

## DODATEK č. 1 KE SMLOUVE O DÍLO

### Článek I. Smluvní strany

#### 1. Obec Kosičky

Kosičky 1, 503 65 Kosičky  
Zastoupená Ing. Josefem Klecarem, starostou  
IČ: 00268941  
DIČ: není plátcem DPH  
*dále jen objednatel*

#### Obchodní jméno: "JOKAS s. r. o."

Sídlo: Bydžovská Lhotka 45, 504 01 Nový Bydžov  
Zastoupena: Karlem Fišerou, jednatelem  
IČ: 25930168  
DIČ: CZ25930168  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Nový Bydžov  
Číslo účtu: 1084631399/0800  
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v  
Hradci Králové, oddíl C, vložka 15320

*dále jen zhotovitel*

#### I.

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 29. 2. 2016 smlouvu o dílo s předmětem plnění „**Obecní úřad Kosičky – výměna oken a vstupních dveří**“. V souladu s článkem VI. Bod 4. nařídil objednatel některé práce neprovádět (resp. provést jinak, tzv. méněpráce) a zároveň nařídil nad rámec uzavřené smlouvy a projektové dokumentace některé práce provést (resp. provést jinak, tzv. vícepráce). Přehled méněprací a víceprací, včetně vyčíslení nákladů tvoří nedílnou součást tohoto dodatku. Na základě této skutečnosti se vypouští dosavadní bod 1. článku VI. (cena díla) a nahrazuje se takto:

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran takto:

cena bez DPH .....	667 714 ,--Kč
DPH 21 % .....	140 220 ,--Kč
<b>cena včetně DPH .....</b>	<b>807 934,-- Kč</b>

#### II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

V Kosičkách dne 20. 5. 2016

**Obec Kosičky**  
503 65 Kosičky  
okr. Hradec Králové  
1

\_\_\_\_\_  
za objednatele

V Bydžovské Lhotce dne 20. 5. 2016  
"JOKAS s. r. o."  
Bydžovská Lhotka 45  
504 01 NOVÝ BYDŽOV  
tel./fax: 495 493 611  
IČ: 259 30 168 DIČ: CZ25930168

\_\_\_\_\_  
za zhotovitele

# KRYCÍ LIST STAVBY

Kód:

**Stavba:** Obecní úřad Kosičky - výměna oken a vstupních dveří  
"ODPOČTY A PŘÍPOČTY"

JKSO:

Místo: Kosičky

CC-CZ:

Datum: 19.5.2016

Objednavatel: Obec Kosičky

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: JOKAS s.r.o.

IČ: 25930168

DIČ: CZ25930168

Projektant: R-PROJEKT s.r.o., Nový Bydžov

IČ: 27554350

DIČ: CZ27554350

Zpracovatel: Bc. Zíma Pavel

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů -3 595,54

Ostatní náklady ze souhrnného listu

**Cena bez DPH -3 595,54**

DPH základní	21,00%	ze	-3 595,54	-755,06
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH -4 350,60** v CZK

### Projektant

R-PROJEKT s.r.o.



**R-PROJEKT s.r.o.**

Dr. M. Tyrše 106, 504 01

Nový Bydžov, CZ

IČ: 275 54 350

DIČ: CZ 275 54 350

Datum a podpis: 20.5.16 Razitko

### Zpracovatel

Bc. Zíma Pavel

JOKAS s.r.o.

**JOKAS s.r.o.**

Bydžovská 46

504 01 NOVÝ BYDŽOV (2)

tel./fax: 495 493 611

IČ: 259 30 168 DIČ: CZ25930168

Datum a podpis: 19.5.2016 Razitko

### Objednavatel

Obec Kosičky

**Obec Kosičky**  
503 65 Kosičky  
Hradec Králové

Datum a podpis: 20.5.2016 Razitko

### Zhotovitel

JOKAS s.r.o.

**"JOKAS s.r.o."**

Bydžovská Lhota 46

504 01 NOVÝ BYDŽOV (2)

tel./fax: 495 493 611

IČ: 259 30 168 DIČ: CZ25930168

Datum a podpis: Razitko 19.5.2016

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obecní úřad Kosičky - výměna oken a vstupních dveří

Objekt: Obecní úřad, č.p. 1, 503 65 Kosičky

ODPOČTY A PŘÍPOČTY

JKSO: Datum:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
		<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>8 660,74</b>
		<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>0,00</b>
1	014	340238235	Zazdívká zalom. ostění z příčk. z autokláv. bet. tl. do 150 mm	m2		1 050,00	0,00
			ozn 3n a 6n				
			2,20*2*0,30*2				
			1,90*2*0,30				
			<b>Součet</b>				
		<b>6</b>	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>12 159,23</b>
2	011	611142001	Potázení vnitřních podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2		148,00	0,00
			1,20*19*(0,30+0,15)				0,00
			3,80*2*(0,30+0,15)				0,00
			0,60*(0,30+0,15)				0,00
			1,20*2*(0,20+0,15)				0,00
			(1,50+2,50*4)*(0,30+0,15)				0,00
			1,80*(0,20+0,10)				0,00
			<b>Součet</b>				0,00
3	011	611521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnitřních stropů rovných	m2		240,00	0,00
4	011	612142001	Potázení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2		136,00	0,00
			roh*(0,30+0,10)				0,00
5	011	612212051	Montáž zateplení vnitřního ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	101,000	196,00	19 796,00
			"vnitřní špalety oken"				0,00
			194,4-46,7*2				0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
			<b>Součet</b>				0,00
6	283	283760120	deska fasádní polystyrénová EPS 1000 x 500 x 40 mm	m2	31,815	68,00	2 163,42
			101*0,30*1,05				0,00
							0,00
			<b>Součet</b>				0,00
7	011	612212071	Montáž zateplení vnitřního nadpraží hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 120 mm	m	27,600	280,00	7 728,00
			"vnitřní nadpraží oken"				0,00
			46,7-19,1				0,00
							0,00
							0,00
8	283	283764230	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 30 - 120 mm	m2	8,700	328,00	2 853,60
			27,6*0,30*1,05				0,00
			<b>Součet</b>				0,00
9	014	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	69,425	-380,00	-26 381,50
			okna				0,00
			(1,80*2+1,20)*19*(0,30+0,10)		36,480		0,00
			(2,10*2+3,80)*2*(0,30+0,15)		7,200		0,00
			(1,80*2+1,50)*(0,30+0,15)		2,295		0,00
			(1,80*2+2,50)*4*(0,30+0,15)		10,980		0,00

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obecní úřad Kosičky - výměna oken a vstupních dveří

Objekt: Obecní úřad, č.p. 1, 503 65 Kosičky

ODPOČTY A PŘÍPOČTY

JKSO:

Datum:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
			0,60*3*(0,30+0,10)		0,720		0,00
			(0,60*2+1,20)*2*(0,30+0,10)		1,920		0,00
			(1,30*2+1,80)*(0,15+0,10)		1,100		0,00
			dveře				0,00
			(2,01*2+1,02)*(0,30+0,10)		2,016		0,00
			(2,0*2+1,45)*(0,20+0,10)		1,635		0,00
			(2,15*2+1,06)*(0,30+0,10)		2,144		0,00
			(2,05*2+1,05)*0,20		1,030		0,00
			(2,40*2+1,55)*(0,20+0,10)		1,905		0,00
			<b>Součet</b>		<b>69,425</b>		<b>0,00</b>
	011		Vyrovnání vnitřního ostění a nadpraží - před provedením montáže zateplení	m2	69,240	69,00	4 777,56
	011		Štuková vrstva vnitřního ostění a nadpraží, hloubka do 400mm	m2	69,240	157,00	10 870,68
10	011	612521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnitřních stěn	m2		235,00	0,00
11	011	621541021	Tenkovrstvá silikonsilikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	8,205	-240,00	-1 969,20
			okap*(0,06+0,10)				0,00
			<b>Součet</b>				<b>0,00</b>
12	011	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2		146,00	0,00
			roh*(0,06+0,10)				0,00
			par*0,10				0,00
			<b>Součet</b>				<b>0,00</b>
13	011	622143004	Montáž omítkových samolepicích zčišťovacích profilů (APU lišt)	m		18,00	0,00
			špa*2				0,00
			Mezisoučet				0,00
			rohové				0,00
			1,80*2*19				0,00
			2,10*2*2				0,00
			(0,60*2)*(1+2)				0,00
			(1,80*2)*(1+4)				0,00
			1,30*2				0,00
			2,40*2+1,55				0,00
			(2,01+2,0+2,15+2,05)*2				0,00
		roh	Mezisoučet				0,00
			s okapničkou				0,00
			1,20*19				0,00
			3,80*2				0,00
			0,60+1,20*2				0,00
			1,50+2,50*4				0,00
			1,80				0,00
			1,02+1,45+1,06+1,05				0,00
		okap	Mezisoučet				0,00
			<b>Součet</b>				<b>0,00</b>
14	590	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m		20,50	0,00
			špa*2*1,05				0,00
15	590	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m		10,50	0,00

## ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obecní úřad Kosičky - výměna oken a vstupních dveří

Objekt: Obecní úřad, č.p. 1, 503 65 Kosičky

ODPOČTY A PŘÍPOČTY

JKSO:

Datum:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
			roh*1,05				0,00
16	590	590514920	lišta s okapničkou PVC UV 10/15, 2 m	m		23,00	0,00
			okap*1,05				0,00
17	011	622212001	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m		225,00	0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
18	283	283764150	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 30 -120 mm	m2		380,00	0,00
			46,7*0,06*1,05				0,00
19	011	622541021	Tenkovrstvá silikonsilikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	32,678	-235,00	-7 679,33
			8,205*24,473				0,00

### 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

-3 498,49

20	003	946112115	Montáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 5,5 m	kus		2 800,00	0,00
21	003	946112215	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 5,5 m za první a ZKD 60 den použití	kus		30,00	0,00
22	003	946112815	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,2 m dl do 3,2 m v do 5,5 m	kus		780,00	0,00
23	003	946114111	Přemístění pojízdných věží trubkových	kus		80,00	0,00
24	003	946114211	Zřízení pojezdu pro pojízdné věže trubkové z prken, fošen nebo desek	m		68,00	0,00
			7,0*6,50				0,00
25	003	949111111	Lešení pomocné pracovní kozové s lešeňovou podlahou v do 1,2 m zatížení do 150 kg/m2	m2		68,00	0,00
			uvnitř budovy				0,00
			1,50*1,50*(19+1+2)				0,00
			1,50*1,50				0,00
			3,0*1,50*4				0,00
			4,0*1,50*2				0,00
			1,50*1,50				0,00
			vně budovy				0,00
			(2,0+3,0*4)*1,50				0,00
			2,0*1,50				0,00
			Součet				0,00
26	003	949111112	Lešení pomocné pracovní kozové s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2		78,00	0,00
			4,50*2*1,50				0,00
			Součet				0,00
27	013	962081131	Bourání okna ze skleněných tváric tl do 100 mm	m2		108,00	0,00
			1,80*1,30				0,00
28	013	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídla pl do 4 m2	m2		126,00	0,00

## ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obecní úřad Kosičky - výměna oken a vstupních dveří

Objekt: Obecní úřad, č.p. 1, 503 65 Kosičky

ODPOČTY A PŘÍPOČTY

JKSO:

Datum:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
			1,75*1,90				0,00
29	013	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl přes 4 m2	m2		105,00	0,00
			4,04*2,20*2				0,00
			2,50*1,95*4				0,00
			<b>Součet</b>				0,00
30	013	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2	m2		126,00	0,00
			0,60*0,60				0,00
			1,20*0,60*2				0,00
			<b>Součet</b>				0,00
31	013	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2		116,00	0,00
			1,20*1,80*(9+3+7)				0,00
			1,80*1,30				0,00
			<b>Součet</b>				0,00
32	013	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2		120,00	0,00
			0,97*2,07*2				0,00
			1,07*2,07				0,00
			<b>Součet</b>				0,00
33	013	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2		109,00	0,00
			1,45*(1,97+0,45)				0,00
34	013	968072888	Vybourání kovových mříží pl přes 2 m2	m2	6,480	-98,00	-635,04
			1,20*1,80*3				0,00
35	013	978013191	Očištění omítek vnitřního ostění stěn MV nebo MVC	m2	51,133	-56,00	-2 863,45
			(1,80*2+1,20)*0,30*(9+10)		27,360		0,00
			(2,20*2+4,04)*0,30*2		5,064		0,00
			(1,90*2+2,50)*0,30*4		7,560		0,00
			(1,90*2+1,75)*0,30		1,665		0,00
			0,60*3+0,30		2,100		0,00
			(0,60*2+1,20)*0,30*2		1,440		0,00
			(1,30*2+1,80)*0,15		0,660		0,00
			(2,07*2+0,97)*0,20*2		2,044		0,00
			(2,07*2+1,07)*0,30		1,563		0,00
			(2,07*2+1,45)*0,30		1,677		0,00
			<b>Součet</b>		51,133		0,00
		<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>-12 256,28</b>
		<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>-18 388,08</b>
56	766	766621215	Ošetření připojovací spáry vnitřní parotěsnou páskou	m	219,980	-39,00	-8 579,22
57	766	766621216	Ošetření připojovací spáry vnější paropropustnou páskou	m	219,980	-38,00	-8 359,24
58	766	766621218	Třibodové ošetření montážní spáry	m	219,980	-19,00	-4 179,62
			okna		194,400		0,00
			(1,20+1,80)*2*19		114,000		0,00
			(3,80+2,10)*2*2		23,600		0,00
			(0,60*4)+(1,20+0,60)*2*2		9,600		0,00
			(1,50+1,80)*2		6,600		0,00
			(2,50+1,80)*2*4		34,400		0,00
			(1,80+1,30)*2		6,200		0,00
			dveře		25,580		0,00
			(1,55+2,40)*2				0,00
			(1,02+2,01)*2		6,060		0,00

## ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obecní úřad Kosičky - výměna oken a vstupních dveří

Objekt: Obecní úřad, č.p. 1, 503 65 Kosičky

ODPOČTY A PŘÍPOČTY

JKSO:

Datum:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
			(1,45+2,00)*2		6,900		0,00
			(1,06+2,15)*2		6,420		0,00
			(1,05+2,05)*2		6,200		0,00
			<b>Součet</b>		<b>219,980</b>		<b>0,00</b>
59	766	766660101	Montáž dverních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do rámové zárubně	kus		950,00	0,00
60	611	611-D2n	dveře plastové vchodové dvojsklo, křídlo 125x76 mm, rám 85x76 mm, vel. s rámem 102x201 cm, barva bílá	kus		23 010,00	0,00
61	611	611-D4n	dveře plastové vchodové dvojsklo, křídlo 125x76 mm, rám 85x76 mm, vel. s rámem 106x215 cm, barva bílá	kus		23 280,00	0,00
62	549	549100100	Zámková vložka	kus		200,00	0,00
63	766	766660102	Montáž dverních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do dřevěné rámové zárubně	kus		1 050,00	0,00
64	611	611-D5n	dveře plastové vchodové dvojsklo, křídlo 125x76 mm, rám 85x76 mm, vel. s rámem 105x205 cm, barva bílá	kus		23 120,00	0,00
65	549	549100100	Zámková vložka	kus		200,00	0,00
66	766	766660111	Montáž dverních křídel otvíravých 2křídlových š do 1,45 m do dřevěné rámové zárubně	kus		1 200,00	0,00
67	611	611-D3n	dveře plastové vchodové, dvojsklo, dvoukřídlové, křídlo 125x76, rám 85x76 mm, vel. s rámem 145x200 cm, barva bílá	kus		30 870,00	0,00
68	549	549100100	Zámková vložka	kus		400,00	0,00
69	766	766694110	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm	m		115,00	0,00
			1,20*19				0,00
			1,50+2,50*4+3,80*2				0,00
			0,60+1,20*2+1,80				0,00
			<b>Součet</b>				<b>0,00</b>
70	607	607941050	deska parapetní vnitřní 0,4 x 1 m	m		280,00	0,00
			<b>46,7 * 1,1</b>				<b>0,00</b>
	766		Oprava truhlářských výrobků - obložení, ostění	kpl	1,000	2 730,00	2 730,00
71	766	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%		4 048,00	0,00
<b>784</b>			<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>6 131,80</b>
76	784	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	133,300	46,00	6 131,80
			"stěny v místě oken" - požadavek investora				
			237,0-103,7				
			viz příloha - výkaz výměr od malíře				

Celkově vyčíslené "odpočty" a "přípočty" bez DPH:

**-3 595,54**