2	162,673	995,00	161 859,64
			"D1.1.b-b2, c4"				
			2,7*(5,715+5,777+3*3,823+0,5+5,178+3,3+4,48+0,24+0,1+1,985)		104,609		
			2,7*(6,313+4,007+0,165+3,5+1,92+4,3+0,5+0,8)		58,064		
			Součet		162,673		
209	K	763131441	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	80,800	850,00	68 680,00
			"D1.1.b-b1, c4"				
			35,5+8+6,7+7,3+23,3		80,800		
210	K	763131471	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	42,100	650,00	27 365,00
			"D1.1.b-b1, c4"				
			6,4+4,6+8,9+1,7+7,8+1,9+4,9+1,4+4,5		42,100		
211	K	763161710a	Příplatek za desku impregnovanou	m2	12,520	50,00	626,00
			12,52		12,520		
212	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	4 079,366	2,00	8 158,73

764 - Konstrukce klempířské

927 075,48

213	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	152,920	50,00	7 646,00
			"D1.1.b-b2s"				
			6,8*21,9		148,920		
			2*2*1		4,000		
			Součet		152,920		
214	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	18,235	72,00	1 312,92
			"D1.1.b-b2s, b3s"				
			2*6+6,235		18,235		
215	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	43,700	30,00	1 311,00
			"D1.1.b-b2s, b3s"				
			2*21,85		43,700		
216	K	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	2,000	200,00	400,00
			"D1.1.b-b2s" 2		2,000		
217	K	764002831	Demontáž sněhového zachytávače do suti	m	43,700	30,00	1 311,00
218	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	14,000	45,00	630,00
219	K	764042417	Strukturovaná oddělovací vrstva s integrovanou pojistnou hydroizolací rš přes 800 mm do 1000 mm	m	401,858	220,00	88 408,76
220	K	764141403	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z TiZn předzvětralého plechu rš 500 mm sklonu do 60°	m2	401,858	1 550,00	622 879,90
			"D1.1.b-b4, c1, c2, d3"				
			21,78*9,224-(6,61+11,91)*4,4		119,411		
			(6,61+11,91)*3,56		65,931		
			4*4,4*1,8/2		15,840		
			(6,04+9,285)*(3,83+3,56)		113,252		
			6,455*(2,377+6,76)		58,979		
			2*1,97*3,25+2*6,8*2,3/2		28,445		
			Součet		401,858		
221	K	764241406	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z TiZn předzvětralého plechu rš 500 mm	m	21,780	1 815,00	39 530,70
			"D1.1.b-b4"				
			21,78		21,780		
222	K	764242406	Oplechování štítu závětrnou lištou z TiZn předzvětralého plechu rš 500 mm	m	36,896	830,00	30 623,68
			"D1.1.b-b4, b2"				
			4*9,224		36,896		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
223	K	764242436	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn předzvětráleného plechu rš 500 mm "D1.1.b-b4" 2*21,78	m	43,560	830,00	36 154,80
224	K	764243456	Sněhový zachytávač krytiny z TiZn předzvětráleného plechu průběžný dvoutrubkový	m	43,560	920,00	40 075,20
225	K	764344412	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z TiZn předzvětráleného plechu 3*2	m2	6,000	2 800,00	16 800,00
226	K	764346322	Lemování ventilačních nástavců z TiZn lesklého válcovaného plechu na krytině skládané D do 100 mm	kus	8,000	1 815,00	14 520,00
227	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	8 937,374	2,85	25 471,52

765 - Krytina skládaná

72 717,59

228	K	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti "D1.1.b-b2s" 2*(21,85*10-3,3*2,65/2)+6,235*4,5	m2	456,313	40,00	18 252,52
229	K	765131821	Demontáž hřebene nebo nároží z hřebenáčů vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti "D1.1.b-b2s" 2*4,5+18,6	m	27,600	20,00	552,00
230	K	765131841	Příplatek k cenám demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m2	456,313	13,00	5 932,07
231	K	765131845	Příplatek k cenám demontáže hřebene nebo nároží skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m	27,600	4,00	110,40
232	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve "D1.1.b-b4, c1, c2, d3, c4 R1, R2" 21,78*9,224-(6,61+11,91)*4,4 (6,61+11,91)*3,56 4*4,4*1,8/2 (6,04+9,285)*(3,83+3,56) 6,455*(2,377+6,76) 2*1,97*3,25+2*6,8*2,3/2 Součet	m2	401,858	50,00	20 092,90
233	M	283292680	fólie podstřešní difúzní pro exteriér (reakce na oheň - třída F) 140 g/m2 401,858*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	m2	442,044	58,00	25 638,55
234	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	855,661	2,50	2 139,15

766 - Konstrukce truhlářské

201 252,80

235	K	766017	O 17 D+M střešní výlez 540/750 mm specifikace dle výpisu oken a dveří	ks	1,000	7 850,00	7 850,00
236	K	766020	D+M vnitřní dveře plné 700-1000/1970 mm, povrch CPL, kování	ks	33,000	3 800,00	125 400,00
237	K	766021	D+M vnitřní dveře 700-1000/1970 mm, povrch CPL, kování, samozavírač, požární odolnost EW 15 DP3	ks	4,000	6 540,00	26 160,00
238	K	766022	D+M vnitřní dveře 700-1000/1970 mm, povrch CPL, kování, samozavírač, požární odolnost EW 30 DP3	ks	4,000	6 540,00	26 160,00
239	K	766023	D+M vnitřní dveře do sálu 1400/1970 mm, povrch CPL, kování, do stávající zárubně	ks	1,000	13 500,00	13 500,00
240	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	3 638,000	0,60	2 182,80

767 - Konstrukce zámečnické

330 786,00

241	K	767001	D+M ocelová konstrukce krovu	kpl.	1,000	275 000,00	275 000,00
-----	---	--------	------------------------------	------	-------	------------	------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"hmotnost konstrukce vč prořezu a ztratiného cca 7,5 t "				
242	K	767003	D+M schodišťová zábradlí a madla	ks	1,000	47 316,00	47 316,00
			ZB 2-4				
243	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	3 850,000	2,20	8 470,00
			771 - Podlahy z dlaždic				
							343 159,30
244	K	771274122	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 250 mm	m	28,800	210,00	6 048,00
			"D1.1.b-b1, b2"				
			19*1,2				22,800
			5*1,2				6,000
			Součet				28,800
245	K	771274242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	28,800	105,00	3 024,00
			"D1.1.b-b1, b2"				
			19*1,2				22,800
			5*1,2				6,000
			Součet				28,800
246	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	271,558	80,00	21 724,64
			"D1.1.b-b0, b1, b2"				
			"101" 2*3,2+2*4,67-0,9-0,8+2*0,75-2*0,9-2+0,75*2				13,240
			"102" 2*6,15+2*8,15-2,5+2*0,1-1,4+2*0,2-0,9+2*0,6-0,8				24,800
			"105" 2*2,45+2*2,625-2*0,8+2*0,35				9,250
			"106" 2*2,105+2*2,625-2*0,8				7,860
			"107" 2*2,08+2*1,2-0,7+2*0,15				6,160
			"108" 2*2,953+2*1,2-0,7+2*0,15				7,906
			"110" 2*10,67+2*3,15-0,9-2*0,8-1-1,7+2*0,15				22,740
			"111" 2*4,95+2*3,315+2*2+2*0,36-0,9+2*0,9				22,150
			"112" 2*2+2*2,68-0,7+2*0,15				8,960
			"113" 2*1,15+2*2,68-3*0,7				5,560
			"114" 2*1,2+2*2,68-0,7+2*0,15				7,360
			"115" 2*4,5+2*4,5-1,35+2*0,9-0,9+2*0,3-0,9+2*0,34-1,06+2*0,9				18,670
			"118" 2*4,25+2*2,375-3*0,8-2*0,7-2				7,450
			"124" 2*2,675+2*1,625-0,7-0,8				7,100
			"125a" 2*4,85+2*1,475-1,1+2*1,325-1,1-0,7-2*0,8-0,9-0,9+2*0,8				10,600
			"125b" 2*2,295+2*2,55-0,8-0,9-1				6,990
			"126" 2*3,2+2*1,4-0,8				8,400
			"127" 2*1,75+2*3,53-0,9				9,660
			"201" 2*1,565+2*7,685-4*0,8-1,2				14,100
			"202" 2*1,985+2*1,51-3*0,8				4,590
			"208" 2*1,895+2*1,792-2*0,8-0,7				5,074
			"213" 2*6,82+2*1,92+2*0,24+2*7,672+2*0,84-3*0,8-0,7				31,884
			"214" 2*1,92+2*4,007-0,8				11,054
			Součet				271,558
247	K	771474133	Montáž soklíků z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	21,324	90,00	1 919,16
			"D1.1.b-b1, b2, c3"				
			2*(0,29+2,346+0,66+2,793+1,493)+2*3,08				21,324
248	K	771574121	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 100 ks/m2	m2	403,360	335,00	135 125,60
			"D1.1.b-b1, b2"				
			15,9+46,5+35,5+8+6,7+2,6+3,7+7,1+23,3+17+5,5+3,4+3,4				178,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			22,2+6,4+4,6+8,9+1,7+7,8+1,9+4,9+1,4+4,5+7,5 +7,3+4,5+5,9+4,1 21,4 10,8+3,2+5,3+3,7+7,2+6,7+59,1+7,7 2*3,03 Součet		93,600 21,400 103,700 6,060 403,360		
249	M	597611160	dlaždice keramické hutné (bílé i barevné) přes 6 do 9 ks/m2	m2	544,413	235,00	127 937,06
			28,8*2*0,3*1,1 271,558*0,1*1,1 21,324*0,1*1,1 403,36*1,1 Součet 494,921*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		19,008 29,871 2,346 443,696 494,921 544,413		
250	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2 "D1.1.b-b1, b2" 2,6+3,7+3,4+3,4 4,6+1,7+1,9+4,9+1,4+4,5+4,5+4,1 3,2+3,7 Součet	m2	47,600	12,00	571,20
					13,100 27,600 6,900 47,600		
251	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	403,360	15,00	6 050,40
252	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	403,360	20,00	8 067,20
253	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	292,882	30,00	8 786,46
			271,558+21,324		292,882		
254	K	771591172	Montáž profilu pro schodové hrany	m	28,800	300,00	8 640,00
255	M	590541400	profil schodový protiskluzový ušlechtilá ocel V2A, R 10 V 6 (2 x 1000 mm)	m	31,680	400,00	12 672,00
			28,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		31,680		
256	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	4 322,627	0,60	2 593,58
775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)							94 297,03
257	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty "D1.1.b-b2" 2*1+2*1	m	4,000	100,00	400,00
					4,000		
258	M	553431150	profil přechodový Al narážecí 30 mm dub, buk, javor, třešeň	m	4,000	209,00	836,00
259	K	775449121	Montáž podlahové lišty ukončovací připevněné vruty "D1.1.b-b2" 2*6,565+2*6,313 2*3,3+2*5,715 2*3,3+2*5,715 2*6,12+2*5,715 2*3,16+2*3,823 2*3,56+2*3,823 Součet	m	114,218	42,00	4 797,16
					25,756 18,030 18,030 23,670 13,966 14,766 114,218		
260	M	614181510	lišta podlahová dřevěná dub 28x28 mm	m	125,640	100,00	12 564,00
			114,218*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		125,640		
261	K	775541111	Montáž podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných lepených v drážce š délce do 150; mm "D1.1.b-b2" 30,8+18,6+18,9+33,2+12,5+13,6	m2	127,600	130,00	16 588,00
					127,600		
262	M	611521260	parketa laminátová akustic, 8x192x1285 mm	m2	127,600	380,00	48 488,00
263	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	127,600	22,00	2 807,20
264	M	611553500	podložka izolační z pěnového PE 2 mm	m2	127,600	31,00	3 955,60
265	K	998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	%	1 214,174	3,18	3 861,07

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
781 - Dokončovací práce - obklady							207 835,09
266	K	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	309,666	350,00	108 383,10
			"D1.1.b-b1, b2"				
			"104" 2,7*(2*7,9+2*6,6+2*0,6)-0,8*1,97-0,9*1,97+2*0,85*2,1		81,761		
			"116" 2,5*(4*1,8975+2*0,9+2*2,45)-2*0,7*1,97-0,8*1,97		31,391		
			"117" 2,5*(2*2,25+2*2)-0,9*1,97		19,477		
			"119" 2,5*(2*0,9+2*1,35)-0,7*1,97		9,871		
			"120" 2,5*(2*2,7+2*1,35+2*3,6+4*1,1)-0,8*1,97-4*0,7*1,97		42,158		
			"121" 2,5*(2*1,925+2*1)-0,7*1,97		13,246		
			"122" 2,5*(2*2,675+2*1,65+2*2,275-2*0,85)-0,7*1,97-0,8*1,97		25,795		
			"123" 2,5*(2*0,9+2*1,45)-0,7*1,97		10,371		
			"203" 2,5*(2*1,985+2*2,69)-0,8*1,97		21,799		
			"209" 2,5*(2*1,895+2*3,823)-0,7*1,97		27,211		
			"210" 2,5*(2*1,77+2*3,823)-0,7*1,97		26,586		
			Součet		309,666		
267	M	597610200	obkladačky keramické	m2	340,633	200,00	68 126,60
			309,666*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		340,633		
268	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m2	m2	9,871	15,00	148,07
			"119" 2,5*(2*0,9+2*1,35)-0,7*1,97		9,871		
269	K	781419197	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za spárování silikonem	m	131,212	53,00	6 954,24
270	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	43,711	58,00	2 535,24
			2,7*5		13,500		
			2,5*2		5,000		
			0,9+1,2+2*1,1+1		5,300		
			1,085+2*2,923		6,931		
			2*0,6+4*0,95		5,000		
			2*1,2+4*1,395		7,980		
			Součet		43,711		
271	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	131,212	58,00	7 610,30
			"D1.1.b-b1, b2"				
			"104" (2*7,9+2*6,6+2*0,6)		30,200		
			"116" (4*1,8975+2*0,9+2*2,45)		14,290		
			"117" (2*2,25+2*2)		8,500		
			"119" (2*0,9+2*1,35)		4,500		
			"120" (2*2,7+2*1,35+2*3,6+4*1,1)		19,700		
			"121" (2*1,925+2*1)		5,850		
			"122" (2*2,675+2*1,65+2*2,275-2*0,85)		11,500		
			"123" (2*0,9+2*1,45)		4,700		
			"203" (2*1,985+2*2,69)		9,350		
			"209" (2*1,895+2*3,823)		11,436		
			"210" (2*1,77+2*3,823)		11,186		
			Součet		131,212		
272	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	309,666	35,00	10 838,31
273	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30 bez izolace	kus	26,000	50,00	1 300,00
274	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	2 424,037	0,80	1 939,23

783 - Dokončovací práce - nátěry

54 288,09

275	K	783121164	Nátěry syntetické OK lehkých "C" barva matný povrch 2x antikorozi, 1x základní	m2	128,726	75,00	9 654,45
276	K	783121170	Nátěry syntetické OK lehkých "C" barva základní antikorozi	m2	128,726	37,00	4 762,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"nátěr ocelové konstrukce krovu"				
			21,8*4*0,12		10,464		
			43,6*4*0,24		41,856		
			6*3,7*4*0,16		14,208		
			3*2,5*4*0,08		2,400		
			6*3,57*4*0,08		6,854		
			4*2,52*4*0,08		3,226		
			5*5*4*0,16		16,000		
			16*4*0,08		5,120		
			20,6*4*0,12		9,888		
			2*5*4*0,12		4,800		
			5*4,95*(2*0,12+2*0,06)		8,910		
			5 "ost."		5,000		
			Součet		128,726		
277	K	783783311	Nátěry tesařských kcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobné v interiéru	m2	664,513	60,00	39 870,78
			(10*9,5+21*3,555+17*3,555+38*4,665)*(2*0,1+2*0,22)		260,710		
			(24*6,91+24*1,535)*(2*0,1+2*0,2)		121,608		
			6*6,76*(2*0,14+2*0,24)		30,826		
			21,78 *(2*0,2+2*0,16)		15,682		
			(21,78+6,61+11,91)*(2*0,16+2*0,18)		27,404		
			((21+17)*3,555+6*6,76)*0,1*2		35,130		
			10*8,5*4*0,1		34,000		
			(7*4,3+5*4,85)*(2*0,18+2*0,24)		45,654		
			7*3,85*(2*0,12+2*0,18)		16,170		
			3*5,25*(2*0,16+2*0,22)		11,970		
			11*6,752*(2*0,2+2*0,24)		65,359		
			Součet		664,513		
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							105 410,54
278	K	784181001	Jednonásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 692,214	12,00	20 306,57
			1692,214		1 692,214		
279	K	784221105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech přes 5,00 m	m2	1 692,214	45,00	76 149,63
			132,995		132,995		
			"101" 2,7*(2*3,2+2*4,67)-		47,106		
			1,88*2,23+4+0,75*(2*2,2+2)				
			"102" 2,8*(2*6,15+2*8,15)-2,5*2,25+4		78,455		
			"105" 3,34*(2*2,45+2*2,675)		34,235		
			"106" 3,34*(2*2,105+2*2,675)		31,930		
			"107" 3*(2*2,08+2*1,2)		19,680		
			"108" 2,5*(2*2,953+2*1,2)		20,765		
			"109" 2,5*(2*7,5)		37,500		
			"110" 3,34*(2*10,67+2*3,15-1,2)		88,310		
			"111" 2,75*(2*4,95+2*3,315+2*2)		56,458		
			"112" 2,9*(2*2+2*2,68)		27,144		
			"113" 2,9*(2*1,15+2*2,68)		22,214		
			"114" 2,9*(2*1,2+2*2,68)		22,504		
			"115" 2,65*(2*4,5+2*4,5)		47,700		
			"118" 2,6*(2*4,25+2*2,375)		34,450		
			"124" 2,6*(2*2,675+2*1,625)		22,360		
			"125a" 2,7*(2*3,2+2*1,475+2*0,9+2*1,325)-				
			"125b" 3,34*(2*2,295+2*2,55)		32,365		
			"126" 2,7*(2*3,2+2*1,4)		24,840		
			"127" 2,7*(2*1,75+2*3,53)		28,512		
			"128" 3*(2*1,15+2*3,68)		28,980		
			2*1,2*11,6+2*11,6*5,545/2		92,162		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2,75*(2*0,435+0,5+2*0,35+0,5)		7,068		
			754,481		754,481		
			Součet		1 692,214		
280	K	784225001	Penetrační nátěr sdk konstrukcí	m2	596,956	15,00	8 954,34
			74,355*2+162,673*2+80,8+42,1		596,956		

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

43 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

5 000,00

281	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
-----	---	-----------	---	------	-------	----------	----------

VRN3 - Zařízení staveniště

38 500,00

282	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	17 000,00	17 000,00
283	K	03001005	Náklady spojené se zabezpečením a zařízením staveniště vyžadované při práci s materiálem obsahujícím azbest	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
284	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	soub	1,000	3 500,00	3 500,00
285	K	034203000	Oplocení staveniště	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
286	K	034403000	Dopravní značení	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
287	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soub	1,000	3 000,00	3 000,00

Václav Daněk - LAGUNA

Č. 41250257, DIČ: CZ5810141887

Č. 41250257, DIČ: CZ5810141887

TERMÍN REALIZACE 10.4.2019 - 10.10.2020

HARMONOGRAM STAVBY

[illegible]LAGUNA
VÁCI AV DANĚK

Návrh č. 195 517 01 SOLNICE

777 177 360 777 177 365

tel: 111 141 300, 111 121 502
fax: 111 141 357 OIČ: 07591011887

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

POJIŠTKA

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy číslo 20810741-43

Pojistník

Jméno, příjmení
Ulice, číslo popisné
PSČ, obec
Stát

Václav Daněk
Nábřeží 195
517 01 Solnice
ČESKÁ REPUBLIKA

➤ Přehled pojištění

Pojištění majetku
Pojištění odpovědnosti

➤ Rozsah pojištění

Pojištění majetku

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pokud je u některých dále uvedených pojištění oprávněná osoba odlišná, je to uvedeno u příslušného pojištění.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda vzniklá na majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 a příslušnými Doplnkovými pojistnými podmínkami.

POJIŠTĚNÍ STAVEB

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, řídí se DPPSP-P-01/2014.

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 29. 4. 2018 do 28. 4. 2019.

Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

10 000 000 Kč
Česká republika
5000 Kč

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.



Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 29. 4. 2018

Milan Slaviček
ředitel správy pojištění

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: [klient@ceskapojistovna.cz](mailto: klient@ceskapojistovna.cz), zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

POJIŠTKA

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy číslo 20810741-43

Pojistník

Jméno, příjmení
Ulice, číslo popisné
PSČ, obec
Stát

Václav Daněk
Nábřeží 195
517 01 Solnice
ČESKÁ REPUBLIKA

➤ Přehled pojištění

Pojištění majetku
Pojištění odpovědnosti

➤ Rozsah pojištění

Pojištění majetku

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pokud je u některých dále uvedených pojištění oprávněná osoba odlišná, je to uvedeno u příslušného pojištění.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda vzniklá na majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 a příslušnými Doplnkovými pojistnými podmínkami.

POJIŠTĚNÍ STAVEB

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, řídí se DPPSP-P-01/2014.

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

10 000 000 Kč
Česká republika
5000 Kč

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 29. 4. 2019 do 28. 4. 2020.

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.



Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 29. 4. 2019

Milan Slaviček
ředitel správy pojištění

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.