



Veřejná zakázka:  
„Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolna“



**Profesionálové**

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Veřejná zakázka

malého rozsahu mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění  
(dále též jen jako „zákon“) na stavební práce s názvem:

Název projektu:

### **„Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolna“**

#### **Oznámení o zahájení výběrového řízení:**

Tato veřejná zakázka je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále též jen jako „zákon“).

#### **Identifikační údaje zadavatele:**

**Zadavatel:** **Obec Kramolna**  
  
se sídlem: Kramolna 172, 547 01 Kramolna  
IČ: 00273147  
zastoupen: Jitkou Kropáčkovou, starostkou obce  
mobil: +420 491 428 934  
e-mail: [info@kramolna.cz](mailto:info@kramolna.cz)

#### **Kontaktní osoby zastupující zadavatele:**

##### **Profesionálové, a.s.**

se sídlem: Haškova 1714/3, Hradec Králové, PSČ 500 02,  
zapsaný: v OR vedeném KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2960  
IČ: 28806123  
DIČ: CZ28806123  
zastoupený: Ing. Bc. Alenou Zahradníkovou, předsedkyní představenstva  
mobil: +420 724 689 097  
e-mail: [alena.zahradnikova@profesionalove.cz](mailto:alena.zahradnikova@profesionalove.cz)



Veřejná zakázka:  
„Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolna“



### Popis předmětu zakázky:

Předmětem výběrového řízení je provedení díla formou stavebních prací na akci s názvem **"Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolna"**, jejíž rozsah je dán projektovou dokumentací v rozsahu DPPS zpracovanou Atelierem Schmied, Eliščino Nábřeží 375, 500 02 Hradec Králové, IČ 459 86 771 v listopadu 2014. Hlavní projektant: Ing. Arch. Karel Schmied ml., ČKA 02 729.

### Specifikace projektu:

Předmětem stavebních prací bude výměna střešní krytiny na stávajícím dvoupodlažním zděném objektu, jednoduchého obdélníkového půdorysného tvaru o rozměrech 23,12 x 9,72 m. Objekt je zastřešen sedlovou střechou, s výškou hřebene 8,5 m. Jako střešní krytiny je využito eternitových vlnovek. Tato krytina bude odstraněna a nahrazena za krytinu plechovou. Nově navržená krytina bude z hliníkového plechu s povrchovou úpravou červené barvy tl. 0,7 mm. Přesný odstín bude určen investorem. Doporučením projektanta jsou světlejší odstíny, které jsou méně namáhané slunečním zářením. Veškeré oplechování bude provedeno ze shodného materiálu. Jako podkladní vrstva nové krytiny je navržena prostorová rohož s difúzně otevřeným pásem. Bude odstraněna stávající střešní krytina z eternitových vlnovek, oplechování a podkladní vrstva lepenky. Provede se odstranění stávajícího hromosvodu a nahrazení novým dle projektové dokumentace elektro.

#### Nová krytina:

- ✧ materiál: legovaný hliník
- ✧ legura: Al Mn1 Mg0,5
- ✧ falcovací kvalita: H41
- ✧ povrch: hladký
- ✧ povrchová úprava lícové strany: dvojitý vypalovaný lak, typ P.10
- ✧ povrchová úprava rubové strany: ochranný transparentní lak

**Přesné vymezení předmětu zakázky je uvedeno v Příloze č. 1 – Projektová dokumentace v Soupisu prací a výkonů (poptávkový výkaz výměr).**

### Místo realizace zakázky:

Místem realizace stavebních prací dodávaných v rámci tohoto výběrového řízení je objekt obecního domu č. p. 172 v Kramolně, k. ú. Kramolna, okres Náchod.



Veřejná zakázka:  
„Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolná“



### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódů CPV:**

Klasifikace předmětu zadávacího řízení

#### Hlavní předmět:

CPV 45000 000-7      Stavební práce

#### Další předměty:

CPV 45400000 – 1      Práce při dokončování budov

CPV 45450000 – 6      Ostatní dokončovací stavební práce

CPV 45453000 – 7      Opravy a modernizace budov

### **Předpokládaná hodnota zakázky:**

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ve smyslu ustanovení § 13 a 16 zákona ve výši **755.000,- Kč bez DPH**.

### **Lhůta pro podávání nabídek:**

Nabídky v tomto výběrovém řízení mohou být dodavateli podány **do 16. 06. 2016 do 14:00**. Na nabídky, které budou zadavateli doručeny po uplynutí této lhůty, bude pohlíženo, jako by nebyly podány a uchazeč bude zadavatelem ve smyslu ustanovení § 71 odst. 6 zákona bezodkladně vyzooměn o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

### **Místo pro podávání nabídek:**

Nabídky se přijímají v prostorách osoby zastupující zadavatele na adrese: **Profesionálové a.s., Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové**, a to do konce lhůty pro podání nabídek, poslední den do 14:00.

Dodavatel může svoji nabídku zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit na adresu osoby zastupující zadavatele: **Profesionálové a.s., Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové**.

Podané nabídky osoba pověřená zadavatelem zaeviduje, s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

Nabídky je možné podat osobně v sídle osoby zastupující zadavatele v pracovních dnech od pondělí do pátku vždy od 08:30 do 15:30, a v poslední den lhůty pro podání nabídek, tj. dne 16. 06. 2016 do 14:00.



Veřejná zakázka:  
„Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolna“



### Poskytování zadávací dokumentace:

Příloha č. 1 Zadávací dokumentace obsahující kompletní projektovou dokumentaci k provedení stavebních prací bude poskytována na základě vyžádání u kontaktní osoby zastupující zadavatele a to **Ing. Libor Špatenka, tel. č.: 776 736 573, e-mail: [libor.spatenka@profionalove.cz](mailto:libor.spatenka@profionalove.cz)**. Příloha č. 1 zadávací dokumentace bude poskytována dodavateli až po úhradě nákladů na reprodukci ve výši **1 815,-Kč včetně DPH** ve prospěch zadavatele prostřednictvím společnosti **Profesionálové, a.s., IČ: 288 06 123, sídlem Hradec Králové, Haškova 1714/3, PSČ 500 02**. Platba bude provedena složením peněžní částky na účet číslo: 5000001735/2010, variabilní symbol – IČ uchazeče nebo platbou v hotovosti. Ověření uskutečněné platby dle výše uvedeného bude osobou zastupující zadavatele – společností **Profesionálové, a.s., IČ: 288 06 123, sídlem Hradec Králové, Haškova 1714/3, PSČ 500 02** provedeno před předáním či zaslání předmětné Přílohy č. 1 této Zadávací dokumentace (v případě, že nebude platba platně a řádně zaevidována a přijata na výše uvedeném bankovním účtu, bude osobou zastupující zadavatele vyžadováno k předložení potvrzení o složení shora uvedené částky, a toto potvrzení potenciální dodavatel povinně předloží, jinak mu nebude Příloha č. 1 této Zadávací dokumentace poskytnuta).

### Kvalifikační předpoklady:

Dodavatel v rámci své nabídky prokáže kvalifikační předpoklady stanovené v Zadávací dokumentaci. Bez splnění veškerých požadovaných kvalifikačních předpokladů nebude předložená nabídka hodnocena. Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci:

- I. splnění základních kvalifikačních předpokladů;
- II. splnění profesních kvalifikačních předpokladů;
- III. prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;
- IV. splnění technických kvalifikačních předpokladů.

#### I. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu a ve smyslu ustanovení § 53 odst. 1 zákona.

#### II. Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu a ve smyslu ustanovení § 54 písm. a), b) a d) zákona, tj.:

- a) *výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;*



Veřejná zakázka:  
„Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolná“



**Profesionálové**

- b) *doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (t. j. živnostenský list či výpis z živnostenského rejstříku);*
- c) *doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb.).*

### **III. Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku**

Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče v rozsahu a ve smyslu ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona.

### **IV. Technické kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu a ve smyslu ustanovení § 56 zákona:

- a) ***referenční list, kde bude uveden seznam významných stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb provedených dodavatelem spočívajícím v realizaci stavby, jako je předmět této veřejné zakázky a zahrnující min. stavební práce spočívající ve výměně střešní krytiny nebo spočívající v hlavním objemu stavebních prací této veřejné zakázky. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč (dodavatel) předložil referenční list obsahující min. 5 referencí o těchto stavebních pracích poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech v hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé referenční zakázky min. ve výši 400.000,-- Kč bez DPH s obdobným plněním odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky.***
- b) *seznam techniků a odborných pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či odborných pracovníků, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (min. 1 specializovaný technický pracovník s min. 5 letou praxí v oboru odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky zaměřených na pozemní stavby).*
- c) *přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení (min. 5 zaměstnanců či obdobných osob za poslední 3 roky a dále čestné prohlášení se seznamem vedoucích zaměstnanců dodavatele v počtu min. 1 vedoucího zaměstnance za poslední 3 roky).*

Podrobná specifikace kvalifikačních předpokladů a způsobu jejich prokazování v rámci této veřejné zakázky bude uvedena v následné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce a jejích přílohách.



Veřejná zakázka:  
„Výměna střešní krytiny na objektu obecního úřadu v obci Kramolná“



**Hodnotící kritéria:**

Hodnoceny budou pouze nabídky, u kterých prokáže dodavatel kvalifikaci v plném rozsahu, a které splňují požadavky zadavatele na předmět zakázky.

Hodnotící komise vyřadí z dalšího posuzování a hodnocení nabídky, které nebudou úplné z hlediska zadávacích podmínek, a dále bude postupovat ve smyslu ustanovení § 76 až § 79 zákona.

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je **NEJNIŽŠÍ NABÍDKOVÁ CENA.**

Podrobná specifikace a způsob jejich posuzování a hodnocení v rámci této veřejné zakázky bude uvedena v následné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce a jejích přílohách.

**Jazyk podávaných nabídek:**

Nabídky budou podávány v **českém jazyce**.

**Další informace k zadávacím podmínkám:**

Poskytovány na základě žádosti u kontaktní osoby zastupující zadavatele:

**Profesionálové, a.s.** se sídlem Hradec Králové, Haškova 1714/3, PSČ 500 02

Kontaktní osoba: Ing. Bc. Alena Zahradníková  
Telefon, fax: +420 724 689 097  
E-mail: [alena.zahradnikova@profesionalove.cz](mailto:alena.zahradnikova@profesionalove.cz)

V Kramolně, dne 26. 05. 2016



**Jitka Kropáčková**  
starostka obce