



Veřejná zakázka:

„ZATEPLENÍ BUDOVOVY MATEŘSKÉ ŠKOLY, ČERNÝ DŮL“



SMLOUVA O DÍLO

č.zhotovitele SOD_A42L_110417

1.1. Objednatel:

Městys Černý Důl

se sídlem: Černý Důl 48
543 44 Černý Důl
IČ: 002 77 720
DIČ: CZ00277720
bankovní spojení: č.ú.: 3624601/100
jejímž jménem jedná:
Ing. Zdeněk Kraus, starosta městyse
tel.: +420 499 435 164 +420 499 435 276
e-mail : starosta@cernydul.cz

K technickému jednání oprávněn:

Ing. Václav Jiránek, tel.: 603504731, e-mail: jirane@ingeniring.cz

Technický dozor investora:

Ing. Václav Jiránek, tel.: 603504731, e-mail: jirane@ingeniring.cz

1.2. Zhotovitel:

Název: **GRIFMONT CZ s.r.o.**
Adresa: Budovatelů 917, Chrudim 53701
zastoupený: jednatel ing. Richard Štěpánek
IČO: 26012120
Bankovní spojení: ČSOB Rychnov nad Kněžnou
Číslo účtu: 213751844/0300
Telefon: +420465611149
E-mail: grifmont@grifmont.cz
Ke Smluvnímu jednání oprávněn: ing. Richard Štěpánek 605 268 459
K technickému jednání oprávněn: ing. Richard Štěpánek,
Miloš Pavlík 739 635 781

Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu o dílo, kterou se Zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku 4 této Smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.



EVROPSKÁ UNIE

Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem plnění je realizace investiční akce „Zateplení budovy Mateřské školy, Černý Důl“.
- Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební práce. Práce budou realizovány dle projektové dokumentace zpracované atelierem PROJEKTIS spol. s r.o., Dvůr Králové nad Labem v srpnu 2015. Rozsah a postup technického a konstrukčního řešení stavebních prací je uveden v projektové dokumentaci a současně vymezen výkazem výměr.
- Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jakožto s vítězem zadávacího řízení na zakázku nazvanou „Zateplení budovy Mateřské školy, Černý Důl“ (dále jen „zadávací řízení“).
- Předmětem stavebních prací je zateplení objektu a výměna výplní otvorů dle výše uvedené projektové dokumentace
- 2.2. Veškeré stavební práce na objektu se rozumí pro účely této smlouvy stavební práce všech věcí, prací, dodávek nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smlouveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1. této smlouvy, umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.3. Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
- 2.4. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky. Objednatel je povinen přistoupit na případné přiměřené prodloužení smluvního termínu dokončení plnění díla, pokud takto požadované vícepráce svým finančním objemem překročí 10% celkové ceny díla sjednané za provedení díla. Tato povinnost objednatele platí i tehdy, když objednatel uplatní takové vícepráce, které ačkoliv nepřekročí 10% z celkové ceny díla, již nebude reálně zajistit v původním smluvním termínu ani s přijetím mimořádných opatření zhotovitele.
- 2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést Soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle článku 4 této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Soupis změn, i když je podepsán objednatelem, není změnou smlouvy.





Veřejná zakázka:

„ZATEPLENÍ BUDOVOY MATEŘSKÉ ŠKOLY, ČERNÝ DŮL“



- 2.6. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méně pracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 4.
- 2.7. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepracích i méně pracích), odsouhlasených dle článku 2.4. a požadovaných dle článku 2.5. této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla a ceny díla. Teprve po podpisu dodatku ke smlouvě o dílo má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.
- 2.8. Součástí předmětu díla a smluvní ceny díla je zajištění bezpečného dopravního a pěšího přístupu k nemovitosti ve stavbu dotčené ulici (odvoz odpadu, zdravotní ambulance, hasiči, zásobování apod.)
- 2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo v souladu s podmínkami této smlouvy v termínech této smlouvy o dílo a odevzdat je po řádném a úplném dokončení objednateli ve lhůtě do:

Zahájení prací: 12. 6. 2017

Dokončení prací: 25. 8. 2017

V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet předpokládaný termín zahájení díla, je zadavatel oprávněn přesunout termín zahájení díla s tím, že celková doba realizace dle předloženého harmonogramu, se nemění.

Protokol o předání dokončených prací bude proveden na jednotlivá dílčí plnění (etap realizace prací).

- 3.2. Staveniště převezme zhotovitel na základě výzvy objednatele nejpozději do 12. 6. 2017.
- 3.3. Zhotovitel zahájí práce na předmětu plnění díla k 12. 6. 2017.
- 3.4. Zhotovitel provede nezbytné vyklizení staveniště od svého zařízení, nářadí, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů v termínu do 25. 8. 2017.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



Veřejná zakázka:

„ZATEPLENÍ BUDOVY MATEŘSKÉ ŠKOLY, ČERNÝ DŮL“



- 3.5. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané celkové ceny díla nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy. Toto neplatí, pokud nastanou okolnosti uvedené v poslední větě článku 2.5. této smlouvy, na jejichž základě se strany dohodnou jinak.
- 3.6. Splnění termínu dokončení díla je podmíněno dodržáním plnění objednatele dohodnutého touto Smlouvou v článku 10.
- 3.7. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.
- 3.9. Zhotovitel a jeho poddodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 3.10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho poddodavatelé vázáni.
- 3.11. Pokud se objednatel rozhodne vyjmout z plnění zhotovitele část díla (materiály, výrobky, práce nebo služby) je oprávněn tak učinit bez udání důvodů. Cena díla bude snížena o zhotovitelem nerealizované plnění. V daném případě je objednatel povinen zhotoviteli uhradit veškeré náklady rozpracovanosti na té části díla, kterou objednatel vyjme z plnění zhotovitele.
- 3.12. Místem plnění je budova mateřské školy č.p. 76 v lokalitě Městys Černý Důl, pozemek st. 99 v k.ú. Čistá v Krkonoších 620688.
- 3.13. Zhotovitel provede dílo osobně, anebo je nechá provést pod svým osobním vedením. Seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Všichni poddodavatelé podléhají předchozímu písemnému schválení objednatelem. V průběhu plnění smlouvy může zhotovitel změnit poddodavatele jen po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře. Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění poddodavatelem v případech, kdy



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



Veřejná zakázka:

„ZATEPLENÍ BUDOVOY MATEŘSKÉ ŠKOLY, ČERNÝ DŮL“



Zhotovitelem uvažovaný poddodavatel prokazatelně v minulosti poskytl Objednateli vadné plnění.

- 3.14 V případě, že zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatel, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy písemně. Bude-li jakýkoliv poddodavatel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti v objektu.
- 3.15 Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů dle § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za kompletní provedení díla dle čl. 2 (dále jen smluvní cena) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná ve výši:

Cena bez DPH	2.174.664,- Kč
DPH 21%	456.679,- Kč
Cena celkem včetně DPH	2.631.343,- Kč

Smluvní cena může být měněna pouze za podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo.

- 4.2. Smluvní cena dodávek a stavebních prací na akci „Zateplení budovy Mateřské školy, Černý Důl“ je stanovena na základě popisu stavebních prací a dodávek v předmětu díla v zadávací dokumentaci.
- 4.3. Cena uvedena v cenové nabídce zhotovitele je pevná až do doby konečného převzetí díla.
- 4.4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo. Pro tyto věci, výrobky, práce a služby platí, že jsou součástí sjednané ceny bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu zhotovitele či nikoliv a bez ohledu na to, zda jsou obsaženy nebo vyplývají pouze z textové nebo pouze výkresové části projektové dokumentace.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



- 4.5. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k přejímce díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizi apod., náklady na veškeré energie, dodávku vody a zisk zhotovitele, nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle 6.1.2 této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že v rámci předávacího protokolu bude zachycen stav všech měřidel vztahujících se k místu plnění. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli skutečně spotřebované energie po dobu realizace díla, které pro něho zajistil objednatel, a to do 15 dnů poté, co mu objednatel předloží jejich vyúčtování.
- 4.6. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.7. Cena díla je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou daňového zákona se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.
- 4.8. Oceňování víceprací či méně prací bude prováděno následujícím způsobem: Zhotovitel stanoví cenu víceprací a méně prací v jednotkových cenách, které zhotovitel použil pro sestavení svého smluvního položkového rozpočtu. V případě, že smluvní rozpočet zhotovitele neobsahuje položky realizovaných víceprací, budou tyto stavební práce a dodávky účtovány nejvýše v cenách dle ceníků ÚRS platných pro dané období, ponížených o slevu ve výši 15 %. V případě prací a dodávek neuvedených ani ve smluvním položkovém rozpočtu zhotovitele ani v cenících cen stavebních prací ÚRS, bude rozpis ceny vycházet z cen obvyklých v čase a místě plnění pro dané práce a dodávky.
- 4.9. O cenu prací, které nebudou zhotovitelem provedeny (méně práce) a v nabídkovém rozpočtu zhotovitele nebo ve výkazu výměr objednatele byly k řádnému dokončení díla předpokládány, bude snížena cena díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu díla na základě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 5.2. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelem nebo technickým dozorem objednatele odsouhlasený a potvrzený





Veřejná zakázka:

„ZATEPLENÍ BUDOVOY MATEŘSKÉ ŠKOLY, ČERNÝ DŮL“



soupis provedených prací a dodávek, ocenění dle článku 4 této smlouvy, který vypracuje zhotovitel vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Objednatel nebo technický dozor objednatele je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dní od data doručení soupisu.

- 5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 5.4. Plnění zhotovitele v rozsahu objednatel potvrděného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu příslušného ustanovení zákona 6. 2392004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění.
- 5.5. Objednatel uhradí zhotoviteli daňové doklady do výše 90% z ceny každého dílčího plnění díla. Zbývajících 10% z ceny každého dílčího plnění díla uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění případných vad či nedodělků, evidovaných v zápise o předání a převzetí díla.
- 5.6. Splatnost daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel obdržel daňový doklad zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne ode dne jejího odeslání.
- 5.7. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.

Daňový doklad dále musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho číslo
- číslo a datum podpisu smlouvy o dílo
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ
- předmět dodávky a název stavby
- den odeslání účetního dokladu a termín splatnosti
- název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách
- celkovou cenu účtovaných prací včetně DPH
- razítko a podpis zhotovitele
- technickým dozorem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu

- 5.8. Platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.
- 5.9. Adresa pro zaslání faktury zhotovitele na objednatele je totožná s adresou objednatele podle článku I. (pokud nebude dohodnuto jinak).



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



- 5.10. Pracovník zmocněný objednatelem ke kontrole a odsouhlasení soupisů provedených prací a dodávek dle čl. 5 této smlouvy a potvrzení souladu s částkou bez DPH na fakturách, je technický dozor investora (viz bod 1.1 této smlouvy).
- 5.11. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

6. ZABEZPEČENÍ JAKOSTI DÍLA, NORMY, PŘEDPISY

- 6.1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatelům zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnuté projektové dokumentaci, pokud není v ostatních článcích této smlouvy stanoveno jinak.
- 6.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho částí, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena e-mailem (návaznost na zápis do stavebního deníku) nejméně dva pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže došlo k zakrytí těchto prací, aniž byl objednatel řádně pozván k jejich zakrytí a objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na své náklady. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, ačkoliv byl objednatel řádně pozván k jejich zakrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedené, hradí jejich odkrytí a opravu řádně neprovedených prací zhotovitel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 6.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách atd.). Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.





Veřejná zakázka:

„ZATEPLENÍ BUDOVY MATEŘSKÉ ŠKOLY, ČERNÝ DŮL“



- 6.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem závazným i doporučujícím ustanovením norem a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 6.7. Zhotovitel obstará na své náklady bud' přímo, nebo prostřednictvím oprávněné organizace zejména tyto činnosti a doklady:
- stavební deník
 - certifikáty nebo prohlášení o shodě a Záruční listy ke všem stavebním materiálům, výrobkům a zařízením, ke kterým jsou jejich výrobci vydávány
 - průkaz eliminace tepelných mostů a vzniku rosného bodu v nejexponovanějších detailech osazení výrobků, a to i bez zateplení objektu vnějším zateplovacím systémem. Průkaz je nutno zhotovit technicky relevantním způsobem (výpočet, graf od výrobce systému ap.) alespoň pro početné nejčastější výrobky. Pouhé prohlášení propagačního či obchodního charakteru je považováno za nedostatečné.
- 6.8. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací kontrolní plán zkoušek v rozsahu a četnosti předepsané příslušnými ČSN.
- 6.9. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 6. této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

7. ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prostá jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 7.1. této smlouvy, které budou zjištěny v záruční lhůtě, která je stanovena na **minimálně 60 měsíců** od data konečného převzetí jednotlivých dílčích plnění díla, to je od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
- 7.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá pouze, pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, k rukám odpovědného zástupce zhotovitele dle



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



článek I této smlouvy, avšak nejpozději do 10 - ti pracovních dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.

- 7.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli, přičemž oznámení zasláné e-mailem (s certifikovaným podpisem) se má za doručené dnem a hodinou odeslání e-mailové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku.
- 7.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 7.5. této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které byly s odstraněním vady zajištěné objednatelem spojeny, a to do 21 (dvacetjedna) kalendářních dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 7.7. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu vůbec nebo mohlo být provozováno jen v rozsahu menším než projektovaném podle této smlouvy.
- 7.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele.
- 7.9. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 7.10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
- jméno zástupců obou smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a č.j. reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a ukončení odstranění vady
 - vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.





8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou, s výjimkou případů podle ustanovení článku 13 této smlouvy, má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva podle této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě a výše smluvní pokuty jsou následující:
- 8.1.1. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla dle článku 3.1. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.1.2. Pro případ nesplnění povinnosti udržovat pojištění odpovědnosti za škodu v požadované výši po celou dobu trvání zakázky je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý den, po který nebude pojištění odpovědnosti platné.
- 8.1.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla od sjednaného termínu dle článku 7.5. této smlouvy o dílo činí 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- 8.1.4. Smluvní pokuta za nevyklizení a neuklizení staveniště v termínu dle článku 3.4. této smlouvy, a to ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.1.5. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady-havárie nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den a vadu, o který nastoupí k odstraňování vady později.
- 8.2. Při porušení předpisů o bezpečnosti práce, požární ochraně a udržování pořádku na staveništi, zapsaném objednatelem nebo zástupcem objednatele do stavebního deníku a neodstraněném zhotovitelem ani v dodatečně k tomu poskytnuté lhůtě zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 2.500,-Kč za každý případ.
- 8.3. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 8.4. Zhotovitel zaplatí Smluvní pokutu podle článku 8 této smlouvy na účet objednatele během 21 (dvacetjedna) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje.





Veřejná zakázka:

„ZATEPLENÍ BUDOVY MATEŘSKÉ ŠKOLY, ČERNÝ DŮL“



- 8.5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 8.6. Jestliže objednatel neuhradí zhotoviteli faktury za provedené práce v době jejich splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 8.7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody způsobené porušením stejné právní povinnosti.

9. POJIŠTĚNÍ

- 9.1. Zhotovitel je povinen mít před zahájením prací na díle na své náklady uzavřené pojištění odpovědnosti vůči třetím stranám (včetně objednatele) a je povinen jej udržovat v účinnosti, nebo zařídit, aby byla udržována v účinnosti, a to po celou dobu platnosti smlouvy, až do splnění všech svých závazků vyplývajících ze smlouvy, včetně závazků poddodavatelů. Toto pojištění bude zajišťovat odškodnění za veškerá tělesná zranění nebo smrt, utrpěné třetími stranami a ztráty nebo škody na jejich majetku, které mohou vzniknout ve spojení s prováděním díla v čase realizace díla, včetně záruční doby. Limit pojištění odpovědností zhotovitele vůči třetím stranám 5.000.000,00 Kč za každou pojistnou událost.
- 9.2. Zhotovitel je povinen dodat objednateli na jeho žádost příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné (viz. Příloha č. 3).
- 9.3. Ustanovení článku 9 nezbavuje zhotovitele odpovědností a povinností daných mu touto smlouvou.

10. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 10.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla.
- 10.2. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit objednatele na tuto skutečnost.
- 10.3. Objednatel seznámí zhotovitele se směrnicemi (především Směrnicemi BOZP a PO).
- 10.4. Objednatel před zahájením prací předá zhotoviteli jedno paré Projektové dokumentace, vymezené v bodě 2.1 této smlouvy v tištěné podobě.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



11. PÉČE O DÍLO, ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODY, NÁHRADA ŠKODY

- 11.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle ustanovení čl.12.1. této smlouvy, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatelem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 11.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv částí díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 13 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a poddodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 7 této smlouvy.
- 11.4. Porušením povinností zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plně prokázané výši.

12. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 12.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zpracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutně pro zhotovení a dokončení díla.
- 12.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho poddodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho poddodavatelům po celou dobu plnění smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.

13. VYŠŠÍ MOC





- 13.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.
- 13.2. Pro účely tohoto ustanovení znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu Smluvní strany, která se na ní odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 13.3. O vzniku situace vyšší moci a jejich příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5-ti kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
- 13.4. Bez ohledu na jiná ustanovení této Smlouvy zhotovitel nenesे odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví objednatele způsobenou válkou, nepokoji nebo operacemi válečného charakteru, invazi, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv zhotovitele a které nemohou být normálně pojištěny na pojišťovacím trhu.

14. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 14.1. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela nebo zčásti, jestliže okolností vyšší moci uvedené v článku 13 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 14.2. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této Smlouvy je, když:
 - a) zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt,





- b) i po upozornění objednatele Zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na Zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů,
- c) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi nebo v areálu objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
- d) zhotovitel se přes upozornění objednatelem Zpozdil o více než 15 (patnáct) kalendářních dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak,
- e) zhotovitel soustavně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo soustavně zanedbává plnění svých povinností daných mu touto smlouvou
- f) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou. Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 14.2. této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.

- 14.3. V případě, že Objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 14.2. této smlouvy, zašle zhotoviteli „Oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy“. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady, převyšující smluvní cenu dle této smlouvy, spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho částí do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) kalendářních dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze Svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho částí do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady¹ a v rozsahu požadovaném objednatelem odstraní dílo nebo jeho část. Jestliže tak ve lhůtě stanovené jemu objednatelem neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho částí (provedené jiným subjektem). Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané jemu touto smlouvou.
- 14.4. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy Zasláním písemného „Oznámení o odstoupení od smlouvy Z rozhodnutí objednatele“ zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v „Oznámení“ stanoveno jinak:
- a) zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelem v oznámení O odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díla nebo jeho částí,
 - b) ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho poddodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu,





- c) ukončí všechny poddodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy s výjimkou těch, které budou postoupeny objednateli ve znění ustanovení d) níže,
- d) s výhradou plateb podle článku 14.5. této Smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele a pokud to bude objednatel požadováno, v jakýchkoliv poddodavatelských smlouvách týkajících se této smlouvy uzavřených zhotovitelem s jeho poddodavateli a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
- 14.5. V případě odstoupení od Smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 14.4. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:
- a) část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele,
- b) prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho poddodavatelů ze staveniště,
- c) prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle článku 14.4., bod a) této smlouvy,
- d) prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho poddodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v Souvislosti se Smlouvou, a které nejsou zahrnuty podle bodu a) a c) výše.
- 14.6. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurz.

15. NAKLÁDÁNÍ S DOKUMENTACÍ, DŮVĚRNOST INFORMACÍ

- 15.1. Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které předá a sdělí Objednatel nebo inženýrská organizace zhotoviteli za účelem přípravy a realizace díla, jsou považovány za přísně důvěrné a jsou vlastnictvím objednatele resp. inženýrské organizace. Tyto informace mohou být využity výlučně jako podklady k realizaci díla.
- 15.2. Žádný z výše uvedených dokumentů nesmí být reprodukován nebo předán třetí straně, nezainteresované do přípravy a realizace díla, bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo inženýrské organizace.

16. STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK

- 16.1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště ve stavu odpovídajícím projektovým podmínkám, prosté všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo.





Veřejná zakázka:

„ZATEPLENÍ BUDOVOY MATEŘSKÉ ŠKOLY, ČERNÝ DŮL“



- 16.2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 16.3. Veškerá potřebná povolení (vytýčení podzemních inženýrských sítí, povolení zvláštního užívání apod.) pro realizaci stavby s výjimkou stavebního povolení stavby zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené.
- 16.4. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádán zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt staveniště, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. V ceně díla jsou zahrnuty i náklady na samostatné měření energií a vody poskytnutých objednatelem zhotoviteli. Náklady na takto spotřebovanou energii a vodu budou Zhotovitelem objednateli uhrazeny do 14 dnů od dokončení stavby.
- 16.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit prostor stavby proti vniknutí cizích osob.
- 16.7. Veškeré demontované předměty zůstávají majetkem objednatele, není-li dohodnuto jinak.
- 16.8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod.. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě. Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499f/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
- 16.9. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 16.10. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel prostřednictvím svého technického dozoru, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.
- 16.11. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



- 16.12. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, případně technický dozor investora nebo autorský dozor, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel, případně technický dozor investora nebo autorský dozor, je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, a to e-mailem nebo telefonicky, že takový zápis do deníku učinil.
- 16.13. Zhotovitel je povinen pro účely řádné a včasné evidence zaznamenávat do stavebního deníku prováděné stavební práce a veškeré změny díla. Do stavebního deníku se dále zapisují vícepráce a méně práce zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací resp. méně prací nebo změn na díle a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.

17. PROVÁDĚNÍ DÍLA

17. 1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolním dnu stavby, který svolává objednatel. Pokud nebude při realizaci díla smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se kontrolní dny stavby konat jedenkrát za 2 (dva) týdny. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření zakrytých konstrukcí dva pracovní dny předem, a to formou e-mailu (návaznost na zápis do stavebního deníku). V případě, kdy se objednatel nedostaví k prověření zakrývaných prací, konstrukcí či technologických částí díla a nevydá v dohodnuté lhůtě vyjádření, je zhotovitel oprávněn předmětnou část díla zakrýt. V případě, kdy na pozdější žádost objednatele bude zhotovitel povinen zakrytou část díla odkrýt, náklady na odkrytí nese objednatel.
- 17.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 17.3. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho poddodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých poddodavatelů do areálu staveniště.
- 17.4. Zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že





Veřejná zakázka:

„ZATEPLENÍ BUDOVY MATEŘSKÉ ŠKOLY, ČERNÝ DŮL“



zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškolení a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.

- 17.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.6. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen neprodleně a na své náklady odvolat ze staveniště své zaměstnance nebo zaměstnance svých poddodavatelů, kteří nepostupují v souladu s ustanoveními článku 17 této smlouvy nebo se ukážou jako nekompetentní nebo nevhodní k provádění díla dle této smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen bez odkladu a na své náklady a rizika nahradit tyto pracovníky novými, aniž by tím byly dotčeny ostatní povinnosti dané zhotoviteli touto smlouvou.
- 17.7. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla použije materiály 1. jakostí a nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je zdraví nebezpečný. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto článku smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.8. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnižší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.
- 17.9. V době provádění rekonstrukce zhotovitel umožní přístup k jednotlivým objektům jak pro pěší, tak pro dopravu-zásobování, odvoz odpadků, sanitky, hasičů apod.
- 17.10. Zhotovitel je povinen dodržovat tento maximální rozsah denní pracovní doby:

Pondělí - sobota od 06:00 hod. do 20.00 hod.

Neděle a svátky - práce budou prováděny po předchozím projednání s Ing. Zdeňkem Krausem, starostou.

18. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 18.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude plnění díla připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit převídací řízení a řádně v něm pokračovat.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



Veřejná zakázka:

„ZATEPLENÍ BUDOVY MATEŘSKÉ ŠKOLY, ČERNÝ DŮL“



- 18.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílčí plnění díla je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 18.3. Dokončení dílčího plnění díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit k jeho konečnému převzetí objednatelům veškeré doklady stanovené v článku 6.7 této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílčí plnění díla za dokončené a schopné předání.
- 18.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílčí plnění díla obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílčí plnění díla převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 18.5. Plnění díla je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí sepsán zápis o konečném převzetí. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla nebo dílčího plnění díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí.
- 18.6. Objednatel má právo převzít i plnění díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho řádnému užívání. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápisu o předání a převzetí. Objednatel není povinen převzít dílčí plnění díla vykazující vady nebo nedodělky.
- 18.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají platnosti dnem podpisu smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní jednání učinily.
- 19.2. Vztahy, které neřeší tato smlouva o dílo, se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 19.3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



Veřejná zakázka:

„ZATEPLENÍ BUDOVY MATEŘSKÉ ŠKOLY, ČERNÝ DŮL“



- 19.4. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele přenést na třetí osobu úplně nebo zčásti práva a povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy.
- 19.5. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že v případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit smírnou cestou, je k projednání sporu místně příslušný obecný soud objednatele.
- 19.6. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 19.7. Smlouva o dílo je vyhotovena v pěti stejnopisech, Z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 19.8. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli vtísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy Smlouvy:

1. Oceněný výkaz výměr
2. Seznam poddodavatelů
3. Kopie pojistné smlouvy - pojištění odpovědnosti zhotovitele

V Černém Dole dne 11. 04. 2017


objednatel




zhotovitel

revitalizace objektů
GRIFMONT CZ
Grifmont CZ s.r.o. • Budovatelů 917 • Chrudim II 537 01
grifmont@grifmont.cz • IČ: 26012120 • DIČ: CZ26012120



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2316B_1/2017
Stavba: Zateplení budovy mateřské školy Černý Důl

JKSO:
 Místo: Černý Důl

CC-CZ:
 Datum: 10.1.2017

Objednatel:
 MÚ Černý Důl

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 GRIFMONT CZ s.r.o., Budovatelů 917, Chrudim 53701

IČ: 26012120
 DIČ: CZ26012120

Projektant:
 Projektis s.r.o. Dvůr Králové nad Labem

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	2 174 664,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH **2 174 664,00**

DPH	základní	21,00%	ze	2 174 664,00	456 679,00
	snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 631 343,00
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

MĚSTYS Černý Důl
 IČ: 00277720
 513 00 Černý Důl 48

Datum a podpis: 10.4.2017 Razítko

Zhotovitel

revitalizace objektů

GRIFMONT CZ

Grifmont CZ s.r.o. • Budovatelů 917 • Chrudim II 537 01
 grifmont@grifmont.cz • IČ: 26012120 • DIČ: CZ26012120

Datum a podpis: 10.4.2017 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 23163_1/2017

Stavba: Zateplení budovy mateřské školy Černý Důl

Místo: Černý Důl

Datum: 10.1.2017

Objednatel: MÚ Černý Důl

Projektant: Projektis s.r.o., Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: GRIFMONT CZ s.r.o., Budovatelů 917, Chrudim 53701

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		2 174 664,00	2 631 343,00
1	Zateplení budovy MŠ v Černém Dole	2 130 459,00	2 577 855,00
a	Stavební řešení	1 820 043,00	2 202 252,00
b	Silnoproudá elektrotechnika	52 234,00	63 203,00
c	Větrání	258 182,00	312 400,00
2	Ostatní a vedlejší náklady	44 205,00	53 488,00
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		2 174 664,00	2 631 343,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zateplení budovy mateřské školy Černý Důl
 Objekt: 1 - Zateplení budovy MŠ v Černém Dole
 Část: a - Stavební řešení

JKSO:
 Místo: Černý Důl

CC-CZ:
 Datum: 10.1.2017

Objednatel:
 MÚ Černý Důl

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 GRIFMONT CZ s.r.o., Budovatelů 917, Chrudim 53701

IČ: 26012120
 DIČ: CZ26012120

Projektant:
 Projektis s.r.o. Dvůr Králové nad Labem

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 Ing. V. Švehla

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 820 043,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH **1 820 043,00**

DPH základní	21,00%	ze	1 820 043,00	382 209,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 202 252,00
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel



MĚSTYS Černý Důl
 IČO: 00277720
 543 41 Černý Důl 48

Datum a podpis: 11.4.2017 Razítko

Zhotovitel

revitalizace objektů
 GRIFMONT CZ

Grifmont CZ s.r.o. • Budovatelů 917 • Chrudim II 537 01
 grifmont@grifmont.cz • IČ: 26012120 • DIČ: CZ26012120



Datum a podpis: 21.4.2017 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zateplení budovy mateřské školy Černý Důl

Objekt: 1 - Zateplení budovy MŠ v Černém Dole

Část: a - Stavební řešení

Místo: Černý Důl

Datum: 10.1.2017

Objednatel: MÚ Černý Důl

Projektant: Projektis s.r.o. Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: GRIFMONT CZ s.r.o. ; Budovatelů 917, Chrudim 53701

Zpracovatel: Ing. V. Švehla

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 820 043,00
HSV - Práce a dodávky HSV	1 047 064,00
1 - Zemní práce	31 539,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	11 071,00
5 - Komunikace pozemní	28 303,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	787 354,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	63 167,00
94 - Lešení a stavební výtahy	85 819,00
997 - Přesun sutě	35 746,00
998 - Přesun hmot	4 065,00
PSV - Práce a dodávky PSV	772 979,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	19 150,00
712 - Povlakové krytiny	14 428,00
713 - Izolace tepelné	50 479,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	9 012,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	2 000,00
762 - Konstrukce tesařské	65 781,00
763 - Konstrukce suché výstavby	91 542,00
764 - Konstrukce klempířské	61 889,00
766 - Konstrukce truhlářské	435 164,00
767 - Konstrukce zámečnické	19 800,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 561,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	1 173,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 820 043,00

ROZPOČET

Stavba: Zateplení budovy mateřské školy Černý Důl

Objekt: 1 - Zateplení budovy MŠ v Černém Dole

Část: a - Stavební řešení

Místo: Černý Důl

Datum: 10.1.2017

Objednatel: MÚ Černý Důl

Projektant: Projektis s.r.o. Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: GRIFMONT CZ s.r.o., Budovatelů 917, Chrudim 53701

Zpracovatel: Ing. V. Švehla

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 820 043,00

HSV - Práce a dodávky HSV

1 047 064,00

1 - Zemní práce

31 539,00

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic	m ²	10,104	50,00	505,00
			16,84*0,6		10,104		
			Mezisoučet	S	10,104		
			Součet		10,104		
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m ²	24,080	50,00	1 204,00
			(1,0-22,08+1,0)*1,0		24,080		
			Mezisoučet	Z	24,080		
			Součet		24,080		
3	K	113107172	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m ² z betonu prostého tl. 300 mm	m ²	16,570	200,00	3 314,00
			(5,0-10,08+1,49)*1,0		16,570		
			Mezisoučet	V	16,570		
			Součet		16,570		
4	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	14,731	800,00	11 785,00
5	K	132301201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m ³	m ³	14,731	800,00	11 785,00
6	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuštěním	m ³	29,462	100,00	2 946,00

3 - Svistlé a kompletní konstrukce

11 071,00

7	K	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m ² ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m ³	0,080	4 200,00	336,00
			0,5*0,8*0,2		0,080		
			Součet		0,080		
8	K	310239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m ² ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m ³	1,976	3 930,00	7 766,00
			1,52*2,5*0,52		1,976		
			Součet		1,976		
9	K	317944321	Válcované nosníky do č. 12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,078	33 500,00	2 613,00
			1,3*3,77*0,001	150/50/5	0,029		
			1,05*2*8,34*0,001	1100	0,018		
			1,4*2*11,1*0,001	1120	0,031		
			Mezisoučet		0,078		
			Součet		0,078		
10	K	340237212	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m ² v příčkách nebo stěnách z cihel tl. přes 100 mm	kus	2,000	178,00	356,00
			1-1		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Součet		2,000		
5 - Komunikace pozemní							28 303,00
11	K	581124115	Kryt z betonu komunikace pro pěši tl. 150 mm	m2	16,570	463,00	7 672,00
			(5,3+10,08+1,49)*1,0		16,570		
			Mezisosčet	V'	16,570		
			Součet		16,570		
12	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl. 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	24,080	270,00	6 502,00
			11,0+22,08+1,0)*1,0		24,080		
			Mezisosčet	Z	24,080		
			Součet		24,080		
13	M	5924503801	dlažba zámková H-PROFIL 166 20x15,5x6 cm přírodní - použité	m2	24,802	350,00	8 681,00
			11,0+22,08+1,0)*1,0+1,03		24,802		
			Mezisosčet	Z	24,802		
			Součet		24,802		
14	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do láže z kamenná vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	10,345	197,00	2 038,00
			12,0*0,5		6,000		
			Mezisosčet	V'	6,000		
			(1,33+2,29+2,22-1,33+1,52)*0,5		4,345		
			Mezisosčet	J'	4,345		
			Součet		10,345		
15	M	592456070	dlažba desková betonová 50x50x5 cm šedá	m2	10,655	320,00	3 410,00
			12,0*0,5*1,03		6,180		
			Mezisosčet	V'	6,180		
			(1,33+2,29-2,22+1,33+1,52)*0,5*1,03		4,475		
			Mezisosčet	J'	4,475		
			Součet		10,655		
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní							787 354,00
16	K	611131101	Cementový potřísk vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	49,700	76,30	3 792,00
17	K	611131131	Potažení vnitřních rovných stropů vápeným štukem tloušťky do 3 mm	m2	49,700	128,00	6 362,00
18	K	611321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	49,700	207,00	10 288,00
19	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	1,000	184,00	184,00
			1		1,000		
			Součet		1,000		
20	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	1,000	382,00	382,00
			1		1,000		
			Součet		1,000		
21	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 350,00	2 700,00
			2		2,000		
			Součet		2,000		
22	K	619995001	Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	247,910	176,00	43 632,00
23	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	7,150	205,00	1 466,00
			2,85*1,0	"závětří"	2,850		
			2,1*1,0	"závětří"	2,100		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Mezisoučet		4,950		
			2,2*1,0	"zavětří"	2,200		
			Mezisoučet		2,200		
			Součet		7,150		
24	K	621211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších pohledů z polystyrenových desek tl. do 80 mm	m2	56,181	426,00	23 933,00
			17,6-1,5*2,5-8,7+6,1+4,1+1,2-0,8*1,0+2,31*1,55+0,9*4,5 "strop v 1.p.p."		54,381		
			5*0,8*10,22+0,23)	"nadpraží oken v 1.p.p."	1,800		
			Mezisoučet		56,181		
		fig31	Součet		56,181		
25	M	283759360	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 80 mm	m2	57,305	81,00	4 642,00
			fig31*1,02		57,305		
			Součet		57,305		
26	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších pohledů z minerální vlny s podélnou orientací tl. do 80 mm	m2	3,750	516,00	1 935,00
			1,5*2,5	strop v kotelně v 1.p.p.	3,750		
			Mezisoučet		3,750		
			Součet		3,750		
27	M	621515260	deska minerální izolační TF PROFI tl. 80 mm	m2	3,825	162,00	620,00
28	K	621521011	tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších pohledů	m2	7,150	232,00	1 659,00
29	K	622142001	Potažení vnějších stěn skloláknitým plativem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	31,160	205,00	6 388,00
			11,0+0,17-1,0*2,5*2	"zavětří"	10,850		
			11,0+0,15-1,0*2,2*2	"zavětří"	9,460		
			Mezisoučet	"S"	20,310		
			11,0+0,17-1,0*2,5*2	"zavětří"	10,850		
			Mezisoučet	"J"	10,850		
			Součet		31,160		
30	K	622142001	Potažení vnějších stěn skloláknitým plativem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	78,768	205,00	16 147,00
			22,08*0,5	"řimsa"	11,040		
			Mezisoučet	"Z"	11,040		
			22,08*0,5	"řimsa"	11,040		
			Mezisoučet	"V"	11,040		
			11,84*0,5	"řimsa"	5,920		
			11,84*(10,6-6,5)/2	"štic"	24,272		
			-0,84*1,1*2		-1,848		
			Mezisoučet	"S"	28,344		
			11,84*0,5	"řimsa"	5,920		
			11,84*(10,6-6,5)/2	"štic"	24,272		
			-0,84*1,1*2		-1,848		
			Mezisoučet	"Z"	28,344		
			Součet		78,768		
31	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl. do 80 mm	m2	50,162	444,00	22 272,00
32	M	283760160	deska fasádní polystyrenová soklová EPS SOKL 3000 1250 x 600 x 80 mm	m2	51,165	170,00	8 698,00
33	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl. do 120 mm	m2	19,699	456,00	8 983,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	M	283760170	deska fasádní polystyrénová sáklavá EPS SOKL 2000 1250 x 600 x 100 mm	m2	20,093	212,00	4 260,00
35	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	9,589	442,00	4 238,00
			5,0*2,0	"fasáda - SOZ"		10,000	
			0,52*0,79			-0,411	
			Mezisoučet	"S"		9,589	
			Součet	"KZS EPS 120 mm"		9,589	
36	M	283760400	deska fasádní polystyrénová Isover EPS GreyWall 1000 x 500 x 120 mm	m2	9,781	134,00	1 311,00
37	M	2837649601	deska izolační z fenolické pěny Lambda 0,025 tl. 80 mm	m2	1,250	828,00	1 035,00
			5,0*0,25			1,250	
			Součet			1,250	
38	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	179,623	480,00	182 219,00
			(22,08+0,14*2)*(6,5-0,45)+(11,3-0,14)*(0,45-0,15)			138,710	
			"fasáda"				
			-1,33*1,72*7			-16,013	
			-1,35*1,58*4			-8,532	
			-1,07*1,58*3			-5,072	
			Mezisoučet	"Z"		109,093	
			10,08*(6,5-0,15)+(12,0-0,14*2)*(6,3-1,0)	"fasáda"		111,548	
			-1,33*1,72*2			-4,575	
			-2,55*1,72			-4,386	
			-1,35*1,58*3			-6,399	
			-0,55*0,6			-0,330	
			0,72*0,83*3			-1,793	
			-0,9*1,06*2			-1,908	
			1,07*1,58			-1,691	
			-1,25*0,75			-0,938	
			1,07*2,1	"dveře"		-2,247	
			Mezisoučet	"V"		107,281	
			11,84*(6,5-0,45)	"fasáda"		71,632	
			-1,1*2,1	"dveře"		-2,310	
			-1,33*1,72*3			-6,861	
			-1,07*1,58*2			-3,381	
			5,0*(3,0-1,0-2,6-1,0)/2	"fasáda"		9,000	
			-1,1*2,1	"dveře"		-2,310	
			Mezisoučet	"S"		65,768	
			11,84*(6,5-0,15)	fasáda		75,184	
			-1,1*2,1	"dveře"		-2,310	
			-1,33*1,72*2			-4,575	
			-1,35*1,58*2			-4,266	
			5,0*(5,0-1,0-4,5-1,0)/2	"fasáda"		19,000	
			-1,0*(1,85-0,9)	"dveře"		-0,950	
			-0,6*0,6*2			-0,720	
			-1,2*1,35			-1,620	
			Mezisoučet	"J"		79,743	
			2*((3,25*0,67)-(3,25*(2,58-0,67)/2))	"báňní stěny schodiště"		10,563	
			2,87*2,5	"čelní stěna"		7,175	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Mezisoučet		zateplení stěn na půdě SOB'		17,738
		fig180	Součet		*KZS EPS 140 mm		379,623
39	M	283759510	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm	m2	387,215	142,00	54 985,00
			fig180*1,02		387,215		
			Součet		387,215		
40	M	2837649501	deska izotační z fenolické pěny Lambda 0,020 tl. 60 mm	m2	1,874	621,00	1 164,00
			(1,25+2,87-3,25)*0,20		1,874		
			Součet		1,874		
41	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenu tl. do 40 mm	m	247,910	167,00	41 401,00
			(0,6-0,35)*2*4		7,600		
			(1,33-1,72)*2*7		42,700		
			(1,35-1,58)*2*4		23,440		
			(1,07-1,58)*2*3		15,900		
			Mezisoučet	'Z'	89,640		
			(1,33-1,72)*2*2		12,200		
			(2,55+1,72)*2		8,540		
			(1,35+1,58)*2*3		17,580		
			(0,55+0,6)*2		2,300		
			(0,72+0,83)*2*3		9,300		
			(0,9+1,06)*2*2		7,840		
			(1,07+1,38)*2		5,300		
			(1,25+0,75)*2		4,000		
			1,07*2*2,1		5,270		
			Mezisoučet	'Y'	72,130		
			1,1*2*2,1		5,300		
			(1,33+1,72)*2*3		18,300		
			(1,07+1,58)*2*2		10,600		
			1,1-2*2,1		5,300		
			(0,52+0,79)*2		2,620		
			Mezisoučet	'S'	42,120		
			1,0-2*1,85		4,700		
			1,1-2*2,1		5,300		
			(1,33-1,72)*2*2		12,200		
			(1,35-1,58)*2*2		11,720		
			(0,6+0,6)*2*2		4,800		
			(1,2+1,35)*2		5,100		
			Mezisoučet	'J'	43,820		
			Součet		247,910		
					*KZS ostění hl.do 400 mm EPS 40 mm'		
42	M	283759320	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 40 mm	m2	101,147	41,00	4 147,00
43	K	622252001	Montáž základních sákových lišt kontaktního zateplení	m	81,400	15,00	1 251,00
			5,0		5,000		
			Mezisoučet		5,000		
			(22,36+11,84+5,0)*2		78,400		
			Mezisoučet		78,400		
			Součet		81,400		
44	M	590514160	lišta základací LO 103 mm tl. 1,0 mm	m	5,250	33,00	173,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	M	390516340	líšta zakládací LD 143 mm tl. 1,0mm	m	82,320	15,00	2 881,00
46	K	622252002	Montáž ostatních listů kontaktního zateplení	m	319,910	10,00	3 199,00
47	M	390514800	líšta rohová Al 10/10 cm s tloušťkou boč. 2,5 m	m	75,600	12,00	982,00
48	M	390514760	profil okenní zateplovací s tkaninou - Thermospaj 9 mm/2,4 m	m	206,945	33,00	6 829,00
49	M	390515120	profil parapetní - Thermospaj LPE plast 2 m	m	53,361	35,00	1 868,00
50	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	61,921	403,00	24 954,00
51	K	622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	572,831	232,00	132 897,00
52	K	622621001	Lepení dekoracních fasádních profilů délkových výšky do 150 mm na stěny	m	191,600	200,00	38 120,00

1,7*18 30,600

1,4*5 7,000

Mezisoučet parapetní profily 37,500

23*(1,8+1,5+1,8) 117,300

6*(1,7+1,2+1,7) 27,600

1*(1,8+2,6+1,8) 6,200

1*(0,8+1,3+0,8) 2,900

Mezisoučet lemování kolem oken 154,000

Součet 191,600

53	M	2827413201	fasádní dekoracní profily parapety, EPS disperzní omítka 50 x 130 mm	m	39,500	420,00	16 590,00
54	M	2827413501	fasádní dekoracní profily - rámové profily oken a dveří 30 x 70 mm	m	167,700	290,00	48 510,00
55	K	622621021	Lepení dekoracních fasádních profilů plošných na stěny	m2	84,132	300,00	25 240,00

(22,08-11,84)*2*3*0,25 střešní římsy 50,880

(22,08-11,84)*2*0,30 střední římsy 20,352

13,1*4+2,8*3+2,7*7+3,3*0,3 svítlé rohy 12,900

Mezisoučet 84,132

Součet 84,132

56	M	2832759200	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	85,815	35,00	3 004,00
57	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	508,730	15,00	7 631,00

11,3*(0,15+0,63)+122,08-11,3)*0,45 sokl 13,665

0,6*0,35*4 -0,840

22,08*(6,5+0,45)+11,3*(0,45+0,15) fasáda 136,974

-1,33*1,72*7 -16,013

-1,35*1,58*4 -8,532

-1,07*1,58*3 -5,072

22,08*0,5 římsa 11,040

Mezisoučet 131,222

10,08*(0,15+0,05)+12,0*(1,0+0,56+1,0+0,85)/2 sokl 5,556

10,08*(6,5+0,15)+12,0*(6,5+1,0) fasáda 130,008

-1,33*1,72*2 -4,575

-2,55*1,72 -4,386

-1,35*1,58*3 -6,399

0,55*0,6 -0,330

-0,72*0,83*3 -1,793

-0,9*1,06*2 -1,908

-1,07*1,58 -1,691

-1,25*0,75 -0,938

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		-1,07*2,1	"dveře"		-2,247		
		22,08*0,5	"řimsa"		-11,040		
		Mezisoučet	"V"		122,337		
		11,84*(0,45-0,33)	"sokl"		1,421		
		5,0*(1,0-0,7)	"sokl"		1,500		
		(1,0-0,17+1,0)*2,5*2	"závěšiči"		10,850		
		(1,0+0,15+1,0)*2,2*2	"závěšiči"		9,460		
		11,84*(6,5-0,45)	"fasáda"		71,632		
		-1,1*2,1	"dveře"		-2,310		
		-1,33*1,72*3			-5,863		
		-1,07*1,58*2			-3,381		
		5,0*(3,0-1,0-2,6-1,0)/2	"fasáda"		9,000		
		-1,1*2,1	"dveře"		-2,310		
		5,0*2,0	"fasáda"		10,000		
		-0,52*0,79			-0,411		
		11,84*0,5	"řimsa"		5,920		
		11,84*(10,6-6,5)/2	"štit"		24,272		
		-0,84*1,1*2			-1,848		
		Mezisoučet	"S"		126,932		
		11,84*(0,15+0,63-0,15+0,05)/2	"sokl"		5,802		
		5,0*(1,0-0,12)	"sokl"		4,400		
		-1,0*0,9	"dveře"		-0,900		
		(1,0-0,17+1,0)*2,5*2	"závěšiči"		10,850		
		11,84*(6,5-0,15)	"fasáda"		75,184		
		-1,1*2,1	"dveře"		-2,310		
		-1,33*1,72*2			-4,575		
		-1,35*1,58*2			-4,266		
		5,0*(5,0-1,0-4,6-1,0)/2	"fasáda"		19,000		
		-1,0*(1,85-0,9)	"dveře"		-0,950		
		-0,5*0,5*2			-0,720		
		-1,2*1,35			-1,620		
		11,84*0,5	"řimsa"		5,920		
		11,84*(10,6-6,5)/2	"štit"		24,272		
		-0,84*1,1*2			-1,848		
		Mezisoučet	"J"		128,239		
		Součet			508,730		

58	K	6352214111	Doplňní násyp pod podlahy, mazaniny a dlažby použitou škvěru pl. do 2 m ²	m ³	4,322	900,00	3 890,00
59	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl. do 2,5 m ²	kus	1,000	1 200,00	1 200,00

1 DV1/L* 1,000

Součet 1,000

60	M	553311300	zároveň ocelová pro běžné zdění H 125 800 L/P	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
----	---	-----------	-----------------------------------------------	-----	-------	----------	----------

1 DV1/L* 1,000

Součet 1,000

61	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	16,000	100,00	1 600,00
----	---	-----------	---------------------------------------------------------	-----	--------	--------	----------

1 OS5 1,000

15 OS7 15,000

Mezisoučet 16,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet						16,000	
62	M	562456730	mřížka větrací plast VAI 150x150 UB bílá se žlutými	kus	76,000	50,00	800,00
			1 OS5		1,000		
			15 OS7		15,000		
			Mezisoučet		16,000		
Součet						16,000	
63	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	9,000	150,00	1 350,00
			6 OS6		6,000		
			3 OS8		3,000		
			Mezisoučet		9,000		
Součet						9,000	
64	M	562456050	mřížka větrací plast VAI 200x200 UB bílá se žlutými	kus	3,000	60,00	180,00
			3 OS8		3,000		
Součet						3,000	
65	M	562456010	mřížka větrací plast VAI 300x300 B bílá se síťovinou	kus	6,000	100,00	600,00
			6 OS6		6,000		
Součet						6,000	
66	K	644941121	Montáž průchoďky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	24,000	50,00	1 200,00
			6 OS6		6,000		
			15 OS7		15,000		
			3 OS8		3,000		
			Mezisoučet		24,000		
Součet						24,000	
67	M	28613010	troubka kanalizační plastová KGEW- 110x500 mm SN4	kus	15,000	74,00	1 110,00
			15 OS7		15,000		
Součet						15,000	
68	M	28613110	troubka kanalizace plastová KGEW- 160x500 mm SN4	kus	9,000	119,00	1 251,00
			6 OS6		6,000		
			3 OS8		3,000		
			Mezisoučet		9,000		
Součet						9,000	
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							63 167,00
69	K	935112211	Osazení příkopového žlabu do betonu tl. 100 mm z betonových tvárnic š 800 mm	m	16,840	150,00	2 526,00
			16,84		16,840		
			Mezisoučet	S	16,840		
Součet						16,840	
70	M	592275140	žlabovka betonová TBM 1/65-33 33x63x13 cm	kus	52,000	80,00	4 160,00
			16,84*31,02*93		52,000		
			Mezisoučet	S	52,000		
Součet						52,000	
71	K	952901111	Výčistění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	743,054	15,00	11 146,00
			10,0*6,0	1.p.p.	60,000		
			22,08*11,84+12,0*5,0	1.n.p.	321,427		
			22,08*11,84+4,6*5,0	2.n.p.	284,427		
			231,6/3	přída	77,200		
			Mezisoučet		743,054		

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet						743,054	
72	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tváří tl do 100 mm	m ²	3,495	352,00	1 230,00
0,55*0,8*2-0,6*0,4+0,72*0,83*2						2,315	
0,6*1,0+0,6*0,6						0,960	
1,1*0,2						0,220	
Mezisoučet						3,495	
Součet						3,495	
73	K	965062923	Odstranění nespů pod odlahy tl do 100 mm pl přes 2 m ²	m ³	4,322	500,00	2 161,00
74	K	968032911	Odsékání říms podokenních nebo přesokenních předsažených do 80 mm	m	35,600	40,00	1 424,00
1,6*4-1,3*3						10,300	
Mezisoučet						10,300	
1,3*2						2,600	
Mezisoučet						2,600	
1,3						1,300	
Mezisoučet						1,300	
3,7*1,7+3,6+3,6+1,7*3,7						18,000	
1,7*2						3,400	
Mezisoučet						21,400	
Součet						35,600	
75	K	966032921	Odsékání říms podokenních nebo přesokenních předsažených přes 80 mm	m	57,000	45,00	2 565,00
0,5*20,4+0,5*19,3						40,700	
Mezisoučet						40,700	
3,0*10,3+3,0						16,300	
Mezisoučet						16,300	
Součet						57,000	
76	K	968062374	Výbourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m ²	m ²	4,307	612,70	2 639,00
0,6*0,35*5						1,050	
0,9*1,06*2						1,908	
0,52*0,79						0,411	
1,25*0,75						0,938	
Mezisoučet						4,307	
Součet						4,307	
77	K	968062375	Výbourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m ²	m ²	10,465	341,00	3 569,00
1,07*1,63*6						10,465	
Mezisoučet						10,465	
Součet						10,465	
78	K	968062376	Výbourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m ²	m ²	53,898	298,10	16 067,00
1,33*1,72*14						32,026	
1,35*1,63*9						19,805	
1,3*1,59						2,067	
Mezisoučet						53,898	
Součet						53,898	
79	K	968062377	Výbourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl přes 4 m ²	m ²	4,558	211,20	963,00
2,65*1,72						4,558	
Mezisoučet						4,558	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet						4,558	
80	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m ²	m ²	4,925	456,50	2 248,00
0,8*1,97*2						3,152	
0,9*1,97						1,773	
Mezisoučet						4,925	
Součet						4,925	
81	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. přes 2 m ²	m ²	2,730	328,90	898,00
1,3*2,1						2,730	
Součet						2,730	
170	K	971033251	Vybourání otvorů pro VZD ve zdivu cihelném pl. do 0,0225 m ² na MVC nebo MV tl. do 450 mm	kus	4,000	153,00	612,00
171	K	971033351	Vybourání otvorů pro VZD ve zdivu cihelném pl. do 0,09 m ² na MVC nebo MV tl. do 450 mm	kus	6,000	211,00	1 266,00
82	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl. do 4 m ² na MVC nebo MV tl. do 300 mm	m ³	0,693	796,00	552,00
1,0*2,1+1,4*0,15*0,3						0,693	
Mezisoučet						0,693	
Součet						0,693	
83	K	978011191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m ²	49,700	100,00	4 970,00
84	K	978012191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rakosových v rozsahu do 100 %	m ²	41,700	100,00	4 171,00
94 - Lešení a stavební výtahy							85 819,00
85	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š. do 1,5 m v. do 10 m	m ²	656,240	30,00	19 687,00
(22,08*11,84+1,5*4)*2*7,0						558,880	
11,84*4,0*2*2						47,360	
(5,0+5,0)*5,0						50,000	
Mezisoučet						656,240	
Součet						656,240	
86	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami s 1,5 m v. 10 m za první a ZKD den použití	m ²	59 061,600	0,80	47 249,00
87	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š. do 1,5 m v. do 10 m	m ²	656,240	20,00	13 125,00
88	K	949101111	Lešení pomocné pro oaxjety pozemních staveb s lešeníovou podlahou v. do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	115,167	50,00	5 758,00
17,6+4,1+8,7+5,1+13,2						49,700	
11,2+6,3+6,9+7,5+3,0+4,6						39,500	
7,3+1,2+5,6+3,9						18,000	
2,5*1,1						7,967	
Mezisoučet						115,167	
Součet						115,167	
997 - Přesun sutě							35 746,00
89	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v. do 12 m s použitím mechanizace	t	39,030	100,00	3 903,00
90	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	39,030	200,00	7 806,00
91	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	390,300	2,00	781,00
39,03*10 *Přepočtené koeficientem množství						390,300	
Součet						390,300	
92	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkové)	t	17,122	600,00	10 273,00
93	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkové)	t	13,970	600,00	8 382,00

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
94	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkovné)	t	2,775	600,00	1 665,00
95	K	997013805	Poplatek za uložení stavebního odpadu z kovu na skládce (skládkovné)	t	0,903	200,00	181,00
96	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,154	600,00	2 492,00
97	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovné)	t	0,105	2 500,00	261,00

99B - Přesun hmot

4 065,00

98	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	40,654	100,00	4 065,00
----	---	-----------	---------------------------------------------------------	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

772 979,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

19 150,00

99	K	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn fóliemi nepovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	m2	62,272	120,00	7 473,00
			(22,08+11,84+5,0)*2*0,8		62,272		
			Součet		62,272		
100	K	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti fóliemi nepovými ukončené hami převětrávací lištou	m	77,840	150,00	11 676,00
			(22,08+11,84+5,0)*2		77,840		
			Součet		77,840		
101	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v oájktech výšky do 12 m	t	0,066	20,00	1,00

712 - Pevňkové krytiny

14 428,00

102	K	712300813	Odstranění pevných krytin střeš do 10° třířstvě	m2	7,500	90,00	675,00
			5,0*1,5		7,500		
			Mezisoučet		7,500		
			Součet		7,500		
103	K	712361709	Provedení pevných krytin střeš do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji včetně kotvení	m2	16,275	200,00	3 255,00
			5,0*1,5		7,500		
			Mezisoučet		7,500		
			(0,2+2,85+0,2)*1,5		4,875		
			(0,2+2,2+0,2)*1,5		3,900		
			Mezisoučet		8,775		
			Součet		16,275		
104	M	283220410	fólie střešní mPVC ke kotvení 25176 1,5 mm	m2	18,716	200,00	3 743,00
			5,0*1,5*1,15		8,625		
			Mezisoučet		8,625		
			(0,2+2,85+0,2)*1,5*1,15		5,606		
			(0,2+2,2+0,2)*1,5*1,15		4,485		
			Mezisoučet		10,091		
			Součet		18,716		
105	K	712363312	Pevňkové krytiny střeš do 10° fóliové plechy délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	kus	8,825	200,00	1 765,00
			5,0/2		2,500		
			7,6/2		3,800		
			2,85/2		1,425		
			2,2/2		1,100		
			Mezisoučet		8,825		
			Součet		8,825		
106	K	712363314	Pevňkové krytiny střeš do 10° fóliové plechy délky 2 m stěnová lišta vyháutá rš 71 mm	kus	8,825	200,00	1 765,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			5,0/2		2,500		
			7,6/2		3,800		
			2,85/2		1,425		
			2,2/2		1,100		
			Mezisoučet		8,825		
			Součet		8,825		
107	K	712363315	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m okapnice široká rš 150 mm	kus	5,025	400,00	2 010,00
			5,0/2		2,500		
			2,85/2		1,425		
			2,2/2		1,100		
			Mezisoučet		5,025		
			Součet		5,025		
108	K	712363318	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m závětrná říta rš 250 mm	kus	2,200	400,00	880,00
			1,1°2/2/2		2,200		
			Součet		2,200		
109	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	0,067	9 000,00	115,00
713 - Izolace tepelné							50 479,00
110	K	713112215	Montáž foukané tepelné izolace z minerálních vláken tl do 200 mm vodrovné	m2	230,801	117,00	27 004,00
			21,44*11,2-3,25*2,82		230,801		
		fig151	Součet		230,801		
111	M	631571090	vata minerální foukaná izospol	m3	46,160	354,00	16 341,90
			fig151*0,20		46,160		
			Součet		46,160		
112	K	713131131	Montáž izolace tepelné stěn nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek uvnitř objektu	m2	13,488	120,00	1 619,00
			5,0*0,85 ve střeše nad 2.NP		4,250		
			7,6*0,85 ve střeše nad 1.NP		6,460		
			2,85*0,55 ve střeše nad 1.NP		1,568		
			2,2*0,55 ve střeše nad 1.NP		1,210		
			Mezisoučet zateplení stěn v úrovni napojení plochých střech EPS-P 100 mm		13,488		
		fig52	Součet		13,488		
113	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a zakladů tepelním celoplošné rohoží, pásů, dílců, desek	m2	13,488	200,00	2 698,00
			fig52		13,488		
			Mezisoučet		13,488		
			Součet		13,488		
114	M	283760170	deska fasádní polystyrenová sáklava EPS 50K2 3000 1250 x 600 x 100 mm	m2	13,758	200,00	2 752,00
			fig52*1,02		13,758		
			Součet		13,758		
115	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	3,252	20,00	65,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž							9 012,00
116	K	743621110	Montáž drát nebo lana hromosvodné svadové D do 10 mm s podpěrou	m	30,000	150,00	4 500,00
			7,5*4		30,000		
		fig300	Součet		30,000		
172	M	354410770	drát průměr 8 mm AlMgSi	kg	4,455	400,00	1 782,00

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,135*fig 100*1,1		4,455		
174	M	354417000	podpěry vedení hromosvodu PV7h nerez	kus	16,000	20,00	320,00
			4*4		16,000		
175	M	354418020	šlechtik ochranný GU 1,7 nerez	kus	4,000	250,00	1 000,00
176	M	354418460	držák ochranného šlechtika boční se středovým vrutem DUDA-22 nerez	kus	8,000	100,00	800,00
			4*2		8,000		
177	M	354420290	svarka uzemnění SU nerez univerzální	kus	8,000	20,00	160,00
118	K	7436211101	Demontáž drát nebo lana hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	30,000	15,00	450,00
			7,5*4		30,000		
			Součet		30,000		
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla							2 000,00
119	K	7481211111	Demontáž a montáž svítidel	kol	1,000	2 000,00	2 000,00
			1		1,000		
			Součet		1,000		
762 - Konstrukce tesařské							63 781,00
120	K	762341660	Montáž bednění střechových okapových říms z palubek	m2	8,208	335,00	2 750,00
			1,2*10,3+0,6//2*2		2,160		
			2,84*1,2		3,408		
			2,2*1,2		2,640		
			Mezisoučet	závěřit	8,208		
			Součet		8,208		
121	M	611911550	palubky obkladové SM profil klasický 19 x 116 mm A/B	m2	9,029	205,00	1 860,00
122	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	18,450	30,00	554,00
			5,0*1,0		5,000		
			Mezisoučet		5,000		
			7,6*1,0		7,600		
			(0,2+2,85+0,2)*1,0		3,250		
			(0,2+2,2+0,2)*1,0		2,600		
			Mezisoučet		13,450		
			Součet		18,450		
123	K	762343913	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32mm plochy jednotlivě do 8 m2	m2	18,450	337,00	6 218,00
			5,0*1,0		5,000		
			Mezisoučet		5,000		
			7,6*1,0		7,600		
			(0,2+2,85+0,2)*1,0		3,250		
			(0,2+2,2+0,2)*1,0		2,600		
			Mezisoučet		13,450		
			Součet		18,450		
124	K	762522811	Demontáž podlah s polštářem z prken tloušťky do 32 mm	m2	48,026	57,00	2 737,00
125	K	762523915	Doplnění části podlah hrubými prkny tl do 32 mm plochy jednotlivě do 8 m2	m2	48,026	315,00	15 128,00
126	K	762811811	Demontáž záklonů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	96,051	25,00	2 401,00
127	K	762812935	Zabednění části záklonů stropu z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 8 m2	m2	96,051	328,00	31 505,00
128	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklanu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	41,707	40,00	1 668,00
129	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro lince tesařské v ojelech v do 12 m	t	3,199	300,00	960,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

763 - Konstrukce suché výstavby

91 542,00

130	K	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez T1 desavrstvá spodní keč profil CD+UD	m2	59,448	619,00	36 798,00
			3,84*4,62	"SCH2"	17,741		
			Mezisosčet		17,741		
			7,05*4,64	"SCH1"	32,712		
			Mezisosčet		32,712		
			2,57*3,5	"SCH4"	8,995		
			Mezisosčet		8,995		
			Součet		59,448		
131	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	59,448	15,00	892,00
132	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	59,448	22,00	1 308,00
133	M	283292820	folie parotěsná M Al Speciál 170 g/m2	m2	65,393	35,00	2 289,00
134	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	118,896	31,00	3 624,00
135	M	637482700	deska minerální izolační Lambda 0,030 600x1200 mm tl. 100 mm	m2	121,274	378,00	45 842,00
136	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	1,631	300,00	489,00

764 - Konstrukce klempířské

61 889,00

137	K	764001821	Demontáž krytiny ze svídků nebo tabulí do suti	m2	20,175	100,00	2 018,00
			7,6*1,5		11,400		
			10,2+2,85+0,21*1,5		4,875		
			10,2+2,2+0,21*1,5		3,900		
			Mezisosčet		20,175		
			Součet		20,175		
138	K	764002851	Demontáž oplachování parapetů do suti	m	55,230	25,00	1 381,00
			1,38*14		19,320		
			2,6*1		2,600		
			1,4*8		11,200		
			1,12*6		6,720		
			1,25+0,95*2+0,57+1,3+0,65*2+0,6+0,77*3+0,89*4+0,65*4		15,390		
			Mezisosčet		55,230		
			Součet		55,230		
139	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	17,900	25,00	448,00
			5,0+7,86+2,84+2,2		17,900		
			Součet		17,900		
140	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	25,000	25,00	625,00
			6,5+7,5+7,0+4,0		25,000		
			Mezisosčet		25,000		
			Součet		25,000		
141	K	764111411	Krytina střechy rovně drážkováním ze svídků z P2 plechu rS 670 mm sklonu do 30	m2	11,400	640,00	7 296,00
			7,6*1,5		11,400		
			Mezisosčet		11,400		
			Součet		11,400		
142	K	764216604	Oplachování rovných parapetů mechanicky kotvené z P2 s povrchovou úpravou rS 330 mm	m	55,230	380,00	20 987,00
			1,38*14		19,320		
			2,6*1		2,600		
			1,4*8		11,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			1,12*6		6,720		
			1,25*0,95*2+0,57*1,3+0,65*2-0,5+0,77*3+0,89*4-0,55*4		15,390		
			Mezísoučet		55,230		
			Součet		55,230		
143	K	764511601	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	5,040	432,00	2 177,30
			2,84*2,2		5,040		
			Součet		5,040		
144	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	12,860	486,00	6 250,00
			5,0*7,86		12,860		
			Součet		12,860		
145	K	764511641	Kotlík ovalný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 250/87 mm	kus	2,000	403,00	806,00
			2		2,000		
			Součet		2,000		
146	K	764511642	Kotlík ovalný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	2,000	451,00	902,00
			2		2,000		
			Součet		2,000		
147	K	764518621	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 87 mm	m	5,000	582,00	2 910,00
			2,5*2		5,000		
			Součet		5,000		
148	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	25,000	641,00	16 025,00
			6,5*7,5*7,0*4,0		25,000		
			Mezísoučet		25,000		
			Součet		25,000		
149	K	998764102	Přesun hmot tahažní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,322	200,00	64,00
766 - Konstrukce truhlářské							435 164,00
150	K	766621211	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zděva	m2	8,536	711,70	6 075,00
			1,2*1,33	025	1,596		
			0,9*1,06*2	026	1,908		
			0,52*0,79	027	0,411		
			1,25*0,75	028	0,938		
			0,6*0,6*2	029	0,720		
			0,55*0,6	0210	0,330		
			0,72*0,83*3	0211	1,793		
			0,6*0,35*4	0221	0,840		
			Mezísoučet		8,536		
			Součet		8,536		
151	K	766621212	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zděva	m2	61,620	359,70	22 084,00
			1,33*1,72*14	021	32,026		
			2,55*1,72	022	4,386		
			1,35*1,58*8	023	17,064		
			1,07*1,58*6	024	10,144		
			Mezísoučet		61,620		
			Součet		61,620		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
152	K	76664131	Montáž balkonových dveří zdvojených 1křídlových bez nadsvětliku včetně rámu do zdiva	kus	1,000	742,50	743,00
			1		DB1/L	1,000	
			Součet			1,000	
153	M	611960002	Dřevěná okna a balkonové dveře	m2	74,403	4 482,50	333 511,00
			1,33*1,72*14		021	32,026	
			2,55*1,72		022	4,386	
			1,35*1,58*8		023	17,064	
			1,37*1,58*6		024	10,144	
			Mezisoučet			63,620	
			1,2*1,33		025	1,596	
			0,9*1,06*2		026	1,908	
			0,52*0,79		027	0,411	
			1,25*0,75		028	0,938	
			0,6*0,6*2		029	0,720	
			0,55*0,6		0210	0,330	
			0,72*0,83*3		0211	1,793	
			0,6*0,35*4		0221	0,840	
			Mezisoučet			8,536	
			1,07*2,1		DB1/L	2,247	
			Mezisoučet			2,247	
			Součet			74,403	
154	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	552,00	552,00
			1		DV1/L	1,000	
			Součet			1,000	
155	M	611617210	dveře vnitřní hladké dýhované pině 1křídlové 80x197 cm dub	kus	1,000	2 910,00	2 910,00
			1		DV1/L	1,000	
			Součet			1,000	
156	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětliku do zdiva	kus	2,000	770,00	1 540,00
			1		003/P	1,000	
			1		004/P	1,000	
			Mezisoučet			2,000	
			Součet			2,000	
157	M	611960005	Dřevěné vchodové dveře včetně zárubně - 003/P, 004/P	kus	2,000	23 716,00	47 432,00
			1		003/P	1,000	
			1		004/P	1,000	
			Mezisoučet			2,000	
			Součet			2,000	
158	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	8,000	100,00	800,00
			6-2		OS10	8,000	
			Součet			8,000	
159	M	562431451	mřížka ventilační PVC hranař 05 10	kus	8,000	50,00	400,00
			6-2		OS10	8,000	
			Součet			8,000	
160	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	165,00	165,00
			1		DV1/L	1,000	
			Součet			1,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
161	M	54996000	Dveřní kování	kus	1,000	600,00	600,00
162	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	31,000	141,90	4 399,00
			14-1+2		17,000		
			9+3		14,000		
			Mezisoučet		31,000		
			Součet		31,000		
163	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	1,000	286,00	286,00
			1		1,000		
			Součet		1,000		
164	M	607941000	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,15 x 1 m	m	24,770	275,00	6 812,00
			1,33*14+1,1*1+1,25*2+2,55*1 "OS1,2,3,4"		24,770		
			Součet		24,770		
165	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1 m	m	17,650	241,00	6 079,00
			1,35*9+1,1*5 "OS1,3"		17,650		
			Součet		17,650		
166	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	1,795	20,00	36,00
767 - Konstrukce zámečnické							19 800,00
167	K	7679919111	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - oprava ocelového schodiště	m	9,000	2 200,00	19 800,00
			9,0 Z1 - schodiště		9,000		
			Součet		9,000		
783 - Dokončovací práce - nátěry							2 561,00
173	R	783218111	Dvojnásobný lazurovací syntetický nátěr tesarských konstrukcí	m ²	16,416	156,00	2 561,00
			8,208*2		16,416		
787 - Dokončovací práce - zasklívání							1 173,00
169	K	7879111251	Montáž a dodávka sítě proti hmyzu na okna OZ3	m ²	2,133	550,00	1 173,00
			1,35*1,58 "059"		2,133		
			Součet		2,133		
VP - Vícepráce							0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zateplení budovy mateřské školy Černý Důl
 Objekt: 1 - Zateplení budovy MŠ v Černém Dole
 Část: **b - Silnoproudá elektrotechnika**

JKSO:
 Místo: Černý Důl

CC-CZ:
 Datum: 10.1.2017

Objednatel:
 MÚ Černý Důl

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 GRIFMONT CZ s.r.o., Budovatelů 917, Chrudim 53701

IČ: 26012120
 DIČ: CZ26012120

Projektant:
 Projektis s.r.o. Dvůr Králové nad Labem

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 Z. Mikeš

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	52 234,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH **52 234,00**

DPH základní	21,00%	ze	52 234,00	10 969,00
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	63 203,00
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Datum a podpis: _____ Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko

Objednavatel



Datum a podpis: 11.4.2017 Razítko

Zhotovitel

revitalizace objektů

GRIFMONT CZ

Grifmont CZ s.r.o. • Budovatelů 917 • Chrudim II 537 01
 grifmont@grifmont.cz • IČ: 26012120 • DIČ: CZ26012120

Datum a podpis: 21.4.2017 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zateplení budovy mateřské školy Černý Důl

Objekt: 1 - Zateplení budovy MŠ v Čemém Dole

Část: b - Silnoproudá elektrotechnika

Místo: Černý Důl

Datum: 10.1.2017

Objednatel: MÚ Černý Důl

Projektant: Projektis s.r.o. Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: GRIFMONT CZ s.r.o. , Budovatelů 917, Chrudim 53701

Zpracovatel: Z. Mikeš

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	52 234,00
PSV - Práce a dodávky PSV	52 234,00
OSTE - Silnoproudá elektrotechnika	52 234,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	52 234,00

ROZPOČET

Stavba: Zateplení budovy mateřské školy Černý Důl

Objekt: 1 - Zateplení budovy MŠ v Černém Dole

Část: b - Silnoproudá elektrotechnika

Místo: Černý Důl

Datum: 10.1.2017

Objednatel: MÚ Černý Důl

Projektant:

Projektis s.r.o. Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: GRIFMONT CZ s.r.o., Budovatelů 917, Chrudim 53701

Zpracovatel:

Z. Mikeš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

52 234,00

PSV - Práce a dodávky PSV

52 234,00

OSTE - Silnoproudá elektrotechnika

52 234,00

1	K	1	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Dodávky zařízení	kpl.	1,000	2 156,25	2 156,00
			Material elektromontážní	kpl.	1,000	13 268,70	13 269,00
			Elektromontáže	kpl.	1,000	31 585,75	33 586,00
			Ostatní náklady	kpl.	1,000	1,15	1,00
			Komplešační činnost		1,000	1,15	1,00
			Revize		1,000	3 220,00	3 220,00
			Komplexní zkoušky		1,000	1,15	1,00

VP - Vícepráce

0,00

	K						
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zateplení budovy mateřské školy Černý Důl
 Objekt: 1 - Zateplení budovy MŠ v Černém Dole
 Část: c - Větrání

JKSO:
 Místo: Černý Důl

CC-CZ:
 Datum: 10.1.2017

Objednatel:
 MÚ Černý Důl

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 GRIFMONT CZ s.r.o. , Budovatelů 917, Chrudim 53701

IČ: 26012120
 DIČ: CZ26012120

Projektant:
 Projektis s.r.o. Dvůr Králové nad Labem

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 Ing. O. Voňka

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				258 182,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				258 182,00
DPH	základní	21,00%	ze 258 182,00	54 218,00
	snížená	15,00%	ze 0,00	0,00
Cena s DPH				312 400,00

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel



MĚSTYS Černý Důl
 IČO: 00277720
 543 13 Černý Důl 48

Datum a podpis: 11.1.2017 Razítko

Zhotovitel

GRIFMONT CZ

Grifmont CZ s.r.o. • Budovatelů 917 • Chrudim II 537 01
 grifmont@grifmont.cz • IČ: 26012120 • DIČ: CZ26012120

Datum a podpis: 21.1.2017 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zateplení budovy mateřské školy Černý Důl

Objekt: 1 - Zateplení budovy MŠ v Černém Dole

Část: c - Větrání

Místo: Černý Důl

Datum: 10.1.2017

Objednatel: MÚ Černý Důl

Projektant:

Projektis s.r.o. Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: GRFMONT CZ s.r.o. - Budovatelů 917, Chrudim 53701

Zpracovatel:

Ing. O. Vořka

Kód - Popis	Cena celkem (CZK)
1) Náklady z rozpočtu	258 182,00
PSV - Práce a dodávky PSV	258 182,00
713 - Izolace tepelné	3 300,00
751 - Vzduchotechnika	254 882,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	258 182,00

ROZPOČET

Stavba: Zateplení budovy mateřské školy Černý Důl

Objekt: I - Zateplení budovy MŠ v Černém Dole

Část: c - Větrání

Místo: Černý Důl

Datum: 10.1.2017

Objednatel: MÚ Černý Důl

Projektant:

Projektis s.r.o. Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: GRIFMONT CZ s.r.o. - Budovatelů 917, Chrudim 53701

Zpracovatel:

Ing. O. Voňka

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

258 182,00

PSV - Práce a dodávky PSV

258 182,00

713 - Izolace tepelné

3 300,00

23	K	71341111	Namátř izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi bez úpravy staženými drátem 1x	m2	8,000	98,20	786,00
24	M	631516710	pás lamelový GRSTECH LSP H 21.40 mm	m2	8,000	219,00	1 752,00
25	K	713411115	Namátř izolace tepelné ohybů pásy nebo rohožemi bez úpravy staženými drátem 1x	m2	2,000	155,00	310,00
26	M	631516710	pás lamelový GRSTECH LSP H 21.40 mm	m2	2,000	219,00	438,00
27	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,027	500,00	14,00

751 - Vzduchotechnika

254 882,00

1	K	751111012	M2ž vent ax ntl nástěnného základního D do 200 mm	kus	4,000	475,75	1 903,00
2	M	429000001	axiál. ventilátor na stěnu D = 125 mm, V = 150 m3/h	kus	2,000	1 015,30	2 031,00
3	M	429000002	axiál. ventilátor do stěny D = 150 mm, V = 230 m3/h	kus	2,000	1 246,30	2 493,00
4	K	751311111	M2ž vyústí čtyřhranné na kruhové potrubí do 0,040 m2	kus	17,000	220,00	3 740,00
5	M	429000015	vyústka čtyřhr. jednořadá VK 1.0 - 225x85 - R1	kus	8,000	287,10	2 297,00
6	M	429000016	vyústka čtyřhr. dvořadá VK 2.0 - 225x85 - R1	kus	9,000	405,90	3 653,00
7	K	751322012	M2ž talířového ventlu D do 200 mm	kus	2,000	165,00	330,00
8	M	420000017	talířový ventil D 125 mm	kus	2,000	110,00	220,00
28	K	751344112	M2ž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D do 200 mm	kus	8,000	220,00	1 760,00
9	K	751398041	M2ž protidešťové žaluzie potrubí D do 300 mm	kus	8,000	220,00	1 760,00
10	M	429000018	žaluziová klapka PER 125 W	kus	2,000	290,40	581,00
11	M	429000019	žaluziová klapka PER 160 W	kus	4,000	770,00	3 080,00
12	M	429000020	protidešťová žaluzie PRG 160 W	kus	2,000	770,00	1 540,00
15	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vlnité D do 200 mm	m	50,000	165,00	8 250,00
16	M	429000022	kruhové potrubí SPIRO - D 125 mm	m	2,000	115,50	231,00
17	M	429000023	kruhové potrubí SPIRO - D 160 mm	m	32,000	148,50	4 752,00
18	M	429000024	kruhové potrubí SPIRO - D 200 mm	m	16,000	192,50	3 080,00
19	M	429000025	oblouk SPIRO 90 st. - D 160 mm	kus	10,000	275,00	2 750,00
20	M	429000026	oblouk SPIRO 90 st. - D 125 mm	kus	1,000	253,00	253,00
21	K	751581352	prstap. stěnu kruhového potrubí průměru do 200 šířka spáry 25 mm	kus	10,000	1 870,00	18 700,00
13	K	751711113	Namátř klimatizační jednotky vnitřní nástěnné pro objem místnosti 65 m3	kus	2,000	2 200,00	4 400,00
14	M	429000021	rezidenční rekuperační jednotka VTR 200/BL (300 m3/h)-nabídka	kus	2,000	89 414,05	178 828,00
22	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	0,164	50 304,10	8 250,00

VP - Vícepráce

0,00

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zateplení budovy mateřské školy Černý Důl

Objekt: 2 - Ostatní a vedlejší náklady

JKSO:

Místo: Černý Důl

CC-CZ:

Datum: 10.1.2017

Objednatel:

MÚ Černý Důl

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

GRIFMONT CZ s.r.o. , Budovatelů 917, Chrudim 53701

IČ:

DIČ:

26012120

CZ26012120

Projektant:

Projektis s.r.o. Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				44 205,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				44 205,00
DPH	základní	21,00%	ze 44 205,00	9 281,00
	snižovaná	15,00%	ze 0,00	0,00
Cena s DPH				53 488,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

11.4.2017

Razítko

Zhotovitel

realizační objekt
GRIFMONT CZ

Grifmont CZ s.r.o. Budovatelů 917 • Chrudim II 537 01
grifmont@grifmont.cz • IČ: 26012120 • DIČ: CZ26012120

Datum a podpis:

21.4.2017

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zateplení budovy mateřské školy Černý Důl

Objekt: 2 - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Černý Důl

Datum: 10.1.2017

Objednatel: MÚ Černý Důl

Projektant: Projektis s.r.o. Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: GRIFMONT CZ s.r.o., Budovatelů 917, Chrudim 53701

Žpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	44 205,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	44 205,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	200,00
VRN2 - Příprava staveniště	3 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	40 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 000,00
VRN5 - Finanční náklady	1,00
VRN6 - Územní vlivy	1,00
VRN7 - Provozní vlivy	1,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1,00
VRN9 - Ostatní náklady	1,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	44 205,00

ROZPOČET

Stavba: Zateplení budovy mateřské školy Černý Důl

Objekt: 2 - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Černý Důl

Datum: 10.1.2017

Objednatel: MÚ Černý Důl

Projektant: Projektis s.r.o. Dvůr Králové nad Labem

Zhotovitel: GRIFMONT CZ s.r.o., Budovatelů 917, Chrudim 53701

Zpracovatel:

ŘČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

44 205,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

44 205,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

200,00

1	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	Kč	1,000	200,00	200,00
---	---	-----------	------------------------------------------	----	-------	--------	--------

VRN2 - Příprava staveniště

3 000,00

2	K	020001000	Příprava staveniště	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00
---	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------

VRN3 - Zařízení staveniště

40 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	40 000,00	40 000,00
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------

VRN4 - Inženýrská činnost

1 000,00

4	K	040001000	Inženýrská činnost	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00
---	---	-----------	--------------------	----	-------	----------	----------

VRN5 - Finanční náklady

1,00

5	K	050001000	Finanční náklady	Kč	1,000	1,00	1,00
---	---	-----------	------------------	----	-------	------	------

VRN6 - Územní vlivy

1,00

6	K	060001000	Územní vlivy	Kč	1,000	1,00	1,00
---	---	-----------	--------------	----	-------	------	------

VRN7 - Provozní vlivy

1,00

7	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	1,00	1,00
---	---	-----------	----------------	----	-------	------	------

VRN8 - Přesun stavebních kapacit

1,00

8	K	080001000	Další náklady na pracovníky	Kč	1,000	1,00	1,00
---	---	-----------	-----------------------------	----	-------	------	------

VRN9 - Ostatní náklady

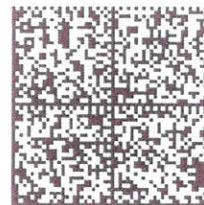
1,00

9	K	090001000	Ostatní náklady	Kč	1,000	1,00	1,00
---	---	-----------	-----------------	----	-------	------	------

VP - Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00



Dodatek č. 1

k pojistné smlouvě č. 8602688353

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen "pojistitel")

a

Grifmont CZ s.r.o.

Jednající / zastoupená:

Richard Štěpánek, jednatel

IČ: 26012120

se sídlem: Budovatelů 917, 537 01 Chrudim, Česká republika

Korespondenční adresa: Helvikovice 173, 564 01 Žamberk, Česká republika

Prostředky elektronické komunikace:

Vyloučení z elektronické komunikace: ANO

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tento dodatek k pojistné smlouvě, který spolu s pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. tohoto dodatku a přílohami tohoto dodatku tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK I.
Úvodní ustanovení

1. Předmět a rozsah pojištění sjednaný tímto dodatkem dnem účinnosti tohoto dodatku v celém rozsahu nahrazuje předmět a rozsah pojištění sjednaný shora uvedenou pojistnou smlouvou ve znění případných předcházejících dodatků.
2. Pojistník sjednává pojištění uvedené v tomto dodatku ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěným.
3. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku je vymezen v následujících příložených dokumentech:**

výpisu z obchodního rejstříku.
4. **Pro pojištění sjednané tímto dodatkem platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení tohoto dodatku a následující pojistné podmínky:**

P - 100/05 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
P - 150/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění
P - 200/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení
P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu
P - 500/07 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND,
které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku a s nimiž byl pojistník seznámen před uzavřením tohoto dodatku.

5. Doba trvání pojištění

Počátek účinnosti dodatku: 21.3.2012

Výroční den počátku pojištění: 01.02.

Pojištění je sjednáno na dobu neurčitou.

ČLÁNEK II.
Pojištění majetku na místě pojištění

Místo pojištění č. 1: č.p. 9, 564 01 Helvíkovice

Popis: kravin

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" pro tyto předměty pojištění.

1.1.1 Budova vlastní.

Pojišťuje se na novou cenu.
Pojistná částka: 2 500 000 Kč.

1.1.2 Soubor zásob.

Pojistná částka: 1 000 000 Kč.

1.1.3 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.

Pojišťuje se na novou cenu.
Pojistná částka: 500 000 Kč.

Spoluúčast pro základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" na místě pojištění č. 1 činí 5 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "VODOVOD" pro:

1.2.1 Nemovité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojistná částka: 2 500 000 Kč.

1.2.2 Movité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojistná částka: 1 500 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vodovodní škody činí 5 000 Kč.

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "VICHŘICE", "SESUV" pro:

1.3.1 Nemovité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojistná částka: 2 500 000 Kč.

1.3.2 Movité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojistná částka: 1 500 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vichřice nebo sesuvu činí 5 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1 Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

2.1.1 Soubor zásob.

Sjednává se zlomkové pojištění.

Limit pojistného plnění: 500 000 Kč.

2.1.2 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.

Pojišťuje se na novou cenu.

Sjednává se zlomkové pojištění.

Limit pojistného plnění: 250 000 Kč.

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 3 000 Kč.

ČLÁNEK III.

Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1.1 Základní pojištění

Sjednává se pojištění obecné odpovědnosti bez odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 3.

Limit pojistného plnění: 20 000 000 Kč

Spoluúčast 2 500 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje sjednané pojištění, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen "obory činnosti") - jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejich přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které měl pojištěný uvedený v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni uzavření tohoto dodatku.

Pokud však podle čl. I. odst. 3 tohoto dodatku zůstává předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku beze změny a současně obory činnosti nebyly vymezeny pojistnou smlouvou ve znění před

nabytím účinnosti tohoto dodatku, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které měl pojištěný uvedený v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni uzavření pojistné smlouvy

1.2 Územní platnost

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.

ČLÁNEK IV.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Po zohlednění změn sjednaných tímto dodatkem je výsledná výše pojistného následující:

Živelní pojištění	
Roční pojistné	3 825 Kč
Pojištění pro případ odcizení	
Roční pojistné	5 063 Kč
Pojištění odpovědnosti za škodu - základní	
Roční pojistné	68 640 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	77 528 Kč
Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.	
Sleva za délku pojistného období	-5 %
Jiná sleva / přírážka	-25 %
Saldo přírážek a slev	-30 %
Celkové roční pojistné po úpravě	54 269 Kč
Pojistné za pojistné období	54 269 Kč

2. Pojistné za pojistné období po zohlednění změn provedených tímto dodatkem je od následujícího pojistného roku splatné vždy:

k 16.2.2009

každého roku poštovní poukázkou na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 220038-50050022

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8602688353

3. Vzniklý nedoplatek pojistného za pojistný rok, v němž nabyt účinnosti tento dodatek, činí: 2 601 Kč a bude uhrazen jednorázovou platbou ke dni nabytí účinnosti tohoto dodatku na výše uvedený účet.

ČLÁNEK V.
Hlášení škodných událostí

1. Hlášení škodných událostí.

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

Fax: 547 212 602, 547 212 561

E-mail: podatelna@koop.cz

ČLÁNEK VI.
Závěrečná ustanovení



1. Pojistník prohlašuje, že:

- a) věci nebo činnosti uvedené v tomto dodatku nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
- b) všechny údaje uvedené v tomto dodatku odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
- e) byl před uzavřením dodatku seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku,
- f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v tomto dodatku budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
- g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zasilání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace.

2. Dodatek byl vypracován ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 2 stejnopisy.

Za pojistníka:

V Žamberku dne 20.1.2009


Richard Štěpánek, jednatel

Za pojistitele:

V Žamberku dne 20.1.2009


Petra Jiskrová