

Smlouva o dílo 6/2017

(podle občanského zákoníku)

ZADAVATEL:

Název: Obec Kunčice
IČO: 00268976
Sídlo: Kunčice 1, 50315 Nechanice
Oprávněná osoba: Květoslav Kvasnička, starosta obce

a

ZHOTOVITEL:

Název: NOVOSTAV KOMUNIKACE a.s.
IČO: 28812875
DIČ: CZ28812875
Sídlo: Střelecká 672, 500 02 Hradec Králové
Oprávněná osoba: Ing. Václav Novotný, člen představenstva

uzavírají na ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se tímto zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí provede pro objednatele realizaci akce „**Víceúčelové sportovní hřiště Kunčice**“ (dále jen „dílo“) dle výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy).

1. Součástí plnění je rovněž:

- ✓ Záběr veřejného prostranství pro umístění staveniště v souladu s projektovou dokumentací.
- ✓ Zajištění přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení) po dobu realizace akce.
- ✓ Vypracování a projednání případné změny stavby před dokončením se zadavatelem.
- ✓ Zajištění a předání veškerých potřebných dokladů, revizí, atestů apod. nutných k vydání kolaudačního souhlasu.

2. Zhotovitel se zavazuje dodržet standardy provedení díla podle norem uvedených v zadávací dokumentaci.

- ✓ Při realizaci stavby musí být stavební činnosti prováděny tak, aby nebyly překročeny přípustné hladiny hluku stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
- ✓ Použité výrobky musí splňovat podmínky stanovené nařízením vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Zhotovitel provede dílo osobně, pokud nechá zhotovit dílo, nebo je část subdodavatelem, provede tak pod svým osobním vedením na svou zodpovědnost.

4. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku, úpadek mu nehrozí a není mu známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení, nebo jiné soudní řízení, v němž by bylo po zhotoviteli požadováno plnění, které by založilo důvod pro vedení exekuce na majetek zhotovitele, a že neexistuje žádné

pravomocné rozhodnutí soudu, či jiného orgánu, na základě kterého by bylo možno vůči němu vést exekuční řízení.

II. Cena a způsob placení

1. Cena za dílo byla sjednána podle cenové nabídky, kterou zpracoval zhotovitel v rámci veřejné zakázky. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. I. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná v celkové výši:

Cena díla bez DPH 1 759 500,- Kč
DPH 21% 369 495,- Kč

Cena díla, včetně DPH 2 128 995,- Kč

(slovy: Dvamilionyjednostodvacetosmtisícdevětsetdevadesát pět Kč)

2. Cena za zhotovení díla je položkově členěna v nabídce zhotovitele, a to dle oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Cenu díla je možné změnit pouze, dojde-li ke změnám právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty, které budou mít vliv na výši nebo uplatňování daně z přidané hodnoty. Tímto způsobem může dojít ke zvýšení pouze dosud neuhrazené části ceny díla.

III. Platební podmínky

1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
2. Platby budou probíhat na základě zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur), a to za uskutečněná, prokázaná a objednatelům odsouhlasená plnění.
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do druhého pracovního dne následujícího měsíce soupis provedených stavebních prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení objednatel vystaví zhotovitel fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
4. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího vystavení a musí být doručena objednateli.
5. Provedené práce, které budou vykazovat zřejmé vady, případně nebudou odpovídat této smlouvě, nebudou zhotoviteli uhrazeny. V případě, že objednatel bude mít pochybnosti o kvalitě provedené práce, je oprávněn pozdržet úhradu do doby, než zhotovitel prokáže soulad vyhotoveného díla s podmínkami této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jím vystavená faktura bude kromě náležitostí stanovených obecně závaznými právními předpisy obsahovat tyto údaje:
 - a) označení faktury a její číslo,
 - b) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a jeho bankovní spojení,
 - c) název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele a jeho bankovní spojení,
 - d) název díla, číslo smlouvy,
 - e) fakturovaná částka,
 - f) datum vystavení a odeslání faktury,
 - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - h) splatnost,
 - i) číslo účtu zhotovitele.Nedílnou součástí faktury tvoří protokol o předání a převzetí díla podepsaný oprávněnými zaměstnanci smluvních stran.

7. V případě, že zhotovitelem vystavená faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
8. V případě, že objednatel zaplatí cenu za dílo po lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši.
9. Veškeré platby budou poukázány bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za okamžik zaplacení je považován den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
10. Vícepráce mohou být prováděny pouze na základě písemného odsouhlasení oběma smluvními stranami a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
11. Termín splatnosti se týká i splatnosti smluvních pokut.

IV. Termín provedení a předání

Zahájení díla: **08/2017**

Dokončení díla: nejpozději do **30.9.2017**

K předání a převzetí díla dojde do sedmi dnů od zhotovení díla. Převzetí díla bude potvrzeno písemně v předávacím protokolu. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení. Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

V. Povinnosti zhotovitele

1. Na prováděné dílo bude zhotovitelem veden stavební deník v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, do kterého budou zapisovány skutečnosti rozhodné pro splnění smlouvy, Stavební deník bude zadavateli a pověřené osobě denně přístupný na stavbě. Pokud zadavatel nebude souhlasit se zápisem zhotovitele ve stavebním deníku, uvede do něj své připomínky neprodleně, nejpozději však do tří pracovních dnů, aby nedocházelo ke zpoždování stavebních prací, jinak se předpokládá, že se zápisem souhlasí. Zadavatel je oprávněn zmocnit osobu vykonávající technický dozor na stavbě k provádění zápisu ve stavebním deníku, kontrole provádění díla a případnému zastavení provádění díla.
2. Zhotovitel vybuduje vlastním nákladem a na vlastní nebezpečí po odsouhlasení zadavatelem zařízení staveniště, a to v rozsahu nutném pro realizaci díla. Náklady na vybudování staveniště, obstarání zařízení, ostrahu a skladování věcí nutných k provedení díla, jsou součástí předmětu díla a jeho ceny.
3. Zhotovitel se zavazuje umožnit zadavateli konat kontroly provádění díla.
4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zadavatele zápisem ve stavebním deníku ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, a to nejméně 5 pracovních dní před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn v práci pokračovat. Pokud bude zadavatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke

kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto práce odkrýt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.

5. Zhotovitel rovněž předá doklady o jakosti a kompletnosti dodávek pro stavbu včetně výrobků zabudovaných, atesty dodávek, osvědčení, záruční listy atd.
6. Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje pověřit pracovníka ke koordinaci opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků zhotovitele při realizaci díla.
7. Po předání staveniště je zhotovitel plně odpovědný za stavební materiál a ostatní zařízení staveniště.
8. Zhotovitel na vlastní náklady zajišťuje likvidaci veškerého vyprodukovaného odpadu, který vznikne při provádění díla. Při nakládání s odpady je povinen postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy jako jejich původce.
9. Zhotovitel je povinen zabránit úniku jakékoliv nebezpečné látky, jež by mohla jakýmkoliv způsobem negativně zasáhnout nebo poškodit majetek objednatele, životní prostředí, nebo by mohla způsobit škody na lidském zdraví. V případě vzniku výše popsané situace je zhotovitel povinen neprodleně informovat zadavatele a uhradit náklady na likvidaci havárie či ekologické škody v plné výši.
11. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí stavby.

VI. Povinnosti zadavatele

1. Zadavatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla.

VII. Záruka, odstranění vad

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dobu 48 měsíců od předání díla. Pakliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle závažné vady narušující vzhled i technický stav díla a oznámení o těchto vadách písemně (včetně jejich fotografické dokumentace) zašle zhotoviteli, zavazuje se zhotovitel vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.

Článek VIII. Technický dozor zadavatele

1. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou a zadávací dokumentací, podle technických a technologických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště.
2. Zjistí-li technický dozor zadavatele v průběhu provádění díla nedostatky spočívající ve špatné kvalitě prováděných prací nebo rozdíl v provedených pracích oproti podmínkám sjednaným ve smlouvě, upozorní neprodleně po tomto zjištění zhotovitele na tyto nedostatky zápisem do stavebního deníku.

IX. Závěrečná ustanovení

Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem a obecně závaznými právními předpisy.

Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou účastníků.

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, zadavatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel jedno.

Smlouvu schválilo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 17. 7. 2014

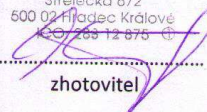
Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

V Kunčicích dne 7. 8. 2014


.....
zadavatel

OBEC KUNČICE
503 15 Nechanice
IČ: 00268976

**NOVOSTAV
KOMUNIKACE A.S.**
Sřepecká 672
600 02 Hlajbice Králové
IČO: 268 12 876


.....
zhotovitel

Příloha č. 1 – výkaz výměr

CENOVÁ NABÍDKA

Měna: Kč

Poř. Kód	Popis	Množství M.j.	Cena/m.j.	Cena celk.
----------	-------	---------------	-----------	------------

Stavba: 17051 - Obec Kunčice-Víceúčelové sportovní hřiště Kunčice

Objekt: 01 - Fotbalové hřiště 52,5x32,5 m + tenisový kust 32,5x15 m

Etapa: 1 - Zemní práce

901	132203302	Hloubení rýh pro sběrné a svodné drény hl do 1,1 m v hornině tř. 3	582,000 M	32,50	18 915,00
900	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	382,000 M3	110,50	42 211,00
903	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	2 525,000 M3	17,19	43 404,75
904	171201201	Uložení sypaniny na skládky	505,000 M3	13,72	6 928,60
907	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	2 244,000 M2	11,70	26 254,80
902	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	505,000 M3	188,50	95 192,50
905	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	9,000 M3	54,63	491,67
906	174203301	Zásyp rýh pro drény hl do 1,1 m	582,000 M	7,80	4 539,60
Součet za Etapa: 1 - Zemní práce					237 937,92

Etapa: 2 - Základy a zvláštní zakládání

008	69365997	geotextilie netkaná vpich. GETEX MK 200 g/m2	1 164,000 M2	26,00	30 264,00
006	583316004	kamenivo téžené frakce 11/22	105,000 T	390,00	40 950,00
007	583319002	kamenivo téžené frakce 32-63	105,000 T	455,00	47 775,00
002	871218111	Kladení drenážního potrubí z tvrdého PVC průměru do 90 mm	582,000 M	6,50	3 783,00
001	01 T00	Revizní šachta plastová dia 300 mm vč. poklopu	3,000 KUS	4 550,00	13 650,00
005	286112240	trubka drenážní flexibilní PipeLife D 125 mm	102,000 M	39,00	3 978,00
004	286112220	trubka drenážní flexibilní PipeLife D 80 mm	480,000 M	26,00	12 480,00
003	289971212	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š do 6 m	1 164,000 M2	9,84	11 453,76
Součet za Etapa: 2 - Základy a zvláštní zakládání					164 333,76

Etapa: 5 - Komunikace

001	564211111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP tl 50 mm	2 244,000 M2	39,51	88 660,44
005	564782114	Podklad z kam. drceného 0-4 mm tl. 3 cm	2 194,000 M2	23,40	51 339,60
004	564782114	Podklad z kam. drceného 4-8 mm tl. 4 cm	2 194,000 M2	48,10	105 531,40
003	564782111	Podklad z kam. drceného 8-16 mm tl. 5 cm	2 194,000 M2	54,60	119 792,40
002	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm	2 194,000 M2	143,00	313 742,00
Součet za Etapa: 5 - Komunikace					679 065,84

Etapa: 91 - Doplňující práce na komunikaci

002	918101111	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z B 12,5	12,000 M3	2 184,00	26 208,00
003	592174220	obrubník betonový chodníkový 1000/80/200	233,000 KUS	110,50	25 746,50
001	916561111	Osazení zahon. obrubníku do lože z B12,5 s opěrou	233,000 M	227,50	53 007,50
Součet za Etapa: 91 - Doplňující práce na komunikaci					104 962,00

Etapa: 99 - Staveništní přesun hmot

001	998222011	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s kryt z kameniva	1 200,000 T	32,50	39 000,00
Součet za Etapa: 99 - Staveništní přesun hmot					39 000,00

Etapa: SV - Sportovní vybavení

001	1	D+M pouzdra veljbal/tenis	2,000 KS	2 600,00	5 200,00
-----	---	---------------------------	----------	----------	----------

(10)

CENOVÁ NABÍDKA

Měna: Kč	Poř. Kód	Popis	Množství M.j.	Cena/m.j.	Cena celk.
	002 2	Volejbal 2 sloupky + síť	1,000 SADA	14 300,00	14 300,00
		Součet za	Etapa: SV - Sportovní vybavení		19 500,00
		Etapa: ZK - Zámečnické konstrukce			
	002 2	branka	1,000 KS	4 550,00	4 550,00
	001 1	Oplocení tenis 4 m PVC 2 m + 2 m síť	94,000 M	1 300,00	122 200,00
		Součet za	Etapa: ZK - Zámečnické konstrukce		126 750,00
	Celkem	Objekt: 01 - Fotbalové hřiště 52,5x32,5 m + tenisový kust 32,5x15 m			1 371 549,52
		Objekt: 02 - Elektroinstalace-sílnoprou			
		Etapa: 001 - Rozvaděče			
	001 1	Rozvaděč pro ovládání jednotlivých světlovacích těles včetně jistění IP 43	1,000 KS	29 800,00	29 800,00
	002 2	Rozvaděč úprava stávajícího rozvaděče-vybrojení napojovacího místa	1,000 KS	2 500,00	2 500,00
		Součet za	Etapa: 001 - Rozvaděče		32 300,00
		Etapa: 002 - Stožáry, svítidla			
	004 4	Reflektor asymetrický 400W, IP 65	12,000 KS	8 250,00	99 000,00
	001 1	Stožár FeZn - 10m	8,000 KS	11 200,00	89 600,00
	003 3	Stožárová elektrovýzbroj	10,000 KS	850,00	8 500,00
	002 2	Výložník FeZn	8,000 KS	1 900,00	15 200,00
		Součet za	Etapa: 002 - Stožáry, svítidla		212 300,00
		Etapa: 003 - Kabely, vodiče			
	003 3	Kabel AYKY-J 3x2,5 mm2	110,000 M	22,00	2 420,00
	001 1	Kabel AYKY-J 4x16 mm2	200,000 M	69,00	13 800,00
	002 2	Kabel CYKY-J 5x2,5 mm2	250,000 M	39,00	9 750,00
	004 4	Svorka SP - připojovací	8,000 KS	56,00	448,00
		Součet za	Etapa: 003 - Kabely, vodiče		26 418,00
		Etapa: 004 - Výkopové práce			
	004 4	Pásek uzemňovací FeZn 30x4	180,000 M	59,00	10 620,00
	001 265	Stožárové pouzdro na stožár	8,000 KS	2 690,00	21 520,00
	003 3	Svorka SR 03	32,000 KS	56,00	1 792,00
	002 2	Zakrytí kabelu výstražnou folií PVC š. 33 cm	300,000 M	265,00	79 500,00
		Součet za	Etapa: 004 - Výkopové práce		113 432,00
		Etapa: 005 - Ostatní			
	001 1	Revize, projektová dokumentace skutečného stavu, atesty, návody k obsluze, technické listy	1,000 Kpl	3 500,00	3 500,00
		Součet za	Etapa: 005 - Ostatní		3 500,00
	Celkem	Objekt: 02 - Elektroinstalace-sílnoprou			387 950,00
	CELKEM	Stavba: 17051 - Obec Kunčice-Víceúčelové sportovní hřiště Kunčice			1 759 499,52

NOVOSTAV
KOMUNIKACE A.S.
IČO: 226 672
500 02 Trávníček Králová
IČO: 288 12 875 20