

ZDRAVOTNÍ TECHNIKA

SEZNAM PŘÍLOH:

ZT.01	–	Technická zpráva
VODOVOD		
ZT.02	–	Půdorys 1NP
ZT.03	–	Půdorys 2NP
KANALIZACE		
ZT.04	–	Půdorys 1NP
ZT.05	–	Půdorys 2NP
SPOLEČNÉ		
ZT.06	–	Výkaz výměr

ZOD. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	TOMÁŠ VINŠÁLEK DUBENEC 42, 544 55 DUBENEC TEL: 603 204 859, IČO: 66822581	
EVA ŽIŽKOVÁ	TOMÁŠ VINŠÁLEK	KYOCERA KM-1650		
OBEC: BOREK		KRAJ: KRÁLOVÉHRADECKÝ	FORMÁT	01 x A4
INVESTOR: OBEC BOREK, BOREK č.p. 8, 507 71 MILETÍN			DATUM	12 / 2011
STAVBA: REKONSTRUKCE č.p. 8, BOREK 507 71 MILETÍN			Č.ZAKÁZKY	2011 / 11
			STUPEŇ	DSP
			MĚŘÍTKO	1:1
OBSAH: ZDRAVOTNÍ TECHNIKA - TECHNICKÁ ZPRÁVA			Č.VÝKRESU	ZT.01

TECHNICKÁ ZPRÁVA

k projektu ZDRAVOTNÍ TECHNIKA

Investor: Obec Borek
Adresa: Borek č.p. 8, 507 71 Miletín
Akce: **Rekonstrukce č.p. 8, Borek**

OBSAH :

- 1. ÚVOD**
 - 1.1 Použité normy a předpisy
 - 1.2 Popis objektu
- 2. POPIS ZAŘÍZENÍ – stávající stav**
 - 2.1 Vodovod
 - 2.2 Kanalizace
- 3. POPIS ZAŘÍZENÍ – nový stav**
 - 3.1 Vodovod**
 - 3.1.1 Vodovodní přípojka
 - 3.1.2 Bilance potřeby vody
 - 3.1.3 Venkovní rozvod vody
 - 3.1.4 Zemní práce
 - 3.1.5 Vnitřní rozvod vody
 - 3.1.6 Ohřev TV
 - 3.1.7 Požární voda
 - 3.1.8 Armatury
 - 3.1.9 Nátěry a izolace
 - 3.1.10 Montáž
 - 3.2 Kanalizace**
 - 3.2.1 Kanalizační přípojka
 - 3.2.2 Bilance splaškových vod
 - 3.2.3 Dešťová kanalizace
 - 3.2.4 Bilance dešťových vod
 - 3.2.5 Venkovní kanalizace
 - 3.2.6 Zemní práce
 - 3.2.7 Montáž – venkovní kanalizace
 - 3.2.8 Vnitřní kanalizace
 - 3.2.9 Materiál
 - 3.2.10 Zařizovací předměty
 - 3.3 Provádění stavby**

1. ÚVOD

Projektová dokumentace (dále jen PD) řeší úpravy zdravotně technických zařízení výše uvedeného objektu. Jako podklad pro projekt byla použita stavební dokumentace, stupeň PD=dokumentace ke stavebnímu povolení.

1.1 Použité normy a předpisy

V projektové dokumentaci byly použity tyto základní normy a předpisy:

- ČSN 06 0320 – Ohřívání TV
- ČSN 06 0830 - Zabezpečovací zařízení UT a TV
- ČSN 73 6660 – Vnitřní vodovody
- ČSN 75 6760 – Vnitřní kanalizace
- ČSN 75 5455 – Výpočet vnitřních vodovodů
- ČSN EN 806 – Vnitřní vodovod pro rozvod vody určené k lidské spotřebě
- Zákon 258/2000 Sb. – zákon o ochraně veřejného zdraví
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. – vyhláška o technických požadavcích na stavby

1.2 Popis objektu

V současné době je v objektu umístěn obecní úřad a jeden byt. Dům je přízemní, zděný s podkrovím a s přistavěnou přízemní částí. V domě je kromě kanceláře a schůzovní místnosti provizorní byt (přístavba), v podkroví pak dvě místnosti stavebně zcela nevyhovující (bez tepelných izolací – stěna z lisované slámy, štitová zeď pouze tl. 30 cm z plných cihel, půštoky tl. 15 cm). Stropy dřevěné, podlahy v přízemí z teracové dlažby. Okna dvojité dožitá. Objekt má izolaci proti zemní vlhkosti, venkovní omítky břizolitové, vnitřní vápenné štukové. Dům je zastřešen stávající sedlovou střechou s poddimenzovanými krokvemi. Přístavba má pultovou střechu, krytou falcovaným pozinkovaným plechem. Schodiště z Teracových stupňů (zachovalé).

Navrhované stavební řešení umožní využít celý objekt pro potřebu obecního úřadu (je zrušen byt). V 1NP bude kancelář OU (starosty), dále zasedací místnost (i pro kulturní využití) a zázemí úřadu (sociální zařízení pro muže a ženy, sklad zahradní techniky, archiv, kuchyňka). V podkroví pak vznikne klubovna, spolková místnost a WC umyvárnou. Střecha s arkýři i celkový vzhled objektu bude přizpůsoben okolní vesnické zástavbě.

Zastavěná plocha budovy je 139,06 m², obvod budovy je 49,3 m, obestavěný prostor 581,40 m³.

2. POPIS ZAŘÍZENÍ – STÁVAJÍCÍ STAV

2.1 Vodovod

Objekt je v současné době zásobován vodou ze stávající vodovodní přípojky DN 25 zakončené v šachtě z betonových skruží u východní vodoměrnou sestavou s domovním fakturačním vodoměrem Qn 2,5. Od vodoměru je proveden rozvod vody do objektu potrubím umělohmotným. Po objektu je proveden rozvod vody potrubím pozinkovaným (stávající původní rozvody) i potrubím umělohmotným PPR (některé části rozvodů vody byli v minulosti rekonstruovány). Výtokové baterie jsou osazeny standardní, poplatné době výstavby a prováděných částečných rekonstrukcí. Ohřev TV (dříve značeno TUV) je v bytě řešen elektrickým boilerem a v OU průtokovým ohříváčem.

2.2 Kanalizace

Objekt je v současné době odkanalizován splaškovou kanalizační přípojkou DN 150, která je na východní straně strany objektu zaústěna do stávajícího septiku. dešťové vody jsou svedeny volně na povrch. Zařizovací předměty jsou osazeny standardní, poplatné době výstavby a prováděných částečných rekonstrukcí.

3. POPIS ZAŘÍZENÍ – NOVÝ STAV

V souvislosti s rekonstrukcí objektu budou v objektu provedeny nové rozvody vody a kanalizace (mimo stávající koupelny v bývalém bytě), včt. osazení nových zařizovacích předmětů (mimo stáv. v bývalém bytě). PD neřeší stávající septik ani dešťové vody (obojí je řešeno samostatnou projektovou dokumentací).

3.1 Vodovod

V objektu bude proveden nový rozvod vody, napojení na stávající rozvod u obvodové východní stěny přes uzavírací armaturu osazenou ve stěně ve výklenku, od které bude proveden rozvod studené vody po 1NP (včt. propojení na stáv. rozvod u boileru) a do sociálky ve 2NP. Od stáv. boileru v 1NP bude proveden i nový rozvod TV pro umyvadla v 1NP.

3.1.1 Vodovodní přípojka

Bude zachována stávající, včt. fakturačního vodoměru, bez stavebního zásahu.

3.1.2 Bilance potřeby vody

Předpokládaná spotřeba vody dle vyhlášky č.428/2001 Sb. je:

směrné číslo roční potřeby vody pro kancelářské budovy – v objektu s umyvadly, wc a ohřevem TV		16 m ³ /zaměstnanec
počet zaměstnanců	.....	1 osoba
roční potřeba vody v domě	.....	1 x 16 = 16 m ³ /rok
jmenovitá potřeba vody je	.....	1,12 l/s
maximální potřeba vody je	.....	1,68 l/s
minimální potřeba vody je	.....	0,20 l/s

3.1.3 Venkovní rozvod vody

Nebude prováděn.

3.1.4 Zemní práce

Nebudou prováděny

3.1.5 Vnitřní rozvod vody

Nový rozvod klasické vody (tj. potrubí SV, TV) je navržen potrubím umělohmotným PPR, PN 16, spojované polyfúzním svařováním. Nový rozvod je veden v konstrukcích (podlahách a zdech). Prostupy nosnými konstrukcemi budou opatřeny chráničkami. Potrubí vedené na povrchu (ne potrubí vedené ve zdi) procházející z jednoho požárního úseku do druhého (potrubí procházejí zdmi), bude opatřeno protipožárními ucpávkami – manžetami/tmely/pásky atd.

3.1.6 Ohřev TV (teplé vody)

Pro 1NP bude TV ohřívána ve stávajícím elektrickém boileru o objemu 120 l, umístěný v č.m. 110 (wc ženy). Pro 2NP bude TV ohřívána v průtokovém ohříváči umístěném pod dřezem v kuchyňce spolkové místnosti č.m. 205.

Pro zajištění opatření proti bakterii Legionella bude prováděna pravidelná termická desinfekce TV, tj. 1x týdně proveden ohřev TV na teplotu 70°C, která se bude udržovat 1/2 hodiny za současného „malinkého“ otevření všech výtokových armatur TV v objektu (v objektu není cirkulace). Tato termická desinfekce bude prováděna mimo provozní dobu OU.

3.1.7 Požární voda

Nebude prováděna

3.1.8 Armatury

Všechny výtokové armatury jsou navrženy a osazeny standardní, v provedení chrom. Baterie jsou navrženy pákové stojánkové nebo nástěnné. Uzavírací a vypouštěcí armatury na potrubí jsou navrženy kulové kohouty s čelní dosedací plochou proti zanášení.

3.1.9 Nátěry a izolace

Potrubí umělohmotné PPR se nenatírá. Potrubí studené vody se opatří polyetylenovou návlekovou tepelnou izolací, tloušťka stěny izolace 9÷10 mm.

Potrubí TV se opatří polyetylenovou návlekovou tepelnou dle platné legislativy, respektive izolačními pouzdry z minerální vaty s povrchovou úpravou hliníkovou fólií, tloušťka stěny izolace:

- D16 - tloušťka stěny 15 mm
- D20 - tloušťka stěny 20 mm
- D25 - tloušťka stěny 25 mm
- D32 - tloušťka stěny 30 mm

Konce potrubí izolace se spojí lepicí páskou (PE páska nebo Al páska).

3.1.10 Montáž

Celá montáž bude provedena v souladu s ČSN 73 6660 a ČSN EN 806, budou provedeny tlakové zkoušky dle ČSN a technického předpisu W 660-1, včt. proplachu dle této normy. Zároveň je nutné dodržovat technické podmínky provozovatele obecního vodovodu a technologické postupy výrobce umělohmotného potrubí PPR, zejména provádění kompenzací.

Zároveň je nutné dodržovat technologické postupy výrobce umělohmotného potrubí PPR.

3.2 Kanalizace

V souvislosti s výše uvedeným popisem dle bodu č.3 bude v objektu provedeno nové připojovací, odpadní a svodné kanalizační potrubí napojené do stávajícího svodu vedoucího do septiku.

3.2.1 Kanalizační přípojka

Bude zachována stávající, bez stavebního zásahu.

3.2.2 Bilance splaškových vod

Množství splaškových vod se předpokládá jako množství potřeby vody snižené o 10%

Předpokládané množství splaškových vod je:

roční potřeba vody celkem je	16 m ³ /rok
roční množství splaš. vod je	16 x 0,9 = 14,4 m ³ /rok

Výpočtový průtok splaškových odpadních vod 3,66 l/s

3.2.3 Dešťová kanalizace

Není předmětem PD.

3.2.4 Bilance dešťových vod

Není předmětem PD.

3.2.5 Venkovní kanalizace

Není předmětem PD.

3.2.6 Zemní práce

Nebudou prováděny.

3.2.7 Montáž venkovní kanalizace

Nebudou prováděny.

3.2.8 Vnitřní kanalizace

Vnitřní kanalizace v objektu tvoří jedno hlavní svodné vedení (ležačka), několik vedlejších a několik stoupaček. Hlavní svodné vedení bude před wc ženy č.m. 110 (bývalá koupelna bytu) propojeno na stáv. svodné potrubí vedené na východní stranu objektu do septiku.

Stoupačky K1 a K3 budou vyvedeny nad střechu, ukončeny větrací soupravou. Stoupačka K2 bude u stropu 1NP osazena automatickým přívzdušňovacím ventilem. Na všech nových stoupačkách budou cca 1,0 m nad podlahou 1NP osazeny čistící kusy. Všechny stoupačky a připojovací potrubí ve 2NP se budou opatřeny návlekovou zvukovou PE izolací.

3.2.9 Materiál

Připojovací a odpadní potrubí do DN 100 (včetně) je provedeno a navrženo z trub polypropylenových "HT", spojované na těsnící kroužek. Svodné potrubí je provedeno a navrženo z trub umělohmotných "KG", spojované na těsnící kroužek.

3.2.10 Zařizovací předměty

Zařizovací předměty jsou navrženy standardní, převážně z bílé glazované keramiky. Podlahové vpusti, vtoky a větrací hlavice jsou navrženy standardní.

3.3 Provádění stavby

Při montáži je nutné postupovat podle platných norem, předpisů a technických podmínek výrobců použitých materiálů. Rozvod vody je nutno podrobit tlakové zkoušce, před uvedením do provozu propláchnout a desinfikovat. Kanalizaci pak je třeba podrobit zkoušce těsnosti vodou a kouřem (stoupačky). Projektant si je vědom, že se jedná o rozsáhlou rekonstrukci. Případné změny při provádění stavebních prací vyvolané nepředvídatelnými skutečnostmi budou řešeny přímo na stavbě a zaznamenány do stavebního deníku, popřípadě i dokumentace. Při stavebních pracích je třeba používat předepsané osobní ochranné prostředky a pomůcky, dodržovat předepsané

pracovní postupy, ČSN a předpisy z oblasti BOZP (zejména vyhlášku č.324/90 Sb). Na stavbě musí být zajištěn stavební dozor.

Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č.163/2002 Sb. musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dovozcem.

Vypracoval: T.Vinšálek

Datum: prosinec 2011